

**Paulus Serromani (1348-1355) [ver. 1.1.]**

**Roma, Archivio Capitolino, Notai, Sezione I, vol. 649/1-3bis\***



\* Per l'analisi di questi protocolli e la loro corretta attribuzione al notaio *Paulus Serromani*, cfr. I. LORI SANFILIPPO, *I protocolli notarili romani del Trecento*, in *Archivio della Società romana di storia patria*, 110 (1987), pp. 99-150, in part. pp. 114-116.

1.

1348, giugno [28]

Renzo figlio del notaio Angelo *Pillele* del rione Pigna fa testamento e lascia erede la figlia Andreozia alla quale destina tutti i suoi beni ad eccezione di alcuni legati a suffragio della sua anima. Dispone che se Andreozia dovesse morire senza lasciare figli legittimi i beni saranno destinati al padre di lui Angelo, se vivente, altrimenti saranno devoluti all'ospedale di S. Spirito a suffragio della sua anima e di quella del padre. Nomina tutore di Andreozia il padre Angelo.

f. 1r Die XXVIII<sup>(a)</sup> mense iuni[i \*\*\* \*\*](<sup>b</sup>).

In presentia mei notarii et testium etc. ad hec specialiter vocatorum et rogatorum, Rentius filius Angeli *Pillele* notarii de regione Pinee infirmus etc. de iure condidit testamentum, in quo testamento sibi heredem instituit Andreotiam filiam suam, cui Andreotie filie sue relinquit<sup>(c)</sup> omnia bona sua, exceptis infrascriptis legatis pro anima sua distribuendis. Item voluit et mandavit quod si Andreotia, filia sua, quocumque tempore sine filiis legitimis moriretur, quod moriatur dicto Angelo patri suo, si viveret dictus Angelus, et si non viveret moriatur ospitali Sancti Spiritus, pro anima sua, Rentii et dicti patris eius. Item fecit constituit et ordinavit dictum Angelum, patrem suum, tutorem et gubernatorem dicte Andreotie filie sue. Hoc est ultimum suum testamentum etc. cassans et irritans omne aliud testamentum et ul[t]imam volumptatem si quem fecisse usque in presentem diem et hoc presens testamentum scriptum perpetuum permanere voluit et mandavit \*\*\*<sup>(d)</sup>

<sup>(a)</sup> Depennato testes <sup>(b)</sup> Per la datazione cfr. il doc. 33 e la giustificazione di nota d <sup>(c)</sup> P "relinquit" <sup>(d)</sup> Il testamento, sia pure con qualche variante nel formulario è stato ripetuto e completato nel successivo doc. 33: è da ritenere che il notaio abbia utilizzato il primo foglio, lasciato inizialmente in bianco in funzione di foglio di risguardo, per una prima annotazione che è stata poi ripetuta e completata secondo l'ordine cronologico dei documenti.

2.

1347, dicembre 27

Guglielmo inglese già abitante in Inghilterra e ora del rione Pigna, con il consenso della moglie Benvenuta, vende a Paoluzio di Pietro di Pasquale del rione *Scortecleariorum* Ponte due pezze di vigneto, situate fuori della porta Appia nella località *Valle Apicelli*, nella proprietà di Matteuzio *Seromani* al quale è dovuta la corresponsione del quarto, al prezzo di 12 libbre di provisini del senato. Si offrono quali garanti Romanello *Seromani* e Paoluzio *Grisotti* nel caso di un eventuale evizione della proprietà.

f. 2r Indictione prima mense decembris die XXVII.

Testes: Romanellus *Seromani* et Laurentius *Marcellutii* et Blasius *Pandulfi*, [omnes] \*<sup>(a)</sup> de regione Pinee ad hec vocati et rogati.

In presentia mei notarii etc. Gulgelmus inglese olim de Inglitera et nunc de regione Pinee, cum consensu et volumptate *Benvenute* uxoris sue, que primo renumpsiavit omnia sua iura dotalia et donationis propter nuptias et omnia alia iura sibi competentia in dicta vinea etc. sua bona volumptate, vendidit et titulo venditionis dedit et concessit *Palutio Petri Pascualis* de regione *Scortecleariorum*, presenti et recipienti pro se suisque heredibus et successoribus in perpetuum et cui dare et concedere voluerit, scilicet duas petias vinearum plus vel minus, videlicet vites ad quartam redendam, positas extra portam Apie in loco qui dicitur *Valle Apicelli* in proprietate *Matheuti Seromani* \*\*\*\*\*, inter hos fines, ab uno latere tenet *Vannitius Benevenuti*, ab alio *Tutius Iohannis Porcarii*, ab alio *Oddus Seromani*, ab alio<sup>(b)</sup> dictus *Palutius* vel si qui sunt plures vel veriores<sup>(c)</sup> confines etc. Hanc autem venditionem et dationem et concessionem dictus venditor prefato emptori fecit pro pretio et nomine

f. 2v pretii XII librarum provinorum, de quibus duodecem libris dictus venditor se bene quietum et pacatum vocavit et renumpsiavit etc. et ad hec *Romanellus Seromani* et *Palutius Grisotti*, fideiussores dicti *Gulgelmi*, se obligaverunt de evictione etc.

<sup>(a)</sup> L'amanuense, per brevità, usa talvolta raggruppare con una graffa i testimoni della stessa regione. Per chiarezza riportiamo, al posto della graffa, le estressioni "ambo" e "omne", inserite tra parentisi quadre, seguite dall'indicazione della regione, a seconda che il riferimento riguarda due o più testimoni <sup>(b)</sup> Depennato "al" <sup>(c)</sup> P "plure vel veriore".

3.

1348, gennaio 19

Il prete Angelo, camerlengo e sagrestano del capitolo e dei canonici di S. Giovanni in Laterano, anche a nome degli altri canonici e dei chierici, rinuncia ad ogni diritto nei confronti del nobile Francesco di Giovanni di Leone, di frate Golino e del prete Lorenzo, rettore della chiesa di S. Stefano *de Pinea*, esecutori testamentarii della defunta nobildonna Aldruda moglie di Cecco, dopo aver ricevuto un legato di 100 soldi per la celebrazione delle messe cantate.

Indictione prima mense ianuarii die XVIIIII.

Testes: presbiter Iohannes rector ecclesie Sancti Iohannis de Pinea, Odo Petri Seromani ad hec vocati et rogati. In presentia mei notarii et testium etc. dominus presbiter Angelus, cammorlingus et scynticus ac sacrestanu<sup>(a)</sup> venerabilis capituli et canonicorum Sancti Iohannis de Laterano, pro se et vice et nomine aliorum canonicorum et clericorum, sua bona voluntate renumpsiavit et refutavit omne ius et actionem quod et quam habet dicta ecclesia et canonici contra nobilem virum Franciscum<sup>(b)</sup> Iohannis Leonis et religiosum virum fratrem Golinum et discretum virum presbiterum Laurentium, rectorem ecclesie Sancti Stephani de Pinea, executores testamenti et ultime volumptatis nobilis mulieris domine Altrude quondam uxoris dicti Cecci, occasione cuiusdam relictii facti per dictam dominam dicte ecclesie pro missis cantandis, prout testamento continentur de C solidis. Hanc autem refutationem dictus dominus Angelus dictis executoribus fecit quia confessus est se a dictis executoribus recepisse dictos C solidos, de quibus se bene quietum et pacatum vocavit et renumpsiavit etc.<sup>(c)</sup>

f. 3r

<sup>(a)</sup> Così P <sup>(b)</sup> Segno abbreviativo superfluo <sup>(c)</sup> Nella riga successiva è stata depennata l'espressione "Indictione prima mense ianuarii die III. Testes" poi il mese è stato sostituito con "frebuarii" ma infine è stato anch'esso depennato.

4.

1348, gennaio 21

Il prete Nicola di Trastevere, beneficiato e camerlengo della chiesa di S. Pietro, anche a nome degli altri canonici e dei chierici, rinuncia ad ogni diritto nei confronti del nobile Francesco di Giovanni di Leone, di frate Golino e del prete Lorenzo, esecutori testamentari della defunta nobildonna Aldruda moglie di Francesco, dopo aver ricevuto un legato di 100 soldi per la celebrazione delle messe cantate.

Indictione prima mense ianuarii die XXI.

Testes: Nicolaus Marronis et Matutius Marronis de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. dominus presbiter Nicolaus de Trastiberim beneficiatus ecclesie Sancti Petri de Urbe<sup>(a)</sup> et camerlingus<sup>(b)</sup> dicte ecclesie, vice et nomine aliorum canonicorum et clericorum dicte ecclesie, sua bona volumptate renumpsiavit et refutavit omne suum ius et actionem quod et quam habet dicta ecclesia contra nobilem virum Franciscum Iohannis Leonis, religiosum virum fratrem Golinum et presbiterum Laurentium<sup>(c)</sup>, executores testamenti et ultime volumptatis domine Altrude quondam uxoris ipsius Cecci, occasione cuiusdam relictii facti per ipsam dominam Altrudam dicte ecclesie de C solidis pro missis cantandis. Hanc autem refutationem dictus dominus Nicolaus prefatis executoribus fecit quia confessus est se recepisse et habuisse a dictis executoribus dictos C solidos, de quibus solidis se bene quietum et pacatum vocavit et renuntiavit exceptioni non solutorum etc.

f. 3v

<sup>(a)</sup> P "Petre de Urge" <sup>(b)</sup> P "camerlingus" <sup>(c)</sup> P "Laurentii".

5.

1348, febbraio 3

Perna moglie di Tomeo *Fortefiocca* vende a Vanni di Benvenuto una pezza di vigneto, situata fuori della porta Appia nella località *Valle Apicelli*, al prezzo di 20 fiorini d'oro.

Indictione prima mense frebuarii die III.

Testes: Romanellus Seromani<sup>(a)</sup> de regione Pinee, Iohannes Cericella filius Voccapolletri de Columpna, Andreas Andree Raynonis de regione Sancti Marci.

In presentia mei notarii et testium subscriptorum<sup>(b)</sup> ad hec specialiter vocatorum, domina Perna uxor Thomei Fortefiocca de regione Columpne, sua bona volumptate, vendidit et titulo venditionis dedit Vanni Benevenuti de regione Pinee, presenti et recipienti pro se suisque heredibus et successoribus, in perpetuum vel cui dare et concedere voluerit, idest unam petiam vinee, terras et vites ad veram et mundam proprietatem, positam extra portam Apie in loco qui dicitur Valle Apicelli, iuxta res ipsius emptoris, cum omnibus suis usibus utilitatibus pertinentiis et adiacentiis etc.

f. 4r

Hanc autem venditionem dationem et concessionem dicta venditrix prefato emptori fecit pro pretio et nomine pretii XX florenorum auri, de quibus florenis dicta domina Perna se bene quietam et pacatam vocavit et renumpsiavit etc.

<sup>(a)</sup> P "Seromanii" <sup>(b)</sup> Così P.

6.

1348, febbraio 4

Benvenuta figlia di Giovanni *Testa* del rione Pigna nomina suoi procuratori il padre Giovanni e il notaio Lello *Pilella* per tutte le sue cause.

Indictione prima mense februarii die IIII<sup>or</sup>.

Testes: Theolus Petri Vetralle et Nicolaus Iannicti de regione Pinee ad hec vocati et rogati.

In presentia mei notarii et testium etc. domina Benevenuta filia Iohannis Testa de regione Pinee, sua bona volumptate, fecit suos procuratores Iohannem patrem suum, presentem et recipientem, et Lellum Pilellam<sup>(a)</sup> notarium, absentem tamquam presentem, ad omnes suas causas etc.

<sup>(a)</sup> Ripetuto "Pilellam".

7.

1348, febbraio 6

Lorenzo di Giovanni *Amagii* del rione Pigna nomina suo procuratore il notaio Lello *Pilella* dello stesso rione.

Indictione prima mense februarii die VI.

Testes:

- Laurentius Maguglani et Sabas domini Bartholomei ad hec vocati et rogati.

In presentia mei notarii et testium etc. Laurentius Iohannis Amagii de Pinea, sua bona volumptate, fecit suum procuratorem Lellum notarium de dicta regione, presentem et recipientem etc.

8.

1348, febbraio 15

Lello *Cicatella* del rione *Viveratice* e Buzio *Merini* del rione Pigna ricevono in deposito da Giacomello *Serromani* dello stesso rione due salme e mezza di mosto della passata vendemmia e promettono di inviare due contadini per lavorare la terra, a richiesta dello stesso Giacomello, o di versare in cambio 10 soldi.

Indictione prima mense februarii die XV.

Testes:

Iohannes de Colati de regione Montium et Iacobus dictus alias Passalacqua de regione Pinee ad hec vocati et rogati.

In presentia mei notarii etc. Lellus Cicatella de regione Viveratice et Butius Merini de regione Pinee<sup>(a)</sup>, eorum bona volumptate, confessi fuerunt et recognoverunt sese in depositum habuisse et recepisse a Iacobello Serromani de regione Pinee, presente et recipiente<sup>(b)</sup>, scilicet duas salmas et dimidiam boni et puri musti, tempore vendemiarum proxime preteritarum, et<sup>(c)</sup> mictere duas operas in laborerio<sup>(d)</sup> dicti Iacobelli ad omnem ipsius petitionem et volumptatem seu X solidos pro scamio<sup>(e)</sup> dictarum operarum, de quibus omnibus supradictis se bene quietos et pacatos vocaverunt et renumpiaverunt exceptioni etc.

<sup>(a)</sup> Depennato "sua" <sup>(b)</sup> Così P <sup>(c)</sup> Omesso "promiserunt" <sup>(d)</sup> Corretto sul precedente "laborabio" <sup>(e)</sup> Intendasi "scambio".

9.

1348, febbraio 20

Giovanni *Testa* del rione Pigna presentatosi davanti al notaio dei malefici Tuzio *Vaccari* a causa dell'accusa fattagli da Paoluzio *Novelli*, procuratore del nobile Stefano *Normandi*, protesta contro le persone a carico e le loro testimonianze.

Indictione prima mense februarii die XX.

Testes<sup>(a)</sup>: Nicolaus Martini prothonotarius et Iacobus Guallati de Sancto Angelo ad hec vocati et rogati.

In presentia mei notarii etc. Constitutus personaliter Iohannes Testa de regione Pinee ad bancum maleficiorum coram Tutio Vaccarii, occasione cuiusdam accuse sibi facte per Palutium Novelli, procuratorem ut dicitur nobilis viri Stephani Normandi, dixit et protestatus fuit contra personas et dicta testimonia.

<sup>(a)</sup> Ripetuto "Testes".

10.

1348, febbraio 27

Maddaleno *Serromani* del rione Pigna nomina suoi procuratori Giovanni *Serromani* e Lorenzo *Leporis* per tutte le sue cause, le liti e le questioni.

Indictione prima mense februarii die XXVII.

Testes: Ceccus filius olim Lelli Serromani de regione Pinee et Butius dictus alias Gractasancta de regione Scorteclariorum ad hec vocati et rogati.

In presentia mei notarii etc. Matalenus Serromani<sup>(a)</sup> de regione Pinee, sua bona volumptate, fecit suos procuratores Iohannem Serromani, presentem et recipientem, et Laurentium Leporis, absentem tamquam presentem, ad omnes suas causas, lites et questiones etc.

<sup>(a)</sup> P "Serromanii".

11.

1348, marzo 3

Giovanni *Cafarelli* del rione *Vinee Tedemari* riceve da Tommaso Paglucella del rione Trevi un anticipo di 15 fiorini d'oro sulla somma di 52 fiorini, convenuta dallo stesso Giovanni per la vendita delle erbe del casale *Radiciole*.

Indictione prima mense<sup>(a)</sup> martii die tertia.

Testes: dominus Nicolaus et Thomas de Cafarelli de regione Vinee Tedemari et Sabas Pauli Nicolai de regione Trivii ad hec vocati etc.

In presentia mei notarii etc. dominus Iohannes Cafarelli de regione Vinee Tedemari, sua bona volumptate confessus est recepisse et habuisse a Thomao Paglucella de regione Trivii, presente et recipiente, XV florenos auri de quantitate LII florenorum auri in quibus dictus Thomas prefato domino Iohanni tenetur occasione venditionis erbarum casalis Radiciole facte per dictum Iohannem ipsi Thomao etc. de quibus se bene quietum et pacatum vocavit etc.

<sup>(a)</sup> Depennato "frebu".

12.

1348, marzo 13

Giovanni *Testa* del rione Pigna presentatosi davanti al notaio dei malefici Pietro *Vaccarii* protesta contro le persone a carico e le loro testimonianze.

Indictione prima mense martii die XIII.

Testes:

Angelus Pilella notarius et Cecchus Iustini notarius ad hec specialiter vocati et rogati.

In presentia mei notarii etc. Comparuit Iohannes Testa de regione Pinee denunciatus et accusatus coram Petro Vaccarii notario maleficiorum dixit et protestatus fuit contra personas et dicta testimonia.

f. 5v

13.

1348, marzo 15

Paoluzio e la moglie Giacoma, Renzo di Paoluzio e la moglie Angela, Pietruzio di Paoluzio e la moglie Angela del rione Monti, nominano loro procuratori il notaio Marino del rione Monti, Nicola *de Astallis* del rione Arenula, i notai Gosmatello e Angelo *Pilella* del rione Pigna, il notaio Cecco di Puzio del rione S. Angelo, Lello di Giacomo e il fratello Tommaso e il notaio Giordano per tutte le loro cause.

Indictione prima mense martii die<sup>(a)</sup> XV.

Testes:

- Petrus Angeli et magister Nicolaus Maglierii de regione Montium ad hec vocati et rogati.

In presentia mei notarii etc. Palocius et domina Iacoba uxor eius, Rentius Palocii et domina Angela uxor dicti Rentii et Petrutius Palocii et domina Angela uxor dicti Petrutii [omnes]\* de regione Montium, omnes ipsi et quilibet eorum in solidum eorum bonis propriis et spontaneis volumptatibus, fecerunt suos procuratores, scilicet Marinum notarium de regione Montium et Nicolaum de Astallis de regione Arenule et Gosmatellum notarium<sup>(b)</sup> et Angelum Pilellam notarium de regione Sancti Angeli<sup>(c)</sup> et Lellum Iacobi et Thomaum fratrem suum et Iordanum notarium ad omnes suas causas etc.

<sup>(a)</sup> Depennato "X" <sup>(b)</sup> Omesso il rione <sup>(c)</sup> Depennato "et Marinum et Cec".

14.

1348, marzo 20

Buzio di Giovanni Rubei del rione Pigna presentatosi davanti a Pietro *de Magistris Luce* e, non potendo avere copia dell'accusa che gli era stata fatta, protesta che il mandato, emesso a richiesta della badessa di S. Andrea *de Fractis*, è da ritenersi nullo.

Indictione prima mense martii die XX.

Testes:

- Laurentius Alesiantri et Ceccus Davini notarii et Rentius Palocii de regione Montium ad hec vocati et rogati.

In presentia mei notarii etc. Constitutus personaliter Butius Iohannis Rubei de regione Pinee ad bancum investimentorum factorum coram domino Petro de Magistris Luce cum copiam habere non possit dixit et protestatus fuit mandatum sibi factum ad petitionem abatisse Sancte Andree de Fractis esse nullum, sensiens se gravatum in hiis scriptis appellacionem etc.

f. 6r

15.

1348, marzo 21

Matteo detto *Moscone* della marca di Anagni nomina suo procuratore il notaio Lello *Pilella* del rione Pigna per tutte le sue cause.

Indictione prima mense martii die XXI.

Testes:

- Ratinus calsolarius et Stephanus frater eius de regione Pinee ad hec vocati et rogati.

In presentia mei notarii et testium etc. Matheus dictus alias Moscone de marchia Ananie, sua bona volumptate, fecit suum procuratorem Lellum Pilellam notarium de regione Pinee, presentem et recipientem, ad omnes suas causas etc.

16.

1348, marzo 22

Saba di Paolo di Nicola del rione Trevi presentatosi davanti al notaio dei malefici Giacomello *Paulini*, in seguito all'accusa che gli era stata fatta, protesta contro le persone a carico e le loro testimonianze.

Indictione prima mense martii die XXII.

Testes:

- Paulus Vaccari et Angelus Pilella notarii.

In presentia mei notarii et testium etc. Constitutus personaliter Sabas Pauli Nicolai de regione Trivii ad bancum iudicis maleficiorum coram Iacobello Paulini notario maleficiorum, occasione accusationis sibi facte per \*\*\*, dixit et protestatus fuit contra personas et dicta testimonia.

17.

1348, marzo 30

Renzo figlio di Lello di Giovanni di Berardo, Giannetto *Capoccini* e Buzio di Pietro di Giovanni di Berardo del rione Monti della contrada *Caballi* ricevono in deposito da Maddaleno *Seromani* del rione Pigna la somma di 2 fiorini d'oro.

f. 6v

Indictione prima mense martii die<sup>(a)</sup> penultimo.

Testes:

- Butius dictus alias Gractasancta de regione Scortecclariorum

- Lellus filius quondam Laurentii Marronis et

- Ceccolellus Seromani de regione Pinee ad hec vocati.

In presentia mei notarii et testium etc. Nutius filius Lelli Iohannis Berardi, Iannectus filius Capocini et<sup>(b)</sup> Butius Petri Iohannis Berardi de regione Montium et contrada Caballi, qui Iannectus et Butius primo iuraverunt etc., omnes ipsi et quilibet eorum in solidum eorum bonis volumptatibus, confessi sunt sese in depositum, nomine et causa depositi, recepisse et habuisse a Mataleno Seromani de regione Pinee, presente stipulante et recipiente, scilicet duos florenos auri etc. de quibus sese bene quietos et pacatos vocaverunt<sup>(c)</sup>, renumpiaverunt etc.

<sup>(a)</sup> Depennato "XXII" e ripetuto "die" <sup>(b)</sup> Ripetuto "et" <sup>(c)</sup> Omesso "etc."

18.

1348, aprile 8

Giovanni *Gence* del rione Trevi nomina suo procuratore il notaio Cecco di Romanello della stessa regione per tutte le sue cause.

Indictione prima mense abrelis<sup>(a)</sup> die VIII.

Testes:

- Butius Iannecti mandatarius et Ursus mandatarius maleficiorum.

f. 7r

In presentia mei notarii etc. Iohannes Gence de regione Trivii, sua bona volumptate, fecit suum procuratorem Ceccum Romanelli notarium de dicta regione, absentem tamquam presentem, ad omnes suas<sup>(b)</sup> causas etc.

<sup>(a)</sup> Così P <sup>(b)</sup> Segno abbreviativo errato.

19.

1348, aprile 8

Paola moglie di Lorenzo *Maguglani* del rione S. Lorenzo in Lucina nomina suoi procuratori il marito Lorenzo e Giovanni *Bovaciari*.

Eodem die.

Testes: Lellus Nicolai Magne notarius et Rentius filius Petri Patasse etc.

In presentia mei notarii etc. domina Paola uxor Laurentii Maguglani de regione Sancti Laurentii in Lucina fecit suos procuratores Laurentium virum suum et Iohannem Bovaciari etc.

20.

1348, aprile 17

Il nobile Francesco di Giovanni di Leone nomina suoi procuratori i notai Cecco *Davini*, Giovanni di Paolo *de Rosa*, Lorenzo *Leporis* e Angelo *Pilella*.

Indictione prima mense<sup>(a)</sup> abrelis<sup>(b)</sup> die XVII.

Testes:

- Petrus dictus alias Iubilleus et Butius, filius eius, et Iacobellus Seromani ad hec vocati et rogati.

In presentia mei notarii etc. nobilis vir Franciscus Iohannis Leonis fecit suos procuratores, scilicet Ceccum *Davini* notarium, presentem et recipientem, Iohannem Pauli de Rosa et Laurentium *Leporis* et Angelum *Pilellam* notarios, absentes tamquam presentes etc.

<sup>(a)</sup> Depennato "martii" <sup>(b)</sup> Così P.

21.

1348, giugno 5

Anastasia figlia del defunto Lorenzo *de Magistris Luce* e moglie di Tuziolo *Merolini de Cartaris* fa testamento e designa eredi i figli Renzo e Teodorozia ai quali lascia la sua dote di 200 fiorini d'oro e la terza parte dei beni parafernali ad eccezione di alcuni legati.

Lascia alla cugina Ceccola figlia del defunto Lello *Seromani* 4 fiorini d'oro e, nel caso che dovesse morire senza eredi legittimi, destina la somma alla madre di lei Giovanna; alla serva Angeluccia lascia 4 fiorini e alla balia del figlio Ceccola *Palotie* 1 fiorino.

Destina 50 soldi di provisini per le messe cantate a suffragio della propria anima e 10 fiorini, meno 6 soldi, da distribuire tra i poveri.

Lascia ancora, dai beni parafernali, 30 fiorini da distribuire tra i poveri e 25 fiorini a suffragio dell'anima della madre; destina 50 fiorini alla figlia Teodorozia e la somma residua al figlio Renzo, ma nel caso che questi dovesse morire senza eredi legittimi, dispone di assegnare i 50 fiorini al marito e che la somma residua sia destinata all'ospedale di S. Spirito di Roma.

Nomina esecutori testamentari il marito Tuzio, la zia paterna Giovanna e Rita del rione Parione, ai quali dà mandato di assegnare i beni dell'eredità entro due mesi dalla sua morte.

f. 7v Indictione prima mense iunii die V.

In presentia mei notarii et testium etc. ad hec specialiter vocatorum et rogatorum, ego domina Anastasia filia quondam Laurentii de Magistris Luce et uxor Tutioli Merolini de Cartariis, sana tamen corpore mente et conscientia pura, timens future mortis periculum etc. in quo quidem meo testamento mihi heredes istituo Laurentium et Thederotiam filios meos, quibus Rentio et Tedorotie filii et heredibus meis relinquo<sup>(a)</sup>, iure constitutionis trebellianice flalcidie<sup>(b)</sup> et pro omni eorum iure, dotem meam, quam dedi dicto viro meo, scilicet ducentos florenos auri, exceptis infrascriptis legatis. Item relinquo Rentio et Tederotie, filiis meis iure institutionis predicta, tertiam partem omnium bonorum meorum parafernarium ubicumque permanerent et sibi competunt. Item relinquo Ceccolelle sorori mee consoprine et filie quondam Lelli Seromani de dicta

f. 8r dote mea, IIII<sup>or</sup> florenos auri. Item voluit et mandavit quod si dicta Ceccolella moriretur sine heredibus legitimis quod moriatur domine Iohanne matri<sup>(c)</sup> dicte Ceccolelle. Item relinquo Angelutie servitiali mee IIII<sup>or</sup> florenos auri de dicta dote mea pro anima mea<sup>(d)</sup>. Item relinquo de dicta dote<sup>(e)</sup>, pro anima mea, Ceccole Palotie, balie filii mei, I florenum auri. Item relinquo de dicta dote, pro anima mea, pro missis cantandis L solidos provisorum. Item relinquo pro anima mea, de dicta dote mea X florenos auri minus VI solidos, dandos<sup>(f)</sup> et distribuendos pauperibus et miserabilibus personis, prout meis executoribus melius videbitur. Item relinquo de duabus tertiis partibus residuis bonorum meorum parafernarium XXX florenos auri. Dandos<sup>(g)</sup> et distribuendos pauperibus et miserabilibus personis per infrascriptos meos executores. Item relinquo pro anima matris mee de bonis meis parafernarium XXV florenos auri.

f. 8v Item relinquo de dictis duabus tertiis partibus bonorum meorum parafernarium dicte Tedorotie filie mee L florenos auri et sit contenta et de bonis meis plus petere non possit<sup>(h)</sup>, residuum vero bonorum meorum parafernarium relinquo dicto Rentio filio meo. Item volo et mando<sup>(i)</sup> quod dictus Rentius filius meus quocumque tempore sine heredibus legitimis moriretur, quod moriatur dicto patri suo in L florenis auri, in alio vero residuo volo et mando quod moriatur ospitali Sancti Spiritus de Urbe, si sine heredibus moriretur. Item fecit executores Tutium virum suum, dominam Iohannam amidam suam et Ritam biçocam de regione Parionis, quibus executoribus dedit et concessit plenam licentiam et potestatem etc. Item voluit et mandavit

quod dicti executores dicta relicta teneantur et debeant solvere infra duos menses a morte dicte testatricis computando, quod si non solverent infra dictos duos menses post dictos duos menses duplum solvere teneantur et hec est ultima mea volumptas etc.

f. 9r

Testes:

- Romanellus Seromani
- Oddo Petri Seromani<sup>(j)</sup>
- Lucas Iubillei de Amphiis
- Laurentius Cecci Cafari
- Lellus Laurentii Marronis
- Scianus vecturalis
- Paolus Ognitionis

[omnes]\* de regione Pinee ad hec vocati et rogati.

<sup>(a)</sup> P “reliquo” e così in tutti i casi che seguono <sup>(b)</sup> Così P <sup>(c)</sup> P “matris” <sup>(d)</sup> Depennato “ce” <sup>(e)</sup> Depennato “sua” <sup>(f)</sup> P dampnos <sup>(g)</sup> P dampnos <sup>(h)</sup> P possint <sup>(i)</sup> Depennato d <sup>(j)</sup> P Seromani.

22.

1348, giugno 21

Andrea detto *Ceri* del rione *Viveratrice* riceve in deposito da Ceccolello *Cafari* la somma di 5 libbre e 12 soldi di provisini del senato e dispone che il notaio Lello *Caputgalli* debba restituirla al depositante.

Indictione prima mense iunii die XXI

Testes: Petrus Vecchi de regione Viveratrice et Lellus Capudgalli notarius de regione \*\*\*\*, Butius Iohannis Pacçi de regione Viveratrice, Andreas filius Petri Gecçi et Angelocto dicto Manciocto<sup>(a)</sup> et Matheulus Petri Capotie<sup>(b)</sup> de regione Viveratrice. In presentia mei notarii etc.

f. 9v

Andreas dictus alias Ceri de dicta regione Viveratrice, sua bona volumptate, confessus est se habere et tenere in depositum a Ceccolello Cafari V libras provisinorum et XII solidos quas voluit et mandavit per Lellum Capudgalli<sup>(c)</sup>, suum executorem, dare et redere dicto Ceccolello.

<sup>(a)</sup> Così P <sup>(b)</sup> L'espressione che segue “de regione Viveratrice” è annotata sul margine destro dei testimoni, scritti ciascuno all'inizio di ogni riga, e sembra riferirsi ai tre ultimi ma è stata omessa la consueta graffa solitamente utilizzata per una esplicita indicazione <sup>(c)</sup> Depennato “da”.

23.

1348, giugno 21

Manella moglie del defunto Pietro di Rieti del rione Pigna fa testamento e designa eredi dei suoi beni i figli Coluzia, Caterina e Antonia, alla quale a norma del diritto di Trebelliano assegna 6 fiorini, salvo i legati che gli esecutori testamentari dovranno distribuire dopo la sua morte.

Dispone che se i suoi figli dovessero morire senza eredi, il lascito sarà devoluto al figlio superstite, se poi tutti dovessero morire senza eredi una metà dei beni sarà devoluta alla chiesa di S. Maria *de Araceli* e l'altra metà alla chiesa di S. Maria *supra Minerbam*.

Lascia alla chiesa di S. Stefano della Pigna, dove dispone di essere sepolta, un fiorino d'oro.

Nomina esecutori testamentari Cola Mattia figlio del defunto Amici del rione Pigna, Nello *de Cafaris* canonico della chiesa di S. Stefano della Pigna e Cecco di Andrea di Santo del rione Colonna.

Eodem die.

In presentia mei notarii et testium subscriptorum ad hec specialiter vocatorum et rogatorum, ego Manella uxor quondam Petri de Reate<sup>(a)</sup> de regione Pinee, infirma quidem corpore etc. facio testamentum in quo mihi heredes istituo Colutiam, Caterinam, Antoniam filios meos, cui Antonie relinquo<sup>(b)</sup> iure constitutionis trebellianice falcidie et pro omni suo iure, VI florenos et eam facio contentam, quod de bonis meis plus

f. 10r

non petat nec petere possit. Item relinquo predictis Colutie<sup>(c)</sup> et Caterine omnia bona mea preter infrascripta legata quas volo ad executionem micti per infrascriptos meos executores. Item volo et mando quod si aliquis ex dictis filiis meis moriretur quocumque tempore sine heredibus, quod alteri moriatur, si vero omnes sine heredibus morirentur, quod moriantur pro medietate ecclesie Sancte Marie de Araceli et pro alia medietate ecclesie Sancte Marie supra Minerbam. Item relinquo ecclesie Sancti Stephani de Pinea, in quo meum corpus iubeo sepelli, I florenum auri. Item facio executores huius mei testamenti Colam Matiam filium quondam Amici de regione Pinee, Nellum de Cafaris<sup>(d)</sup> canonicum ecclesie Sancti Stephani<sup>(e)</sup> de Pinea et Ceccum Andree<sup>(f)</sup> Sancti de regione Columpne, quibus executoribus do plenam licentiam etc. et hec est ultima mea volumptas etc.

f. 10v

Testes: Cola<sup>(g)</sup> Anphii, Butius<sup>(h)</sup> Anphii, Sabbas de Signorelibus, Paolus Buccamutia, Petrus Cati, Ceccolellus Seromani, Nicolaus Cafari [ omnes] de regione Pinee ad hec vocati et rogati.



<sup>(a)</sup> Nel successivo doc. 28 risulta, tra i testimoni, un secondo Pietro di Rieti del rione Pigna che abbiamo indicato nell'“index nominum” come Petrus II de Reate <sup>(b)</sup> P “reliquo” <sup>(c)</sup> P “Colao” <sup>(d)</sup> Depennato “rector” <sup>(e)</sup> P “Sephani” <sup>(f)</sup> P “Andrea” <sup>(g)</sup> P “Colam” <sup>(h)</sup> P “Butium”.

## 24.

1348, luglio 22

Margherita moglie di Nicola *Pappacurri* del rione Pigna fa testamento e designa eredi il fratello Nello ed i nipoti Maruzio e Anfossucio ai quali lascia la sua dote ad eccezione di alcuni legati.

Lascia al marito Nicola 8 fiorini d'oro e altri 8 fiorini per il maltolto.

Dispone che sia venduta una gorgiera e il suo rame e con il ricavato siano celebrate le messe a suffragio della sua anima.

Lascia al nipote Anfossucio e al padre una tunica ed una guarnacca *de benna* e un paio di lenzuola sottili; allo stesso Anfossucio un cofano con tutto il contenuto; al nipote Buzio la terza parte dei terreni che possiede a Tivoli.

Lascia ancora ad Anfossucio una copertura e un materasso, a suffragio della propria anima, e dispone che un'altra coperta sia venduta e con il ricavato sia celebrato un convito a suffragio della sua anima.

Lascia alla nipote Lellina i rosari, uno stuzzicadente d'argento e la sua quota per l'affitto dei terreni agricoli.

Dispone che tutti i bottoni d'argento siano venduti e con il ricavato siano celebrate messe a suffragio della sua anima; che sia venduto un mantello *de viride* e una tunica per lo svolgimento dei suoi funerali.

Lascia alla cugina Egidia un pelliccione e, qualora non fosse sopravvissuta alla sua morte, di utilizzarlo a suffragio della sua anima.

Dichiara che il cofano con gli oggetti indicati si trova nella casa di Lella *de Ligo* e che gli 8 fiorini lasciati al marito Nicola dovranno essere tratti dalla sua dote.

Nomina esecutori testamentari il prete Lorenzo, rettore della chiesa di S. Stefano della Pigna, e il fratello Nello.

Indictione prima mense iulii die XXII.

In presentia mei notarii et testium etc. ego domina Margarita uxor Nicolai Pappacurri de regione Pinee, infirma quidem corpore etc. meum facio testamentum in quo mihi heredes istituo Nello, fratrem meum, Maruzium et Anfossucium nepotes meos<sup>(a)</sup> quibus relinquo<sup>(b)</sup> dotem meam et iura mea dotalia preter infrascripta legata, quas volo ad executionem mandari.

f. 11r Item relinquo Nicolao, viro meo, VIII florenos auri de dicta dote mea. Item relinquo pro malo aquisito VIII florenos auri quibus volo primitus esse satisfactos. Item relinquo gurçarolum et ramem meum quod vendatur et dicantur misse<sup>(c)</sup> pro anima mea. Item relinquo Anfossucio et patri suo unam tunicam et guarnacam de benna et unum par linteaminum subtilium. Item relinquo dicto Anfossucio unum cofanum cum omne eo quod reperiretur in eo. Item relinquo Butio nepoti meo tertiam partem terrarum quas habeo in Tibure. Item relinquo dicto Anfossucio unam cultram et mataratum pro anima mea. Item relinquo aliam cultram meam quod vendatur et de eis denariis fiat comestio pro anima mea. Item relinquo Lellitie<sup>(d)</sup> nepoti mee paternostros meos, cum spiccadente de arigento. Item relinquo<sup>(e)</sup>

f. 12v Lellitie<sup>(f)</sup> supradicte rationem meam<sup>(g)</sup> agratoriam. Item relinquo omnes pistigliones meos<sup>(h)</sup> de arigento quod vendatur et dicantur misse pro anima mea. Item relinquo pro exequiis funderalibus meis quod vendatur mantellum meum de viride et tunicam meam. Item relinquo Egidie cogine<sup>(i)</sup> mee, si vivit, pillicionem meum et<sup>(j)</sup> vero moriretur relinquo pro anima mea. Item manifesto quod cofanum meum cum omnibus istis rebus stat in domo Lelle de Ligo. Item volo et mando dictos VIII florenos per relictos dicto viro meo quod ipse non possit petere nihil in dote mea. Item facio executorem presbiterum Laurentium, rectorem ecclesie Sancti Stephani de Pinee, et Nello fratrem meum, quibus do plenam licentiam etc. et hec est ultima mea voluntas etc.

Testes: Oddo Seromani et Cecchus Seromani, Ceccolus Cafari, Marcus olim de Urbeveteri et nunc de regione Pinee, Cola Nelli Iacobini, Iohannes Catriani et Romanellus Seromani.

<sup>(a)</sup> P “nepotibus meis” <sup>(b)</sup> P “reliquo” e così in tutti i casi che seguono <sup>(c)</sup> P “misso” <sup>(d)</sup> P “Lellite” <sup>(e)</sup> I ff. 11v e 12r riportano due atti incompleti e depennati, mentre il testamento di Margherita moglie di Nicola prosegue all'inizio del f. 12v. Abbiamo perciò ritenuto opportuno, per una migliore intelligenza del testo, di ordinare la successione dei fogli così: 12v, 11v e 12r <sup>(f)</sup> P ripetuto “Item relinquo” <sup>(g)</sup> Depennato g <sup>(h)</sup> Omesso il segno abbreviativo <sup>(i)</sup> P “cogane” <sup>(j)</sup> Omesso si.

## 25.

1348, luglio 1

Nicola detto *Gualasso* del rione Pigna nomina suoi procuratori Iuzio e Vitale di Bracciano per tutte le sue cause.

f. 11v Indictione<sup>(a)</sup> prima mense iulii die prima.

Testes: Flosdamore et Amadeus et Odolinus Cece, Cola Seromani.

In<sup>(b)</sup> presentia mei notarii etc. Nicolaus dictus alias Gualasso de regione Pinee fecit suos procuratores<sup>(c)</sup> Iuctium et Vitalem de Bracciano ad omnes suas causas etc.

<sup>(a)</sup> I due atti incompleti che seguono sono stati depennati con due tratti di penna incrociati <sup>(b)</sup> Ripetuto “indictione prima mense” <sup>(c)</sup> P “procuratore”.

26.

1348, luglio 1

Il prete Lorenzo rettore della chiesa di S. Stefano della Pigna e il chierico Nello, in rappresentanza degli altri ecclesiastici, rinunziano ad ogni diritto nei confronti di Giubileo in relazione \*\*\*.

Eodem die.

Testes: Ceccolus Seromani et Cecchus Iuballutii et Floredamore.

In presentia mei notarii et testium etc. dominus presbiter Laurentius, rector ecclesie Sancti Stephani de Pinea<sup>(a)</sup> et dominus Nellus clericus, vices gerentes aliorum sociorum, eorum bonis volumptatibus renumpiaverunt<sup>(b)</sup> omne ius et actionem quam habent contra Iubilleum, occasione cuiusdam \*\*\*<sup>(c)</sup>

<sup>(a)</sup> Depennato “sua bona volumptate renumpiavit et refutavit” <sup>(b)</sup> Depennato “except” <sup>(c)</sup> L’atto è interrotto, segue l’annotazione “vacat”.

27.

1348, luglio 1

I frati del monastero della chiesa di S. Maria *supra Minerbam*, presente il frate Florio di Velletri vicario generale, rinunziano ad ogni diritto nei confronti del venerabile \*\*\*

Eodem die<sup>(a)</sup>

Testes: frater Dominicus de Venetia, dominus Nellus de Cafaris et Palutius Petri Iacobi.

In presentia mei notarii etc. Congregati insimul<sup>(b)</sup> fratres venerabilis monasterii<sup>(c)</sup> ecclesie Sancte Marie supra Minerbam, ad sonum campane more solito, scilicet dominus frater Florius de Velletri, vicarius generalis dicte ecclesie<sup>(d)</sup>, sua bona volumptate renumpiavit et refutavit omne suum ius et actionem, quam dicta ecclesia habet contra venerabilem \*\*\*<sup>(e)</sup>

<sup>(a)</sup> L’atto che segue è stato depennato con vari tratti di penna incrociati <sup>(b)</sup> P “simul” con tratto abbreviativo finale <sup>(c)</sup> L’intitolazione della chiesa che segue è annotata lungo il margine superiore del foglio senza un esplicito richiamo al testo: abbiamo ritenuto di inserirla in questo punto <sup>(d)</sup> Il formulario omette il consueto riferimento all’adesione dei frati e continua, per la parte restante, l’espressione nella declinazione al singolare dipendente dal vicario generale <sup>(e)</sup> L’atto è interrotto: segue l’annotazione “vacat”.

28.

1348, giugno 25

Erminia vedova di Matteolo *Seromani* del rione Pigna fa testamento in presenza del notaio Paolo *Seromanis* e di 7 testimoni, e designa eredi i figli Luciola e Antonio ai quali lascia la sua dote, ad eccezione di alcuni legati che dovranno essere assegnati dai suoi esecutori testamentari.

Dispone che sia venduto un palazzo con bagno e il denaro ricavato venga utilizzato per la restituzione del maltolto; il resto della somma sarà devoluto alla chiesa di S. Stefano della Pigna con l’impegno di celebrare una messa ogni settimana a suffragio della sua anima, se poi la comunità ecclesiastica non dovesse assumere l’impegno decadrà dal lascito.

Lascia ad una donna che vorrà prendersi cura del figlio Antonio, per un periodo di due anni dopo la sua morte, una vigna, situata fuori della porta di S. Lorenzo nella località *Vacculi*, se non si troverà, la vigna sarà destinata ai suoi due figli; lascia al suo familiare Sciano la somma di 2 fiorini d’oro che gli è dovuta.

Dispone che se uno dei suoi figli dovesse morire in tenera età o senza aver procreato figli, il lascito sarà devoluto al superstite e, se dovessero morire entrambi, sarà destinato per metà alla chiesa di S. Lorenzo fuori le mura e per l’altra metà alla chiesa di S. Stefano della Pigna.

Lascia ad Oddone di Pietro *Seromani* la somma di 9 fiorini d’oro che gli è dovuta, a Lello di Pietro di Rieti 34 soldi di provisini del senato.

Lascia a ciascuna delle chiese di S. Maria *supra Minerbam*, di S. Maria *de Araceli* e di S. Spirito di Roma la somma di 40 soldi di provisini del senato per le messe cantate.

Lascia alla chiesa di S. Marcelo la casa, nella quale abita, nel rione Trevi con l’impegno dei chierici di versare 10 fiorini d’oro alla sorella Palozia, se poi dovesse morire senza eredi la somma sarà destinata agli stessi chierici di S. Marcello che dovranno celebrare una messa ogni settimana a suffragio della sua anima; se infine costoro dovessero rinunciare all’impegno la somma sarà trasferita ai suoi figli.

Dispone che una pelle verde ed una coperta, impegnati presso Matteuzio *Marronis* per la somma di 3 fiorini, e un paio di zagane d’oro, impegnati presso Nicola *Anphi* per la somma di 4 fiorini d’oro, siano vendute e il ricavato sia dato ai suoi figli; che una guarnacca *de telella*, posseduta dalla moglie di Giovanni *Seromani*, sia

venduta, un fiorino sia consegnato alla depositaria e il resto sia dato ai suoi figli; che una cintura, posseduta da Maria Lella, sia venduta per un fiorino e sia consegnato egualmente ai suoi figli.

Lascia a Romanello *Seromani* 20 soldi di provisini e a Sabina moglie di Martino un fiorino d'oro.

Lascia al prete Lorenzo, rettore della chiesa di S. Stefano della Pigna, 40 soldi di provisini per la sepoltura del defunto suo marito, e alla chiesa di S. Matteo *de Merulana* due materassi.

Dispone che la vigna, situata fuori della porta Appia nella località *Valle Apicella*, sia venduta e il ricavato sia speso a suffragio della sua anima e del defunto marito Matteolo.

Lascia infine a Oddone *Seromani*, erede di Sapia, 25 soldi di provisini del senato.

Nomina esecutori testamentari il prete Lorenzo e Mattuzio *Marronis*.

f. 13r

Indictione prima die XXV iunii.

In presentia mei notarii et testium subscriptorum ad hec specialiter vocatorum et rogatorum, etc. ego Erminia uxor olim Matheuli *Seromani* de regione Pinee, infirma quidem corpore etc. facio testamentum in quo mihi heredes istituo Lucciola<sup>(a)</sup> Anthonium filios meos quibus relinquo<sup>(b)</sup> dotem meam<sup>(c)</sup> et iura mea dotalia, preter infrascripta legata, quas legata volo ad executionem micti per infrascriptos meos executores. Item relinquo palatium meum cum balneo quod vendatur et satisdetur pro malo aquisito per me et meum virum acetum residuum vero relinquo ecclesie Sancti Stephani de Pinea quod in omni domata<sup>(d)</sup> dicatur I missa pro anima mea et si cessarent dicere cadant a meo relicto. Item relinquo cuicumque mulieri vellet nutrire Antonium filium meum usque ad duos annos post mortem meam, vineam meam quam habeo extra portam Sancti Laurentii in loco qui dicitur Vacculi, prout suis finibus terminatur si autem non reperiretur, quod dicta vinea sit dictorum filiorum meorum. Item relinquo Sciano familiari meo II florenos auri quos sibi dare debeo.

f. 13v

Item volo et mando quod si unus ex dictis filiis meis moriretur in pupillari etate vel quocumque modo sine filiis, quod moriatur alteri, et si vero ambo morirentur, ut dictum est, quod moriantur pro medietate ecclesie Sancti Laurentii foris muros et pro alia medietate ecclesie Sancti Stephani de Pinea. Item relinquo Oddo Petri *Seromani* VIII<sup>or</sup> florenos auri quos sibi dare debeo. Item relinquo Lello Petri de Reate XXXIII solidos. Item relinquo ecclesie Sancte Marie supra Minerbam XL solidos pro missis cantandis. Item relinquo ecclesie Sancte Marie de Araceli XL solidos pro missis cantandis. Item relinquo ecclesie Sancti Spiritus de Urbe XL solidos pro missis cantandis. Item relinquo domum meam, quam habeo in habitatione in regione Trivii, ecclesie Sancti Marcelli tantum,

f. 14r

ut ipsi clerici teneantur dare Palotie, sorori mee, X florenos auri et si dicta Palotie moriretur sine heredibus, quod detur pro anima mea et similiter teneantur omnia domata<sup>(e)</sup> dare I missam pro anima mea, si vero cessarent, quod tradat dictis filiis meis. Item relinquo unam pellem viridem et unam cultram, quas habet in pignore<sup>(f)</sup> Matutius *Marronis* pro tribus florenis, quod vendatur et residuum detur filiis meis. Item relinquo Romanello *Seromani* XX solidos. Item relinquo unum par çaganarum de auro, quas habet in pignore Nicolaus<sup>(g)</sup> Anphii pro III<sup>or</sup> florenos auri, quod vendatur et si esset residuum quod detur filiis meis. Item relinquo Sabine uxori Marthini I florenum auri. Item relinquo unam guarnacham de telella, quam habet uxor Iohannis *Seromani* quod vendatur et I florenum detur ei et residuum detur filiis meis. Item relinquo presbitero Laurentio, rectori<sup>(h)</sup> ecclesie Sancti Stephani de Pinea, XL solidos pro sebutura<sup>(i)</sup> dicti quondam viri mei. Item relinquo ecclesie Sancti Mathei de Merulana duo matarata.

f. 14v

Item relinquo I florenum quod recoligatur unum scaiale, quem<sup>(j)</sup> habet domina Maria Lella, et detur filiis meis. Item relinquo vineam meam, quam habeo extra portam Apie in loco quod dicitur Valle Apicelli, prout suis finibus terminatur, quod vendatur et detur pro anima mea et quondam Matheuli viri mei. Item relinquo Oddoni<sup>k</sup> *Seromani*, heredi domine Sapie, XXXVI solidos. Item facio executorem presbiterum Laurentium et Matutium *Marronis*, quibus do plenam licentiam etc.

Testes: Romanellus *Seromani*<sup>(l)</sup>, Oddo *Seromani*<sup>(m)</sup>, Salvi<sup>(n)</sup> olim de Velletro et nunc de regione Pinee, Nardolus de Ciottis, Blasius olim de Tibure et nunc de regione Pinee, Petrus de Reate<sup>o</sup> [omnes]\* de regione Pinee, Butius filius quondam Alexii planellarii de regione Mercati ad hec vocati et rogati.

<sup>(a)</sup> Omesso "et" <sup>(b)</sup> P "reliquo" e così in tutti i casi che seguono <sup>(c)</sup> Depennato p <sup>(d)</sup> Così P, ma intendasi "hebdomata" <sup>(e)</sup> Così P, ma intendasi "hebdomata" <sup>(f)</sup> P pinore <sup>(g)</sup> P "Nicoaluis" poi depennata la i finale <sup>(h)</sup> P "rectore" <sup>(i)</sup> Così P <sup>(j)</sup> Così P <sup>k</sup> P "Oddo" <sup>(l)</sup> P "Seromani;" <sup>(m)</sup> P "Seromani" <sup>(n)</sup> Così P <sup>o</sup> V. nota del precedente doc. 23.

## 29.

1348, giugno 26

Margherita moglie del notaio Angelo *Pillelle* fa testamento e designa eredi tre poveri a ciascuno dei quali lascia 3 soldi di provisini del senato.

Lascia al marito Angelo la metà della sua dote in ragione di 20 fiorini d'oro, a suffragio della sua anima; alla chiesa di S. Lorenzo fuori le mura l'altra metà di 20 fiorini per le messe cantate.

Dichiara che il contratto della sua dote risulta in un atto rogato dal notaio Palmerio e dispone che il marito Angelo dovrà eseguire il pagamento alla chiesa di S. Lorenzo fuori le mura nel periodo di dieci anni, dopo la sua morte, in rate annuali di 2 fiorini d'oro.

Lascia al marito Angelo tutti gli altri suoi beni con l'obbligo di distribuirli ai poveri e di far celebrare messe cantate, a sua discrezione.

Nomina esecutore testamentario il marito Angelo.

f. 15r Die XXVI iunii.

In presentia mei notarii etc. ego domina Margarita uxor Angeli Pillelle notarii, infirma quidem corpore etc. facio testamentum in quo mihi heredes istituo tres<sup>(a)</sup> pauperes Christi quibus relinquo<sup>(b)</sup> tres solidos inter omnes et sint contentos et de bonis<sup>(c)</sup> meis petere plus non possint. Item relinquo dicto Angelo, viro meo, medietatem dotis mee, que medietas est XX florenorum auri pro anima mea. Item relinquo ecclesie Sancti Laurentii foris muros Urbis pro missis cantandis aliam medietatem dicte dotis que alia medietas est XX aliorum florenorum auri, ut de tota dicta dote patet<sup>(d)</sup> istrumento scripto per Palmerium notarium vel per alium notarium, tamen volo et mando quod dictus Angelus, vir meus, dictos XX florenos auri solvere debeat hinc ad X annos proxime futuros per mortem meam, videlicet quomodolibet anno duos florenos auri tantum et aliter cogi non possit nec debeat a dicta ecclesia. Item relinquo dicto Angelo, viro meo, omnia alia bona mea danda<sup>(e)</sup> et distribuenda pauperibus et pro missis cantandis prout sibi videbitur.

f. 15v Item facio<sup>(f)</sup> executorem dictum Angelum, virum<sup>(g)</sup> meum, cui do plenam licentiam etc. et hec est ultima mea voluntas etc.

Testes: Paulus Çagaronis, Clemens calsolarius, Benedictus cartarius, Butius Iohannis Muti, Remçolinus Petrifortis, Nutius Domineplene, Iacobus Passalaqua, Iohannes Guidonis [omnes]\* de regione Pinee ad hec specialiter vocati et rogati.

<sup>(a)</sup> P "tre" <sup>(b)</sup> P "reliquo" e così in tutti i casi che seguono <sup>(c)</sup> P "bomis" <sup>(d)</sup> P "pate" <sup>(e)</sup> P "dapna" <sup>(f)</sup> P "fecit" <sup>(g)</sup> Depennato "suum".

30.

1348, giugno 24

Anastasia figlia del defunto Lorenzo *de Magistris Luce* e moglie di Tuzio di Pietro *de Cartaris* fa testamento e designa erede la figlia Teodorozia alla quale destina la sua dote ed i diritti dotali.

Dispone che se la figlia morisse in tenera età il lascito sarà devoluto a Tuzio, marito della testatrice, e se dovesse rivendicare altri beni sarà considerata decaduta dalla elargizione.

Destina i suoi beni extradotali alla chiesa di S. Spirito di Roma ad eccezione di alcuni legati.

Lascia a Ceccola *Seromani* 4 fiorini d'oro; alla serva Angeluzia un lenzuolo di lino, una tunica *de bruna*, una guarnacca *de blada*, uno scaggiare *ad centum* d'oro, una sopraccoperta *de cortina*, una giubba *de çanaco*, due camicie e due pezze di tela; ad una devota cristiana che andrà per le chiese un lenzuolo *de cortina* di cattiva qualità; a Ceccola figlia del defunto Lello *Seromani* un lenzuolo *de cortina* di buona qualità.

Lascia alla chiesa di S. Maria *de Araceli* uno smeraldo; alla chiesa di S. Matteo *de Merulana* un materasso a suffragio della sua anima e dei suoi defunti; per l'altare di S. Paolo una tovaglia *a tabula*; per l'altare di S. Pietro un'altra tovaglia *a tabula*; alla chiesa di S. Maria *supra Minerbam* 4 manipoli.

Dispone che una tovaglia venga tagliata uniformemente e una parte sia consegnata alla chiesa di S. Pantaleo con una sopraccoperta *de cortina* della migliore qualità, una seconda parte sia consegnata alla chiesa di S. Lorenzo fuori le mura e una terza parte alla chiesa dei SS. Lorenzo e Damaso.

Lascia alla cognata Lella una tunica *de giallo* e, qualora dovesse morire prima di lei, il lascito sarà trasferito a Marcelluzia *de Riciis*; alla chiesa di S. Maria *de Araceli* due manipoli; a Giovanna vedova di Lello *Seromani*, zia paterna, due fiorini d'oro; alla chiesa di S. Maria Annunziata 6 braccia di panno di lino per le necessità della comunità; a Buzia *Montanarie* una camicia e una pezza di tela; alle cugine per parte di madre due pezze di tela.

Lascia alla chiesa di S. Anastasia due orecchini; alla chiesa di S. Maria *de Anulo* un *çaffaiectum* che si trova nella chiesa di S. Giovanni; un pezzo di *varnacolis* a suffragio delle anime dei defunti; all'ospedale di frate Acuto una caldaia grande di rame.

Lascia ancora alla figlia Teodorozia un paio di giubbe e una tovaglia *a pertica*, i rosari d'argento e di corallo; a Egidia, zia paterna, di S. Sisto un fiorino d'oro; ad una tessitrice *de Insula*, che raccolga due *mancosia* di panno di lino e lo offra a suffragio della sua anima e della balia di suo padre 16 soldi di provisini; a Ceccolella *Inframatie* un fiorino d'oro; a Giacomella *Inframatie* 9 fiorini d'oro; destina per gli altari due cuscini di seta.

Lascia infine le altre masserizie al marito Tuzio, vita natural durante, e dopo la sua morte saranno destinate alla chiesa di S. Maria *supra Minerbam*; alla bizzoca Rita e alla bizzoca Renzia un fiorino d'oro a ciascuna.

Nomina esecutori testamentari il marito Tuzio, la zia paterna Giovanna e la bizzoca Rita *de Parione*.

f. 16r Indictione prima mense iunii die<sup>(a)</sup> XXIII<sup>or</sup>.

In presentia mei notarii et testium subscriptorum ad hec specialiter vocatorum et rogatorum, ego Anestasia filia quondam Laurentii de Magistris Luce et uxor Tutii Petri de Cartaris, infirma quidem corpore etc. facio testamentum in quo mihi heredem istituo Thederotiam filiam meam cui relinquo dotem meam<sup>(b)</sup> et iura mea

- dotalia. Volo tamen et mando quod si dicta filia mea moriretur in fragili etate, quod moriatur Tutio, viro meo, et de bonis meis plus non petat nec petere posset et<sup>(c)</sup> si molestaret in aliis cadat a relicto meo. Item relinquo bona mea parafernalia ecclesie Sancti Spiritus de Urbe preter infrascripta legata. Item relinquo Ceccolelle Seromani IIII<sup>or</sup> florenos auri. Item relinquo Angelutie servitiali mee linteamen [meum]
- f. 16v panni lini. Item relinquo unum linteamen de cortina peiorem cuiusdam christiane que vadat per ecclesias. Item alium linteamen meum de cortina meliorem Ceccolelle quondam Lelli Seromani supradicte. Item relinquo unam tunicam de bruna et unam guarnachiam de blada Angelutie servitiali mee. Item relinquo ecclesie Sancte Marie de Araceli unum smarallectum quod ex cameo anuli mei arratorii. Item relinquo unum mataratium meum ecclesie Sancti Mathei de Merulana, pro anima mea et defunctorum meorum. Item relinquo in altare Sancti Pauli unam tubaliam a tabula. Item relinquo in altare Sancti Petri unam aliam tubaliam a tabula. Item relinquo ecclesie Sancte Marie supra Minerbam IIII<sup>or</sup> manutergales. Item dicte Angelutie unum scaiale
- f. 17r ad centum de auro. Item dicte Angelutie unum sopriectum de cortina. Item relinquo quod tubalia mea a pertica incidatur et unum petium detur ecclesie Sancti Pantaleonis cum uno sopriecto de cortina meliorem quem habeo, alium vero petium detur ecclesie Sancti Laurentii et Damassi<sup>(d)</sup>. Item relinquo Lelle congnate mee unam tunicam de giallo et si dicta Lella premoriretur me detur Marcellutie de Riciis. Item relinquo Angelutie supradicte unam iubam de çanaco viride. Item ecclesie Sancte Marie de Araceli duos manitergulos. Item relinquo domine Iohanne uxori quondam Lelli Seromani, amide mee, duos<sup>(e)</sup> florenos auri. Item relinquo ecclesie Sancte Marie Annumptiate VI brachia panni lini pro necessitate
- f. 17v dicte ecclesie. Item relinquo duas camisas meas Angelutie servitiali mee. Item relinquo Butie Montanarie unam<sup>(f)</sup> camisam et peççectam meam. Item duas alias peççectas Angelutie supradicte. Item relinquo duas alias peççectas ut videbitur matruie mee. Item relinquo cercellos meos ecclesie Sancte Nestasie. Item relinquo unum<sup>(g)</sup> çaffaiectum ecclesie Sancte Marie de Anulo que stat in ecclesie Sancti Iohannis. Item relinquo unum petium varnacolis pro anima illorum eorum<sup>(h)</sup> fuerunt. Item relinquo unam callariam magnam de rame ospitali fratris Acuti. Item relinquo unum par iubarum et unam tubaliam a pertica dicte filie mee. Item relinquo dicte filie mee paternostros meos de argento et de corallo. Item relinquo domine Egidie, amide mee, de Sancto Sisto unum florenum auri. Item relinquo XVI solidos cuiusdam
- f. 18r tesseltricis de Insula et recoligantur duo mancosia panno lini et dentur pro anima mea et pro anima balie mei. Item relinquo Ceccolelle Inframatie I florenum auri. Item relinquo Iacobelle Inframatie IX florenos auri. Item duo capitalia de seta ut dentur per altaria. Item alia bona mea, scilicet massarittias, relinquo Tutio, viro meo, toto tempore vite sue, post mortem suam ecclesie Sancte Marie supra Minerbam. Item relinquo Rite biçoce I florenum auri. Item relinquo Rentie biçoce I florenum auri. Item facio executores Tutium virum meum, dominam Iohannam amidam meam et Ritam biçocam de Parione, quibus do plenam auctoritatem et potestatem etc. et hec est ultima mea volumptas etc.
- Testes: Tutius de Coscaris et Laurentius frater [germanus] eius, dominus Laurentius dictus alias Sancta Rus[ca]sia<sup>(i)</sup> et Colutia frater eius, Butius Lelli, Butius Gemme et Palotius omnes de<sup>(j)</sup> Sancti Laurentii et Damassi.
- (a) P XXIIIIII fiat IIII<sup>or</sup> (b) P “reliquo” e così in tutti i casi che seguono (c) Segue s s macchiate d’inchostro e ripetuto et (d) P “edamassi” (e) P “me duo” (f) Depennato “tunicam” (g) Depennato “cofanet” (h) Così P (i) Come sembra (j) Omesso “regione”.

### 31.

1348, giugno 26

Vanna figlia del defunto Martino *Cafari* e moglie di Oddone figlio del defunto Pietro *Seromani* del rione Pigna fa testamento e designa eredi i fratelli Nicola e Buzio ai quali lascia la sua dote, ad eccezione di alcuni legati demandati agli esecutori testamentari.

Lascia per le messe cantate 50 fiorini, al devoto Albertino 10 soldi e alla chiesa di S. Stefano un fiorino d'oro.

Dispone che siano distribuite ai poveri e alle persone indigenti 8 libbre di provisini del senato a suffragio della sua anima e di quella dei suoi defunti.

Lascia a Raniero *de Cafaris* la sua guarnacca *de viride* e 20 soldi di provisini e alla sorella Petruzia imprigionata 10 soldi di provisini.

Nomina suoi esecutori testamentari il prete Lorenzo di Santo Stefano della Pigna e il proprio marito Oddone.

f. 18v Indictione prima mense iunii die XXVI.

In presentia mei notarii et testium etc. ego Vanna quondam Martini Cafari et uxor<sup>(a)</sup> Oddoni quondam Petri Seromani de regione Pinee, infirma quidem corpore etc. facio testamentum in quo quidem meo testamento<sup>(b)</sup> heredes mihi istituo Nicolaum et Butium, fratres meos, quibus relinquo<sup>(c)</sup> dotem meam, preter infrascripta legata que volo ad executionem micti per infrascriptos meos executores. Item relinquo pro missis cantandis L solidos. Item relinquo Albertino christiano X solidos. Item relinquo ecclesie Sancti Stephani I florenum auri. Item relinquo VIII libras provisorum dandas<sup>(d)</sup> et distribuendas pauperibus et miserabilibus personis pro

anima mea et mortuorum meorum. Item relinquo Ranerio<sup>(e)</sup> de Cafaris guarnachiam meam de v[iride] et XXX solidos. Item relinquo sorori Petrutie incarcerate X solidos.

f. 19r

Item relinquo executores presbiterum Laurentium de Sancto Stephano de Pinea et Oddum, virum meum, quibus do plenam licentiam et potestatem etc. et hec est ultima mea volumptas etc.

Testes: Romanellus Seromani, Nicolaus Pappacurii, Nicolaus dictus Gualassus, Iacobellus Seromani, Vanneis veturalis, Blasius veturalis, Amadeus Montanarius [omnes]\* de regione Pinee.

<sup>(a)</sup> Segue “quondam” ma si tratta verosimilmente di un errore poiché Oddone, alla fine dell’atto, è indicato quale esecutore testamentario<sup>(b)</sup> Depennato “reliquo” <sup>(c)</sup> P “reliquo” e così nei casi che seguono <sup>(d)</sup> P “dampnas” <sup>(e)</sup> Come sembra.

### 32.

1348, giugno 26

Margherita moglie di Nicola *Pappacçuri* fa testamento e designa eredi tre poveri a ciascuno dei quali lascia 12 soldi di provisini.

Lascia, dalla sua dote, al fratello Nello 10 fiorini, ai nipoti Anfossucio 10 fiorini ed a Buzio 4 fiorini, al marito Nicola 11 fiorini d’oro.

Dispone che il resto della dote sia distribuita ai poveri a suffragio della sua anima e del nonno, ma conserva le terre che possiede a Tivoli e che destina ai nipoti.

Lascia i panni, sia di lana che di lino, perché siano venduti e con il ricavato si dovranno comprare 4 tuniche per i poveri, provvedere al suo funerale, alla sua sepoltura e alle messe, mentre il resto dovrà essere consegnato ai poveri a suffragio della sua anima.

Precisa che il marito Nicola non potrà pretendere nulla della sua dote oltre i fiorini destinatigli.

Dispone che il suo corpo sia seppellito nella chiesa di S. Maria Rotonda insieme a quello del padre e a quello dell’altro suo marito e dichiara che le spese fatte dal marito Nicola, durante la sua malattia, sono state pagate.

Lascia ai nipoti Anfossucio un materasso e una coperta ed a Lellizia un cofano con tutto il contenuto che è conservato nella casa di Angela *Seccaficore*; lascia ancora la somma di 10 libbre di provisini per il maltolto.

Nomina esecutori testamentari il prete Lorenzo di Santo Stefano della Pigna, il prete Francesco di Narni, chierico di S. Angelo e Nello, fratello della testatrice.

Eodem die.

Ego Margarita uxor Nicolai Pappacçuri de regione<sup>(a)</sup>, infirma quidem corpore etc. facio testamentum in quo mihi heredes istituo tres pauperes Christi, quibus et cuilibet eorum relinquo<sup>(b)</sup> pro omni eorum iure XII denarios pro quolibet et de bonis meis plus petere non possint. Item relinquo [de dicta dote] mea,

f. 19v

scilicet X florenos Nello fratri meo. Item relinquo de dicta dote mea Anfossucio nepoti meo X florenos auri.

Item relinquo de dicta dote mea Butio nepoti meo IIII<sup>or</sup> florenos auri. Item relinquo de dicta dote mea Nicolao, viro meo, XI florenos auri. Item residuum dicte dotis relinquo pauperibus pro anima mea et avii mei, reservo tamen terras quas habeo in Tibure quas communiter relinquo nepotibus meis. Item relinquo omnes pannos, scilicet de lana et de lino quod vendantur et de eis denariis fiant IIII<sup>or</sup> tunice<sup>(c)</sup> pauperibus.

Item ex dictis denariis fiat obsequium et sebutura<sup>(d)</sup>. Item de eis denariis<sup>(e)</sup> dicantur mihi missas, residuum vero detur pauperibus pro anima mea. Volo et mando quod dictus vir meus dictos florenos relictos non posse petere re tantum de dote mea.. Item iubeo meum corpus sepelli in Sancta Maria Rotunda cum patre meo vel cum alio viro meo. Item volo et mando quod omnes expense [facte] per ipsum Nicolaum in infirmitate mea

f. 20r

satis dentur sibi et credatur solo sacramento ipsius Nicolai. Item relinquo Anfossucio, nepoti meo, unum matariatium et unam cultram. Item relinquo Lelitie, nepoti mee, unum cofanum cum omne eo quod reperiretur in eo. Item facio manifestum quod cofanum meum stat in domo domine Angele Seccaficore. Item facio executores presbiterum Laurentium de Sancto Stephano de Pinea, presbiterum Franciscum de Narnia clericum Sancti Angeli et Nellum, fratrem meum, quibus do<sup>(f)</sup> plenam licentiam etc. et hec est ultima mea volumptas etc.

Testes: Iacobellus Seromani. Oddo Seromani, Nicolaus dictus Gualassus, Meolus vecturalis, Blasius vecturalis, Vannis vecturalis, Amadeus Montanarius [omnes]\* de regione Pinee.

<sup>(a)</sup> Omesso il nome del rione, ma si intenda “Pinee” secondo l’indicazione del precedente testamento del f. 10v <sup>(b)</sup> P “reliquo” e così nei casi che seguono <sup>(c)</sup> P “tuniche” e omesso “pro” <sup>(d)</sup> Così P <sup>(e)</sup> P “de nariis” <sup>(f)</sup> P “de”.

### 33.

1348, giugno 28

Renzo figlio del notaio Angelo *Pillele* fa testamento e designa erede la figlia Andreozia alla quale lascia tutti i suoi beni ad eccezione di alcuni legati a suffragio della sua anima.

Dispone che se Andreozia dovesse morire senza lasciare figli i beni saranno trasferiti al padre di lui Angelo, se vivente, altrimenti saranno devoluti alla chiesa di S. Spirito a suffragio della sua anima e di quella del padre.

Nomina tutore della figlia Andreozia il padre Angelo.

f. 20v

Die XXVIII<sup>(a)</sup> iunii prima indictione.

Ego Rentius filius<sup>(b)</sup> Angeli Pillelle notarii, infirmus corpore etc. facio testamentum in quo mihi heredem istituo Andreotiam filiam meam cui relinquo<sup>(c)</sup> omnia bona mea, preter infrascripta legata pro anima sua, voluit et mandavit quod si dicta filia sua quocumque tempore sine heredibus moriatur dicto Angelo patri suo, si viserit, et si non quod moriatur ecclesie Sancti Spiritus pro anima sua et dicta patris sui. Item fecit tutorem et gubernatorem dicte Andreotie, filie sue, dictum patrem suum etc. et hec est ultima mea voluntas etc.

Testes: Iannelle sutor, Nicolaus dictus Pirolus, Clemens calsolarius, [Ia]cobellus Passalacqua, [Lell]us Verardi, Re[nço]linus Petrifortis [omnes]\* de regione Pinee et [frater] Gulgelmus heremita.

34.

1348, giugno 28

Giacomo *Pilella* notaio del rione Pigna fa testamento e designa eredi tre poveri a ciascuno dei quali lascia 12 denari di provisini.

Dispone che, in merito al debito di 20 libbre di provisini contratto con il prete Lorenzo di Stefano della Pigna, questi potrà affittare la sua casa, lasciategli dalla madre, fino al raggiungimento della somma dovutagli o acquistare una parte della casa al prezzo di 20 libbre secondo la stima di un muratore affidabile.

Dispone ancora che si dia a Giannetta [Pappa]ciuris 2 fiorini d'oro, prelevati dall'affitto della casa, e la parte restante dovrà essere impegnata per alcuni legati.

Per l'adempimento dei legati a suffragio della sua anima e di quella della madre, per le messe cantate, per il suo funerale e per coloro che sono stati sottoposti al maltolto lascia la casa alla chiesa di S. Maria *supra Minerbam*; lascia ancora il suo letto, provvisto degli accessori, all'ospedale di frate Acuto a suffragio della sua anima.

Dispone che il suo vestiario sia venduto e con il ricavato si faccia un convito di amici a suffragio della sua anima.

Lascia alla chiesa di S. Maria *Araceli* le poche arnie che possiede.

Dichiara che le disposizioni testamentarie dovranno essere eseguite solo dopo la morte di suo padre Lello, della matrigna Margherita e della sorella Giovanna.

Nomina esecutori testamentari i frati Biagio e Florio dell'ordine dei predicatori.

f. 21r

Indictione prima mense iunii die XXVIII.

In presentia mei notarii et testium etc. ego Iacobus Pilella notarius de regione Pinee, sanus quidem corpore mente et conscientia pura etc. facio testamentum in quo mihi heredes istituo tres pauperes Christi, quibus et cuilibet ipsorum relinquo<sup>(d)</sup> pro omni eorum iure XII denarios ita quod de bonis meis plus petere non possint. Item volo et mando quod pro debito XX librarum provisinorum in quibus teneor presbiterum Laurentium de Sancto Stephano de Pinea, dictus presbiter Laurentius vel cui dare vel [rel]inquare voluerit habeat potestatem fructificandi vel dandi ad pensionem domum meam<sup>(e)</sup>, mihi contingentem pro parte dotis matris mee, tanto tempore quanto dicte XX libre fuerint de pensione sconputate et si non inveniretur ad dandum ad pensionem quod detur dicto presbitero Laurentio vel cui relinquerit tantum de dicta dote quod valeat pro quantitate dictarum XX librarum ad [exti]mationem unius muratoris fidedegni. Item volo quod de pensione dicte domus dentur Iannecte [Pappa]ciuris duos florenos auri<sup>(f)</sup>,

f. 21v

totum residuum dicte domus extraetur infrascriptis legatis. Relinquo ecclesie Sancte Marie supra Minerbam pro anima mea et matris mee, pro missis cantandis et pro fundere<sup>(g)</sup> meo et illorum quorum habeo de malis ablatis. Item volo quod de dicta ecclesia vellet solvere dicta legata quod<sup>(h)</sup> dicta domo sit libere dicte ecclesie Sancte Marie supra Minerbam alias dispençetur ut supra dictum est. Item volo quod lectum fornitum detur ospitali fratris Acuti pro anima mea. Item volo quod omnes panni mei vestitorii vendantur et de eorum pretio fiat commestio pro anima mea. Item volo quod ille pauce arnie que habeo dentur ecclesie Sancte Marie Araceli. Item volo quod predicta omnia non mic[tantur] ad executionem nisi post mortem Lelli patris mei, domine Margarite noverche mee et Iohanne [soro]ris mee. Item facio executores dicti testamenti fratrem Blasium et fratrem Florium de ordine predicatoris,

f. 22r

quibus do plenam licentiam etc. et hec est ultima mea voluntas etc.

Testes: Franciscus Iohannis Leonis, Matutius Marronis, Cecchus Cafari, Oddolo<sup>(i)</sup> Seromani, Iacobelo<sup>(j)</sup> Seromani, Matalenus Seromani, Nicolaus Anphii [omnes]\* de regione Pinee ad hec vocati et rogati.

<sup>(a)</sup> Depennato "iul" <sup>(b)</sup> Depennato "quondam" <sup>(c)</sup> P "reliquo" <sup>(d)</sup> P "reliquo" e così nei casi che seguono <sup>(e)</sup> Depennato "sibi" <sup>(f)</sup> Segue uno spazio bianco di mezza riga <sup>(g)</sup> Così P <sup>(h)</sup> Presumibilmente omesso "in" <sup>(i)</sup> Così P <sup>(j)</sup> Così P.

35.

1348, giugno 28

Giovanna sorella di Giacomello, essendo stata informata del testamento di [Giacomo *Pilella*], dà il suo consenso.



Eodem die.

Testes: Iacobellus Passalaqua, Clemens calsolarius.

In presentia mei notarii etc. domina Iohanna soror germana dicti Iacobelli certiorata de dicto<sup>(a)</sup> testamento<sup>(b)</sup> per me notarium consensit et suum consensum prestitit etc.

<sup>(a)</sup> P “dicte” <sup>(b)</sup> L’atto di consenso si riferisce probabilmente al precedente testamento di Giacomo Pilella.

36.

1348, giugno 29

Nuzzola figlia del defunto Cecco *Cafari* e moglie di Cecco figlio del defunto Luzio di Ruggero detta un codicillo nel quale conferma il suo testamento e dispone inoltre che desidera lasciare al fratello Lorenzo tutto ciò che può lasciare per legge ossia il 10 per cento della sua dote, i due terzi dei suoi ornamenti e la metà della sua cassa, mentre l’altra metà la destina a sua figlia.

Nomina esecutore testamentario il fratello Nicola.

Die penultima<sup>(a)</sup> iunii.

In presentia mei notarii et testium etc. ego Nuçola filia quondam<sup>(b)</sup> Cecci Cafari et uxor Cec[ci] quondam Lutii Rugerii, infirma quidem corpore, meum facio coticillum in quo confirmo me[um] testamentum<sup>(c)</sup>, volo tamen et relinquo<sup>(d)</sup> Laurentio,

f. 22v

frati meo, totum illud quod sibi legitime relinquere possum, scilicet X pro quolibet centinario de dote mea, duabus tertiis partibus guarnimentorum meorum et medietatem casse mee alias vero medietatem relinquo filie mee. Facio executorem Nicolaum, fratrem meum, cui do plenam licentiam etc.

Testes: Noscus Timesus, Maccarus sutor, Ceccus Cella, Matalenus Seromani, Butius Cafari, Nicolaus de Rugerio [omnibus]\* de regione Pinee ad hec vocati et rogati.

<sup>(a)</sup> Depennato “iulii” <sup>(b)</sup> Così P, ma si tratta evidentemente di un errore poiché “Cecchus Cafari” è presente tra i testimoni nell’atto n. 34 del giorno precedente <sup>(c)</sup> Depennato p <sup>(d)</sup> P “reliquo” e così nei casi che seguono.

37.

1348, luglio 1

Il prete Lorenzo rettore della chiesa di S. Stefano della Pigna e Nello Cafari chierico della stessa chiesa, a nome degli altri chierici, rilasciano una quietanza a Giubileo *de Anphis* esecutore testamentario della defunta Teodora, già sua moglie, dopo aver ricevuto un lascito di 10 fiorini d’oro.

f. 23r

Indictione prima mense iulii die prima.

Testes: Ceccus Aniballutii de regione Trastiberim et Flosamoris de Calcararo.

In presentia mei notarii etc. dominus presbiter Laurentius ecclesie Sancti Stephani de Pinea et Nellus Cafari clericus dicte ecclesie, vice et nomine aliorum clericorum dicte ecclesie et pro ipsa ecclesia, eorum bonis propriis et spontaneis volumptatibus renumpsiaverunt et refutaverunt omne ius et actionem quod<sup>(a)</sup> quam dicta ecclesia habet contra Iubilleum de Anphis [ex] auctoritate testamenti et ultime volumptatis domine Theodore quondam uxoris sue, occasione cuiusdam relictii facti per dictam dominam Theodoram dicte ecclesie de X florenos, de quibus se bene quietos et pacatos vocaverunt et renumpsiaverunt [omni] exceptioni non solutorum non numeratorum etc.

<sup>(a)</sup> P “quot”.

38.

1348, luglio 1

Il frate Florio vicario generale della chiesa di S. Maria *supra Minerbam*, a nome degli altri frati e della chiesa, rilascia una quietanza a Giubileo *de Anphis*, esecutore testamentario della defunta Teodora, già sua moglie, dopo aver ricevuto un lascito di 11 fiorini d’oro.

f. 23v

Eodem die.

Testes: Nellus Cafari, Paulutius Cecci Petri de Iacobo, frater Dominicus de Venetia.

In presentia mei notarii etc. dominus frater Florius vicarius generalis ecclesie Sancte Marie supra Minerbam, vice et nomine aliorum fratrum dicte ecclesie et pro ipsa ecclesia, sua bona propria et spontanea volumptate renumpsiavit omne ius et actionem quot et quam dicta ecclesia habet vel habere posset contra Iubilleum de Anphis executorem testamenti et ultime volumptatis domine Theodore quondam uxoris sue, occasione cuiusdam relictii facti per dictam dominam Theodoram dicte ecclesie. Hanc autem refutationem dictus frater Florius, vice et nomine aliorum<sup>(a)</sup> et dicte ecclesie, fecit dicto Iubilleo quia manualiter recepit ab ipso Iubilleo dictos XI florenos auri, de quibus se, nomine d[icte] ecclesie, bene quietum et pacatum vocavit et [renumpsiavit] etc.

<sup>(a)</sup> Omesso “fratuum”.



39.

1348, luglio 1

Paolo *Astalli de Astalli* del rione di S. Eustachio rilascia una quietanza a Maddaleno *Seromani* dopo la restituzione di un deposito di 200 fiorini d'oro rogato dal notaio Giovanni di Todino.

f. 24r

Die prima iulii.

Testes: Butius Lelli Thomai de Astallis, Paolus Iohannis Astalli, Iacobellus Iohannis Astalli<sup>(a)</sup>, Cola Pilella dictus alias frater Nicola [omnes]\* de regione Sancti Eustachii.

In presentia mei notarii et testium etc. Paolus Astalli de Astallis de dicta regione<sup>(b)</sup> sua bona volumptate renumpiavit et refutavit et non ultra non repetendi remisit omne ius et actionem quod et quam dictus Paolus habet vel habere posset contra Matalenum Seromani, presentem et recipientem, occasione cuiusdam depositi de CC florenis auri, scripti per Iohannem Theodini notarium vel per quemcumque alium notarium appareat. Hanc autem refutationem et omnia que in hoc istromento continentur prefatus Paolus dicto Mathaleno fecit quia confessus est ab ipso Mataleno recepisse dictos CC florenos auri, de quibus florenis seu pretio se bene quietum et pacatum vocavit et renumpiavit exceptioni non solutorum non [numera]torum dictis florenis auri etc.

<sup>(a)</sup> Depennato E <sup>(b)</sup> Il rione non è citato, ma si tratta di S. Eustachio indicato in precedenza per i testimoni.

40.

1348, luglio 2

Il frate Biagio di Zagarolo priore e procuratore della chiesa di S. Maria *supra Minerbam* rilascia una quietanza a Lorenzo ed a Giacomello *Pontiani*, esecutori testamentari della defunta Giacoma vedova di Petruzio di Paolo di Enrico, dopo aver ricevuto un lascito di 100 soldi di provisini del senato.

f. 24v

Indictione prima mense iulii die II.

Testes:

- Ceccolus filius Lallis
- Scarra filius quondam Laurentii Grassi
- Iohannes filius quondam Bonanni Grassi

[omnes]\* de regione Pinee et contrada Camiliani ad hec vocati et rogati.

In presentia mei notarii et testium etc. dominus frater Balsius<sup>(a)</sup> de Çagarolo prior ac procurator ecclesie Sancte Marie supra Minerbam, nomine dicte ecclesie et pro ea, sua bona volumptate renumpiavit et refutavit omne ius et actionem quod et quam dicta ecclesia habet contra presbiterum Laurentium et Iacobellum Pontiani, executores testamenti et ultime volumptatis quondam domine Iacobe uxoris quondam Petrutii Pauli Erricii, occasione cuiusdam relictii facti per ipsam dominam dicte ecclesie de C solidis provisinorum. Hanc autem refutationem dictus frater Blasius dictis executoribus fecit quia manualiter recepit dictos C solidos, de quibus se bene quietum et pacatum vocavit et renumpiavit etc.

<sup>(a)</sup> Così P, ma intendasi "Blasius" come è precisato più avanti nel testo dell'abbreviatura.

41.

1348, luglio 2

Il frate Tedesco guardiano e priore della chiesa di S. Maria *de Araceli*, a nome degli altri frati e della chiesa, rilascia una quietanza al prete Lorenzo rettore della chiesa di S. Stefano della Pigna e a Giacomello *Pontiani*, esecutori testamentari della defunta Giacoma vedova di Petruzio di Paolo di Enrico *de Camiliano* dopo aver ricevuto un lascito di 50 soldi di provisini del senato.

f. 25r

Eodem die.

Presentibus supradictis testibus etc.

In presentia mei notarii et testium etc. frater Thodescus guardianus ac prior ecclesie Sancte Marie de Araceli, vice et nomine aliorum fratrum dicte ecclesie et pro ipsa ecclesia, sua bona volumptate renumpiavit et refutavit omne ius et actionem quod et quam dicta ecclesia habet vel habere posset contra presbiterum Laurentium rectorem ecclesie Sancti Stephani de Pinea et Iacobellum Pontiani, executores testamenti et ultime volumptatis quondam domine Iacobe uxoris quondam Petrutii Pauli Erricii de Camiliano, occasione cuiusdam relictii facti per dictam dominam dicte ecclesie. Hanc autem refutationem et que in hoc istrumento continentur dictus frater Thodiscus dictis executoribus fecit quia<sup>(a)</sup> manualiter recepit dictos L solidos, de quibus dictus procurator, nomine quo supra, se bene quietum et pacatum vocavit et renumpiavit etc.

<sup>(a)</sup> Depennato "confessus est".

42.

1348, luglio 2

Alterosa moglie di Giovanni di Luca del rione Colonna rilascia una quietanza al prete Lorenzo di S. Stefano della Pigna ed a Giacomello *Pontiani*, esecutori testamentari della defunta Giacoma vedova di Petruzio di Paolo di Enrico del rione Pigna, dopo aver ricevuto un lascito di 2 fiorini d'oro.

f. 25v

Eodem die.

Presentibus supradictis testibus etc.

In presentia mei notarii et testium etc. domina Alterosa uxor Iohannis Luce de regione Columpne sua bona volumptate renumpiavit omne ius et actionem quod et quam habet contra presbiterum Laurentium de Sancto Stephano de Pinea et Iacobellum Pontiani, executores testamenti et ultime volumptatis quondam domine Iacobe uxoris quondam Petrutii Pauli Erricii de regione Pinee, occasione cuiusdam relictis facti ipsi domine Alterose per dictam dominam Iacobam de duobus florenis auri. Hanc autem refutationem et que dicta sunt dicta domina dictis executoribus fecit quia manualiter recepit dictos duos florenos auri, de quibus se bene quietam et pacatam vocavit et renumpiavit exceptioni non solutorum non numeratorum dictis florenis etc.

43.

1348, luglio 2

Lellina vedova di Ceccarello del rione Pigna rilascia una quietanza al prete Lorenzo di S. Stefano della Pigna ed a Giacomello *Pontiani*, esecutori testamentari della defunta Giacoma vedova di Petruzio di Paolo di Enrico del rione Pigna, dopo aver ricevuto un lascito di 8 fiorini d'oro.

Eodem die.

Presentibus supradictis testibus etc.

f. 26r

In presentia mei notarii et testium etc. Lellina uxor quondam Ceccarelli de regione Pinee sua bona volumptate renumpiavit et refutavit omne ius et actionem quod et quam dicta Lellina habet vel abere<sup>(a)</sup> sperat contra presbiterum Laurentium de Sancto Stephano de Pinea et Iacobellum Pontiani, executores testamenti et ultime volumptatis quondam domine Iacobe uxoris quondam Petrutii Pauli Erricii dicte regionis, occasione cuiusdam relictis ipsi Lelline facte<sup>(b)</sup> per dictam dominam Iacobam de VIII florenis auri. Hanc autem refutationem dicta Lellina dictis executoribus fecit quia manualiter recepit dictos VIII florenos<sup>(c)</sup> auri, de quibus florenis se bene quietam et pacatam vocavit et renumpiavit exceptioni non solutorum non numeratorum dictis florenis etc.

<sup>(a)</sup> Così P <sup>(b)</sup> Così P <sup>(c)</sup> Ripetuto "florenos".

44.

1348, luglio 3

Ceccolello figlio del defunto Saba di Sabatino del rione Pigna rilascia una quietanza a Cola detto Gualasso del rione Pigna dopo aver ricevuto il rimborso di un deposito, rogato dal notaio Cecco *Pape*, di 6 fiorini d'oro.

f. 26v

Indictione prima mense iulii die III.

Testes: Meolus ferrarius et Colutia dictus alias Biancapectorina [ambo]\* de regione Pinee ad hec vocati et rogati.

In presentia mei notarii et testium etc. Ceccolellus filius quondam Sabe Sabatini de regione Pinee sua bona volumptate renumpiavit et refutavit omne ius et actionem quod et quam Ceccolellus habet vel habere possit contra Colam<sup>(a)</sup> dictus alias Gualassum de dicta regione Pinee, presentem et recipientem, occasione cuiusdam depositi de VI florenis auri, ut patet manu Cecci Pape notarii. Hanc autem refutationem dictus Ceccolellus dicto Nicolao fecit quia confessus est se recepisse a dicto Nicolao dictos VI florenos auri, de quibus se bene quietum et pacatum vocavit et renumpiavit exceptioni non solutorum etc.

<sup>(a)</sup> P "Colaum".

45.

1348, luglio 6

Ceccolello figlio del defunto Andreozio *Cafari* del rione Pigna rilascia una quietanza a Mabilia moglie del defunto Paluzio di Giovanni di Matteo del rione Trastevere e al prete Lorenzo di Santo Stefano di Pigna, esecutori testamentari della defunta Margherita madre di Mabilia, dopo aver ricevuto un rimborso di un deposito, rogato dal notaio Angelo *Pilella*, di 15 libbre di provisini del senato.

f. 27r

Indictione prima mense iulii die VI.

Testes: Iacobellus Stati, Andreotius Thodini de regione Trastiberim.

In presentia mei notarii et testium etc. Ceccolellus filius quondam Andreetii Cafari de regione Pinee sua bona volumptate renumpsiavit omne ius et actionem quod et quam habet contra dominam Mabiliam uxorem quondam Palutii Iohannis Mathei de regione Trastiberim<sup>(a)</sup>, dominum presbiterum Laurentium de Sancto Stephano de Pinea, executores testamenti et ultime volumptatis quondam domine Margarite, matris dicte domine Mabilie, occasione cuiusdam relictii facti per dictam dominam Margaritam ipsi Ceccolello de XV libris provisinorum, in quibus dicta domina Margarita eidem Ceccolello tenebatur et obligata erat ex forma publici istrumenti depositi, scripti per Angelum Pilellam notarium. Hanc autem refutationem et omnia que in hac istrumento contracto prefatus Ceccolellus dictis executoribus fecit quia ab ipsis executoribus manualiter recepit dictas XV libras provisinorum et post dictam receptionem dictus Ceccolellus se bene quietum et pacatum vocavit et renumpsiavit exceptioni non solutorum non numeratorum etc.

<sup>(a)</sup> Omesso "et".

46.

1348, luglio 9

Il prete Lorenzo *de Cottis* rettore della chiesa di S. Stefano della Pigna fa testamento e designa eredi tre poveri a ciascuno dei quali destina 12 denari di provisini.

Lascia alla chiesa di S. Stefano della Pigna, a suffragio dalla sua anima e di quella dei suoi defunti, la casa situata nel rione Pigna, un breviario, un salterio, la sua cassa e tutto il prodotto della sua vigna; alla chiesa di S. Maria *supra Minerbam* 10 libbre di provisini assegnategli dal fratello Ottaviano nel suo ultimo testamento. Lascia alla nipote Lorenza 20 libbre di provisini da ricavare dalla sua vigna; ai parrocchiani indigenti 10 libbre di provisini; alla figlia di Matteolo *de Cottis* 20 soldi di provisini; a Vannozia moglie di Lucarello il suo pitocco fra i migliori e 20 soldi di provisini; alla figlia di Nicola *de Cottis* 40 soldi di provisini; a Costanza moglie di Pietro *de Cottis* il suo pitocco ordinario e 5 soldi di provisini; alla zia paterna Giacomina 20 soldi di provisini; a Nannolo, suo socio, 20 soldi di provisini.

Lascia alla chiesa di S. Maria Nova di Roma un fiorino d'oro; al prete Giovanni rettore della chiesa dei SS. Cosma e Damiano 20 soldi di provisini; ad Egidia *de Signorilibus* 20 soldi di provisini; a Renzo detto *Casca* 20 braccia di panno di lino ricevute da lui in pegno per 1 fiorino d'oro.

Lascia ancora tutti gli altri suoi beni ai poveri da distribuire a discrezione dei suoi esecutori testamentari.

Nomina esecutori testamentari il prete Giovanni rettore della chiesa dei SS. Cosma e Damiano, Egidia *de Signorilibus* e Giovanna moglie di Oddolo *Seromani* del rione Pigna.

Indictione prima mense iulii die VIII.

In presentia mei notarii et testium etc. ego presbiter Laurentius de Cottis rector ecclesie Sancti Stephani de Pinea, sanus quidem corpore mente et conscientia pura, timens etc. facio testamentum in quo mihi heredes istituo tres pauperes Christi, quibus et cuilibet eorum pro omni eorum iure relinquo<sup>(a)</sup> XII denarios et eos facio contemptos ut de bonis meis plus petere non possint. Item relinquo ecclesie Sancti Stephani de Pinea, pro anima mea et

mortuorum meorum, domum meam positam in regione Pinee, inter hos fines, ab uno latere tenent heredes Andree Veri notarii, ab alio Vannotia nepte mea, ante est via publica vel si qui sunt plures<sup>(b)</sup> vel veriores confines. Item relinquo ecclesie Sancte Marie supra Minerbam X libras provisinorum quas reliquit Octavianus, frater meus, in suo ultimo testamento. Item relinquo ecclesie Sancti Stephani supradicte<sup>(c)</sup> breviarium, psalterium et cassam meam. Item relinquo Laurentie, nepoti mee, XX libras provisinorum quas recolligat in vinea mea. Item relinquo dicte ecclesie Sancti Stephani totam partem fructuum huius vinee<sup>(d)</sup>. Item relinquo pauperibus parrochianis<sup>(e)</sup> X libras provisinorum. Item relinquo filie Matheuli de Cottis XX solidos provisinorum. Item relinquo Vannotie uxori Lucarelli pithotium meum meliorem et XX solidos.

Item relinquo filiabus Nicolai de Cottis XL solidos. Item relinquo domine Constancie uxori quondam Petri de Cottis pithotium meum peiorem et X solidos. Item relinquo Iacobe, amide mee, X solidos. Item relinquo Nannolo, socio meo, XX solidos. Item relinquo ecclesie Sancte Marie Nove de Urbe I florenum auri. Item relinquo presbitero Iohanni rectori ecclesie Sanctorum Cosme et Damiani XX solidos. Item relinquo domine Egidie de Signorilibus XX solidos. Item relinquo Rentio dicto Casca XX bracia panni lini qua ab eo habeo in pignore pro uno floreno auri. Item omnia alia bona mea relinquo distribuenda pauperibus prout meis executoribus videbitur. Item relinquo executores et fidei commissarios presbiterum<sup>(f)</sup> Sanctorum Cosme et Damiani, dominam Egidiam de Signorilibus, dominam Iohannam

uxorem Oddoli Seromani, de regione Pinee, quibus do plenam licentiam etc. et hec est ultima mea volumptas etc.

Testes:

- Oddo Petri Seromani
- Lellus Marronis
- Nicolaus Francisci Leonis
- Lellus<sup>(g)</sup> filius naturalis quondam Petri Seromani

- Mactiocçus filius Stephanie  
- Ceccus Aniballutii de regione Trastiberim  
- Puciarectus Petri de Velletro  
[omnes]\* de regione Pinee ad hec vocati et rogati.

<sup>(a)</sup> P “reliquo” e così nei casi che seguono <sup>(b)</sup>P “plure” <sup>(c)</sup> P “supradicti” <sup>(d)</sup> Come sembra <sup>(e)</sup> P “parlochianis” <sup>(f)</sup> Depennato “It” e omesso “Iohannem rectorem ecclesie” <sup>(g)</sup> P “Lellu”.

47.

1348, luglio 10

Vanni vetturale del rione Pigna fa testamento e designa eredi tre poveri a ciascuno dei quali destina 12 denari di provisini.

Lascia alla moglie Vannozia la dote, 100 soldi di provisini e un letto fornito di una coperta, di una sopraccoperta e di lenzuola; alla nuora Bucciola una botte minore di 7 cavallate e un fiorino d'oro; al prete Lorenzo un fiorino d'oro; alla nipote Palozia 30 soldi di provisini.

Lascia ancora alla chiesa di S. Stefano della Pigna tutti gli altri suoi beni a suffragio della sua anima.

Nomina esecutore testamentario il prete Lorenzo di Stefano della Pigna.

Indictione prima mense iulii die X.

In presentia mei notarii et testium etc. ego Vannis veturalis de regione Pinee, infirmus quidem corpore mente et conscientia pura, etc. <sup>(a)</sup> meum nuncupativum facio testamentum in quo mihi <sup>(b)</sup> heredes istituo tres pauperes Christi, quibus et cuilibet ipsorum relinquo <sup>(c)</sup> XII denarios <sup>(d)</sup> pro omni eorum iure et de bonis meis plus petere non possint. Item relinquo Vannotie, uxori mee, dotem suam et iura sua dotalia et super dotem suam C solidos et unum lectum furnitum cum cultro, copertorio et lintheaminibus. Item relinquo <sup>(e)</sup> Butiole, nore mee, pro donamentis suis unam vegetem minorem de VII caballatis et I florenum auri. Item relinquo presbitero Laurentio I florenum auri. Item relinquo <sup>(f)</sup> Palotie, nepoti mee, XXX solidos. Item omnia alia bona mea relinquo ecclesie Sancti Stephani de Pinea pro anima mea et mortuorum meorum. Item facio et constituisco executorem presbiterum Laurentium de Sancto Stephano de Pinea etc. et hoc est ultima mea voluntas etc.

Testes: Nicolaus Francisci Leonis, dominus presbiter Laurentius, Iohannes Seromani, Matalenus Seromani, Lellus Marronis, Ceccus Aniballutii, Oddo Seromani [omnes]\* de regione Pinee <sup>(g)</sup>, Marcus olim de Urbeveteri et nunc de regione Pinee ad hec vocati et rogati.

<sup>(a)</sup> Depennato s <sup>(b)</sup> Depennato i <sup>(c)</sup> P “reliquo” e così nei casi che seguono <sup>(d)</sup> P denario <sup>(e)</sup> Depennato v <sup>(f)</sup> Depennato L <sup>(g)</sup> Lindicazione del testimone che segue è stata aggiunta, a conclusione dell'atto, dopo la formula “ad hec vocati et rogati”.

48.

1348, luglio 14

Biagio vetturale già di Tivoli ed ora del rione Pigna fa testamento e designa eredi tre poveri ai quali lascia 3 soldi di provisini.

Destina 10 soldi per il maltolto.

Lascia alla sorella Sofia la metà dei suoi beni dovunque posseduti con l'impegno che se dovesse morire senza eredi il lascito sarà devoluto alla propria moglie Mabilia.

Lascia ancora alla chiesa di S. Spirito di Roma l'altra metà dei suoi beni a suffragio della sua anima e di quella dei suoi defunti.

Nomina esecutore testamentario il prete Lorenzo di S. Stefano della Pigna.

Indictione prima die XIII iulii.

Testes: Oddo Seromani, Simone <sup>(a)</sup> Ianarolus, Marcus olim de Veletro, Meolus vecturalis, Lellus Marronis, Cecculus Marronis et Lellus Petri Seromani, omnes de regione Pinee.

Ego Blasius veturalis olim de Tibure et nunc de regione Pinee, infirmus corpore mente tamen sanus etc. facio testamentum in quo mihi heredes istituo tres pauperes Christi et relinquo <sup>(b)</sup> inter omnes tres solidos et facio quietos contentos. Item relinquo pro male ablatis in totum C solidos. Item relinquo medietatem bonorum meorum ubicumque requirerent Sophie sorori mee.

Volo <sup>(c)</sup> tamen et mando quod si moriretur si moriretur sine legitimis filiis quod moriatur Mabilie uxori mee. Item relinquo aliam medietatem bonorum meorum ecclesie Sancti Spiritus de Urbe <sup>(d)</sup> pro anima mea et mortuorum meorum. Executorem huius mei testamenti <sup>(e)</sup> presbiterum Laurentium de Sancto Stephano de Pinea cui do plenam potestatem etc. <sup>(f)</sup>

<sup>(a)</sup> Così P <sup>(b)</sup> P “reliquo” e così nei casi che seguono <sup>(c)</sup> All'inizio del foglio è stata depennata l'annotazione “Testes: Iannelle sutor et Cola dictus alias Piru[lus], Clemens calsolarius, Iacobellus Passalacqua et Lellus Verardi, Rençolinus Ceccifortis et Marcus de Urbeveteri, frater Gus[...]” <sup>(d)</sup> Come sembra <sup>(e)</sup> Omesso “facio” <sup>(f)</sup> Segue annotato a matita in epoca recente per mano del riordinatore del fondo “Seromani Paulus 1346 vol. 1 prot. 649” ma in realtà gli atti cominciano dal 1347.

1.

1350, dicembre 25

Giovanna moglie di Oddone *Seromani* del rione Pigna rilascia una quietanza a Cecco *Seromani* ed ai garanti Paolo *Manosella* e Giacomello *Seromani* in seguito alla restituzione di un deposito rogato dal notaio Giovanni *de Nerulo*, di 50 fiorini d'oro.

f. 1r In nomine Domini amen. Anno Domini millesimo III<sup>o</sup>LI pontificatus domini Clementis Pape VI, indictione III<sup>ta</sup> mense decembris die XXV.

Testes:

- Paulus Marronis
- Iacobellus Seromani et
- Oddo Seromani

omnes de regione Pinee ad hec vocati et rogati.

In presentia mei notarii et testium etc. domina Iohanna uxor Oddonis Seromani de regione Pinee, que renumpiavit omni suo iure dotalis et specialiter consilio<sup>(a)</sup> Velleiani senatus quod est pro mulieribus introductum, de eodem beneficio per me eundem notarium certiorata, sua bona propria et spontanea voluntate renumpiavit et refutavit omne ius et actionem quod et quam habet contra Cecchum Seromani, ut principalem debitorem, et Paulum Manosellam et<sup>(b)</sup> Iacobellum Seromani, ut fideiussores ipsius, occasione cuiusdam depositi, scripti ut patet manu Iohannis de Nerulo notarii continentis quantitatem L florenorum auri, plus vel minus, prout

f. 1v in ipso deposito continetur. Hanc autem refutationem dicta domina eidem Ceccho, presenti et recipienti vice et nomine dictorum<sup>(c)</sup> fideiussorum et pro eis, quia dictos L florenos presentialiter et manualiter recepit, de quibus se bene quietam contentam et pacatam vocavit et renumpiavit etc. pro quibus etc. et renumpiavit etc.

<sup>(a)</sup> Così P <sup>(b)</sup> Depennato "Cecchum" <sup>(c)</sup> P "dicto".

2.

1351, gennaio 4

Renzolino di Giacomo *Fortis*, Vannuzio *Lancepti* e Pietro *Gallocie*, che si impegnano anche per i fratelli, tutti del rione di Via Lata, da una parte, e Buzio detto *Spennaco* del rione di S. Eustachio, che si impegna per il fratello Vallarano, e il figlio Giovanni, dall'altra parte, stipulano un atto di pace e di perpetua sicurezza con il reciproco scambio della vera pace. Le due parti rimettono le ingiurie e le offese arrecate reciprocamente e, per la conservazione della pace, si sottopongono in caso di insolvenza ad una sanzione pecuniaria di 500 libbre di provisini del senato.

Dietro preghiera e richiesta di Lorenzo, di Vannuzio e di Pietro si offrono quali garanti Pietro di Nardo *della Celsa*, Renzo di Buzio di Angelo di Romano, Renzo di Angelo *Grassi* e Giovanni imbiancatore del rione Pigna; allo stesso modo su preghiera e richiesta di Buzio si offrono quali garanti Nuzio di maestro Angelo e Arfalgia del rione di S. Eustachio, Pietro Paolo di Cecco *Pupi* del rione Parione e Oddone Cechiuto del rione Colonna.

Indictione III<sup>ta</sup> mense ianuarii die III<sup>or</sup>.

Testes:

- Iohannes Mei de regione Columpne
- Silvester Mutus de regione Sancti Eustachii
- Cecchus Cafari de regione Pinee

ad hec vocati et rogati.

In presentia mei notarii et testium etc. Rençolinus Iacobi Fortis, Vannutius Lancepti, Petrus Gallocie [omnes]\* de regione Vie Late qui Petrus iuravit etc. qui Petrus se et bona sua principaliter obligavit de rato et promisit quod Paulus et \*\*\*\*\*, fratres ipsius, hanc pacem et securitatem perpetuo actendere et observare promisit et

f. 2r contra non facere vel venire sub obligatione bonorum ipsius et pena infrascripta, ex una parte, et Butius dictus Spennaco de regione Sancti Eustachii, qui pro Vallarano fratre eius, et Iohannes filius eius, se et bona sua principaliter obligavit et promisit de rato se facturum et curaturum quod dicti fratres et filius<sup>(a)</sup> infrascripta pacem et securitatem perpetuo<sup>(b)</sup> actendebunt et observabunt et contra non facient vel venient sub obligatione dictorum bonorum et pena infrascripta, ex parte altera, eorum bonis propriis et spontaneis voluntatibus una pars alteri et altera alteri rederunt et prestiterunt veram et mundam pacem et perpetuam securitatem et remiserunt omnem iniuriam et offençam quam factam esset vel patrata per dictas partes in personis et bonis vel alterius eorum usque in presentem diem, quam pacem et securitatem predicte partes et quelibet earum perpetuo actendere et observare promiserunt et contra non facere vel venire sub pena et ad

penam<sup>(c)</sup> V<sup>c</sup> librarum provisinorum senatus pro medietate camere Urbis et pro alia medietate parti fidem servanti,

f. 2v videlicet in hunc modum quod dicta pax et securitas non intelligatur fracta nisi tactis manibus verteretur et dicta pena tot vicis pacanda quod vicis dicta pax et securitas fracta esset vel inlesa.

Ad hec

- Petrus filius Nardi della Celsa
- Rentius Butii Angeli Romani
- Rentius Angeli Grassi
- Iohannes Angeli candicator

qui iuraverunt etc. omnes de regione Pinee ad petitionem dictorum Laurentii, Vannutii et Petri et vice et nomine fratrum<sup>(d)</sup> dicti Petri fideiusserunt et se et bona eorum principaliter obligaverunt de rato quod dicti Rentius, Vannutius et Petrus, pro se et dictorum fratrum suorum pacem et securitatem predictam perpetuo actendebunt et observabunt inlesam sub pena Vc librarum provisinorum senatus pro medietate camere Urbis et pro alia medietate parti fidem servanti, et mihi notario recipienti pro dicta camera renumpsiaverunt in hiis legibus ceteris bonis, epistule divi Adriani, nove constitutionis beneficio et omnibus aliis iuribus quibus contra predicta venire possent renumpsiaverunt expresse.

f. 3r Et ad hec ad petitionem et instantiam dicti Butii, qui pro se et dictis fratre et filio se principaliter obligavit de rato et promisit se facturum et curaturum etc.

- Nutius magistri Angeli
- Arfalgia [ambo]\* de regione Sancti Eustachii
- Petrus Paulus Cecchi Pupi de regione Parionis
- Oddo Cechiuto de regione Columpne

qui iuraverunt etc. quilibet eorum in solidum ad petitionem dicti Butii penes predictos Laurentium, Vannutium et Petrum, recipientem pro dicti fratribus suis, fideiusserunt et se et bona eorum principaliter obligaverunt de rato et promiserunt quod predicta pax et securitas perpetuo observabunt inlesa et contra non facient vel venient sub obligatione bonorum ipsorum et pena predicta renumpsiaverunt in hiis epistule divi Adriani, nove constitutionis beneficio et omnibus aliis iuribus quibus contra predicta venire possent renumpsiaverunt expresse, pro quibus etc. et renumpsiaverunt etc.

<sup>(a)</sup> P filii <sup>(b)</sup> Depennato p <sup>(c)</sup> P “appena” <sup>(d)</sup> P “fratuum” e così nei casi che seguono.

### 3.

1351, gennaio 3

Nicola di maestro Tommaso e Locco di Lello fabbri del rione Ponte ricevono in deposito da Cecco *Falconis* del rione di S. Angelo un paio di mantici del valore di 2 fiorini d'oro, un'incudine con due corni ed un piede del valore di 4 fiorini d'oro, una madia del valore di 30 soldi di provisini del senato, un'altra madia del valore di 20 soldi, un boccolario del valore di 30 soldi, una *clovece* del valore di 8 soldi ed un paio di tenaglie del valore di 4 soldi: i depositari si impegnano a pagare per l'affitto degli oggetti ricevuti in deposito un canone mensile di 10 soldi di provisini e di restituirli a richiesta del depositante.

f. 3v Indictione IIIIta mense ianuarii die III.

Testes: Guido Fecta et Andreas<sup>(a)</sup> Petri Marchi.

In presentia mei notarii et testium etc.

- Nicolaus magistri Tomaxii et Loccus Lelli ferrarii [ambo]\* de regione Pontis, quilibet eorum in solidum eorum bona voluntate confessi sunt et in veritate recongnoverunt sese ipsis in depositum, nomine et ex causa depositi, recepisse et habuisse habere et tenere a Ceccho Falconis de regione Sancti Angeli, presente et legitime stipulante, idest<sup>(b)</sup> unum par mantecorum valoris duorum florenorum auri, unam ancudinem<sup>(c)</sup> cum duobus cornis et uno pete valoris<sup>(d)</sup> IIII<sup>or</sup> florenorum auri, unam matiam valoris XXXta solidorum, unam aliam matiam valoris XX solidorum. Item unum boccolarium valoris XXXta solidorum, unam clovecem valoris VIII solidorum, unum par tenacularum valoris IIII<sup>or</sup> solidorum, pro pentione et nomine pentionis X solidorum pro quolibet mense, que quidem omnia supradicta redere et restituere promiserunt ad omnem suam petitionem et voluntatem cum dampnis et expensis etc.

<sup>(a)</sup> P “Andrea” <sup>(b)</sup> Ripetuto idest <sup>(c)</sup> P acutinem <sup>(d)</sup> Depennato “duor”.

### 4.

1351, gennaio 6

Giacomello *Seromani* del rione Pigna rilascia una quietanza a Cecco di Pellegrino del rione di S. Marco, presente per sè e per il fratello Iuzio, dopo la restituzione di un deposito di \*\*\*\* fiorini d'oro, come risulta dall'atto rogato dal notaio Giovanni *Neruli*.

f. 4r Indictione quarta mense ianuarii die VI.

Testes: Laurentius Ricii de regione Mercati et<sup>(a)</sup> Nicolaus dictus Çurolus de regione Pinee ad hec vocati et rogati.

In presentia mei notarii et testium etc. Iacobellus Seromani de regione Pinee, qui iuravit etc. sua bona voluntate renumpiavit et refutavit et, per pactum de ulterius non petendo, remisit Ciccho Peregrini de regione Sancti Marci, presenti et recipienti pro se et vice et nomine<sup>(b)</sup> Iutii fratris sui, pretestu et occasione cuiusdam depositi continentis quantitatem \*\*\*\* florenorum auri, prout de ipso deposito patet manu Iohannis Neruli notarii. Hanc autem refutationem dictus Iacobellus eidem Ceccho, recipienti pro se et dicto fratre suo, fecit pro eo quod confessus est se dictos florenos integre recepisse, de quibus se bene quietum<sup>(c)</sup> et pacatum vocavit et renumpiavit etc. pro quibus etc.

<sup>(a)</sup> Nel testo "et" è stato scritto prima di "regione Mercati" <sup>(b)</sup> Depennato d <sup>(c)</sup> P quietum.

5.

1351, gennaio 7

Lello figlio del defunto Giacomo *Buccabelle* del rione Mercato e Filippuccio figlio del defunto Pietro *Candulfi* del rione Pigna rilasciano una quietanza a Paolo *Manosella* già massaiolo del rione Ripa ed al garante \*\*\*\*\* , dopo la restituzione di un deposito di 100 fiorini d'oro, come risulta dall'atto rogato dal notaio Omodeo *Buccabelle*.

f. 4v

Indictione quarta mense ianuarii die VII.

Testes:

- Oddo Seromani
- Iacobellus Seromani et
- Cecchus Seromani

omnes de regione Pinee ad hec vocati et rogati.

In presentia mei notarii et testium etc. Lellus filius olim Iacobi *Buccabelle* de regione Mercati et Philippucius filius olim Petri *Candulfi* de regione Pinee, qui Philippucius primo iuravit etc. eorum bonis et spontaneis voluntatibus renumpiaverunt et refutaverunt omne ius et actionem quod et quam habent vel habere possent contra Paulum *Manosellam*, ut principalem debitorem, olim massarium, de regione Ripe et \*\*\*\*\* , ut fideiussores ipsius, pretestu et occasione cuiusdam depositi, scripti manu Homodei *Buccabelle* notarii continentis quantitatem C florenorum auri etc. Hanc autem ideo fecerunt quia confessi sunt et in veritate recongnoverunt sese dictos florenos integre recepisse, de quibus sese bene quietos et contentos et pacatos vocaverunt et renumpiaverunt exceptioni non solutorum non numeratorum et non habitorum dictorum florenorum etc.

6.

1351, gennaio 7

Lello figlio del defunto Giacomo *Buccabelle* del rione Monti e Filippuccio figlio del defunto Pietro *Candulfi* del rione Pigna vendono a Paolo *Manosella* già massaiolo del rione Ripa una casa a pianoterra con solaro, situata nel rione Trastevere, al prezzo di 100 fiorini.

f. 5r

Eodem anno, mense et die, presentibus hiis supradictis testibus.

In presentia mei notarii etc. supradicti Lellus et Philippucius, eorum bona voluntate, vendiderunt et venditionis titulo dederunt et cesserunt et concesserunt perpetuo Paulo, presenti et recipienti pro se et suis heredibus et successoribus in perpetuum, idest unam domum terrineam et solaratam, positam in regione Trastiberim, inter hos fines, \*\*\*<sup>(a)</sup> vel si qui etc. Hanc autem venditionem dationem cessionem et concessionem prefati venditores eidem emptori fecerunt pro pretio et nomine pretii C florenorum auri, quos confessi sunt se recepisse, de quibus etc. et renumpiaverunt etc. et si plus valeret, amoris causa inter vivos donaverunt et promiserunt quod dicta domus cum omnibus eorum usibus utilitatibus pertinentiis et adiacentiis est ipsorum venditorum et nemini est vendita etc. et si contra appareret teneri voluerunt etc.<sup>(b)</sup>

<sup>(a)</sup> Segue una riga in bianco <sup>(b)</sup> Seguono i ff. 5v e 6r bianchi.

7.

1351, gennaio 16

Giovanni Seromani del rione Pigna rilascia una quietanza a Nicola *Francie* del rione Colonna per l'adempimento degli impegni previsti in un atto di soccida, rogato dal notaio Paolo *Seromanis*.

f. 6v

Indictione quarta mense ianuarii die XVI.

Testes: Paulus Marronis et Iacobellus Passalaqua de regione Pinee ad hec vocati et rogati.

In presentia mei notarii et testium etc. Iohannes Seromani de regione Pinee sua bona voluntate renumpiavit et refutavit et, per pactum de ulterius non petendo, remisit Nicolao *Francie* de regione



Columpne, presenti et recipienti, omne ius et actionem quod et quam habet contra eum, pretestu et occasione cuiusdam istrumenti soccite de eis tenetur, scripte<sup>(a)</sup> per me eiusdem notarium. Hanc autem refutationem prefatus Iohannes eidem Nicolao, presenti et recipienti, fecit pro eo quod confessus est se ab ipso Nicolao omne et quid eidem tenetur occasione predictae soccite, de quibus et post ipsam receptionem se bene quietum contentum et pacatum vocavit et renumpciavit exceptioni non solutorum non habitorum iure soccite supradicte, de quibus etc. et renumpciavit etc.

<sup>(a)</sup> Così P.

## 8.

1351, gennaio 16

Giovanna moglie di Oddone *Seromani* del rione Pigna, erede di Leonarda sua madre e con il consenso del marito, vende a Francesca moglie di Lello *Palecti* del rione di S. Maria *in Aquiro* una casa, situata nello stesso rione, al prezzo di 30 fiorini d'oro ricavati dalla dote dell'acquirente. Su richiesta di Francesca si offre quale garante Oddone *Seromani* marito di Giovanna.

f. 7r Indictione quarta mense ianuarii die XVI.

Testes:

- Butius Cornaçani
- Iohannes Malgeri
- Sabbas Iacobi calsolarius

omnes de Sancte Marie in Aquiro ad hec vocati et rogati.

In presentia mei notarii et testium etc. domina Iohanna uxor Oddonis Seromani de regione Pinee, que primo renumpciavit omni suo iuri dotali donationis propter numptias, paraferorum alimentorum et omni alio suo iuri et specialiter consilium Velleiani senatus quod est pro mulieribus introductum, certiorata per me notarium de ipso ad iura et cum consensu et voluntate dicti Oddonis viri<sup>(a)</sup>, presentis et consentientis<sup>(b)</sup>, et tamquam heres domine Leonarde, matris dicte domine, sua bona propria et spontanea volumptate vendidit et venditionis titulo dedit cessit et concessit domine Francisce uxori Lelli Palecti de regione Sancte Marie in Aquiro, presenti et

f. 7v recipienti pro se et suis heredibus et successoribus vel cui dare et concedere voluerit, idest unam domum positam in dicta regione, inter hos fines, ab uno latere tenet dominus Nicolaus Gregorii Petri Clementis, ab alio Andreas Fordivolga, ab alio est platea Sapreni<sup>(c)</sup> vel si qui etc. Hanc autem venditionem dationem cessionem et concessionem prefata venditris fecit cum consensu et voluntate dicti Oddonis viri sui, presentis et consentientis, eidem domine Francisce, presenti et recipienti pro se et suis heredibus et successoribus, fecit pro pretio et nomine pretii XXXta florenorum auri, qui sunt dos seu de parte dotis dicte domine Francisce presente et consentiente dicto viro suo, sic verum esse, quos quidem florenos dicta domina venditris<sup>(d)</sup> ab eadem emptrice presentialiter et manualiter recepit, de quibus se bene quietam contentam et pacatam vocavit et renumpciavit exceptioni non solutorum non receptorum dictorum florenorum etc. et renumpciavit etc.

f. 8r et si plus dicto pretio valeret totum illud plus quod valeret, amoris causa inter vivos donavit ob amorem et dilectionem quem et quam in eam habet et in futurum habere sperat, Domino concedendo, insuper dicta domina Iohanna eidem domine Francisce, presenti et recipienti, promisit quod dicta domus est ipsius domine et per eam contractus vel quasi contractus cum aliqua persona tantum factum est vel facturum appareret et si contrarium etc. eidem de dicta domo in vacuum possessionem induxit et ad hec Oddo Seromani, vir dicte domine Iohanne, ad petitionem et instantiam dicte domine uxoris sue, penes dictam emptricem, fideiussit et promisit quod dicta domus est ipsius domine et ad eam spectat et nemini est vendita data donata cessa concessa et si contrarium appareret et ea occasione seu qualibet alia dicta emptrix in dampnum venerit vel expensas fecerit seu evicta fuerit in totum vel in partem teneri voluerunt de evictione ad duplum dicti pretii etc. pro quibus etc. renumpciavit etc.

<sup>(a)</sup> Omesso "sui" <sup>(b)</sup> P consentiente <sup>(c)</sup> Come sembra <sup>(d)</sup> Depennato "eidem emptrici".

## 9.

1351, gennaio 16

Giovanna moglie di Oddone *Seromani*, con il consenso del marito rilascia una quietanza a Francesca moglie di Lello *Palecti* del rione di S. Maria *in Aquiro* dopo la restituzione di un deposito di \*\*\*\*\* fiorini d'oro, come risulta dall'atto rogato dal notaio Nuzio di Pietro *Lecce*.

f. 8v Eodem mense et die, presentibus hiis testibus.

In presentia mei notarii et testium etc. supradicta domina Iohanna, cum consensu dicti Oddonis viri, renumpciavit et refutavit omne ius quod habet contra supradictam emptricem, pretestu et occasione cuiusdam depositi, scripti manu Homodei Boccabelle notarii continentis quantitatem \*\*\*\*\* florenorum auri, prout patet manu Nutii Petri Lecce notarii sive per quemcumque alium notarium scriptum appareret. Hanc autem



refutationem et omnia et singula que in hoc istrumento continetur prefata domina eidem domine Francisce fecit pro eo quod confessa est se dictos florenos et quantitatem predictam integre recepisse, de quibus se bene quietam et contemptam et pacatam vocavit et renumpsiavit exceptioni non solutorum non numeratorum et non habitorum et non receptorum dictorum florenorum et pretii supradicti exceptioni doli mali et in facto quod ob causam et sine causa et spei future numerationis et traditionis, pro quibus etc. et renumpsiavit etc.

10.

1351, gennaio 16

Il nobile Lello figlio del defunto Rosso di Bassano nomina suo procuratore il notaio Pietro *scriniarius* del rione Pigna per tutte le sue cause.

f. 9r

Eodem mense et die.

Testes:

- Petrus de Camiliano dictus Çio
  - Nicolaus Iohannis Stephani et
  - Iacobellus Seromani
- omnes de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. nobilis vir Lellus filius quondam nobilis viri Rubei de Bassano, sua bona voluntate, fecit constituit et ordinavit suum<sup>(a)</sup> verum et legitimum et generalem procuratorem actorem factorem et numptium specialem Petrum *scriniarium* notarium de regione Pinee, presentem et recipientem, ad omnes suas causas lites et questiones que et quas habet contra omnes personas universitates vel loca et in omni curia, tam ecclesiastica quam seculari coram quocumque iudice vel auditore vel scriptore ad agendum petendum defendendum litem excipiendum, litem contestandum, iudicem seu iudices eligendos et generaliter etc.

<sup>(a)</sup> Corretto dal precedente "suas".

11.

1351, gennaio 16

Il nobile Nicola figlio del defunto Francesco di Giovanni di Leone del rione Pigna, con il consenso dei fratelli Pietro e Giovanni, vende a Perna moglie di Giacomello *Seromani* del rione Pigna la metà del casale detto *lo Trullo*, situato presso il ponte Salario, al prezzo di 200 fiorini.

Il venditore nomina suo procuratore Nicola detto *Çurolus* per l'insediamento dell'acquirente nella sua proprietà.

Dietro richiesta di Nicola si offrono quali garanti Nicola *Marronis* e Oddone *Seromani* del rione Pigna.

f. 9v

Eodem anno mense et die.

Testes:

- Iacobellus Singorilis
- Cecchus Seromani
- dominus Angelus de Marronibus et
- Paulus Marronis et
- Nicolaus Pappaccuri

omnes de regione Pinee ad hec vocati et rogati.

In presentia mei notarii et testium etc. nobilis vir Nicolaus filius olim Francisci Iohannis Leonis de regione Pinee, qui primo iuravit ad sancta Dei evangelia contra infrascripta omnia non venire ratione sue minoris etatis seu qualibet alia ratione vel modo, et qui pro Petro et Iohanne fratribus suis se principaliter obligavit de rato et sibi principaliter obligavit, quod dicti sui fratres infrascriptam venditionem ratificabunt et acceptabunt et ratam et firmam habebunt et inter dictam

f. 10r

dominam curabunt ad sensum sapientis ipsius, sua bona propria et spontanea voluntate vendidit et venditionis titulo dedit cessit et concessit tradidit et assignavit se principaliter obligavit domine Perne uxori Iacobelli Seromani de regione Pinee, presenti et recipienti pro se et suis heredibus et successoribus vel cui dare et concedere voluerit, idest integram medietatem totius casalis spectantem ad ipsum Nicolaum et fratrum<sup>(a)</sup> suorum quod vocatur Lo Trullo, positi iuxta pontem Salarium, inter hos fines, ab uno latere tenet Ciaffus de Thedallinis, ab alio Butius Balli, ab alio ecclesie Sancti Stephani dello Tru[llo], ab alio \*\*\*\*\*<sup>(b)</sup> vel si qui alii sunt ad predicta plures vel veriores confines cum omnibus suis usibus utilitatibus pertinentiis et adiacentiis cum limite pratis<sup>(c)</sup> pascuis sodis, partibus aque et cum omnibus aliis pertinentiis et adiacentiis suis et per Nicolaum dictum Çuroolum,

f. 10v

quem dictus venditor suum procuratorem constituit ad investiendum enpricem de dicto casale cum omnibus suis usibus utilitatibus pertinentiis et adiacentiis, ipsumque in rem suam procuratorem constituit et donec fuerit dicta domina in corporalem possessionem adducta<sup>(d)</sup> constituit se, nomine ipsius, tenere et possidere ad

quam possessionem adimplendam dedit et concessit dictus venditor eidem emptrici plenam et liberam potestatem ut, amodo in antea, proprio nomine agat petat excipiat defendat et in locatione et privilegio ipsius succedat nullumque sibi ius in predictis aliquatenus reservavit etc. Hanc autem venditionem dationem cessionem et concessionem prefatus Nicolaus pro se et dictis fratribus suis pro eo promisit de rato et se principaliter obligavit se facturum et curaturum etc.

f. 11r eidem domine Perne, presenti et recipienti ac legitime stipulanti pro se et suis heredibus et successoribus in perpetuum, fecit pro pretio et nomine pretii CC<sup>orum</sup> florenorum auri, quos presentialiter et manualiter recepit, de quibus seu quo pretio se a dicta domina bene quietum contentum et pacatum vocavit et renumpsiavit exceptioni non solutorum non numeratorum et non habitorum et non electorum dictorum florenorum et pretii supradicti et illi legi que dicitur quod si res vendita valeant duplum pretium pretio vendita<sup>(e)</sup>, quod non valeat illo<sup>(f)</sup> illi legi renumpsiavit expresse et omnibus aliis iuribus defentionibus contra predicta venire possent renumpsiavit expresse et si plus dicto pretio valeret totum illud plus quod valeret ob<sup>(g)</sup> onestum amorem et dilectionem quem et quam in eam habet<sup>(h)</sup> inter vivos donavit, promictens etiam dictus venditor quod dicta pars dicti casalis eidem domine venditi est ipsius Nicolai et ad eum

f. 11v spectat pleno iure et quod in dicta parte nemini alii est vendita in totum vel in parte data donata cessa concessa nec alio modo alienata nec contractus vel quasi contractus cum aliis personis factus est nec factus apparet et si contrarium alio tempore apparet et ea occasione seu qualibet alia dicta domina vel eius heredes et sucessores in dampnum veniret vel expensas faceret seu evicta fuerit omnia dampna omnes expensas et interesse reficere et resacire promisit de aliis eorum bonis etc. et de eodem quantitate vel numero stare voluit solo sacramento ipsius vel eius heredum et successorum etc.

pro quibus etc. et renumpsiavit etc. et ad hec

- Nicolaus Marronis

- Oddo Serromani

f. 12r [ambo]\* de regione Pinee quilibet eorum in solidum ad petitionem et instantiam dicti Nicolai penes dictam dominam Pernam, presentem et recipientem, fideiusserunt et promiserunt quod dicti fratres dicti Nicolai dictam venditionem ratificabunt acceptabunt et ratam et firmam habebunt et dictam venditricem curabunt ad sensum sapientis ipsius et promiserunt quod dicta pars dicti casalis est ipsius Nicolai et quod nemini alii est vendita data donata cessa concessa nec aliquo alio modo alienata in totum vel in parte et si contrarium appareret teneri voluerunt de evictione et in omnibus aliis et singulis in quibus dictus principalis tenetur et obligatus est, pro quibus omnibus et singulis observandis et plenarie adimplendis dictus principalis venditor et dicti fideiussores ipsius eidem domine obligaverunt et pignore posuerunt omnia bona mobilia et immobilia presentia et futura que quantum ad predicta etc. dantes et concedentes mihi notario plenam et liberam potestatem posse curare ad sensum sapientis ipsius domine etc.

<sup>(a)</sup> P “fratrum” e così nei casi che seguono <sup>(b)</sup> Omesso il confine <sup>(c)</sup> Depennato in <sup>(d)</sup> P “ad docta” <sup>(e)</sup> Così P <sup>(f)</sup> P “inlo” <sup>(g)</sup> Depennato “est” <sup>(h)</sup> Depennato “amor”.

## 12.

1351, gennaio 17

Giovanni e Pietro figli del defunto Cecco di Giovanni di Leone informati della vendita fatta dall'altro fratello Nicola a Perna moglie di Giacomello *Serromani* del rione Pigna della metà del casale detto *lo Trullo*, situato fuori del ponte Salario, al prezzo di 200 fiorini d'oro danno il loro consenso.

f. 12v Indictione quarta mense ianuarii die XVII.

Testes:

- Leucius Iohannis Leonis

- Fiordamoris et

- Stephanellus familiaris dicti Leucii

- Santolus de Seromanis de regione Pinee

ad hec vocati et rogati.

In presentia mei notarii et testium etc. Iohannes et Petrus fratres filii quondam Cecchi Iohannis Leonis, qui Iohannes primo iuravit etc. et pro eo<sup>(a)</sup> Petro, Nicolaus, frater eius, se principaliter obligavit et promisit de rato se facturum et curaturum quod dicti fratres, scilicet Petrus quando veniret ad cat( ) ad infrascripta omnia consentiet ratificabit et acceptabit et ratam et firmam habebit sub obligatione bonorum ipsorum mobilium et immobilium presentium et futurorum etc. eorum bonis propriis et spontaneis volumptatibus, uno alteri consentiente, certiorati<sup>(b)</sup> per me notarium de quadam venditionem facta per dictum Nicolaum fratrem eorum, de integra medietate totius partis ipsorum fratrum<sup>(c)</sup> de casale quod vocatur lo Trullo, posito extra pontem Salarium, ut suis finibus terminatur<sup>(d)</sup>, domine

f. 13r Perne uxori Iacobelli Serromani de regione Pinee pro pretio CC<sup>orum</sup> florenorum auri, scientes eamdem<sup>(e)</sup> venditionem ratificaverunt et acceptaverunt et ratam et firmam habere voluerunt in compromisso perpetuo, non contra facere vel venire sub obligatione bonorum ipsorum fratrum mobilium et immobilium presentium et futurorum, que quantum ad predicta, nomine ipsius domine Perne, teneri recongnoverunt, pro quibus etc. et

renumptiaverunt etc. dantes et concedentes mihi notario plenam et liberam potestatem hunc consensum posse curare ad sensum sapientis ipsius domine Perne.

<sup>(a)</sup> Così P <sup>(b)</sup> La c iniziale è stata erroneamente resa con il segno abbreviativo “con” <sup>(c)</sup> P fratrum e così nei casi che seguono <sup>(d)</sup> Depennato “seu” <sup>(e)</sup> P “eadem”.

**13. 1351, gennaio 28**

Nicola detto Çurolus, procuratore per l'insediamento di Perna moglie di Giacomello *Seromani* nella metà del casale detto *lo Trullo*, situato fuori del ponte Salario, procede alla consegna della proprietà a Giacomello marito di Perna.

Indictione quarta mense ianuarii die XVIII.

Testes: Butius Bonianni et Iohannes Nasus de regione Trivii.

In presentia mei notarii et testium etc. Nicolaus dictus Çurolus, procurator ad investiendum dictam dominam Pernam de dicto casale et eius terreno, ac presente die, Iacobellum virum dicte domine etc. pro ea investivit et in vacuam possessionem induxit.

**14. 1351, gennaio 25**

Paolo *Calgalonco* e Nicola *Facte* marmisti ricevono in deposito da Giovanni *Seromani* del rione Pigna due rubbia di grano che promettono di restituire al tempo della prossima raccolta delle messi.

Indictione quarta mense ianuarii die XXV.

Testes: Franciscus Laurentii Leporis dictus alias Sciani et Iacobellus Calgalonco dictus alias Venecone de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. Paulus Calgalonci et Nicolaus Facte marmorarii de regione Pinee, eorum bona volumptate, confessi sunt sese in depositum, nomine et causa depositi, recepisse et habuisse a<sup>(a)</sup> Iohanne Seromani de regione Pinee, presente et recipiente, idest duo rubra<sup>(b)</sup> quod confessi sunt recepisse de quibus etc. et renumptiaverunt etc. quod granum redere promiserunt tempore presentis segetis, cum dampnis etc. de quibus etc. et renumptiaverunt etc.

<sup>(a)</sup> Depennato “Iacobello” <sup>(b)</sup> Omesso “grani”.

**15. 1351, gennaio 25**

Giovanni *Seromani* concede *ad pomedium* a Paolo *Calgalonco* ed a Nicola *Facte* marmisti un rubbio di grano da seminare nel suo casale detto *Setevangore* con la corrisposta del quarto secondo la consuetudine.

Eodem anno mense et die, presentibus dictis testibus.

In presentia mei notarii et testium etc. prefatus Iohannes, sua bona volumptate, dedit et concessit prefatis depositariis ad pomedium, idest unum rubrum grani sementatorii in casale ipsius Iohannis quod vocatur Setevangore, videlicet ad quartam

redendam, quod granum confessi sunt sese recepisse, de quo etc. et renumptiaverunt etc. quod laborare promiserunt ad modum boni laboratoris et tempore recollectionis dandum ut moris est, pro quibus etc. et renumptiaverunt etc.

**16. 1351, gennaio 25**

Giovanni *Seromani* vende a Paolo *Calgalonco* ed a Nicola *Facte* marmisti un rubbio di grano da seminare nel suo casale detto *Setevangore* al prezzo di \*\*\*\* libbre di provisini del senato con la clausola di ricevere, al tempo della raccolta delle messi, una corrisposta del quarto.

Eodem anno mense et die, presentibus dictis testibus.

Dictus Iohannes sua bona volumptate, vendidit eisdem Paulo et Nicolao presentibus et recipientibus idest unum rubrum grani sementatorii in dicto casale, pro pretio et nomine pretii \*\*\*\* librarum provisinarum, quas confessus est a dictis emptoribus recepisse, de quibus etc. et renumpiavit etc. de grano tempore segetis eidem Iohanni quartam redere promiserunt, pro quibus etc. et renumptiaverunt etc.

Nicola *Marronis* del rione Pigna concede in soccida a Bartolo del *castrum Sulforeate* 5 buoi mansueti da utilizzare per il lavoro e alla fine della concessione si conviene di dividere per metà gli animali o il valore che è stato loro attribuito: se poi qualche animale dovesse morire per colpa di Bartolo il danno sarà addebitato interamente a lui, se infine dovesse morire senza colpa del socciario i contraenti divideranno la spesa per l'acquisto di un altro bue. Le parti per il rispetto dei patti si sottopongono ad una sanzione pecuniaria di 50 libbre di provisini del senato.

Il socciario riceve in deposito da Nicola la somma di 6 fiorini d'oro e un rubbio di grano e promette di restituirli a richiesta del soccidante.

Dietro richiesta di Bartolo si offrono quali garanti il nobile Nicola di Francesco di Giovanni di Leone del rione Pigna e Camio del *castrum Sulforeate*.

f. 14v

Indictione quarta mense februarii die VIII<sup>o</sup>.

Testes:

- Nicolaus Petri Lemni et

- Petrus Canirotii

[ambo]\* de castro Savelli ad hec vocati et rogati.

In presentia mei notarii et testium etc. Nicolaus Marronis de regione Pinee sua bona volumptate, dedit et concessit in soccitam Bartholo de castro Sulforeate, presenti et recipienti, idest V boves edomitos, quos boves dictus Bartholus a prefato Nicolao confessus est sese recepisse, de quibus etc. et renuntiauit etc. quos quidem boves dictus Bartholus eidem Nicolao tenere promisit usque ad tempus finite dicte soccite<sup>(a)</sup> et cum eis laborare et laborem facere ad modum boni laboratoris, ut moris est in Urbe, et post finitam dictam soccitam dictos boves dividere promiserunt, ut moris est boni socii, et si, ex dictis bovis, aliquod moriretur ex culpa dolo fraude vel negligentia dicti Bartholi<sup>(b)</sup>, tunc totum dampnum supra se portare voluit et si sine culpa, ut dictum est,

f. 15r

aliquod moriretur, tunc pro communi alium emere promiserunt, ut moris est, promittentes dicte partes ad invicem predicta omnia actendere et observare sub obligatione bonorum dicte partis et pena L librarum, pro medietate camere Urbis et pro alia medietate parti fidem servanti, si per dictum Nicolaum esset factum vel contra veniret, et si per dictum Bartholum tunc pro medietate parti fidem servanti et pro alia medietate dominis castri Sulforeate, pro quibus etc. et renuntiaverunt etc. Item dictus Bartholus confessus est se recepisse in depositum, a dicto Nicolao VI florenos auri et unum rubrum grani, quos eidem redere promisit ad omnem suam petitionem et voluntatem cum dampnis et expensis a dicto tempore in antea faciendis, pro quibus omnibus et singulis observandis prefatus Bartholus eidem Nicolao obligavit et in pignore posuit omnia bona mobilia et immobilia presentia et futura, que bona quantum ad predicta, nomine ipsius, tenere recipere, pro quibus etc.

f. 15v

et ad hec nobilis vir Nicolaus Francisci Iohannis Leonis de regione Pinee, qui iuravit etc. et Camius de castro Sulforeate ad petitionem et instantiam dicti<sup>(c)</sup> Bartholi penes dictum Nicolaum Marronis fideiusserunt et promiserunt de rato, quod dictus Bartholus predicta omnia duxerit adimpenda et teneri voluerunt in omnibus in quibus dictus principalis tenetur et obligatus apparet, pro quibus etc. et renuntiaverunt etc.

<sup>(a)</sup> È stato omissso il periodo della concessione <sup>(b)</sup> P "Bartholo" <sup>(c)</sup> Depennato "Camii".

Giacomo *Gravellutus* del rione Ripa rilascia una quietanza a Leucio di Giovanni di Leone del rione S. Maria *in Aquiro*, presente anche per il nipote Nicola di Francesco di Leone, in relazione ad una dichiarazione scritta dallo stesso Leucio circa una certa quantità di grano ed alcuni somari rubati da Nicola all'abate \*\*\*\* del monastero di S. Saba di Roma, dopo aver ricevuto, a nome dell'abate, una somma di 45 fiorini d'oro.

Indictione quarta mense februarii die XV.

Testes: Iohannes Malgeri, Nicolaus de Asculo et Andreas de Capri omnes de regione Sancte Marie in Aquiro ad hec vocati et rogati.

In presentia mei notarii et testium etc. Iacobus Gravellutus de regione Ripe, sua bona propria et spontanea volumptate, renuntiauit et refutavit omne ius et actionem quod vel quam habet contra Leucium Iohannis Leonis de regione Sancte Marie in Aquiro, presentem et recipientem, pro se et Nicolao Francisci Leonis, nepoti suo, occasione cuiusdam appodisse quam habet contra predictos, scripte propria manu dicti<sup>(a)</sup> Legutii<sup>(b)</sup> de certa quantitate grani et somariorum, ut dicitur, fuisse ablati per dictum Nicolaum domino \*\*\*\* abbati monasterii Sancti Sabbe de Urbe. Hanc autem refutationem prefatus Iacobus recepit, nomine dicti abbatis, fecit<sup>(c)</sup> eidem ecclesie, nomine quo supra, pro eo quod presentialiter et manualiter recepit XLV florenos auri, de quibus etc. et renuntiauit etc.

f. 16r

<sup>(a)</sup> Depennato a <sup>(b)</sup> Così P, intendasi "Leutii" <sup>(c)</sup> Così P.

19.

1351, febbraio 16

Ceccolello *Cafari* del rione Pigna dà in locazione a Margherita moglie di Filippo già di Firenze ed ora del rione Pigna una casa situata nello stesso rione al canone annuale di 3 fiorini e mezzo.

Indictione quarta mense february die XVI.

Testes: Andreotius Cani et Thomas ferrarius de regione Pinee ad hec vocati et rogati.

In presentia mei notarii et testium etc. Ceccholellus Cafari de regione Pinee qui iuravit etc. sua bona volumptate locavit et locationis titulo dedit domine<sup>(a)</sup> Margarite uxori Philippi olim de Florentia et nunc de regione Pinee unam suam domum, positam in dicta regione, infra hos fines, ab I latere est via publica, ab alio tenet<sup>(b)</sup> Andreotius Cani vel si qui etc. Hanc autem fecit pro pretio trium florenorum pro quolibet anno cum dimidio.

<sup>(a)</sup> Depennato p <sup>(b)</sup> Depennato Ceccholellus.

20.

1351, febbraio 20

Giovanni di Giacomello *Passalaqua* del rione Pigna nomina procuratore il notaio Paolo *de Rosa* per tutte le sue cause.

f. 16v

Indictione quarta mense february die XX.

Testes: Paulus Marronis et Francolus Seromani de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. Iohannes Iacobelli Passalaqua de regione Pinee sua bona volumptate fecit suum procuratorem notarium Paulum de Rosa, absentem tamquam presentem, ad omnes suas causas etc.

21.

1351, febbraio 25

Il nobile Nicola di Francesco di Leone nomina suoi procuratori i notai Nicola *de Astallis*, Cecco *Rosani* e Lello di Pietro di Gorio di Pietro di Clemente per tutte le sue cause.

Indictione quarta mense february die XXV.

Testes: Tutius Iohannis Petrache, Nicolaus dictus Çurolus et Petrus Fallutus.

In presentia mei notarii et testium etc. nobilis vir Nicolaus Francisci Leonis qui iuravit etc. sua bona volumptate fecit suos procuratores Nicolaum de Astallis, Cecchum Rosani et Lellum Petri Gocii Petri Clementis notarios, licet absentes tamquam presentes, ad omnes suas causas lites et questiones que et quas habet contra omnes personas et loca etc.

22.

1351, marzo 6

Paolo e Cecco figli di Nicola *Marronis* del rione Pigna emancipati dal padre, come risulta dall'atto rogato dal notaio Giovanni di Carlo, nominano loro procuratore lo stesso notaio Giovanni di Carlo per tutte le loro cause.

f. 17r

Indictione quarta mense<sup>(a)</sup> martii die VI.

Testes: Oddo Seromani, Iacobellus Seromani, Iacobellus Singiorilis et Iohannes Vallerani [omnes]\* de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. Paulus Marronis et Cecchus, filius eius<sup>(b)</sup> filii Nicolai Marronis de regione Pinee mancipatos, ut patet manu Iohannis Carli notarii, eorum bona volumptate fecerunt suum<sup>(c)</sup> procuratorem Iohannem Carli notarium, absentem tamquam presentem, ad omnes eorum causas lites et questiones quas habent contra omnes personas et loca etc.

<sup>(a)</sup> Depennato "fe" <sup>(b)</sup> Così P ma si tratta di un errore, intendasi "frater eius" come è precisato esplicitamente al doc. 72 <sup>(c)</sup> Così P.

23.

1351, marzo 6

Lello di Angelo di Biagio del rione Pigna nomina suoi procuratori il notaio Giovanni di Carlo, Cola di Andrea *Rubei*, Lello *Capudgalli*, Cecco *Papa* e Pietro *Seromani* per tutte le sue cause.

Indictione quarta mense martii die VI.

Testes: Paulus Singiorilis, Paulus Marronis, Candulfus Petri Candulfi omnes de regione Pinee ad predicta vocati et rogati.

In presentia mei notarii et testium etc. Lellus Angeli Blasii de regione Pinee, sua bona volumptate, fecit suos procuratores Iohannem Carli presentem et recipientem, Colam Andree Rubei, Lellum Capudgalli, Cecchum Papam et Petrum Seromani, absentes tamquam presentes, ad omnes suas causas etc.

64.

1351, marzo 7

Nicola *Marronis* del rione Pigna, che si obbliga per i figli Paolo e Cecco, e Angelo già pupillo figlio del defunto Lorenzo *Marronis* nominano arbitro il giudice Saba *de Amedeis* del rione Pigna per risolvere la controversia intercorsa tra di loro circa l'amministrazione tutelare esercitata da Nicola sui beni del nipote Angelo e sulla dote della madre dello stesso Angelo.

L'arbitro riceve ampio mandato di deliberare ed i mandanti, in caso di inosservanza al deliberato, si sottopongono ad una pena pecuniaria di 200 libbre di provisini del senato.

Dietro richiesta di Nicola si offrono quali garanti Lorenzo *Guarçellona* e Alessio di Pietro di Paolo di Enrico; allo stesso modo dietro richiesta di Angelo si offrono quali garanti Lello *Sassi* e Lorenzo di Colella.

f. 17v

Indictione quarta mense martii die VII.

- Nicolaus Petri Santi notarius  
- Lellus Petri Gocii Petri Clementis notarius et  
- Iohannes Seromani  
ad hec vocati et rogati.

In presentia mei notarii et testium etc. Nicolaus Marronis de regione Pinee, ut curator et legitime administrator in speciali, qui pro Paulo et Ceccho, filiis suis, se principaliter obligavit et promisit de rato se facturum et curaturum, quod dicti fratres et filii ipsius, infrascriptum compromissum actendent<sup>(a)</sup> et observabunt et ratum et firmum habebunt sub pena infrascripta, ex una parte et dominus Angelus Marronis filius olim Laurentii Marronis ut pupillus, ex parte altera, eorum bonis propriis et spontaneis voluntatibus compromiserunt et compromissum fecerunt in discretum et sapientem virum dominum Sabam de Amedeis iudicem de regione Pinee tamquam in eorum communem et amicabilem compositorem, absentem tamquam presentem, in omnes et super omnes causas

f. 18r

lites et questiones quas esset vel esse poterit infra ipsas partes, tam ratione ministracionis tutele quam ratione fructuum receptorum per dictum Nicolaum de bonis dicti pupilli, quam etiam ratione dotis matris dicti domini Angeli et generaliter de omni eo quod una pars alteri et altera alteri petere posset usque in presentem diem et quacumque occasione vel modo, dantes et concedentes ac promicentes dicte partes quod unum seu plures arbitria, ex dicto compromisso descendencia, rata et firma habere et contra non venire, sub pena et ad penam<sup>(b)</sup> CCarum librarum<sup>(c)</sup> provisinorum senatus, pro medietate camere Urbis et pro alia medietate parti fidem servant, dantes dicte partes eidem domino Saba plenam et liberam potestatem arbitrandi semel et plures, presentibus vel absentibus dicte partes, citatis vel non citatis dictis partibus una pars<sup>(d)</sup> citata alia non citata, una absente et alia presente de iure et bonitate, prout sibi melius placuerit,

f. 18v

et ad hec Laurentius Guarçellona et Alexius Petri Pauli Erci, qui iuraverunt etc. de regione Pinee ad petitionem et instantiam dicti Nicolai penes eundem dominum Angelum fideiusserunt et promiserunt de rato quod dicti<sup>(e)</sup> Nicolaus, Paulus et Cecchus filii eius predicta omnia perpetuo actendent et observabunt sub pena predicta, stipulata<sup>(f)</sup> pro medietate etc. et ad petitionem dicti domini Angeli penes dictum Nicolaum, presentem et recipientem pro dictis filiis suis, Lellus Sassi et \*\*\*\*\* Donanni, Laurentius Colelle, qui iuravit etc. pro ipso domino Angelo fideiusserunt et promiserunt de rato quod dictus dominus Angelus predicta omnia duxerit adimplendum sub pena et ad penam predicta stipulata pro medietate etc. renumpriaverunt dicti fideiussores et quilibet eorum epistule divi Adriani, nove constitutionis beneficio et illi legi loquenti de penis conventionalibus non exigendis, pro quibus etc. et renumpriaverunt etc. dantes mihi plenam potestatem posse curare ad sensum dicti domini Sabe.

<sup>(a)</sup> P "actendere" <sup>(b)</sup> P "appenam" <sup>(c)</sup> Ripetuto "Iobrarum" <sup>(d)</sup> Segue un vocabolo annullato da una macchia di inchiostro <sup>(e)</sup> P "dictis"  
<sup>(f)</sup> Corretta la b di "stibulata" in p.

65.

1351, marzo 8

Angelo *Marronis* nomina suoi procuratori i notai Lello di Pietro di Gregorio di Pietro di Clemente e Cecco *Papa* per tutte le sue cause.

f. 19r

Indictione quarta mense martii die VIII<sup>o</sup>.

Testes:  
- Angelus Doniscii de regione Vie Late et  
- Petrus scriniarius de regione Pinee  
ad hec vocati et rogati.

In presentia mei notarii et testium etc. dominus Angelus Marronis, sua bona voluntate, fecit suos procuratores actores factores et numptios speciales, Lellum Petri Gregorii Petri Clementis et Cecchum Papam notarios, absentes tamquam presentes, ad omnes suas causas etc.

66.

1351, marzo 13

Cecco di Vanni e Lippo di Egizio del rione Colonna, con la garanzia di Giacomello *Seromani* del rione Pigna, ricevono in deposito da Cecco *Seromani* del rione Pigna la somma di 12 fiorini d'oro e promettono di restituirla a richiesta del depositante.

Indictione quarta mense martii die XIII.

Testes: Nicolaus Marronis, Lellus Cecchi Sassi et Stephanellus Recuberi omnes de regione Pinee ad hec vocati et rogati.

In presentia mei notarii et testium etc. Cecchus Vannis et<sup>(a)</sup> Lippus Egitii de regione Columpne, ut principales debitores, et Iacobellus Seromani de regione Pinee, et fideiussor ipsorum, et quilibet eorum in solidum, eorum bona voluntate, confessi sunt

f. 19v et in veritate recongnoverunt sese in depositum, nomine et causa depositi, recepisse et habuisse et tenere a Ceccho Seromani de dicta regione Pinee, presente et legitime stipulante, idest XIIcem florenos boni et puri auri et recti ponderis etc. quos quidem florenos presentialiter et manualiter receperunt, de quibus etc. et renumpriaverunt etc. quos quidem tenere promiserunt ad omnem eorum resicum periculum et fortunam etc. ad redendum promiserunt ad omnem suam petitionem et voluntatem cum dampnis et expensis etc. pro quibus etc. et renumpriaverunt etc.

<sup>(a)</sup> La congiunzione è stata annotata sul margine sinistro del foglio.

67.

1351, marzo 14

Andrea *Cani* speciale del rione Pigna nomina suoi procuratori il notaio Giovanni *de Nerulo*, il notaio Cecco di Puzio, Nicola *Struccoli* calzolaio, Tuzio detto *Çappicella*, il notaio Lorenzo di Luca e Cecco di Pietro *Çii* per stipulare un compromesso sui danneggiamenti e per accogliere l'atto di pace.

Indictione quarta mense martii die XIII<sup>or</sup>.

Testes: Iacobellus Seromani et Paulus Marronis de regione Pinee ad hec vocati et rogati.

In presentia mei notarii et testium etc. Andreas Cani spetiarius de regione Pinee, sua bona volumptate, fecit suos procuratores et numptios speciales Iohannem de Nerulo notarium, presentem et recipientem, dominum Nicolaum fratrem eius, Cecchus Putii notarium,

f. 20r Nicolaum Struccoli calsolarium, Tutium dictum Çappicelle, Laurentium Luce notarium, Cecchum Petri Çii, omnes absentes tamquam presentes, ad compromictendum dampna et recipiendum pacem et securitatem et generaliter etc.

68.

1351, marzo 16

Filippo di Franchino già di Siena ed ora di Roma del rione *Scorticlaria*, con il consenso della moglie Francesca e la garanzia di Nuziarelo di Lorenzo già di Formello e di Giovanni di Cecco sarto dello stesso rione *Scorticlaria*, riceve in deposito da Giacomello *Seromani* del rione Pigna la somma di 31 fiorini e mezzo d'oro e promette di restituirla entro un anno.

Indictione quarta mense martii die XVI.

Testes: Alexius notarius de regione Scortheclariorum, Paulus Iohannis de regione Ripe, Nicolaus Iohannis de castro Mareni.

In presentia mei notarii et testium etc. Philippus Franchini olim de Sena et nunc de Urbe de regione Scortheclari, qui iuravit etc cum consensu et volumptate domine Francisce uxoris sue, que domina primo renumpriavit omni suo iuri dotali donationis propter nuptias paraferorum alimentorum et omni alio suo iuri et specialiter ad iura Velleiani senatus quod est pro mulieribus introductum, certiorata etc., ut principalis debitor, et Nuçarellus Laurentii olim de Formello et nunc de dicta regione

f. 20v et Iohannes Cecchi sutor de dicta regione, qui ambo iuraverunt etc. et quilibet eorum pro medietate, eorum bona volumptate, confessi sunt recepisse et habuisse in depositum, nomine et causa depositi, a Iacobello Seromani de regione Pinee, presente et legitime stipulante, idest XXXta unum florenum auri cum dimidio, quos confessi sunt recepisse, de quibus etc. et renumpriaverunt etc. quos eidem redere promiserunt, ut dictum est, hinc ad unum annum proxime futurum cum dampnis et expensis etc. pro quibus etc. et renumpriaverunt etc.

69.

1351, marzo 20

Cecco di Giovanni *Mancini* e Matteolo di Leonardello di Giovanni *Larocca* del rione Trevi ricevono in deposito da Giacomello *Seromani* del rione Pigna la somma di 24 fiorini d'oro e promettono di restituirla metà entro un mese e l'altra metà nella ricorrenza dell'Assunzione.

Indictione quarta mense martii die XX.

Testes: Nicolaus Pappaciuri, Oddo Seromani et Oddo Petri Seromani de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. Cecchus Iohannis Mancini et Matheolus Leonardelli Iohannis Larocca de regione Trivi, quilibet eorum in solidum, eorum bona voluntate, confessi sunt habuisse in depositum a Iacobello Seromani de regione Pinee, presenti

f. 21r

ac legitime stipulanti, idest XXIII<sup>or</sup> florenos auri, quos confessi sunt sese recepisse, de quibus etc. et renumpiaverunt etc. de quibus medietatem dare promiserunt hinc ad unum mensem et aliam medietatem in festo Sancte Marie de mense agusti cum dampnis et expensis etc. pro quibus etc. et renumpiaverunt etc.

70.

1351, marzo 20

Giovanni e Oddone figli del defunto Pietro del rione Pigna concedono per il miglioramento a Cecco *Francie* 4 buoi stimati di comune accordo 18 fiorini d'oro che promette di restituire secondo i patti consueti a Roma. Le parti convengono che se un bue dovesse morire sarà acquistato un altro animale.

Eodem die.

Testes: Philippus Petri Candulfi et Avitus Iunctari de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. Iohannes et Oddo fratres et filii quondam Petri Seromani de regione Pinee, eorum bona voluntate, dederunt ad melioramentum Cecco Francie III<sup>or</sup> boves, quos redere promisit, ut moris est, boni melioramenti sub pactis in Urbe consuetis, extimatos de partium voluntate communi pretio XVIII florenorum auri et si contingerit mori tunc alios boves promiserunt, pro quibus etc. et renumpiaverunt dicte partes etc.

71.

1351, marzo 28

Nicola *Marronis* del rione Pigna dichiara di aver ricevuto dal fratello Lorenzo, allora in vita, per il pagamento di un debito e per l'adeguamento della dote di Giacoma, sua moglie, la somma di 100 fiorini d'oro rispetto a quella di 150 fiorini che gli erano dovuti, come risulta dall'atto rogato dal notaio Lorenzo *Leporis*, ed aveva promesso di non molestarlo nella rivendicazione dei suoi beni o di quelli degli altri eredi.

f. 21v

Indictione quarta mense martii die XXVIII<sup>o</sup>.

Testes: Iacobellus et Ceccholellus de Seromanis de regione Pinee et Bergaminus notarius.

In presentia mei notarii et testium etc. Nicolaus Marronis de regione Pinee, sua bona voluntate, confessus est et recongnovit se habuisse et recepisse a Laurentio, fratre suo tunc vivente, quod ex honoratione sibi contracti se<sup>(a)</sup> pro adaequatione dotis domine Iacobe, uxoris sue, de summa et quantitate CL florenorum aureorum, quos dictus Laurentius eidem Nicolao dare pro adaequatione dicte dotis, confessus est de pecunia ipsius Laurentii ab ipso Laurentio de dicta quantitate C florenorum auri et prout de ipsa solutione patet manu Laurentii Leporis notarii et promisit in perpetuum ipsi Laurentio et in bonis suis vel eius heredibus non petere nec molestare secundum dictum istrumentum contrati et firmum habere, pro quibus etc. et renumpiavit etc.

<sup>(a)</sup> Così P.

72.

1351, marzo 29

Nicola *Iurielli* del rione Pigna, con il consenso della moglie Giovanna, vende a Simeone tessitore della stessa regione 8 salme di mosto che promette di consegnare al tempo della prossima vendemmia al prezzo di \*\*\* Si offre quale garante Pietro *Rubei* conciapelli del rione Pigna.

f. 22r

Indictione quarta mensis<sup>(a)</sup> martii die XXVIII.

Testes: Iohannes Coni calsolarius de regione Sancte Marie in Aquiro, Lellus Sciarroçini [et]\* Tutius Petri de Reate [ambo]\* de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. Nicolaus Iurielli de regione Pinee, qui iuravit etc. cum consensu et voluntate domine Iohanne uxoris sue, que primo renumpiavit etc. sua bona voluntate, vendidit et titulo venditionis dedit et concessit Simeoni<sup>(b)</sup> tessitori de eadem regione, presenti et recipienti ac legitime stipulanti, idest VIII salmas musti, quod eidem dare promisit tempore vendemiarum proxime futuro<sup>(c)</sup>, cum



dampnis et expensis etc. pro quibus etc. et renumpsiaverunt etc. et ad hec Petrus Rubei pelliparius de dicta regione Pinee se principaliter obligando fideiussit pro dicto Nicolao et teneri voluit in omnibus in quibus dictus principalis tenetur et obligatus est, pro quibus etc. et renumpsiavit etc.

<sup>(a)</sup> Così P anche in altri casi di declinazione dei mesi che seguono <sup>(b)</sup> P Simeone <sup>(c)</sup> È stato omissso il prezzo del pagamento.

73.

1351, aprile 23

Pone del rione Pigna eletto arbitro da frate Giacomello e da Andrea *Cani*, seduto su un podio, in relazione al potere concessogli dalle due parti, come risulta dal compromesso stipulato dai notai Giovanni *Neruli* e \*\*\*\*, emette un arbitrato e stabilisce che Andrea dovrà recarsi privo di armi a piazza dei Lombardi e Giacomello, armato di una spada, dovrà colpirlo sulle spalle e pronunciare parole di rimprovero. Dopo questa pubblica riparazione le parti dovranno stipulare un atto di pace e sottoporsi, in caso di inosservanza al deliberato, ad una sanzione pecuniaria di 25 libbre di provisini del senato.

f. 22v

Indictione quarta mensis aprilis die XXIII.

Testes: Nicolaus Quadraginta et Nutius Petri Buctonis.

In presentia mei notarii et testium etc. Pone de regione Pinee arbiter et arbitrator infra fratrem Iacoviellum, ex una parte, et Andream Cani, ex alia, electus, sedens in podiis pro tribunalis mandato<sup>(a)</sup>, ex potestate sibi concessa per ipsas partes, ut patet manu Iohannis Neruli et \*\*\*\* notarios, quod dictus Andreas debeat transire per plateam Lonbardorum inermes et dictus frater Iacobellus cum spada nuda in manu debeat eidem dare una vice cum dicta spada in spatulis, dicendo ista verba “Vis briga mecum et vadis per istam viam” et deinde fiat ad invicem pax, quibus partibus modum est ad penam XXV librarum, qui non debeant facere nisi id quod in mandato continetur etc.

<sup>(a)</sup> Così P.

74.

1351, aprile 23

Il frate Giacomello *de portica de Sancto Spirito* garantisce, con l'obbligazione dei suoi beni e della pena pecuniaria, che Nuzio, suo fratello, rispetterà la pace e la sicurezza perpetua; allo stesso modo Andreozio *Cani* speciale del rione Pigna garantisce, con l'obbligazione dei suoi beni e della pena pecuniaria, che Nicola, suo fratello, rispetterà la pace e la sicurezza perpetua.

I due garanti, a nome dei rispettivi fratelli, rimettono reciprocamente le ingiurie e le offese e si scambiano il bacio della vera pace.

f. 23r

Eodem die.

Testes: Ceccholellus Sassi, Nicolaus Quatraginta et Angelus dictus Puruanus.

In presentia mei notarii et testium etc. frater Iacobellus de portica de Sancto Spirito, qui pro Nutio, frate suo, se principaliter obligavit de rato, et promisit se facturum et curaturum quod dictus Nutius, frater eius, infrascriptam pacem et securitatem perpetuo ratam et firmam habebit sub obligatione bonorum suorum et pena infrascripta, ex una parte, et Andreotius Cani spetiarius de regione Pinee, qui pro domino Nicolao, fratre suo se principaliter obligavit de rato animo donandi, et promisit se facturum et curaturum quod dictus dominus Nicolaus infrascriptam pacem et securitatem perpetuo atendere et observare sub pena infrascripta, ex aliis eorum bonis propriis et spontaneis voluntatibus fecerunt rediderunt et prestiterunt, nominibus quibus supra, veram et mundam pacem et perpetuam securitatem osculo vere pacis et remiserunt dicte partes ad invicem omnem iniuriam et offencam quam factam esset per dictos.

75.

1351, aprile 30

Saba *de Amedeis* causidico è eletto arbitro da Nicola *Marronis* del rione Pigna e da Angelo figlio del defunto Lorenzo *Marronis*, nipote dello stesso Nicola, per risolvere la controversia circa l'usufrutto dei beni del defunto Giovanni *Marronis* padre di Nicola e nonno di Angelo, l'amministrazione tutelare esercitata da Nicola su Angelo già pupillo, le spese fatte da Nicola per Angelo e il pagamento di alcuni debiti, come risulta da un compromesso rogato dallo stesso notaio Paolo *Seromanis* v. doc.72 e differito con atto del notaio Pietro *scrinarius de Camiliano*.

L'arbitro stabilisce che ad Angelo spetta la metà del casale già posseduto dal defunto Giovanni *Marronis*, situato fuori del ponte Salario, la metà della quarta parte del grano, dell'orzo e delle altre biade, oltre alla metà dei prati; a Nicola spetta l'altra metà del casale e dei prati e se avesse già seminato nei terreni spettanti ad Angelo dovrà corrispondergli la quarta parte dell'usufrutto; inoltre Nicola dovrà restituire ad Angelo tre anelli d'oro con pietre preziose, un somaro valutato in 3 fiorini d'oro o il valore corrispondente, una

caldaietta, una padella, due botticelle, un marchio con campana, un materasso, un cuscino, una cassa, una tovaglia, un tovagliolo e due arnie e mezza.

L'arbitro dispone che la spesa di 14 fiorini d'oro fatta da Nicola per la riparazione della casa di Angelo sia compensata dall'usufrutto che egli potrà ricevere dai beni dello stesso Angelo; Nicola dovrà dare ad Angelo una cintura *ad filum* valutata in 4 fiorini d'oro o il valore corrispondente, le travi e le tegole conservate nella sua casa e la metà di tutto il vino delle vigne del casale; le spese per la coltivazione delle vigne dovranno in futuro essere divise per metà, mentre per le spese già sostenute Angelo dovrà versare 4 fiorini d'oro.

L'arbitro dispone ancora che dovrà essere consegnata ad Angelo una casa detta *lo granaro*, una torre e un'altra casa, tutte situate nel rione Pigna; a Nicola invece sarà assegnata la casa nella quale abita e un'altra casa posta davanti.

Delibera infine che i figli e gli eredi della defunta Giacoma, prima moglie di Nicola *Marronis*, e lo stesso Nicola, quale legittimo amministratore, dovranno avere da Angelo la somma di 50 fiorini d'oro, appartenente alla dote di Giacoma e inserita nei suoi beni; che in merito ai diritti su 140 fiorini d'oro venduti da Maria di Marcello di Angelo al defunto Lello di Rainolfo e da questi venduti a Nuzio *Scarre* per poi essere ceduti a Nicola *Marronis*, sia lo stesso Nicola a dimostrare come sono stati acquistati questi diritti e riceverà la somma da Angelo, altrimenti il pagamento non sarà eseguito; a conclusione Angelo dovrà dare a Nicola per le spese eseguite, quando si adoperò per ottenere alcuni privilegi dalla chiesa di S. Lorenzo *in Lucina*, la somma di 6 fiorini d'oro.

f. 23v + Die sabbati ultimo mensis aprilis.

Testes: Iohannes Stalga, Perinus calsolarius de regione Vie Pape, Lellus Petri Gocii de regione Sancte Marie in Aquiro et dominus presbiter Paulus rector ecclesie Sancti Nicolai de Monte ad hec specialiter vocati et rogati.

In presentia mei notarii et testium etc. Nos Sabas de Amedeis causidicus arbiter et arbitrator et amicabile compositor electus etc. infra Nicolaum Marronis de regione Pinee, ex una parte, et dominum Angelum filium et heredem quondam Laurentii Marronis et nepotem ipsius Nicolai, ex alia, respectu et occasione bonorum fructuum exinde perceptorum que fuerunt quondam Iohannis Marronis quondam patris dicti Nicolai et avi<sup>(a)</sup> dicti domini Angeli, nec non et occasione tutele et administrationis quam dictus Nicolaus dicitur administrasse de dicto domino Angelo, nepote suo,

f. 24r et occasione expensarum, ut dicitur, facte per dictum Nicolaum in parte dicti domini Angeli, et occasione solutionis et satisfactionis certorum debitorum que erant in dictis bonis, ut de compromisso in nos facto scripto manu mei eiusdem notarii et prolongationis eiusdem compromissi scripti manu Petri scriniarii de Camiliano, viam arbitrationis respiciendam pro bono pacis et concordie dictarum partium arbitramur et arbitrando<sup>(b)</sup> respicimus et mandamus, sub pena et ad penam in dicto compromisso contenta, quatenus dictus dominus Angelus habeat et habere debeat medietatem casalis quod fuit quondam dicti Iohannis, positum<sup>(c)</sup> extra pontem Salarium ut suis veriori finibus terminatur, et medietatem quarte partis tam grani quam ordei quam aliorum bladum in dicto casale existentium et medietatem pratorum, et aliam medietatem dicti casalis et pratorum sit dicti Nicolai et si dictus Nicolaus, ex sua industria, aliquid sementaverit vel sementare fecerit in dicto

f. 24v casali, quod illud percipiat, salvo quod debeat respondere dicto domino Angelo pro medietate sibi adiudicata, quartam partem fructuum. Item arbitramur et arbitrando mandamus quod dictus Nicolaus det et solvat dicto domino Angelo tres<sup>(d)</sup> anulos auri cum lapidibus pretiosis qui fuerunt et sunt ipsius domini Angeli, si ipse Nicolaus aliquando extimationem ipsarum quam nos declaravit. Item quod dictus Nicolaus det et solvat dicto domino Angelo unum somarium valoris trium florenorum auri, vel tres florenos auri extimationem ipsius. Item unum caldarectum et unam sertaginem, duas vegeticulas et unum mercum ad campanam. Item unum matariatium et unum<sup>(e)</sup> capitale, unam cassam cum preserolis circumcirca, unam tubaliam et unum tubaliolum, duos cupellos cum dimidio.

f. 25r Item arbitramur ad penam in dicto compromisso contentam, quod occasione XIII<sup>or</sup> florenorum, quos ipse Nicolaus solvit pro reparatione domus ipsius domini Angeli, secundum confessionem ipsius domini Angeli, compenseatur pro omnibus fructibus quos dictus Nicolaus Marronis potuisset percipere de parte tam casalis quam aliorum bonorum ipsius domini Angeli et dictus dominus Angelus, ex dictis fructibus, quos usque in presentem diem posse percipere dictus Nicolaus a dicto domino Angelo dictos florenos petere non possit. Item arbitramur ut dictus Nicolaus det et solvat dare et solvere debeat dicto domino Angelo unum scaiale ad filum valoris III<sup>or</sup> florenorum auri vel III<sup>or</sup> florenorum auri. Item quod dictus Nicolaus debeat dare et assignare dicto domino Angelo trabes et tebulas quas habet in domo sua ipsius domini Angeli.

f. 25v Item arbitramur ad dictam penam quod dictus dominus Angelus debeat abere<sup>(f)</sup> et percipere medietatem totius vini quod exiverit de vineis quas habet in dicto casale eorum et, ab odierno die in antea, dictus dominus Angelus facere debeat medietatem omnium expensarum fiendarum in dicta vinea et aliam medietatem dictus Nicolaus et pro expensis factis, usque in odiernum diem, dictus dominus Angelus solvat dicto Nicolao III<sup>or</sup> florenos auri. Item quod dictus dominus Angelus habeat, pro sua parte, infrascriptas domos, scilicet unam domum que dicitur *lo granaro* in regione Pinee, ut suis finibus terminatur. Item unam turrem, positam in dicta

regione, ut suis finibus terminatur. Item quod dictus Nicolaus habeat, pro sua parte domum in qua ipse inhabitat et unam aliam domum, positam coram ea, ut suis finibus terminatur etc.

f. 26r Item arbitramur precipimus et mandamus quod<sup>(g)</sup> filii et heredes quondam domine Iacobe, prime uxoris ipsius Nicolai Marronis, et ipse Nicolaus, ut legitimus administrator, sponte habeant, in parte, ipsius domini Angeli ius<sup>(h)</sup> petendi L florenos auri qui fuerunt et sunt de summa et quantitate dotis ipsius domine Iacobe contentis dictum dominum Angelum. Item arbitramur ad penam in dicto compromisso contentam, quod iura CXL florenorum auri que fuerunt vendita per dominam Mariam Marcelli domini Angeli<sup>(i)</sup> pro certis suis iuribus dotalibus quondam Lelli Raynulfi et per dictum Lellum dicto socio<sup>(j)</sup> cessa Nutio Scarre et per dictum Nutium dicto Nicolao Marronis se dictus Nicolaus Marronis ostendere sibi fore cessa dicta iura quod habeat et habere debeat dictos CXL florenos auri dicto domino Angelo in parte ipsius,

f. 26v alioquin remaneant illi cui de iure remanere debent. Item quod dictus dominus Angelus det et solvat dicto Nicolao pro expensis factis per dictum Nicolaum quando impetravit ecclesie Sancti Laurentii in Lucina tam pro privilegia quam pro aliis expensis VI florenos auri, reservata nobis potestate etc.

Lectum latum datum et sententiatum fuit dictum arbitrium per dictum Saba arbitrum et arbitratorem predictum, presentibus dicto Nicolao et dicto domino Angelo, sub anno Domini millesimo CCCLI indictione quarta mense aprilis die ultimo, presentibus hiis testibus, scilicet Iohanne Stalga, Perino calsolario de contrada Vie Pape, Lello Petri Gocii de regione Sancte Marie in Aquiro et domino presbitero Paulo rectore ecclesie Sancti Nicolai de Monte de regione Pinee ad hec vocati et rogati.

<sup>(a)</sup> P “avii” <sup>(b)</sup> P “albitramur et albitrando” anche nei casi che seguono <sup>(c)</sup> Così P <sup>(d)</sup> Depennato “ florenos auri” <sup>(e)</sup> Depennato “mercum ad campanam” <sup>(f)</sup> Così P <sup>(g)</sup> Depennato “domina” e ripetuto “quod” <sup>(h)</sup> Ripetuto “ius” <sup>(i)</sup> Così P <sup>(j)</sup> Come sembra.

76.

1351, aprile 24

Giacomo *Sassi* del rione di Via Lata, con il consenso della moglie Perna, dona al prete Giovanni rettore della chiesa di S. Stefano della Pigna ed a Lorenzo *Seromani* chierico della stessa chiesa, una casa a pianoterra con solarario con un portico davanti, situata nel rione Pigna, e nomina suo procuratore il prete Lorenzo rettore della chiesa di S. Giovanni della Pigna per l'insediamento dei donatari nella sua proprietà.

La donazione è fatta in favore della chiesa per deferenza al beato Stefano martire e per la remissione dei peccati del donante.

f. 27r Indictione quarta mense aprilis die XXIII<sup>or</sup> <sup>(a)</sup>.

Testes: dominus presbiter Felicianus, Lucas Cecci Cartari de regione Pinee et Nicolaus Bianchi de regione Montium ad hec vocati et rogati<sup>(b)</sup>.

In presentia mei notarii et testium etc.<sup>(c)</sup> Iacobus Sassi de regione Vie Late presente et in hec consentiente domina Perna uxore sua et renumpiante omni suo iuri tam ratione dotis donationis propter nuptias alimentorum parafernorum et omni alio suo iuri et specialiter adiutorium Velleiani senatus quod est pro mulieribus introductum, certiorata etc., ac die presente sua bona propria et spontanea voluntate, inter vivos donavit cessit et concessit tradidit et assignavit domino presbitero Iohanni rectori ecclesie<sup>(d)</sup> Sancti Stephani de Pinea et Laurentio Seromani clerico dicte ecclesie, presentibus et recipientibus vice et nomine dicte ecclesie et pro ipsa ecclesia, videlicet unam domum terrineam ac solaratam cum porticali ante se, positam in regione Pinee, infra hos fines, ab uno

f. 27v latere tenet Nicolaus Cafari, ab alio tenet Nicolaus Cinthei, ante est via publica vel si qui etc. constituendum procuratorem ad investiendum dictum presbiterum et clericum de dicta domo dictum presbiterum Laurentium rectorem ecclesie Sancti Iohannis de Pinea, cui dedit plenam potestatem etc. nullumque ius<sup>(e)</sup> in predicta domo aliquatenus reservavit. Hanc autem donationem, ut dictum est, prefatus Lellus Sassi, cum consensu dicte uxoris sue, eidem clericis recipientibus vice et nomine dicte ecclesie et pro ea, fecit ob amorem et dilectionem que et quam habet et in dicta ecclesia et ob reverentiam beati Stephani martiris et ob remissionem peccatorum suorum et mortuorum suorum et omnimodo et iure quibus melius potest, promictens etc. et renumpiavit etc. volens eam perpetuo ratam et firmam habere et non revocare perpetuo etc. pro quibus etc. et renumpiaverunt etc.

<sup>(a)</sup> Sul margine superiore del foglio è annotato “+ Memento quia istud contractum precedit così alium” infatti il segno convenzionale di croce con puntini riconduce al precedente doc. 83 <sup>(b)</sup> Segue erroneamente una lettera I non depennata e riproposta nel successivo capoverso <sup>(c)</sup> Sul margine di sinistra del foglio è annotato “missum actum” <sup>(d)</sup> Ripetuto “ecclesie” <sup>(e)</sup> P iure.

77.

1351, maggio 30

Nicola *Marronis* e Angelo figlio del defunto Lorenzo *Marronis*, nipote dello stesso Nicola, concedono a Manello ed a Buzio del rione Ponte l'erba dei prati del loro casale, situato fuori del ponte Salario, per un anno soltanto con la corrisposta del quarto.

I locatari promettono a loro volta di falciare i prati e di consegnare la quarta parte del fieno legato insieme.

f. 28r In nomine Domini amen. Anno Domini millesimo CCCLI pontificatus domini Clementis pape VI, indictione quarta mense madii<sup>(a)</sup> die penultimo.  
Testes: Laurentius Pontiani de regione Sancti Angeli et Tutius filius Gualassi.  
In presentia mei notarii et testium etc. Nicolaus Marronis et dominus Angelus filius quondam Laurentii Marronis, nepos dicti Nicolai, eorum bonis propriis et spontaneis voluntatibus, dederunt et concesserunt ad quartam redendam Manello et Butio de regione Pontis presentibus et recipientibus, et erbam pratorum casalis ipsorum pro isto anno tantum ad falcandum, quod casale positum est extra pontem Salarium ut suis finibus terminatur, promictendum dicti Manellus et Butius eisdem Nicolao<sup>(b)</sup> et nepoti dicta prata falcare et eidem redere quartam partem totius fleni legati qui exiverit de dicto casale et dicti Nicolaus et dominus Angelus promiserunt eisdem facere francum pancarium per cartam<sup>(c)</sup>, pro quibus etc. et renumpsiaverunt etc.  
<sup>(a)</sup> Depennato l'erroneo segno abbreviativo di r per "madii" <sup>(b)</sup> P "Nicolai" <sup>(c)</sup> Come sembra.

**78. 1351, giugno 10**

Nicola *Thoffie*, con la garanzia di Nicola di Filippuccia, del rione di S. Maria *in Aquiro*, riceve in deposito da Bergamino *de Burgaminis* la somma di 30 fiorini d'oro e promette di restituirla a richiesta del depositante. I depositari vollero che per il prestito siano riuniti *coram libro veritatis*.

f. 28v Indictione quarta mense iunii die X<sup>o</sup>.  
Testes: Iacobellus Singorilis et Çurolus de regione Pinee.  
In presentia mei notarii et testium etc. Nicolaus Thoffie, ut principalis debitor, et Nicolaus Philipputie<sup>(a)</sup> de regione Sancte Marie in Aquiro, quilibet ipsorum in solidum confessi sunt habere in depositum a Burgamino de Burgaminis XXXta florenos auri, quos presentialiter et manualiter receperunt, et sibi redere promiserunt ad omnem suam petitionem et volumptatem cum dampnis et expensis etc. pro quibus etc. et renumpsiaverunt etc. voluerunt scribi in libro veritatis.  
<sup>(a)</sup> Così P.

**79. 1351, settembre 17**

Pietro Paolo di Cecco *Lollini* del rione di S. Eustachio nomina procuratore Clemente di Cecco di Stazio calzolaio del rione Pigna per stipulare un compromesso sui danneggiamenti e per accogliere l'atto di pace e di sicurezza perpetua o temporanea.

f. 29r Indictione quinta mense setembris die XVII.  
Testes: Tutius Cecchi Astalli [et]\* Iacobellus Abrusciati.  
In presentia mei notarii et testium etc. Petrus Paulus Cecchi Lollini de regione Sancti Eustachii, sua bona voluntate, fecit suum verum<sup>(a)</sup> et legitimum procuratorem actorem factorem et numptium speciale, habentem ad infrascripta omnia speciale mandatum, Clementem Cecchi Stati calsolarium de regione Pinee, presentem et recipientem, ad dampnum et prestandam pacem et securitatem perpetuam vel ad tempus et ..... et obligandum se pro dicto Petro Paulo<sup>(b)</sup> et generaliter ad omnia alia et singula faciendi etc.  
<sup>(a)</sup> P "suoum" <sup>(b)</sup> P "Petro et Paulo".

**80. 1351, settembre 17**

Giovanni *Seromani* del rione Pigna concede in soccida a Matteo di Tommaso del *castrum* di Monte Rotondo 29 vacche grosse per un periodo di 4 anni e alla fine della concessione si conviene di dividere per metà gli animali o il valore che è stato loro attribuito secondo la consuetudine di Roma.  
Il soccidante si impegna a non revocare la concessione sotto pena di 5 libbre di provisini del senato.

Eodem die.

f. 29v Testes: Petrus Iohannis Sabe de Monte Rotundo, Iacobellus Seromani, de regione Pinee [et]\* Iacobellus Passalaqua de regione Pinee. In presentia mei notarii et testium etc.  
Iohannes Seromani, de regione Pinee sua bona propria et spontanea voluntate, dedit et concessit in soccitam Matheo Thomaxii de castro Montis Rotundi, presenti et recipienti, idest XXVIII capos vaccarum ad grossum, qua<sup>(a)</sup> dictus Matheus confessus est sese recepisse, de quibus etc. et renumpsiaverunt etc. ad omnem usum bone soccite etc. Hanc autem soccitam dictus Iohannes eidem Matheo fecit hinc ad IIII<sup>or</sup> annos proxime futuros et finitis dictis annis, dictam soccitam dividere promiserunt, ut moris est, sub pactis et tenoribus in Urbe consuetis et voluerunt dictam soccitam non posset renuntiare nec recedere usque fine tempore, sub pena Vc librarum etc.  
<sup>(a)</sup> Depennato "dicta".

Giovanni *Seromani* del rione Pigna vende a Tommaso di Cecco *Lotaringi* del rione Parione una pezza di vigneto, situata fuori della porta Flaminia, al prezzo di 27 libbre e mezza di provisini del senato.

Il venditore nomina procuratore Tuzio di Buzio *Pandulfi* del rione Colonna per l'insediamento dell'acquirente nella sua proprietà.

Dietro richiesta del venditore si offre quale garante Giacomello *Seromani*.

Indictione quinta mense setembris die XVII.

Testes: Nicolaus dictus Çurolus, Nutius Petri Bictonis, Paulutius privingius dicti Çuroli [omnes]\* de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. Iohannes Seromani de regione Pinee, sua bona volumptate<sup>(a)</sup>, vendidit et venditionis titulo dedit cessit et concessit

f. 30r

Thomao Cecchi Lotaringi de regione Parionis, presenti et recipienti et legitime stipulanti pro se suisque heredibus et successoribus, videlicet unam petiam vituum vinearum, plus vel minus quante sunt, positam extra portam Flamineam infra hos confines, ab una parte tenet domina Milgara mater dicti emptoris, ab alia est via publica, ab alia est viculus vicinalis vel si qui etc. Hanc autem venditionem dationem et concessionem dictus venditor eidem emptori, fecit pro pretio et nomine pretii XXVII librarum provisinorum et dimidii quas presentialiter et manualiter recepit, de quibus etc. et renumpsiavit etc. et si plus dicto pretio valeret, amoris causa inter vivos donavit, pro quibus etc. et renumpsiavit etc. constituendo procuratorem dictus venditor ad investiendum dictum enptorem de dicta vinea Tutium Butii Pandulfi de regione Columpne cui dedit potestatem ipsum investiendi etc.<sup>(b)</sup> Iacobellus Seromani, qui iuravit etc. fideiussit penes dictum enptorem ad petitionem dicti venditoris et promisit quod dicta vinea est ipsius venditoris et nemini est vendita etc. et si contrarium apareret etc. pro quibus etc. et renumpsiavit etc.

<sup>(a)</sup> Segue un depennato "fecit" <sup>(b)</sup> Depennato "ad".

Giovanni *Seromani* del rione Pigna nomina suoi procuratori il notaio Buzio *Valle* e Oddone *Seromani* per tutte le sue cause

f. 30v

Indictione quinta mense setembris die XVIII.

Testes: Iacobellus Singorilis [et]\* Nutius Petri Bictonis de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. Iohannes Seromani de regione Pinee, sua bona voluntate, fecit suos procuratores Butium Valle notarium et Oddonem Seromani, absentes tamquam presentes, ad omnes suas causas, lites et questiones etc.

Pietro di Giacomo *Iudicis* del rione Pigna dà in locazione a Cola di Raniero del rione Campomarzio una pezza e mezza di terra incolta con un canneto, vasca e tino, situata fuori della porta Flaminia, per un periodo di 10 anni al prezzo di un fiorino all'anno.

Il locatario si impegna a versare il canone nella festa di S. Angelo del mese di settembre: i contraenti convengono che se il pagamento non avvenisse dopo 8 giorni dalla scadenza il canone sarà raddoppiato.

Indictione quinta mense octubris die XVIII<sup>(a)</sup>.

Testes: Nicolaus Marronis, dominus Angelus nepos eius et Mathalenus Seromani [omnes] de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. Petrus domini Iacobi Iudicis de regione Pinee, qui primo iuravit etc. sua bona propria et spontanea volumptate<sup>(b)</sup>, locavit et locationis titulo dedit cessit et concessit Cole Raynerii de regione Campimartis, presenti et recipienti, idest unam petiam

f. 31r

et dimidiam terre deserte cum quodam canneto et parte vasce vascali et tino, positam extra portam Flamineam, infra hos fines, a duobus lateribus tenet proprietatis dicti Petri, ab alio est flumen, ab alio est viculus vicinalis vel si qui etc. Hanc autem locationem dictus Petrus eidem Cole fecit hinc ad X annos proxime futuros et pro pretio et nomine pretii I floreni auri, quem dare eidem Petro promisit in festo sancti Angeli de mense setembris anuatim et si, infra octo dies post dictum festum non solveret, solvat duos florenos auri, pro quibus etc. et finitis dictis annis dicta terra deserta ad dictum Petrum libere revertatur, pro quibus etc. et renumpsiaverunt etc.

<sup>(a)</sup> La "datatio" è preceduta nella riga superiore dall'annotazione "Indictione quinta mense setembris" quest'ultimo mese è stato annullato e sostituito da "novembris die", poi l'intera frase è stata depennata <sup>(b)</sup> Depennato "fe".

84.

1351, ottobre 18

Angelo figlio del defunto Lorenzo *Marronis* del rione Pigna dà in locazione a Nicola *Marronis* della stessa regione la metà di un vigneto del casale posseduto in comune, situato fuori del ponte Salario, per un periodo di 5 anni al canone annuale di 5 cavallate di vino.

Eodem mense et die.

Testes: Mathalenus Seromani, Oddus Seromani [omnes]\* de regione Pinee. In presentia mei notarii et testium etc. dominus Angelus filius quondam Laurentii Marronis de regione Pinee, sua bona voluntate, locavit et locationis titulo dedit cessit et concessit Nicolao Marronis de dicta regione, presenti et recipienti, idest medietatem vinearum casalis existentis communi infra eos, iuntam cum alia medietate dicti Nicolai pro indiviso, que posite sunt extra pontem Salarium, infra suos confines. Hanc autem locationem dictus dominus Angelus eidem Nicolao fecit pro pretio et nomine pretii trium caballatarum vini et hinc ad V annos proxime futuros, pro quibus etc. et renumpiaverunt etc.

f. 31v

85.

1351, novembre 20

Giovanna già di Perugia ed ora del rione Pigna, già serva del defunto Francesco prete di S. Angelo *in Foro Piscium* rilascia una quietanza a Giacomuzio *Iudicis Angeli* del rione Campitelli, esecutore testamentario del defunto Francesco, dopo aver ricevuto due materassi, due cuscini, due coperte, due lenzuola, quattro tovaglie da tavolo, quattro tovaglioli, due arche, un cofano, una veste tra le migliori, una tunica guarnacca, un *catetrum* foderato e 40 fiorini d'oro.

Indictione quinta mense novembris die XX<sup>o</sup>.

Testes: frater Nicolaus, frater Dominicus [et]\* Tutius Cachi sutor de Pinea.

In presentia mei notarii et testium etc. domina Iohanna olim de civitate Perusii et nunc de regione Pinee, famula infrascripti presbiteri Francisci, sua bona voluntate, fecit constituit et<sup>(a)</sup> generaliter refutavit omne ius et actionem que, quod vel si qui habet et sibi competunt contra Iacobutum Iudicis Angeli de regione Campitelli, presentem et recipientem, ut executorem testamenti et ultime voluntatis quondam presbiteri Francisci presbiteri Sancti Angeli in Foro Piscium, scilicet duo matharata, duo capitalia, duo cultra, duo paria linteaminum IIII<sup>or</sup> tubalias a tabula, IIII<sup>or</sup> tubaliolos, duas arcas unum cofanum unam<sup>(b)</sup> raubam meliorem quam habeam, scilicet tunicam, guarnachiam, unum catetrum<sup>(c)</sup> foderatum ipsius et XL florenos auri, quas res confessa est se recepisse et dictos florenos presentialiter et manualiter recepisse, de quibus etc. et renumpiavit etc. et promisit dicta domina insuper non molestare dictum executorem occasione predicta, de quibus etc. et renumpiavit etc.

f. 32r

<sup>(a)</sup> Depennato d <sup>(b)</sup> Depennato "tunicam" <sup>(c)</sup> Come sembra.

86.

1351, novembre 20

Tuzio Cachi del rione Pigna rilascia una quietanza a Giacomuzio *Iudicis Angeli*, esecutore testamentario del defunto Francesco prete di S. Angelo *in Foro Piscium*, dopo aver ricevuto 2 fiorini d'oro.

Eodem die, presentibus dictis testibus.

Tutius Cachi de regione Pinee, refutavit dicto executori, ut supra, omne ius quod habet contra eum occasione duorum florenorum auri, quos sibi competunt<sup>(a)</sup> in suo ultimo testamento ut supra.

<sup>(a)</sup> Come sembra.

87.

1351, dicembre 3

Tuzio di Giovanni *Porcari* marmista e Nicola detto *Salvaticus* calzolaio del rione Pigna ricevono in deposito da Oddone *Seromani* della stessa regione la somma di 54 soldi di provisini del senato e 4 rubbia di orzo, meno un quarto di una rubbia, che promettono di restituire al tempo della prossima mietitura.

Indictione quinta mense decembris die III.

Testes: Butius Raytini et Clemente<sup>(a)</sup> de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. Tutius Iohannis Porcarii marmorarius et Nicolaus dictus alias Salvaticus calsolarius ambo de regione Pinee, quilibet eorum in solidum, uno tamen solvente etc. eorum bonis propriis et spontaneis volumptatibus, confessi sunt sese in depositum nomine et ex causa depositi, recepisse et habuisse, habere et tenere a Oddone Seromani de dicta regione, presente et legitime stipulante, idest LIIII<sup>or</sup> solidos provisinorum, in una manu, et IIII<sup>or</sup> rubra minus quartam partem unius rubri ordei in alia manu, quos quidem LIIII<sup>or</sup> solidos et ordeum predictum rendere promiserunt ad omne eorum rescium

f. 32v

periculum et fortunam et eidem Oddoni restituere promiserunt tempore faciende segetis cum dampnis et expensis a dicto termino in antea faciendis, pro quibus etc. et renumpriaverunt etc.

<sup>(a)</sup> Così P.

**88.**

**1351, dicembre 15**

Cecco figlio del defunto Francia del rione Colonna riceve in deposito da Giovanni Seromani del rione Pigna la somma di 11 fiorini e 3 rubitelle di grano e promette di restituirli a richiesta del depositante.

Il depositario chiede che il deposito sia annotato *in libro veritatis*.

f. 33r

Indictione quinta mense decembris die XV.

Testes: Paulus Marronis, Iacobellus Seromani [et]\* Lellus Seromani [omnes]\* de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. Cecchus filius quondam Francie de regione Columpne, sua bona voluntate, confessus est se habuisse in depositum, a Iohanne Seromani de regione Pinee, XI<sup>(a)</sup> florenos et tres rubitellas grani, quos sibi redere promisit ad omnem suam petitionem et voluntatem cum dampnis et expensis etc. et tenere promisit in libro veritatis.

<sup>(a)</sup> La prima annotazione del numero "XIII" è stata in parte depennata e ridotta al numero XI.

**89.**

**1351, dicembre 15**

Lello detto *Vocca* del rione Pigna, con la garanzia di Nicola detto *Salvatico* calzolaio dello stesso rione, riceve in deposito da Meolo *Porcarii* del rione Pigna un fiorino d'oro e promette di restituirlo entro il mese di febbraio.

f. 33v

Indictione quinta mense<sup>(a)</sup> decembris die XV.

Testes: Nicolaus Quatraginta, Lellus Saxi et Iacobellus Seromani [omnes]\* de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. Lellus dictus alias *Vocca* marmorarius de regione Pinee<sup>(b)</sup>, ut principalis debitor et Nicolaus dictus alias *Salvatico*<sup>(c)</sup> calsolarius de eadem regione, ut fideiussor ipsius, quilibet eorum in solidum, uno solvente etc. suis bonis voluntatibus, confessi sunt habere in depositum, nomine et ex causa depositi, a Meulo *Porcarii* de dicta regione Pinee unum florenum auri, que tenere promiserunt etc. et eidem redere et restituere per totum mensem februarium cum dampnis et expensis etc. pro quibus etc. et renumpriaverunt etc.<sup>(d)</sup>

<sup>(a)</sup> Depennato "novembris" <sup>(b)</sup> Depennato "su et" <sup>(c)</sup> P "Sciamatico" ma cfr. il doc. 95 per una esatta lettura <sup>(d)</sup> Seguono i ff. 34r e 34v bianchi.

**90.**

**1351, agosto 24**

Iuzio *de Lionessa* abitante nel *castrum Ville S. Antimi* si pone al servizio di Nicola *Marronis* del rione Pigna per il periodo di un anno per custodire i porci con un salario di 22 libbre di provisini del senato che Nicola si impegna a corrispondergli quando gli sarà richiesto.

f. 35r

Indictione quinta mense agusti die XXIII<sup>or</sup>.

Testes: Oddo Seromani de regione Pinee et Laurentius Seromani.

In presentia mei notarii et testium etc. Iutius de *Lionessa* habitator castri Ville Sancti Antimi, qui iuravit etc. sua bona voluntate, locavit se cum Nicola *Marronis* de regione Pinee ad unum annum proxime futurum ad custodiendos porcos, qui Iutius promisit sibi dare XXII libras, quas sibi dare promisit ad suam voluntatem, promiserunt predicta actendere et observare pro bonis voluntatibus ipsorum<sup>(a)</sup>.

<sup>(a)</sup> Seguono i ff. 35v e 36-51 bianchi con numerazione progressiva e altri 4 fogli bianchi non numerati.



1.

1351

Il notaio Paolo *Seromanis* intitola il protocollo delle imbreviature dell'anno 1352 e comincia, secondo lo "stile della Natività", dal 25 dicembre 1351, con sette giorni di anticipo rispetto allo stile moderno, traccia inoltre il proprio segno monogrammatico e aggiunge la sottoscrizione notarile.

f. s. n. r. In nomine Domini amen. Anno Domini millesimo trecentesimo quinquagesimo secundo, indictione quarta mensibus et diebus infrascriptis pontificatus domini Clementis pape VI.

(S)

Et ego Paulus Serromani Dei gratia sacre prefecture auctoritate notarius omnia infrascripta interfui et scripsi<sup>(a)</sup>.

<sup>(a)</sup> Segue il verso di un foglio bianco senza numero.

2.

1351, dicembre 27

Giovanni e Oddone figli del defunto Pietro *Seromani* del rione Pigna concede in soccida a Nicola *Marronis* della stessa regione 28 bestie vacche, comprendenti 23 vacche e 5 giovenchi non addomesticati, per un periodo di 4 anni: se poi qualche animale dovesse morire per colpa di Nicola egli dovrà ricomprarlo, se invece dovesse morire senza colpa del soccidario la spesa per l'acquisto sarà suddivisa tra i contraenti secondo la consuetudine.

Alla fine della concessione il soccidario promette di dividere per metà il bestiame e consegnare ai soccidanti la metà da loro preferita secondo la consuetudine.

I contraenti promettono reciprocamente di rispettare i patti convenuti sotto pena di una libbra d'oro.

f. 1r In nomine Domini amen. Anno Domini millesimo III<sup>c</sup>LII pontificatus domini Clementis pape VI<sup>(a)</sup>, indictione quarta mense decembris die XXVII.

Testes: Mathalenus Seromani, Laurentius Seromani et Iohannes dictus alias Rodiluosso [omnes]\* de regione Pinee ad hec vocati et rogati.

In presentia mei notarii et testium subscriptorum ad hec specialiter vocatorum et rogatorum, Iohannes et Oddo fratres filii quondam Petri Seromani de regione Pinee, eorum bonis propriis et spontaneis voluntatibus, dederunt et concesserunt in soccitam Nicolao Marronis de dicta regione, presenti et recipienti, pro se et suis heredibus, ad omnem usum et consuetudinem bone soccite XXVIII bestias vaccinas ipsorum fratrum videlicet XXIII vaccas et<sup>(b)</sup> V iuencos indomitos ipsorum fratrum, quas vaccas et iuencos prefatus Nicolaus a dictis

f. 1v fratribus confessus est sese recepisse, de quibus etc. et renumpiavit etc. quas bestias dictus Nicolaus<sup>(c)</sup> dictis fratribus tenere promisit hinc ad III<sup>or</sup> annos proxime futuros ad omnes suas expensas, ut moris est, bone soccite et si contingerit aliqua dictarum bestiarum premori dicto tempore culpa dolo fraude vel mala custodia ipsius Nicolai, tunc dictus Nicolaus promisit dictis fratribus aliam redimere in dicta soccita, ut moris est, et si sine culpa, ut dictum est, tum dictum dampnum infra ipsos fratres et Nicolaum communiter portare voluerunt etc. finitis dictis annis promisit dictus Nicolaus dictis fratribus, presentibus et recipientibus, dictam soccitam dividere pro medietate et eis dare partem quam eis eligere placuerit et aliam partem sibi retinere ut moris est etc. promicententes dicte partes ad invicem predicta omnia actendere et observare et contra non facere vel venire ad usum bone soccite, sub pena unius libre auri, pro quibus etc. et renumpiaverunt etc.

<sup>(a)</sup> A conferma della datazione dell'anno 1351 si tenga presente che Clemente VI morirà il 6 dicembre 1352 a Illeneuve: cfr. A. CAPPELLI, *Cronologia, cronografia e calendario perpetuo*, Milano 1930, rist. anastatica 1960, p. 267 <sup>(b)</sup> Depennato "XXIII"

<sup>(c)</sup> Depennato "a".

3.

1352, gennaio 6

Oddone figlio del defunto Pietro *Seromani* del rione Pigna nomina suoi procuratori i notai Buzio *Valle* e Giovanni *Ciccani* per tutte le sue cause e promette di ratificare il loro operato sotto pena di una libbra d'oro.

f. 2r Indictione quinta mense ianuarii die VI.

Testes: Iacobellus Seromani, et dominus Angelus Marronis de regione Pinee ad hec vocati et rogati.

In presentia mei notarii et testium etc. Oddo filius quondam Petri Seromani de regione Pinee, sua bona propria et spontanea volumptate, fecit constituit et ordinavit suos veros<sup>(a)</sup> et legitimos et generales procuratores actores factorem et numptios speciales Butius Valle et Iohannem Ciccani notarios, absentes tamquam presentes, ad omnes suas causas lites et questiones que et quas habet contra omnes personas



universitates et loca et in omni curia, tam ecclesiastica quam seculari coram<sup>(b)</sup> quocumque iudice vel auditore vel scrittore<sup>(c)</sup>, promictens se ratum gratum et firmum habere quidquid predictos procuratores gestum fuerit sub pena unius libre auri etc.

<sup>(a)</sup> P vero <sup>(b)</sup> P quoram <sup>(c)</sup> Così P.

4.

1352, gennaio 10

Angelo *Marronis* canonico di S. Lorenzo in *Lucina* presentatosi davanti a Pietro di Giovanni di Cola notaio dei malefici presso il banco dei giudici per un'accusa promossa da Capanna e Saba *Petrucioli* chiede che non siano esaminati testimoni a suo carico perché quelli finora prodotti sono responsabili dei danni contenuti nella stessa accusa e se dovessero essere ascoltati che non gli siano di pregiudizio e protesta affinché sia fatto salvo ogni suo diritto.

f. 2v

Indictione quinta mense ianuarii die X<sup>o</sup>.

Testes: Tutius Petri Berardi et Tutius Marcutii [ambo]\* de regione Pinee ad hec vocati et rogati.

In<sup>(a)</sup> presentia mei notarii et testium etc. Constitutus presentialiter dominus Angelus Marronis, canonicus ecclesie Sancti Laurentii in Lucina, ad bancum maleficiorum coram Petro Iohannis Cole notario maleficiorum et dicte cause, occasione accuse istitute per ipsum contra Capannam et Sabam Petrucioli, dixit et protestatus fuit quod nullus testis examinetur pro parte dictorum accusatorum contra ipsum dominum Angelum et in eius preiudicium, quod cum testes producti pro parte dictorum accusatorum sunt partifices dicti dampni in accusa contenta et ad eos spectat commodum vel incomodum dicte accuse et si secus fieret quod sibi nullum preiudicium generetur, protestans quod sit sibi salva omnia sua iura etc.

<sup>(a)</sup> Precede la consonante C non depennata che è ripetuta nella riga successiva con l'aggettivo "Constitutus".

5.

1352, gennaio 20

Saba *Bocchinus* di Pietro *Valgantis* già di Roma del rione Colonna ed ora di Albano, Buzio di Buonanno *Musciani* del rione Campomarzio e Petolo di Lello di Buonanno del rione Colonna ricevono in deposito da Oddone di Pietro *Seromani* del rione Pigna la somma di 15 fiorini d'oro e promettono di restituirla a richiesta del depositante.

I depositari chiedono che il deposito sia annotato *in libro veritatis*.

f. 3r

Indictione quinta mense ianuarii die XX<sup>o</sup>.

Testes:

- dominus Angelus Marronis de regione Pinee

- Gulgelmus Iacobi Lonbardi de regione Sancti Laurentii in Lucina<sup>(a)</sup>.

In presentia mei notarii et testium etc.<sup>(b)</sup> Sabas Bocchinus Petri Valgentis dudum de Urbe de regione Columpne et nunc de Albano, Butius Bonianni Musciani de regione Campimartis, Petolus Lelli Bonianni de regione Columpne, quilibet eorum in solidum eorum bonis propriis et spontaneis volumptatibus, confessi fuerunt et in veritate recongnoverunt sese in depositum, nomine et ex causa depositi, recepisse et habuisse, habere et tenere a Oddone Petri Seromani de regione Pinee, presente et legitime stipulante, XV florenos boni et puri auri et recti ponderis, quos quidem florenos presentialiter et manualiter receperunt, de quibus se post ipsam receptionem sese bene quietos contentos et pacatos vocaverunt et renumpiaverunt<sup>(c)</sup> etc. quod quidem floreni tenere promiserunt ad omnem eorum resicum periculum et fortunam etc. et eidem redere et restituere promiserunt ad

f. 3v

omnem suam petitionem et volumptatem cum dampnis et expensis etc. pro quibus etc. et renumpiaverunt etc. et voluerunt posse cogi etc.<sup>(d)</sup> libro veritatis et renumpiaverunt etc.

<sup>(a)</sup> Depennato nella riga successiva "Laurentius" seguito da "Seromani" non depennato <sup>(b)</sup> Sul margine sinistro del foglio è annotato "missum" <sup>(c)</sup> P "receperunt" <sup>(d)</sup> Omesso in.

6.

1352, gennaio 20

Francesca figlia del defunto Martino *Cafari* del rione Pigna rilascia una quietanza a Maddaleno figlio del defunto Stefano *Seromani* del rione Pigna in relazione ad un atto di deposito, rogato dal notaio Francesco *Pape*, dopo la restituzione della somma di 150 fiorini d'oro.

Eodem mense et die.

Testes: Paulus Buccamucia sutor [et]\* Lellus filius Lelli Angeli Blaxii [ambo]\* de regione Pinee, Nutius Blaxioli de regione Columpne.

In presentia mei notarii et testium etc. domina Francisca filia quondam Martini Cafari de regione Pinee, que domina primo renumpiavit omni suo iuri dotali donationis propter numptias, palafernorum alimentorum et omni alio suo iuri et specialiter adiutorio Velleiani senatus consulti quod est pro mulieribus introductum, certiorata et privata de ipso adiutorio prius per me eundem notarium, ac presente die sua bona propria et spontanea

f. 4r voluntate renumpiavit et refutavit omne ius et actionem<sup>(a)</sup> realem et personalem utilem et directam tacitam et expressam ipotecariam seu mistam quod et quam habet vel habere posset contra et adversus Mathalenum quondam Stephani Seromani de regione Pinee et bona sua, modo et occasione cuiusdam depositi, ut dicitur scripti manu Francisci Pape notarii vel per quemcumque alium notarium appareat contractum, quantitatis CL florenorum auri sive plus vel minus, prout in ipso istrumento plenius continetur. Hanc autem refutationem et omnia que dicta sunt et dicentur infra prefata domina Francisca eidem Mathaleno fecit pro eo quod confessa fuit et in veritate recongnovit se a dicto Mathaleno dictos CL florenos recepisse integraliter, de quibus se bene quietam contentam et pacatam vocavit et renumpiavit exceptioni non solutorum non numeratorum et non habitorum et non ponderatorum dictorum florenorum et omni alii exceptioni iuribus et legibus quibus contra predicta venire posset, pro quibus etc. et renumpiavit etc.

<sup>(a)</sup> Depennato "quod et quam".

## 7. 1352, gennaio 20

Francesca figlia del defunto Martino *Cafari* del rione Pigna rilascia una quietanza a Filippuccio figlio del defunto Pietro *Candulfi* mercante del rione Pigna in relazione ad un atto di deposito, rogato dal notaio Francesco *Pape*, dopo la restituzione della somma di 200 fiorini d'oro.

f. 4v Eodem mense et die coram prefatis testibus.

In presentia mei notarii et testium etc. domina Francisca filia quondam Martini Cafari de regione Pinee, que domina primo renumpiavit ut supra, sua bona propria et spontanea voluntate renumpiavit et refutavit et, per pactum de ulterius non petendo, remisit omne ius et actionem utilem et directam tacitam et expressam ypotecariam seu mistam quod et quam habet et habere posset contra Philippucium quondam Petri Candulfi, mercatorem de regione Pinee et bona ipsius, occasione cuiusdam depositi scripti per per notarium supradictum vel per quemcumque alium notarium appareat contractum, quantitatis CC<sup>orum</sup> florenorum boni et puri auri et recti ponderis vel plus vel minus, prout ipso deposito plenius continetur. Hanc autem refutationem et que dicta sunt prefata domina eidem Philipputio, presenti et recipienti, fecit pro eo<sup>(a)</sup> quod confessa est se dictos florenos a dicto Philipputio recepisse, de quibus etc. et renumpiavit ut supra etc.

<sup>(a)</sup> Depennato q.

## 8. 1352, gennaio 20

Francesca figlia del defunto Martino *Cafari* del rione Pigna dona a Nicola, suo fratello, ed a Giovanni, suo cugino, figlio del defunto Cecco *Cafari* i diritti che vanta sui beni mobili ed immobili di Antonio suo figlio e del defunto suo marito Giovanni *Stantionis* per un atto di gratitudine in seguito alle cortesie ed ai doni da loro ricevuti.

f. 5r Eodem mense et die coram dictis testibus.

In presentia mei notarii et testium etc. prefata domina Francisca, que renumpiavit ut supra, sua bona propria et spontanea voluntate donavit inter vivos et donationis titulo dedit et concessit Nicolao fratri suo et filio olim dicti Martini et Iohanni fratri consoprino ipsius et filio quondam Cecchi Cafari omnia iura omnesque actiones reales et personales utiles et directas tacitas et expressas ypotecarias seu mistam quod et quam habet et sibi competunt vel competere possunt in futurum in bonis et rebus mobilibus et immobilibus, presentibus et futuris<sup>(a)</sup>, Anthonii filii ipsius domine et filii quondam Iohannis Stantionis, quondam viri ipsius domine et voluit et petiit ipsa domina Francisca ipsum Anthonium esse obligatum prefatis Nicolao<sup>(b)</sup>

f. 5v et Iohanni<sup>(c)</sup> in omnibus et singulis in quibus est ipsius domine obligatus. Hanc autem donationem prefata domina Francisca eidem Nicolao et Iohanni fecit ob onesto amore et dilectionem quem et quam in eis habet et pro multis et gratis servitiis ac muneribus quos ab eis recepit et in<sup>(d)</sup> futurum recipere sperat, Domino concedente, et promisit dicta domina eidem Nicolao et Iohanni prefatam donationem ratam et firmam ac inrevocabiliter habere perpetuo<sup>(e)</sup>, pro quibus etc. et renumpiavit etc.

<sup>(a)</sup> Depennato "Antoi" <sup>(b)</sup> La seconda n è sovrapposta ad una erronea l <sup>(c)</sup> Depennata una s finale <sup>(d)</sup> Ripetuto in <sup>(e)</sup> Depennato qu.

9.

1352, gennaio 20

Francesca figlia del defunto Martino *Cafari* del rione Pigna dona a Nicola, suo fratello, i diritti che vanta sui beni mobili ed immobili del defunto Martino, suo padre, e di Margherita, sua madre, per un atto di gratitudine in seguito alle cortesie da lui ricevute.

Eodem mense et die coram dictis testibus.

In presentia mei notarii et testium etc. prefata domina Francisca, que primo renumpsiavit ut supra, sua bona voluntate renumpsiavit et refutavit

f. 6r

et, per pactum de ulterius non petendo, remisit omnia iura omnesque actiones reales et personales et directas tacitas et expressas ipotecarias seu mistas que et quas habet vel habere posset<sup>(a)</sup> in bonis et rebus mobilibus et immobilibus, presentibus et futuris, que quondam fuerunt quondam Martini et domine Margarite patris et matris dictorum Cole et domine Francisce et etiam inter vivos donavit omnia iura sibi competentia in dictis bonis Nicolao fratri suo<sup>(b)</sup>, presenti et recipienti pro se et suis heredibus et successoribus in perpetuum. Hanc autem fecit ob amore et dilectione quem et quam in eum habet et pro multis et gratis servitis<sup>(c)</sup> quos ab eo recepit et in futurum recipere sperat, pro quibus etc. et renumpsiavit etc.

<sup>(a)</sup> Depennato N <sup>(b)</sup> Depennato hr <sup>(c)</sup> Così P.

10.

1352, gennaio 24

Giovanna moglie di Oddone *Seromani* del rione Pigna nomina suoi procuratori i notai Andreozio *Buccamati* e \*\*\*\*\* per tutte le sue cause e promette di ratificare il loro operato.

f. 6v

Indictione quinta mense ianuarii die XX<sup>o</sup>.

Testes: Oddo Seromani et Iacobellus Seromani de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. domina Iohanna uxor Oddonis Seromani de regione Pinee, sua bona volumptate, fecit constituit et ordinavit suos veros et legitimos procuratores actores factores et numptios speciales scilicet Andreotium Buccamatii et \*\*\*\*\* notarios, absentes tamquam presentes, ad omnes suas causas promictens se ratam gratam et firmum habere omne et quidquid per dictos procuratores gestum fuerit, pro quibus etc. et renumpsiavit etc.

11.

1352, febbraio 1

Nicola *Struccoli* calzolaio del rione Pigna nomina suoi procuratori Marino Nicola *Mellini*, Giovanni *Neruli* notaio e Clemente calzolaio per comparire davanti al collegio dei probiviri per concordare un compromesso circa il dissidio manifestatosi tra lui e Giacomello *Pilella* e stipulare una pace perpetua.

f. 7r

Indictione quinta mense februarii die primo.

Testes: Laurentius Guarçellone, Nicolaus Pauli Guarçellone et Nicolaus Cecchi Porcarii omnes de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. Nicolaus Struccoli calsolarius de regione Pinee, sua bona propria et spontanea voluntate, fecit constituit et ordinavit suos veros et legitimos et generales procuratores actores factores et numptios speciales habentes ad infrascripta omnia speciale mandatum, scilicet Marinum Nicolaum Mellini, Iohannem Neruli notarium et Clementem calsolarium, omnes absentes tamquam presentes etc. ad compromictendum coram bonis hominibus de omni discordia que esset infra ipsum et Iacobellum Pilellam, nec non ad dandum prestandum pacem et securitatem perpetuam mandandi infra ipsum, ex una parte, et dictum Iacobellum, ex alia et generaliter ad omnia alia et singula faciendi que veri procuratores facere possunt et debent etc.

12.

1352, febbraio 2

Tuzio *Saxi* muratore del rione Pigna e Puzio di Clemente di Preneste ora di Roma del rione Pigna stipulano un patto di fidanzamento: Tuzio promette di concedere in moglie a Puzio la figlia Rita con una dote e gli ornamenti di 50 libbre di provisini del senato e di altri beni convenuti tra le due parti; Puzio promette, a sua volta, di sposare Rita con la dote, gli ornamenti e gli altri beni convenuti.

I contraenti promettono di realizzare il patto di parentela entro la prossima Quaresima con la facoltà di prolungare o di abbreviare il periodo dell'impegno assunto a loro discrezione e, a convalida della promessa, si scambiano il bacio della vera pace.

f. 7v

Indictione quinta mense<sup>(a)</sup> februarii die secundo.

Testes: Iohannes, Oddo [et]\* Iacobellus Seromanis, notarius Paulus de Rosa [omnes]\* de regione Pinee ad hec vocati et rogati.

In presentia mei notarii et testium etc. Hec sunt fidantie facte et convente inter Tutium Saxi murem de regione Pinee, ex una parte, et<sup>(b)</sup> Putium Clementis de Peneste<sup>(c)</sup> nunc de Urbe de regione Pinee sub pactis infrascriptis, videlicet quod dictus Tutius promisit et convenit dicto Putio dare in uxorem Ritam, filiam suam, cum dote et guarnimentis L librarum provisinorum et aliis bonis inter ipsas partes conventis<sup>(d)</sup> etc. et renumpiaverunt etc. et

f. 8r dictus Putius convenit dicto Tutio, presenti et recipienti, quod dicta filia sua, et dicto notario recipienti pro ea, recepisse in uxorem cum dote et guarnimentis predictis et aliis rebus inter ipsas partes conventis etc. sub pactis consuetis, quam parentelam complere promiserunt hinc per totum carnebrivium<sup>(e)</sup> proxime futurum, prolongandum et brevandum etc. ut eis placuerit, ad quam parentelam adimplendam inter ipsas partes interveniente osculo vere pacis, pro quibus etc. et renumpiaverunt dicte partes etc.

<sup>(a)</sup> Depennato "setembris" <sup>(b)</sup> Depennato "Butium" <sup>(c)</sup> Così P <sup>(d)</sup> Depennato et <sup>(e)</sup> Depennato et.

### 13.

1352, febbraio 2

Puzio di Clemente di Penestre ed ora di Roma del rione Pigna rilascia un'obbligazione dotale a Tuzio *Saxi* muratore del rione Pigna, che riceve per la figlia Rita futura sposa di Puzio, su tutti i beni mobili ed immobili. L'obbligazione è contratta in cambio della dote e degli ornamenti di Rita di 23 libbre e 2/3 di provisini del senato che Puzio dichiara di aver ricevuto.

In aggiunta all'obbligazione dotale Puzio offre a Tuzio, che riceve a nome di Rita, una donazione nuziale di 16 libbre e 7 soldi, meno 4 denari, sui suoi beni con questi impegni: se Puzio dovesse morire prima della moglie la dote e la donazione nuziale saranno restituiti in denaro contante entro sei mesi dal decesso; se Rita dovesse morire prima del marito la dote, entro sei mesi dal decesso, sarà restituita a Tuzio, se vivente, o alla persona da lui delegata o, in mancanza di una delega, sarà assegnata secondo le disposizioni di legge.

Eodem die presentibus dictis testibus.

In presentia mei notarii etc. prefatus Putius obligavit et in pignore posuit eidem Tutio, presenti et recipienti, pro se et dicta filia sua sponsa

f. 8v et futura uxore dicti Putii, in Dei nomine, omnia sua bona mobilia et immobilia presentia et futura, que nunc habet<sup>(a)</sup> adquisiverit in futurum durante dicto matrimonio etc. et promisit dictus Putius dicto Tutio, recipienti ut supra, et mihi notario recipienti ut supra, omnia bona que nunc habet et adquisiverit in futurum tenere pro dote dicte filie sue, pro quibus etc. et renumpiavit etc. Hunc autem pignus prefatus Putius eidem Tutio, recipienti, pro dicta filia sua, et mihi notario recipienti pro ea, fecit perpetuo et pro eo quod ab eo recepit pro dote et guarnimentis XXIII libras et duas tertia partes alterius libre, quas confessus est se a dicto Tutio pro dicta domina recepisse, de quibus etc. et renumpiavit etc.<sup>(b)</sup>

f. 9r insuper prefatus Putius donationem propter nuptias<sup>(c)</sup> dicto Tutio, recipienti pro dicta filia sua, et mihi notario recipienti pro ea, XVI librarum provisinorum et VII solidorum, minus IIII<sup>or</sup> denariorum, in bonis ipsius etc. pro quibus etc. et renumpiavit etc. sub pactis et tenoribus infrascriptis, quod si contingerit, quod absit, dictum Putium premoretur dicte Ritole, tunc infra dimidii anni spatium, dictam dotem et donationem propter nuptias in pecunia numerata in bonis suis redere et restituere voluit et mandavit, ut moris est; si vero contingat dicta Rita premoretur dicto viro suo, tunc infra dictum spatium, dictam dotem eidem Tutio redere et restituere promisit, si visserit alias cui ipse commiserit et si non commiserit cui lex dederit, pro quibus etc. et renumpiaverunt etc.

<sup>(a)</sup> Omesso vel <sup>(b)</sup> È stato lasciato in bianco, alla fine del foglio lo spazio corrispondente a 4 righe e, nel successivo f. 9r, lo spazio iniziale corrispondente a 3 righe <sup>(c)</sup> Omesso "fecit".

### 14.

1352, febbraio 2

Tuzio *Saxi* muratore e Lorenzo *Marcellutii* del rione Pigna e Compagnone muratore del rione Arenula ricevono in deposito da Puzio di Clemente di Preneste ed ora di Roma del rione Pigna la somma di 16 libbre e mezza di provisini del senato che promettono di restituire entro sei mesi.

f. 9v Eodem die presentibus dictis testibus.

In presentia mei notarii etc. Tutius Saxi murator [et]\* Laurentius Marcellutii de regione Pinee, Compagnone murator de regione Arenule, quilibet ipsorum in solidum confessi sunt recepisse in depositum a dicto Putio, XVI libras provisinorum et dimidiam, quas dare promiserunt hinc ad dimidium annum proxime futurum et tenere promiserunt ad omnem eorum resicum periculum et fortunam, scilicet incendii naufragii etc. et redere promiserunt, ut dictum est, pro quibus etc. et renumpiaverunt etc.

15.

1352, febbraio 3

Ceccolello figlio del defunto Cecco *Saxi* del rione Pigna nomina suoi procuratori i notai Giovanni *Neruli*, Buzio *Valle* e Tuzio di Buzio *Valle* con l'incarico di provvedere, a suo nome, alla compilazione delle accuse ed alle altre necessità legali e promette di ratificare il loro operato.

f. 10r

Indictione quinta mense februarii die tertio.

Testes: Nicolaus Struccoli et Nutius Petri Guictonis [ambo]\* de regione Pinee ad hec vocati et rogati.

In presentia mei notarii et testium etc. Ceccholellus filius quondam Cecchi Saxi de regione Pinee, sua bona propria et spontanea voluntate, fecit constituit et ordinavit suos veros et legitimos et generales procuratores actores factores et numptios speciales, scilicet Iohannem Neruli notarium, presentem et recipientem, et Butium Valle et Tutium filium dicti Butii notarios, absentes tamquam presentes, ita quod non sit melior conditio occupantis et quod per unum inceptum fuerit per alios  
prosequi possit et finaliter ad accusandum, nomine ipsius, et generaliter ad omnia alia et singula facienda que veri et legitimi procuratores facere possunt et debent, promictens se ratum gratum et firmum habere quicquid per eos vel aliter eorum gesta fidem fuerit etc.

16.

1352, febbraio 6

Lello figlio di Corraduzio Mastronis speciale nomina suo procuratore il notaio Giovanni *Neruli* per tutte le sue cause, promette di ratificare il suo operato e, a tal fine, impegna tutti i suoi beni e si sottopone ad una pena di una libbra d'oro.

f. 10v

Indictione quinta mense februarii die VI.

Testes: Nutius Petri Guictonis et Ceccholellus Saxi de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. Lellus filius Corradutii Mastronis spetiarius, qui primo iuravit etc. sua bona propria et spontanea voluntate, fecit constituit et ordinavit suum verum et legitimum et generalem procuratorem actorem factorem et numptium specialem Iohannem Neruli notarium, presentem et recipientem, ad omnes suas causas etc. promictens se ratum gratum et firmum habere omne et quicquid per dictum suum procuratorem gestum si dum<sup>(a)</sup> fuerit, sub obligatione bonorum ipsius Lelli et pena unius libre auri, qua soluta vel non hec firma semper habere voluit etc.

<sup>(a)</sup> Così P.

17.

1352, febbraio 20

Paolo *Cocunbari* della contrada Calcarario procuratore del nipote Pietro di Paolo detto *Ciotti*, come risulta dall'atto rogato dal notaio Giovanni di Giacomo, immette Giovanni detto *Fosco* di Buzio *Petricche* di Valmontone e il cugino Matteo, eredi della defunta Caterina moglie di Pietro Paolo e figlia del defunto *Banafevane* nel possesso di una casa a pianoterra con orto dietro, situata nel rione Pigna.

Il procuratore consegna un pugno di terra nelle mani dei consegnatari quale simbolico atto di possesso.

f. 11r

Indictione quinta mense februarii die XX<sup>o</sup>.

Testes: Nicolaus Philipputii, Iannelle sutor et Meolus Herani [omnes]\* de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. Paulus Cocunbari de<sup>(a)</sup> contrada Calcariorum, ut procurator et persona legitima Petri Pauli dicti alias Ciotti, nepotis sui, habens ad predicta omne speciale mandatum, procuratorio nomine dicti Petri Pauli, prout de ipsa procura patet manu Iohannis domini Iacobi notarii, sua bona propria et spontanea voluntate, investivit et in vacuum possessionem induxit, omnimodo quo melius potest et debet, Iohannem dictum alias Fosco, Butii<sup>(b)</sup> Petricche de Valle Montone et Matheum, fratrem eius consoprinum, ut heredes quondam Catherine uxoris dicti Petri Pauli et filie quondam Banafevane de una domo terinea cum orto post se, posita in regione Pinee, inter<sup>(c)</sup> hos fines, ab I latere tenent

f. 11v

heredes quondam Lelli Seromani de regione Pinee, ab alio tenet Iannelle sutor, a duobus lateribus sunt vie publice vel si qui etc. dans eidem de terra dicte domus nomine possessionis etc.

<sup>(a)</sup> Depennato "regione" <sup>(b)</sup> Così P intendasi "Butium" <sup>(c)</sup> Depennato f.

18.

1352, febbraio 27

Lorenzo *de Amedeis* scribasenato, procuratore del comune e dei cittadini di Tivoli, presentatosi davanti la porta \*\*\*\*\* del palazzo del Campidoglio e non potendo entrare per consultare Giovanni *de Cerronibus*, rettore dei Romani, per proporre appello in merito alla disposizione da lui emessa secondo la quale i tiburtini debbono far intervenire tutti i giocatori che hanno partecipato ai giochi nel Campo di Testaccio e non

potendo aver copia della disposizione rileva che l'esercizio del diritto è stato ampliato e che nulla dovrà essere rinnovato nei confronti del comune da lui rappresentato.

Indictione quinta mense february die XXVII.

Testes: Iacobus dictus Iabbo, Cola Symonis, Oddo Seromani et Paulus Scapinato.

In presentia mei notarii et testium etc. Constitutus personaliter Laurentius de Amedeis scribasenatus, ut scyndicus procurator et persona legitima communis et hominibus civitatis Tyburis, ad ostium \*\*\*\*\* palatii Capitolei cum introitu ad Iohannem de Cerronibus, Dei gratia

f. 12r rector Rei publice romanorum, causa infrascripte appellationis interponendi habere non possit occasione cuiusdam mandati, ut dicitur, facti per presentem dominum rectorem dicto communi, ut debeat representare omnes et singulos lusores, qui fuerunt ad ludendum in Campo Testacii, et cum copiam ipsius domini rectoris habere non potuit, occasione dicti mandati dicto communi et hominibus facti, sensiens<sup>(a)</sup> se dictus procurator, quo supra nomine, et iura sua gravata in hiis scriptis supplicat provocat et appellat etc. protestans quod hanc<sup>(b)</sup> supplicationem nichil contra ipsum procuratorem, nomine quo supra, debeat innovare etc.

<sup>(a)</sup> Depennato i <sup>(b)</sup> P hac.

19.

1352, febbraio 28

Il nobile Stefano figlio del defunto Stefano *de Columpna* vende a Nicola *Cafari* mercante del rione Pigna, procuratore di Francesca moglie del defunto Cecco *Cafari* e del figlio Giovanni, [le case] \*\*\* al prezzo di 500 fiorini d'oro.

Il venditore nomina suo procuratore Maddaleno *Seromani* mercante del rione Pigna per l'insediamento del procuratore Nicola nelle case vendute.

f. 12v Indictione quinta mense february die XXVIII.

Testes: Licardutius, Petrutius dictus Treccia et Scarpetolus omnes de regione Columpne.

In presentia mei notarii et testium etc. magnificus et potens vir<sup>(a)</sup> Stephanus natus quondam Stephani de Columpna, qui iuravit ad sancta Dei evangelia corporaliter tactis scripturis contra infrascripta omnia non venire ratione sue minoris etatis XXV annorum seu<sup>(b)</sup> qualibet alia ratione etc. ac presente die, sua bona propria et spontanea voluntate, vendidit et venditionis titulo dedit cessit et concessit tradidit et assignavit Nicolao Cafari mercatori de regione Pinee, presenti et recipienti, ut procuratori et persone<sup>(c)</sup> legitime domine Francisce et<sup>(d)</sup> Iohannis, uxoris et filii quondam Cecchi<sup>(e)</sup> dantes idest \*\*\*<sup>(f)</sup>

f. 13r constituendo procuratorem ipse<sup>(g)</sup> magnificus<sup>(h)</sup> ad investiendum dictum Nicolaum emptorem, nomine quo supra, de dictis dominum Mathalenum Seromani mercatorem de regione Pinee, absentem tamquam presentem, dans eidem plenam et liberam potestatem ut dictum Nicolaum nomine dicte matris et filii, de predictis domibus investiat et in vacuam possessionem inducat, confitens se dictus venditor donec dictus Nicolaus fuerit de predictis investitum, nomine ipsius, tenere ac possidere etc. Hanc autem venditionem dationem cessionem et concessionem et que dicta sunt prefatus magnificus Stephanellus eidem Nicolao emptori, recipienti quo supra nomine, fecit pro pretio et nomine pretii VC florenorum boni et puri auri et recti ponderis, quos Vc florenos prefatus venditor ab eodem emptore, presenti et stipulanti nomine quo supra, et michi notario recipienti pro eis, confessus est et in veritate recongnovit se ab ipso recepisse, de quibus florenis se ab eo, ut dictum est, bene quietum contemptum et pacatum vocavit et renumpsiavit exceptioni non solutorum non numeratorum non habitorum et non traditorum dictorum florenorum, exceptioni non receptorum pretii supradicti et omnibus aliis exceptionibus et defentionibus quibus contra predicta vel aliquod predictorum se defendere possit, et si plus dicti pretii valeret totum illud plus quod valeret prefatus venditor eidem emptori, recipienti quo supra nomine, ob onesto amore quem in eum habet inter vivos donavit cessit et concessit, et renumpsiavit etc. insuper promisit dictus venditor prefato emptori, recipienti ut supra, quod dicte domus per, nec eius nomine alterius, in totum vel in parte non sunt vendite date donate cesse concesse nec aliquo alio modo alienate et si contrarium aliquo tempore appareret dicta occasione dictus

f. 14r venditor in dampnum veniret vel expensas faceret, tunc teneri voluit de evictione et in omnem causam et eventum, pro quibus prefatus Stephanellus eidem Nicolao, recipienti quo supra nomine, obligavit et in pignore posuit omnia sua bona mobilia et immobilia, presentia et futura que bona quantum ad predicta, nomine dicti emptoris, tenere recongnovit etc. pro quibus etc. et renumpsiavit etc. concedens mihi potestatem curandi ad sensum sapientis ipsius Nicolai etc.

<sup>(a)</sup> Depennata una i finale <sup>(b)</sup> P "se" <sup>(c)</sup> P "personaliter" <sup>(d)</sup> Depennato d <sup>(e)</sup> Segue la consonante d non depennata <sup>(f)</sup> Omessa l'indicazione delle case vendute: segue uno spazio bianco, corrispondente a circa 10 righe, che interessa la fine del f. 12v e l'inizio del f. 13r <sup>(g)</sup> P "ipme" poi depennata la m <sup>(h)</sup> Omesso "Stephanus".

Paolo di Buzio di Cola di Romano del rione Pigna nomina suoi procuratori i notai Giovanni *Ciocca*, Cecco *Bussa*, Cecco *Rosani* e Lello di Pietro di Gozio di Pietro di Clemente per tutte le sue cause.

Indictione quinta mense martii die tertio.

Testes:

- Iacobellus Seromani
- Fredericus iubarellarius et
- Çurolus

[omnes]\* de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. Paulus Butii Cole Romani de regione Pinee, sua bona voluntate, fecit constituit et ordinavit suos veros et legitimos procuratores actores factores et numptios speciales, Iohannem<sup>(a)</sup> Çioccam, Cecchum Bussam, Cecchum Rosani, Lellum Petri Gocii Petri Clementis notarios, absentes tamquam presentes etc.

<sup>(a)</sup> Depennato "Busa".

Il notaio Giacomello *Pilella* del rione Pigna e Zuolo, che si obbliga per i figliastri Paluzio e Giovanni, rimettono reciprocamente le ingiurie e le offese e stipulano un atto di perpetua sicurezza e si scambiano il bacio della vera pace.

f. 14v

Indictione quinta mense martii die V.

Testes:

- Iacobellus Seromani
- Tutius Petri Berardi
- Lellus Çuri mandatarius

[omnes]\* de regione Pinee<sup>(a)</sup>.

In presentia mei notarii et testium etc. Iacobellus Pilella, notarius de regione Pinee, ex una parte, et Çurolus, qui pro Palutio et Iohanne privingiis suis se et bona sua principaliter obligavit et promisit se facturum et curaturum etc. ex alia parte, una pars alteri et altera alteri, eorum bona voluntate, fecerunt rederunt<sup>(b)</sup> et prestiterunt veram et mundam pacem et perpetuam securitatem osculo vere pacis et remiserunt, unus alteri et alter alteri, omnem iniuriam et offensam quod vel quam ab utraque parte facta esset usque in presentem diem et promiserunt dicte partes et Çurolus, quo supra nomine, dictam pacem et securitatem perpetuam observare inlesam sub pena et ad penam<sup>(c)</sup> V<sup>c</sup> librarum provisinarum senatus pro medietate camere

f. 15r

Urbis et pro alia medietate parti fidem servanti, et mihi notario recipienti etc. voluerunt dicte partes quod dicta<sup>(d)</sup> securitas non intelligatur fracta nisi<sup>(e)</sup> modo quo pax intelligitur et voluerunt quod totiens dicta pena exigatur quotiens contra hec fuerit factum sub dicta pena, stipulata ut supra, pro quibus etc. et renumpiaverunt etc. dantes potestatem<sup>(f)</sup> michi notario posse curare ad sensum sapientis mei et renumpiaverunt etc.

<sup>(a)</sup> Ripetuto "de regione" e non depennato <sup>(b)</sup> P "renderunt" <sup>(c)</sup> P appenam <sup>(d)</sup> Depennato "pas" <sup>(e)</sup> Omesso "eo" <sup>(f)</sup> P "protestatem".

Il notaio Paolo *Seromani*, alla fine del primo quaderno del protocollo, sottoscrive gli atti da lui rogati e traccia il proprio segno monogrammatico.

Scriptum per me Paulum Serromani Dei gratia sacre prefecture auctoritate notarium et meum signum signavi<sup>(a)</sup>.

(S)

<sup>(a)</sup> Depennato "rogatus".

Il notaio Paolo *Seromani* intitola di nuovo il secondo quaderno del protocollo delle imbreviature dell'anno 1352, traccia il proprio segno monogrammatico e aggiunge la sottoscrizione notarile.

f. 16r

In nomine Domini amen. Anno Domini millesimo tricentesimo quinquagesimo secundo, pontificatus domini Clementis pape VI, indictione quinta, mensibus et diebus infrascriptis



(S)

Et ego Paulus Serromani Dei gratia sacre prefecture auctoritate<sup>(a)</sup> notarius predicta et infrascripta omnia interfui<sup>(b)</sup>.

<sup>(a)</sup> Ripetuto "auctoritate" <sup>(b)</sup> Segue il f. 16v bianco.

24.

1352, marzo 15

Buzio del maestro Paolo sarto del rione Pigna e Nicola *Struccoli* calzolaio dello stesso rione, procuratore di Paluzio figliastro di Zurolo e di Giovanni di Giacomello *Passalaqua* del rione Pigna come risulta dall'atto di procura rogato dal notaio \*\*\* di Marino, nominano arbitri Giacomello *Seromani* e Giannello sarto entrambi del rione Pigna per risolvere la controversia sorta tra di loro, a causa delle accuse che sono state lanciate reciprocamente, con ampia facoltà di deliberare.

I richiedenti promettono di osservare l'arbitrato e, in caso di inadempienza al deliberato, si sottopongono ad una sanzione pecuniaria di 500 libbre di provisini del senato.

Dietro preghiera di Buzio si offrono quali garanti Francesco tintore e Lippo di Pietro *Guictonis* del rione Pigna; allo stesso modo dietro preghiera e richiesta di Paluzio e di Giovanni si offrono quali garanti Cola *Brenda* ed Egidio, fratello di Zurolo, del rione Pigna.

f. 17r Indictione quinta mense martii die XV.

Testes:

- Nicolaus Meuli de regione Pinee
- Cecchus Balni<sup>(a)</sup> Sancti Eustachii
- Laurentius Lelli Seromani de regione Pinee,

In presentia mei notarii et testium subscriptorum etc. Butius magistri Pauli sutor de regione Pinee, qui iuravit etc. ex una parte, et Nicolaus Struccoli calsolarius de dicta regione, ut procurator et persona legitima Palutii privingii Çuroli et Iohannis Iacobelli Passalaqua de regione Pinee, habens ad predicta omnia speciale mandatum prout de ipso procuratorio patet manu \*\*\*\*\* notarii de Mareno, ex altera, ac presente die eorum bonis propriis et spontaneis voluntatibus compromiserunt in discretos viros Iacobellum Seromani de regione Pinee, presentem et recipientem, et Ianellem sutorem de dicta regione, absentem tamquam presentem, de omni briga discordia satisfactione quacumque mandato inter ipsas partes, nec non occasione accuse facte et istitute per dictas partes quam etiam de omni alia discordia esse peteret inter ipsos

f. 17v et promiserunt dicte partes unum seu plura arbitria<sup>(b)</sup>, ex dicto compromisso descendencia, rata et firma habere et ab eo<sup>(c)</sup> non suplicare petere reduci ad arbitrium aliorum boni viri sub pena et ad penam<sup>(d)</sup> Vc librarum provisinorum senatus, stipulata pro medietate camere Urbis et pro alia medietate parti et mihi notario ut publice persone recipienti et stipulanti pro eis pro quibus etc. et renumpiaverunt dicte partes etc. et ad hec ad petitionem et instantiam dicti Butii penes dictum Nicolaum Struccoli, presentem et recipientem pro dictis Paulo et Iohanne, fideiusserunt

- Franciscus tintor
- Lippus Petri Guictonis

[ambo]\* de regione Pinee qui ambo iuraverunt etc. et promiserunt quod dictus Butius dictum compromissum et omnia que continetur<sup>(e)</sup> in eo rata et firma habebit sub obligatione bonorum suorum et pena predicta, stipulata pro medietate camere Urbis et pro alia medietate parti fidem servanti etc. et renumpiaverunt dicti fideiussores epistule divi Adriani, beneficio nove constitutionis et omnibus aliis auxiliis etc.

f. 18r ad petitionem et instantiam dictorum Palutii et Iohannis et cuiuslibet ipsorum penes dictum Butium, presentem et recipientem, fideiusserunt<sup>(f)</sup>

- Cola Brenda et
- Egidius frater germanus dicti Çuroli
- [ambo]\* de regione Pinee et promiserunt unum seu plures arbitria ex eo descendencia et omnia que in hoc istrumento continetur prefati Paulus et Iohannes rata et firma habebunt sub obligatione bonorum suorum et cuiuslibet et pena predicta, stipulata pro medietate camere Urbis et pro alia medietate parti et mihi notario recipienti etc. renumpiaverunt dicti fideiussores et quilibet ipsorum epistule divi Adriani, beneficio nove constitutionis et omnibus aliis iuribus et defentionibus quibus contra predicta vel aliquod predictorum sese defendere possent renumpiaverunt expresse etc. dantes predictae partes predicta omnia possit curare non mutata substantia etc. ad sensum sapientis dictorum arbitrum etc.

<sup>(a)</sup> Omesso "de regione" <sup>(b)</sup> P "albitria" e così nei casi che seguono della stessa radice etimologica <sup>(c)</sup> P "enon" <sup>(d)</sup> P appenam <sup>(e)</sup> P "continentur" <sup>(f)</sup> I garanti che seguono sono stati annotati alla fine del presente brano del formulario dopo "renumpiaverunt expresse etc." e ad essi rimanda un segno convenzionale.

Giacomello *Seromani* e Giannello sarto del rione Pigna, eletti arbitri da Buzio di maestro Paolo, da una parte, e da Paolo figliastro di Zurolo e da Giovanni *Passalaqua*, dall'altra parte, insediati su di un podio, deliberano che Paolo dovrà recarsi inerme sulla via pubblica presso la casa di Cecco *Saxi*, dove troverà Buzio, davanti al quale dovrà togliersi il cappuccio, inchinarsi e chiedere perdono in nome di Dio; a sua volta Buzio, con un gesto simbolico, gli porrà una spada di piatto sulle spalle e dirà di perdonarlo. Dopo lo svolgimento della cerimonia del perdono sarà stipulato un atto di pace.

f. 18v

Indictione quinta mense martii die XVI.

Nos Iacobellus Seromani et Iannelle sutor de<sup>(a)</sup> regione Pinee, arbitri arbitratores<sup>(b)</sup> et amicabile compositores et ordinati inter Butium magistri Pauli, ex una parte, et Paulum privingium Çuroli et Iohannem Passalaqua, ex alia, sedentes pro tribunali etc. viam arbitratoriam respiciendo pro bono pacis et concordie dictarum partium, arbitramur<sup>(c)</sup> precipimus<sup>(d)</sup> et mandamus sub pena et ad penam in compromisso contenta quatenus dictus Paulus veniat in via publica coram domo Cecchi Saxi, inermes<sup>(e)</sup>, et ibi stat dictus Butius, qui Paulus extragat sibi capuceum et flectat se dicto Butio et sic fleclus dicat sic "Rogo te propter Deum ut parcas michi" et postmodum dictus Butius, cum ense nudo in manu, habeat potestatem dandi sibi in spatulis cum dicto ense de placto sine efusione sanguinis, videlicet a collo usque ad ancas et postea dicat sic dictus Butius "Paule propter divotionem Dei volo tibi parcere" et post hec fiat pax infra ipsas etc. reservata nobis potestate etc.

<sup>(a)</sup> Ripetuto "de" <sup>(b)</sup> P "albitri albitratores" e così nei casi che seguono della stessa radice etimologica <sup>(c)</sup> Depennata la s finale e sostituita da r <sup>(d)</sup> P "precimus" <sup>(e)</sup> Depennato "erli".

Buzio di maestro Paolo sarto del rione Pigna, da una parte, e Paolo figlio del defunto ..... figliastro di Zurolo e Giovanni di Giacomello *Passalaqua* del rione Pigna, dall'altra parte, stipulano un atto di pace e di perpetua sicurezza con il bacio della vera pace. Le due parti rimettono le ingiurie e le offese arretrate reciprocamente e, per la conservazione della pace si sottopongono, in caso di inadempienza, ad una sanzione pecuniaria di 500 libbre di provisini del senato.

Dietro preghiera e richiesta di Buzio si offrono quali garanti Vannicello di Andrea calzolaio e Cecco detto *Ciavica* del rione Pigna; allo stesso modo dietro preghiera e richiesta di Paolo e di Giovanni si offrono quali garanti Nicola detto *Zurolo*, Clemente di Cecco *Stati* calzolaio e Nicola detto *Gualasso* sarto del rione Pigna.

f. 19r

Indictione quinta mense martii die XVI.

Testes:

- Iannelle sutor  
- Iacobellus Seromani  
- Lucius Çacarone  
- dominus presbiter Felicianus  
omnes de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc.

- Butius magistri Pauli sutor  
de regione Pinee ex una parte, et  
- Paulus filius quondam ..... privingius Çuroli et  
- Iohannes Iacobelli Passalaqua

de regione Pinee ex alia parte, omnes ipsi, eorum bonis propriis et spontaneis voluntatibus fecerunt rederunt et prestiterunt una pars alteri et altera alteri, veram et mundam pacem et perpetuam securitatem, osculo vere pacis interveniente inter ipsas partes, et remiserunt dicte partes ad invicem omnem iniuriam et offensam, quam una pars contra alteram et altera contra alteram fecissent usque

f. 19v

in presentem diem et promiserunt, unus alteri et alter alteri, predictam pacem perpetuo actendere et inlesis<sup>(a)</sup> et non offendere nec offendi facere unus alteri nec alter alteri in personis et bonis, sub pena et ad penam<sup>(b)</sup> Vc librarum provisinorum senatus, stipulata pro medietate camere Urbis et pro alia medietate parti fidem servanti, et michi notario, ut publice persone recipienti et stipulanti vice et nomine dicte camere etc. renumpiaverunt in hiis dicte partes consuetudinibus, statuto Urbis, de locutione pene conventionalis non exigendis, pro quibus etc. et renumpiaverunt etc. et voluerunt dicte partes quod totiens dicta pena tollatur quotiens contra predicta fuerit gestum vel factum. Item actum et conventum fuit inter ipsas partes quod hec pax non intelligatur fracta nisi tactu manuum inter ipsos intervenerit et quod dicta securitas non intelligatur fracta nisi modo quo pax intelligitur, pro quibus omnibus et singulis obligaverunt dicte partes omnia bona eorum etc. et renumpiaverunt etc. et voluerunt etc. dantes michi potestatem etc.

f. 20r et ad hec ad petitionem et instantiam dicti Butii penes dictos Paulum et Iohannem et quemlibet ipsorum, presentes et recipientes, et michi notario presenti et recipienti pro eis et camera

- Vannicellus Andree calsolarius
- Cecchus dictus alias Ciavica

de regione Pinee, quilibet ipsorum in solidum ad petitionem et instantiam dicti Butii penes dictos Paulum et Iohannem et michi notario, fideiusserunt et promiserunt quod dictus Butius dictam pacem et securitatem perpetuo actendet et observabit inlesa et non offendet nec offendi faciet ipsos Paulutium et Iohannem, sub obligatione omnium bonorum suorum mobilium et immobilium et pena predicta stipulata, ut supra continetur, renumpiaverunt dicti fideiussores et quilibet ipsorum epistule divi Adriani, beneficio nove constitutionis et omni alio iuri et legi, statuto et consuetudinibus Urbis, quibus contra predicta sese defendere possent renumpiaverunt expresse, pro quibus etc. et renumpiaverunt etc. et promiserunt dicti fideiussores ac etiam dictus principalis dare in dicta fideiussione unum alteri idoneam fideiussionem etc. pro quibus etc.<sup>(c)</sup> et renumpiaverunt etc.

f. 20v et versa vice ad petitionem et instantiam predicti Palutii et Iohannis et cuiuslibet ipsorum penes dictum Butium fideiusserunt

- Nicolaus dictus Çurolus
- Clemens Cecci Stati calsolarius et
- Nicolaus dictus alias Gualasso sutor

[omnes]\* de regione Pinee, quilibet ipsorum in solidum ad petitionem et instantiam dictorum<sup>(d)</sup> Palutii et Iohannis penes dictum Butium, eorum bonis voluntatibus fideiusserunt et promiserunt quod predicti<sup>(e)</sup> Paulus et Iohannes predictam pacem et securitatem perpetuo observabunt inlesam et non offendent nec offendi facient ipsum Butium in persona et bonis per se vel alium, eius nomine, sub obligatione bonorum suorum mobilium et immobilium presentium et futurorum et pena predicta, stipulata, ut supra, renumpiaverunt dicti fideiussores et quilibet ipsorum epistule divi Adriani, beneficio nove constitutionis et omni alio iuri et legi, quibus contra predicta venire possent renumpiaverunt expresse, pro quibus etc. et renumpiaverunt etc. dantes michi potestatem etc.

<sup>(a)</sup> Così P <sup>(b)</sup> P “appena” <sup>(c)</sup> P “et cont” <sup>(d)</sup> Depennato “Butii” <sup>(e)</sup> Depennato B.

27.

1352, marzo 17

Nicola *Struccoli* calsolario del rione Pigna presentatosi davanti al banco dei buoni uomini preposti alla pace per una disposizione da loro impartita di rilasciare una quietanza al notaio Giacomello *Pillelle* circa le spese da lui sostenute nella causa intentatagli dallo stesso Nicola e nella causa sottoposta ai comandanti della cavalleria dichiara che le questioni non debbono essere unificate e che non intende rilasciare alcuna quietanza: qualora si persistesse nella disposizione si agirebbe contro la sua volontà e si metterebbe in atto una imposizione fraudolenta, perciò si appella affinché non vengano pregiudicati i suoi diritti.

f. 21r Indictione quinta mense martii die XVII<sup>o</sup>.

Testes:

- Paulutius privingius Çuroli [et]\*
  - Iohannes Iacobelli Passalaqua
- [ambo]\* de regione Pinee et
- Cecchus de Felicibus de regione Sancti Angeli.

In presentia mei notarii et testium etc. Constitutus personaliter Nicolaus Struccoli calsolarius de regione Pinee ante bancum bonorum hominum super pacem deputatorum, occasione certi mandati sibi facti quod deberet facere refutationem Iacobello Pillelle notario de certis expensis quas ab eo petere intendit occasione certe accuse istitute per ipsum Iacobellum contra dictum Colam et accuse gravates marescallorum facte dicta occasione, dixit et protestatus est dictus Nicolaus quod non congregatur ad faciendam de eis refutationem, nec de aliqua alia iura, si qua haberet contra eum quocumque occasione cum, si qua facit, facit contra suam voluntatem et tamquam homo coactus et dolo inductus et non sit de iure et si qua faceret quod sibi et iura sua nullum preiudicium generetur etc.

28.

1352, marzo 19

Simeone tessitore del rione Pigna nomina suoi procuratori il notaio Pietro *scrinarius*, Giovanni *Suca*, Cecco *Bussa*, Andreozio *della Roscia* notaio, Zio *de camiliano*, Cola di Giovanni di Stefano *Poncis* e Nardo, suo fratello, per tutte le sue cause e promette di ratificare il loro operato.

f. 21v Indictione<sup>(a)</sup> quinta mense martii die XVIII<sup>o</sup>.

Testes:

- Lellus<sup>(b)</sup> furnarius

- Petrus palgarius de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. Simeon tessitor de regione Pinee, sua bona propria et spontanea volumptate, fecit constituit et ordinavit suos veros legitimos et generales procuratores actores factores et numptios speciales, videlicet Petrum scriniarium notarium, presentem et recipientem, Iohannem Sucam, Cecchum Bussam, Andreotium della Roscia notarios, Çium de Camiliano, Colam Iohannis Stephani Ponc[is]<sup>(c)</sup>, Nardum fratrem eius, omnes absentes tamquam presentes, ad omnes suas causas lites et questiones etc. et quod per unum<sup>(d)</sup> inceptum fuerit per alios pro lege possit et finire, ita quod non sit melior conditio occupantis etc. promictens se ratum gratum et firmum habere omne et quicquid per dictos suos vel alteros eorum gestum eidem fuerit etc. compromisit etc. renumpsiavit etc.

<sup>(a)</sup> Annotato erroneamente sul margine sinistro del foglio un segno di “paragraphus” <sup>(b)</sup> Depennato “Petrus scri” <sup>(c)</sup> Come sembra <sup>(d)</sup> P “unus”.

29.

1352, marzo 22

Giovanni cacciaio e Giovanni *de Petescie* del rione di S. Marco, da una parte, e Mascio vetturale del rione Pigna, dall'altra parte, nominano arbitro il notaio Cecco *Papa* per risolvere la controversia, sorta tra loro, a causa dei trasporti e delle spese incontrate e gli conferiscono ampia facoltà di deliberare entro 8 giorni.

I richiedenti promettono di osservare l'arbitrato e, in caso di inadempienza al deliberato, si sottopongono ad una sanzione pecuniaria di 25 libbre di provisini del senato.

f. 22r

Indictione quinta mense martii die XXII.

Testes: Tutius Petri Berardi, Lucas papitarius et Stephanus de Pellestrina de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc.

- Iohannes casarolus et

- Iohannes de Petescie

[ambo]\* de regione Sancti Marci, ex una parte, et

- Mascius vecturalis

de regione Pinee ex alia parte, eorum bonis voluntatibus compromiserunt et compromissum fecerunt in discretum virum Cecchum Papam notarium, presentem et recipientem, de omni lite et questione vertenti et que versa est inter ipsas partes, occasione vecturarum et occasione expensarum factarum in litigio dicta occasione et generaliter de omni eo quod una pars alteri et altera alteri posset petere, usque in presentem diem, dicta occasione tantum, dantes eidem potestatem<sup>(a)</sup> mandandi et arbitrandi<sup>(b)</sup> semel et pluries, summarie de facto et de iure etc. et promiserunt dicte partes omne arbitrium et mandatum quod ab eo feretur atendere et observare et contra non venire sub pena et ad penam<sup>(c)</sup>

f. 22v

XXV librarum provisinarum senatus, stipulata pro medietate camere Urbis et pro alia medietate parti fidem servantis et ab eo arbitrio seu plura arbitria vel mandatum non supplicare appellare, nec petere reduci ad arbitrium alteri boni viri sub pena predicta, stipulata ut supra, et nichilominus promiserunt et iuraverunt dicte partes<sup>(d)</sup> corporaliter tactis scripturis predicta omnia atendere et observare et contra non facere vel venire etc. pro quibus etc. et renumpsiaverunt dicte partes statuto et consuetudinibus Urbis loquentibus de penis conventionalibus non exigendis, quam penam quatenus in contrarium facientem exigere voluerunt etc. quod compromissum dicte partes durare voluerunt hinc ad octo dies proxime futuros, pro quibus etc. et renumpsiaverunt etc.

<sup>(a)</sup> P “protestatem” <sup>(b)</sup> P “albitrandi” e così nei casi che seguono della stessa radice semantica <sup>(c)</sup> Ripetuto “sub pena et ad penam” <sup>(d)</sup> Depennato p.

30.

1352, marzo 26

Paola vedova di Nicola di Gregorio orefice del rione Pigna e della contrada della Scuola Brettone fa un codicillo nel quale conferma il testamento rogato dal notaio Giovanni *Çuca* ma apporta alcune correzioni ed integrazioni nelle decisioni testamentarie.

Dispone che la casa lasciata alla sorella Giaquinta, situata nella contrada della Scuola Brettone di fronte alla sua casa, sia venduta e il ricavato sia distribuito, a discrezione degli esecutori testamentari, a suffragio della sua anima.

Dispone ancora che se la figlia Perna dovesse morire, senza aver procreato figli legittimi, il palazzo, situato nella contrada Camigliano, sia destinato al marito Ceccolo.

Lascia alla figlia Perna le botti e le masserizie che si trovano nella sua casa ma, se dovesse morire senza aver procreato figli legittimi, il ricavato dovrà essere destinato, a discrezione degli esecutori testamentari, a suffragio della sua anima e di quella dei suoi defunti ed ai poveri.

Conferma le restanti disposizioni del testamento e la designazione degli esecutori testamentari.

f. 23r Indictione quinta mense martii die XXVI.

Testes:

- Nicolaus Strucoli calsolarius
  - Butius Raytini calsolarius
  - Lippolus Petri Guictonis
  - Clemens Cecci Stati calsolarius
  - Iohannes Neruli notarius
- omnes de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc.<sup>(a)</sup> ego Paula uxor quondam Nicolai Gregorii aurificis de regione Pinee et contrada Scole Brectorum, licet infirma corpore mente tamen sana et conscientia pura, timens future mortis periculum facio codicillum pro quodam confirmo testamentum per me factum, scriptum per Iohannem Çucam notarium in omnibus suis articulis et tenoribus, tamen corrigo et addo dictum codicillum in hunc modum, videlicet quod legatum sive relictum per me factum, scriptum per dictum notarium, domine Iaquite, sorori mee, de una domo,

f. 23v posita in dicta contrada in oppositione domus mee<sup>(b)</sup>, inter hos fines, \*\*\*<sup>(c)</sup> volo et mando quod ipsa domo libere vendatur per meos executores in testamento constitutis et dari et distribuere illis personis et locis quibus reliqui in dicto meo testamento pro anima mea et omnimodo et iure quibus melius possunt. Item relinquo<sup>(d)</sup> et addo in dicto meo testamento Ceccholo quod, si Perna filia mea moriretur, sine filiis legitimis, quod moriatur Ceccholo viro suo, videlicet in uno palatio quod positum est in contrada Camilgiani, inter hos fines, ab uno latere tenet Andreotius Cani, ab alio est via publica \*\*\*<sup>(e)</sup> vel si qui etc. et dictum palatium si, ut dictum est, ad ipsum Ceccholum libere reverti volo et trado omnimodo et iure quibus melius possunt.

f. 24r Item addo et corrigo dictum testamentum in hunc modum, volo et mando quod omnia masaritìa mea que sunt in domo in qua habito, scilicet vegetes et alias massaritias quas potestatem habeo distinguere particulariter relinquo dicte Perne, filie mee, volo tamen et mando quod si dicta Perna filia mea moriretur, sine filiis legitimis, quod moriatur in dicto relicto pro anima mea et mortuorum meorum danda et distribuenda, ut meis executoribus videbitur melius expedire, vel pauperibus et miserabilibus personis. Item confirmo et corrobore et accepto executores per me factos in dicto meo testamento et omnia que in dicto continere preter in predictis, ut dictum est. Item volo et mando quod, si dictum codicillum non valeret iure codicilli, valeat iure testamenti vel donationis causa mortis et omnimodo et iure quibus melius valere potest<sup>(f)</sup> et debet.

<sup>(a)</sup> Sul margine sinistro del foglio è annotato "missum actum" <sup>(b)</sup> Depennato "quod" <sup>(c)</sup> Omessi i confini: lasciata in bianco una riga e mezza <sup>(d)</sup> P "relinco" <sup>(e)</sup> È stata interrotta l'indicazione dei confini: sono stati lasciati due terzi di riga in bianco <sup>(f)</sup> P "poteste".

31.

1352, marzo 26

Nicola *Struccoli* calzolaio, procuratore di Paluzio di Leonardo e di Giovanni di Paoello *Passalaqua* figliastro di Zurolo, del rione Pigna presentatosi presso la porta della sala del senatore del palazzo del Campidoglio e non potendo comparire davanti al senatore per presentare un appello alla camera circa una diffida di 400 libbre di provisini del senato destinati alla camera stessa e alla parte avversa e non potendo avere copia dell'ingiunzione dichiara che la diffida è da ritenere nulla perché è stata fatta contro il diritto e la giustizia né è stata seguita la procedura, infatti non è stato convocato, non è stata ascoltata sotto giuramento la sua confessione, non è stato contestato, né sono stati ascoltati i testimoni e, sentendosi oppresso dal provvedimento, chiede che gli sia concesso di ricorrere in appello.

f. 24v Indictione quinta mense martii die XXVI.

Testes:

- Laurentius Iohannis Egidii aurifex et
  - Laurentius, nepos eius,
- [ambo]\* de regione Sancte Marie in Aquiro.

In presentia mei notarii et testium etc. Constitutus personaliter Nicolaus Struccoli<sup>(a)</sup> calsolarius, procurator et persona legitima Palutii Leonardonis et Iohannis Iacobelli Passalaqua privingius Çuroli, de regione Pinee ad ostium sale senatoris palatii Campitolei<sup>(b)</sup>, cum introitum habere non posset ad dominum senatorem, camere infrascripte appellationem interponendi occasione cuiusdam diffide, ut dicitur, de eis facte in quatragesimis libris provisinorum camere pro quolibet et tantum parti, sive plus sive minus prout in ipsa diffida continetur, cum copiam ipsius Iohannis senatoris habere non possit, protestans dictam diffidam esse nullam, ut patet, factam contra dictum ius et iustitiam, iuris ordine non servato ipsumque non vocato, non confesso, non convicto nec testibus superatis<sup>(c)</sup>, sensiens se dictus procurator, nomine quo supra, gravatus in hiis scriptis appellat et appellos cum instantis sibi dare petit etc.

<sup>(a)</sup> Depennato "notarius" <sup>(b)</sup> Depennato "ubi" <sup>(c)</sup> Così P.

Giovanni corazzaio già di Firenze e ora del rione Pigna nomina suoi procuratori i notai Giovanni *Neruli* e Cecco *Papa* per tutte le sue cause e promette di ratificare il loro operato.

f. 25r

Indictione quinta mense martii die XXVIII<sup>o</sup>.

Testes: Cola Struccoli et Petrus Mascii.

In presentia mei notarii et testium etc. Iohannes coraçarius olim de Florentia et nunc de regione Pinee, qui iuravit etc. ac presente die, sua bona propria et spontanea voluntate, fecit suos procuratores actores factores et numptios speciales scilicet Iohannem Neruli notarium, presentem et recipientem, et Cecchum Papam notarium, absentes tamquam presentem, ad omnes suas causas lites et questiones que et quas habet contra omnes personas, ita quod non sit melior conditio occupantis etc. promictens se ratum gratum et firmum habere omne et quidquid per dictos suos procuratores seu alterum gestum fuerit etc. promictens etc. et renumpsiavit etc.

## 33.

1352, aprile 5

Andreozio figlio del defunto Saba Calandrini del rione Monti vende a Tommaso di Antonio *de Tyngiosinis* di Nepi, presente a nome di Cola figlio di Paolo e di Leonarda figlia ed erede di Luzio *de Curtabracis* ed a nome di Andrea figlio di Antonio e di Paola figlia ed erede di Nuzio *de Curtabracis* signori del *castrum Martingiani* mezza oncia ed un terzo di terra che possiede nel *castrum Martingiani*, situato nella provincia della Tuscia, unita con altre terre degli eredi di Pietro di Roberto di Sutri, con i diritti sul *castrum*, sul recinto fortificato, sull'arce e sul tenimento, sui vassalli e su tutto il territorio, al prezzo di 65 fiorini d'oro.

Il venditore nomina suo procuratore Buzio *Baractone* di Nepi per l'insediamento dell'acquirente nella sua proprietà.

Dietro preghiera e richiesta di Andreozio si offrono quali garanti Giovanni *Mete*, Nicola di Valentino e Nicola di Giovanni di Angelo del rione Monti che si impegnano ad ottenere il consenso dei confinanti del terreno venduto.

f. 25v

Indictione quinta mense aprilis die V.

Testes: Silvester et Stephanellus filii<sup>(a)</sup> Laurentii Baroncelli notarii, Petrus filius quondam Iohannis Stephani de Burgaminis et Petrus Iohannis olim de Gonessa et nunc de contrada Sancte Marie Rotunde.

In presentia mei notarii et testium etc. Andreotius filius quondam Sabe Calandrini de regione Montium qui iuravit etc. sponte vendidit et venditionis titulo inrevocabiliter concessit etc. Thome Anthonii de Tyngiosinis de Nepe, presenti et recipienti, vice et nomine<sup>(b)</sup> Cole filii Pauli nati ex domina Leonarda, uxore dicti Pauli, filia et herede Lutii de Curtabracis, et Andree filii<sup>(c)</sup> Anthonii nati ex domina<sup>(d)</sup> Paula filia et herede Nutii<sup>(e)</sup> de Curtabracis, uxore dicti Anthonii, ex dominis castri Martingiani, idest dimidiam unciam et unum tertium unius alterius uncie quod habet in castro Martingiani, plus vel minus quanta est, iunte pro indiviso cum aliis partibus heredum Petri Roberti de Sutrio, cum

f. 26r

omnibus iuribus, et pertinentiis suis et iure castri, castellarii, arcis et tenimenti, vassalorum et territorii, lacum<sup>(f)</sup>, aquis, montibus et planitiis etc. iurisdictionum meri et misti imperii, quod castrum positum est in provincia Tuscie, inter hos fines ab I latere tenet et est tenimentum castri Campangiani, ab alio tenimentum castri Scirpacappe, ab alio tenimentum castri Anquillarie, ab alio tenimentum castri Cesani, ab alio tenimentum castri Trivingiani vel si qui etc. Item vendidit eidem, quo supra nomine, omnia iura si qua in dicto castro habet etc. et per Butium Baractonem de Nepe, absentem etc. quem dictus venditor procuratorem constituit ad investiendum ipsum emptorem de predictis etc. et done fuerit de predictis in vacuum possessionem adeptus constituit se, nomine ipsius, precario<sup>(g)</sup> tenere et possidere etc. et promisit etc.<sup>(h)</sup>

f. 26v

Hanc autem venditionem dictus venditor eidem emptori, recipienti quo supra nomine, fecit pro pretio et nomine pretii LXV florenorum auri, quos presentialiter et manualiter recepit etc. de quibus etc. et renumpsiavit etc. et si plus valeret, amoris causa inter vivos donavit etc. et renumpsiavit etc. et promisit etc. ad<sup>(i)</sup> hec Iohannes Meta, Nicolaus Valentini et Nicolaus Iohannis Angeli de regione Montium, qui Nicolaus et Nicolaus iuraverunt etc. precibus et rogatu<sup>(i)</sup> dicti Andreotii, quilibet eorum in solidum, fideiusserunt penes dictum Thomam, presentem et recipientem, quo supra nomine, et nobis notario, presenti et recipienti tamquam publicis personis recipientibus pro eis et promiserunt etc. et renumpsiaverunt etc. et teneri voluerunt in omnem causam et evictionem etc. et promiserunt facere consentire huic venditori omnem personam adiacentem etc. renumpsiaverunt dictus principalis et dicti fideiussores epistule divi Adriani, beneficio nove constitutionis et omni alii legi et iuri quibus contra predicta vel aliquod predictorum se defendere possent renumpsiaverunt expresse etc.

<sup>(a)</sup> P "filiorum" <sup>(b)</sup> Depennato "Tho" <sup>(c)</sup> P "filio" <sup>(d)</sup> P "dicta" <sup>(e)</sup> Così P <sup>(f)</sup> Così P <sup>(g)</sup> P "plecario" <sup>(h)</sup> Segue uno spazio bianco fino alla fine del foglio che corrisponde a 4 righe <sup>(i)</sup> P "An" <sup>(j)</sup> P "erogatu".

Santo di Buonanno del rione Trevi, con la garanzia di Tuzio Giacomello *Capolaci* del rione Parione e di Nuzio *Romangioli* del rione Arenula, riceve in deposito da Giovanna, con il consenso del marito Oddone *Seromani*, del rione Pigna la somma di 150 fiorini d'oro che fanno parte della sua dote e promettono di restituirla a richiesta della depositante.

Il depositario chiede che per il prestito sia riunito *coram libro veritatis*.

f. 26r bis<sup>(a)</sup> Indictione quinta mense aprilis die v.

Testes: Iacobellus Singiorilis, Iacobellus Seromani, Nicolaus dictus alias Gualasso, sutor omnes de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. Santus Bonianni de regione Trivii, ut principalis debitor, Tutius Iacobelli Capolaci de regione Parionis, ut fideiussor, Nutius Romangioli de regione Arenule .....<sup>(b)</sup> ipsius, qui Tutius et Nutius iuraverunt ad sancta Dei evangelia corporaliter tactis scripturis contra infrascripta omnia non venire ratione eorum minoris etatis XXV annorum seu qualibet alia ratione titulo vel modo, quilibet eorum in solidum, eorum bonis propriis et spontaneis volumptatibus, confessi fuerunt et in veritate recognoverunt sese in depositum, nomine et ex causa depositi, recepisse et habuisse habere et tenere a domina Iohanna uxore Oddonis Seromani de regione Pinee, presente et legitime stipulanti, idest CL florenos boni et puri auri et recti ponderis qui quidem sunt dos seu de parte dotis ipsius domine Iohanne,

f. 26v bis presente et confitente dicto Oddone viro suo, sic verum esse, de quibus florenis C presentialiter et manualiter recepit, L autem confessi sunt se recepisse, de quibus etc. et renumpsiaverunt etc. quos quidem floreni tenere promiserunt ad omne ipsius resicum periculum et fortunam etc. et eidem domine redere et restituere ad omnem suam petitionem et voluntatem cum dampnis et expensis etc. et renumpsiaverunt in hiis epistule divi Adriani, beneficio nove constitutionis et omni alii legi et iuri quibus contra predicta vel aliquod predictorum sese defendere possent renumpsiaverunt expresse et voluerunt etiam pro predictis posse cogi compelli et conveniri omni tempore coram quocumque iudice, diebus etiam feriatis, quibus feriis renumpsiaverunt expresse et etiam voluerunt posse cogi coram libro veritatis, pro quibus etc. et renumpsiaverunt etc.

<sup>(a)</sup> Ripetuta erroneamente la numerazione del f. 26 <sup>(b)</sup> Probabilmente omissio "ut fideiussor".

Meolo vetturale del rione Pigna, con la garanzia di Oddone *Seromani* dello stesso rione, riceve in deposito da Giovanni *Pangiopta* del rione Pigna la somma di 8 fiorini d'oro e promette di restituirla a richiesta del depositante.

f. 27r Indictione quinta mense aprilis die VIII<sup>o</sup>.

Testes:

- Cola Struccholi
  - Egidius Leporis et
  - Lellus dictus alias Menchavona
- [omnes]\* de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. Meolus veturalis de regione Pinee, ut principalis debitor, et Oddo Seromani de dicta regione, ut fideiussor ipsius, quilibet eorum in solidum eorum bona voluntate confessi fuerunt et in veritate recongnoverunt sese in depositum, nomine et ex causa depositi, recepisse et habuisse habere et tenere a Iohanne Pangiopta de eadem regione, VIII<sup>o</sup> florenos auri, quos presentialiter et manualiter receperunt, de quibus sese bene quietos contentos et pacatos vocaverunt et renumpsiaverunt etc. et promiserunt teneri etc. et eidem redere ad omnem suam volumptatem etc. pro quibus etc. et renumpsiaverunt etc. et voluerunt pro predictis posse cogi omni tempore etc.

Il notaio Giacomello *Pilella* del rione Pigna e Nicola detto *Çurolus* dello stesso rione, che si obbliga per il figliastro Paluzio, ratificano l'atto di pace e di sicurezza perpetua recentemente deliberato v. doc. 119 scritto in tutti gli articoli dallo stesso notaio Paolo *Seromanis* e, in caso di inadempienza, si sottopongono ad una sanzione pecuniaria di 500 libbre di provisini del senato.

Dietro preghiera e richiesta di Giacomello Pilella si offrono quali garanti Ottaviano marmista del rione Trevi, Lorenzo di Gozio di Pietro di Clemente del rione *Scorteclari*, Nicola *Facte* e Raitino del rione Pigna; allo stesso modo dietro preghiera e richiesta di Nicola detto *Çurolo* si offrono garanti Raitino calzolaio, Nicola di Lello di Pietro di Giacomo detto *Salvatico*, Clemente di Cecco *Stati* e Petruzio di Giovanni *Deodati* del rione Pigna.



f. 27v Indictione quinta mense aprilis die XVIII.  
Testes: Butius Raitini, Lellus Mathioli de regione Pinee et Romanus Iohannis Romani de regione Sancti Angeli

In presentia mei notarii et testium etc. Iacobellus Pilella notarius de regione Pinee, ex una parte, et Nicolaus dictus Çurolus de dicta regione, ex alia, qui pro<sup>(a)</sup> Palutio privingio sua se principaliter obligatus<sup>(b)</sup> ex alia<sup>(c)</sup>, ratificaverunt et firmaverunt pacem et securitatem per eos actenus factam et scriptam per me eundem notarium in omnibus suis articulis et tenoribus etc. ad hec ad petitionem et instantiam dicti Iacobelli Pillelle penes dictum Çurolum, recipientem pro se et dicto Palutio et mihi notario recipienti pro eo, fideiusserunt Octabianus marmorarius de regione Trivii, Laurentius Gocii Petri Clementis de regione Scortheclariorum, Nicolaus Facte et Raytinus de regione Pinee, quilibet ipsorum in solidum, ut dictum est, pro dicto Iacobello

f. 29r<sup>(d)</sup> fideiusserunt et promiserunt quod dictus Iacobellus prefatam pacem perpetuo ratam et firmam habeat sub pena et ad penam<sup>(e)</sup> Vc librarum provisinorum senatus pro medietate camere Urbis et pro alia medietate parti fidem servanti et mihi notario, recipienti pro dicta parte et camera renumpiaverunt dicti fideiussores epistule divi Adriani, beneficio nove constitutionis et omni alio iuri et legi et statuto et consuetudinibus Urbis quibus contra predicta venire possent etc. et versa vice ad petitionem et instantiam dicti Çurolus et pro dicto Palutio penes dictum Iacobellum fideiusserunt Raytinus calsolarius, Nicolaus Lelli Petri Iacobi dictus Salvatico, Clemens Cecchi Stati et Petrutius Iohannis Deodati [omnes]\* de regione Pinee, qui iuraverunt etc. quilibet in solidum, fideiusserunt pro dictis Palutio et Çurolus penes dictum Iacobellum et promiserunt quod dicti<sup>(f)</sup> Çurolus et Palutius predictam pacem observabunt inlesam pro quibus ut supra etc. et renumpiaverunt ut supra etc. reservata michi potestate curandi ad sensum sapientis.

<sup>(a)</sup> Depennato "Io" <sup>(b)</sup> Depennato i <sup>(c)</sup> Così P <sup>(d)</sup> Omessa la numerazione del f. 28: in tal modo risulta ripristinata la regolarità dei fogli dopo l'erronea numerazione del f. 26 bis <sup>(e)</sup> P appenam <sup>(f)</sup> Corretto su "dictus" e successivamente depennato "Iacobellus".

37.

1352, aprile 18

Petruzio di Paolo fabbro del rione \*\*\*\* e Giovanni *Testa* del rione Pigna nominano arbitro Nicola di Valentino del rione Monti per risolvere i contrasti intervenuti tra di loro a proposito dei danni procurati in una coltura di grano di Petruzio dalle bestie di Giovanni. I richiedenti promettono di osservare l'arbitrato e, in caso di inosservanza al deliberato, si sottopongono ad una pena pecuniaria di 100 libbre di provisini del senato.

f. 29v Indictione quinta mense aprilis die XVIII<sup>o</sup>.

Testes: Tutius Petri Caputie et Rentius Petrutii Iohannis Nicolai de regione Montium.

In presentia mei notarii et testium etc. Petrutius Pauli ferarius de regione \*\*\*\*, ex una parte, et Iohannes Testa de regione Pinee, ex alia parte, ambo ipsi eorum bonis et spontaneis voluntatibus, compromiserunt<sup>(a)</sup> et compromissum fecerunt in Nicolaum Valentini de regione Montium, tamquam in eorum arbitrum et arbitratorem<sup>(b)</sup> et amicabilem compositorem de omni discordia et questione que esset inter ipsos, occasione dampni, ut dicitur, dati in grano dicti Petrutii per bestias dicti Iohannis et promiserunt dicte partes unum seu plures arbitria ex eo discendentia rata et firma habere sub pena et ad penam<sup>(c)</sup> C librarum provisinorum pro medietate etc. et promiserunt ab eo seu ab eis non appellare nec petere reduci ad arbitrium boni viri sub<sup>(d)</sup> pena predicta, pro quibus etc. et renumpiaverunt etc.

<sup>(a)</sup> Depennato d <sup>(b)</sup> P "albitrum albitratorem" e così nei casi che seguono dalla stessa radice etimologica <sup>(c)</sup> P "appenam" <sup>(d)</sup> P "sup".

38.

1352, maggio 7

Nicola di Valentino eletto arbitro da Pietro di Paolo fabbro e da Giovanni *Testa*, come risulta dal compromesso rogato dallo stesso notaio Paolo *Seromanis* v. doc. 135, constatato, attraverso le testimonianze di più persone, i danni arrecati alla coltura del grano di Petruzio dalle bestie di Giovanni stabilisce che il responsabile del danneggiamento dovrà versare al danneggiato un rubbio di grano entro la festa dell'Assunzione.

f. 30r Indictione quinta mense maii die VII<sup>o</sup>.

Testes: Quatuor Solli mandatiarius de regione Ripe et Andreotius Calandrinus de regione Montium.

In presentia mei notarii et testium etc.<sup>(a)</sup> Nos Nicolaus Valentini arbiter et arbitrator<sup>(b)</sup> et amicabilis compositor electus et ordinatus inter Petrum Pauli ferrarium, ex una parte, et Iohannes Testam, ex alia, prout de compromisso in nos facto patet manu mei eiusdem notarii, viam arbitratoriam respiciendo pro bono pacis et concordie dictorum partium, habita atestatione plurium fidelium testium de dampno facto in grano dicti Petrutii per bestias dicti Iohannis arbitramus precipimus et mandamus, sub pena in compromisso contenta, quod dictus Iohannes det solvat cum effectu dicto Petrutio hinc ad festum sancte Marie de mense agusti unum rubrum boni grani ad mensuram romanam etc.

<sup>(a)</sup> Sul margine sinistro del foglio “*missum contractum*” <sup>(b)</sup> P “*albitar albitrator*” e così nei casi che seguono dalla stessa radice etimologica.

**39. 1352, maggio 18**

Buzio di Gianquitello del *castrum Molarie* nomina suo procuratore il notaio Bergamino di Cola *Mange* per tutte le sue cause e promette di ratificare il suo operato.

f. 30v

Indictione quinta mense maii die XVIII<sup>o</sup>.

Testes: Iohannes de Aliscio et Nicolaus Struccoli.

In presentia mei notarii et testium etc. Butius Iaquintelli de castro Molarie, sua bona voluntate, fecit constituit et ordinavit suum verum procuratorem actorem factorem et numptium specialem Burgaminum Cole Mange notarium, presentem et recipientem, ad omnes suas causas lites et questiones que et quas habet contra omnes personas et loca et promisit se ratum gratum et firmum habere omne et quicquid per eum factum fuerit etc.

**40. 1352, maggio 19**

Pietro *scrinarius* de Camigliano, sindaco e procuratore del *castrum Rincilgionis*, presentatosi davanti a Cecchino notaio dei malefici a causa intentata da Cecco di Cecco *Saxi* nei confronti degli abitanti del *castrum Rincilgionis* e di Giovanni *Stalgia* chiede che non vengano esaminati i testimoni a carico e che restino impregiudicati i diritti e le obiezioni degli accusati.

Indictione quinta mense maii die XVIII<sup>o</sup>.

Testes: Lellus Petri Stephani et Heunufrius de Magistris Luce notarii.

In presentia mei notarii et testium etc. Constitutus personaliter Petrus scrinariarius de Camigliano, scyndicus et procurator castri Rincilgionis, coram

f. 31r

Cecchino notario maleficiorum, occasione accuse istitute contra homines dicti castri<sup>(a)</sup>, ad petitionem Cecchi Cecchi Saxi et Iohannem Stalgiam dixit et protestatus est quod nullus testis examinetur in preiudicium dictorum et quod sint sibi salva omnia sua iura et omnes exceptiones etc.

<sup>(a)</sup> Depennato s.

**41. 1352, maggio 19**

In presenza del notaio Paolo *Seromani* e dei testimoni ...

Eodem mense et die.

Testes: Laurentius de Amedeis scribasenatus ...<sup>(a)</sup>

In presentia mei notarii et testium etc. ...<sup>(b)</sup>

<sup>(a)</sup> Omessi gli altri testimoni: segue uno spazio bianco corrispondente a due righe <sup>(b)</sup> L'atto è interrotto: segue uno spazio bianco fino alla fine del foglio e bianco è anche il successivo f. 31v con il quale termina il secondo quaderno del protocollo.

**42. 1352**

Il notaio Paolo *Seromani* intitola di nuovo il terzo quaderno del protocollo delle imbreviature dell'anno 1352, traccia il proprio segno monogrammatico e aggiunge la sottoscrizione notarile.

f. 32r

In nomine Domini amen. Anno Domini millesimo trecentesimo quinquagesimo<sup>(a)</sup> secundo, indictione quinta mensibus et diebus infrascriptis.

(S)

Et ego Paulus Seromani<sup>(b)</sup> Dei gratia sacre prefecture auctoritate notarius predicta et infrascripta interfui.

<sup>(a)</sup> Così P <sup>(b)</sup> Depennato “pre”.

**43. 1352, maggio 23**

Nuzio figlio del defunto Paolo *Bencevenga* del rione Trevi, con il consenso della moglie Costanza e della madre di lei Angela, vende ad Egidia moglie di Giacomello *Singiorilis* una pezza di vigneto, gravata dalla corrisposta del quarto destinata alla chiesa di S. Salvatore *de Sebura*, con un canneto, situata dentro le mura di Roma nella località detta *Vivario* al prezzo di 30 fiorini d'oro.

Il venditore nomina suo procuratore Nuzio di Pietro di Lello per l'insediamento dell'acquirente nella sua proprietà.

Dietro preghiera e richiesta di Nuzio si offrono quali garanti Nicola di Andrea *Singiorilis*, Nuzio di Tommaso e Domenico di Oddone del rione Trevi.

f. 32v

Indictione quinta mense maii die XXIII<sup>(a)</sup>.

Testes: Mathalenus, Oddo et Cecchus de Seromanis de regione Pinee, Nutius Petri Lelli de regione Montium, magister Cecchus ferrarius de regione Sancti Marci ad hec specialiter vocati et rogati.

In presentia mei notarii et testium etc. Nutius filius quondam Pauli Bencevenga de regione Trivii qui primo iuravit ad sancta Dei evangelia corporaliter tactis scripturis contra infrascripta omnia non venire ratione sue minoris etatis XXV annorum seu qualibet alia ratione vel modo iure titulo sive causa, cum consensu voluntate et licentia domine Constantie uxoris ipsius, que primo renumpsiavit omni suo iuri dotis donationis propter numptias, alimentorum paraferorum et omni alio suo iuri et specialiter adiutorium Velleiani senatus quod est pro mulieribus introductum, certiorata per me notarium de ipso adiutorio, et dicta domina Constantia cum consensu voluntate et licentia domine Angele,

f. 33r

matris ipsius domine, que simili modo renumpsiavit etc. una alteri consentiente et renumpsiante etc. sua bona propria [et] spontanea voluntate, vendidit et venditionis titulo dedit cessit et concessit tradidit et assignavit domine Egidie uxori Iacobelli Singiorilis, presenti et recipienti pro se et suis heredibus et successoribus vel cui dare et concedere voluerit in perpetuum, idest unam petiam vinee, scilicet vites ad quartam redendam ecclesie Sancti Salvatoris de Seburia, plus vel minus quanta est, iure semper salvo ipsius ecclesie, cum canneto et omnibus suis usibus utilitatibus pertinentiis et adiacentiis suis et omnibus suis introitibus et exitibus, que vinea posita est infra menia Urbis in loco qui dicitur Vivario, infra hos fines, ab I latere tenent heredes quondam Lelli Seromani, ab alio Cecchus Arri barberius, ab alio domina Andrea uxor Nicolai Andree Singiorilis, ab alio sunt mura Urbis vel si qui etc. et per Nutium Petri Lelli quem dictus venditor suum procuratorem constituit ad investiendam ipsam emptricem de dicta vinea cum omnibus suis usibus, ut

f. 33v

dictum est, dedit et concessit plenam et liberam potestatem ut ipsam investiat et in vacuum possessionem inducat et donec fuerit de predictis investita constituit se, eius nomine, precario<sup>(b)</sup> tenere et possidere ad quam possessionem adimplendam dedit et concessit eidem domine plenam et liberam potestatem ut, amodo in antea, proprio nomine agat petat excipiat recipiat et in locum et privilegium ipsius succedat nullumque sibi ius in predictis aliquatenus reservavit etc. Hanc autem venditionem dationem cessionem et concessionem et omnia et singula que in hoc istrumento continentur prefatus Nutius, venditor, eidem domine Egidie, emptrici, fecit pro pretio et nomine pretii XXX florenorum boni et puri auri, quos florenos dictus<sup>(c)</sup> venditor a prefata emptrice presentialiter et manualiter recepit, de quibus se bene quietum contentum et pacatum vocavit et renumpsiavit exceptioni non solutorum non numeratorum non habitorum dictorum florenorum et pretii supradicti, de quibus etc. et renumpsiavit etc. et promisit insuper dictus venditor eidem emptrici quod dicta vinea est ipsius et nemini est vendita data

f. 34r

donata cessa concessa nec contractus vel quasi cum alia persona factus est nec apparet in totum vel in partem et si contrarium aliquo tempore appareret et dicta occasione dicta domina in dampnum venerit vel expensis fecerit seu evicta fuerit in totum vel in partem, tunc dictus venditor promisit dicte domine reficere de aliis suis bonis, pro quibus etc. et renumpsiavit etc.<sup>(d)</sup> et ad hec ad petitionem et instantiam dicti venditoris penes ipsam emptricem, presentem et recipientem, ut dictum est, sponte Nicolaus Andree Singiorilis, Nutius Thomai, Dominicus Odonis omnes de regione Trivii, qui iuravit etc. quilibet ipsorum in solidum fideiusserunt et promiserunt quod dicta vinea est ipsius<sup>(e)</sup> venditoris et nemini est vendita, ut dictum est, et si contrarium apparet, ut dictum est, teneri voluerunt de evictione et in omnem causam et eventum pro quibus obligaverunt penes dictam dominam, presentem et recipientem, omnia eorum bona mobilia et immobilia

f. 34v

presentia et futura et renumpsiaverunt epistule divi Adriani, beneficio nove constitutionis et omni alio iuri et legi, statuto et consuetudinibus Urbis, quibus contra predicta bona possent renumpsiaverunt expresse, reservata mihi potestate curandi ad sensum sapientis ipsius domine non mutata substantia contractus.

<sup>(a)</sup> Sul margine sinistro del foglio "actum missum" <sup>(b)</sup> P "plecario" <sup>(c)</sup> Depennato er <sup>(d)</sup> Sul margine sinistro del foglio "missum actum" <sup>(e)</sup> Depennato "emptoris".

#### 44.

1352, maggio 23

Il prete Lorenzo rettore della chiesa di S. Lorenzo di S. Salvatore *de Seburia* informato della vendita della vigna in località *Vivario* fatta da Nuzio figlio del defunto Paolo *Bencevenga* del rione Trevi dà il suo consenso e riceve un compenso di 7 soldi di provisini del senato, riceve inoltre dall'acquirente Egidia moglie di Giacomello *Singiorilis* la promessa che curerà il vigneto e rispetterà l'atto di locazione.

Eodem anno, mense et die.

Testes: Nicolaus Nardoli et Nutius Dioteguardi de regione Montium.

In presentia mei notarii et testium etc. dominus presbiter Laurentius, rector ecclesie Sancti Salvatoris de Seburra, nomine dicte ecclesie, certioratus de venditione predicta facta per dictum Nutium de vinea predicta pro dicta quantitate, sua bona voluntate, consensu et suum consensum prestitit in omnibus et per omnia. Hunc autem consensum fecit pro eo quod recepit pro consensu et commino dicte vinee septem solidos provisinarum, pro quibus etc.<sup>(a)</sup> et renumpsiavit etc. et pro eo quod dicta domina promisit eidem domino Laurentio dicta vinea laborare et observare pactum locationis etc.

<sup>(a)</sup> Sul margine sinistro del foglio “missum actum”.

45.

1352, maggio 23

Il prete Giovanni Nicola *Normandi de Thedallinis* e il chierico Lorenzo *de Seromanis*, riuniti in capitolo nella chiesa di S. Stefano della Pigna, informati della vendita fatta da Andrea moglie di Nicola di Andrea *Singiorilis* ad Egidia moglie di Giacomello *Singiorilis* del rione Pigna di una vigna, gravata della corrisposta del quarto destinata alla chiesa stessa v. doc. 141, danno il loro consenso e ricevono un compenso di 19 soldi, meno 4 denari, e ricevono dall'acquirente la promessa che curerà il vigneto e rispetterà l'atto di locazione stipulato in precedenza dai canonici della chiesa.

f. 35r

Eodem anno, mense et die.

Testes: dominus presbiter Laurentius, rector ecclesie Sancti Iohannis de Pinea, Iacobellus Singiorilis et Cecchus Seromani de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc.<sup>(a)</sup> Congregati<sup>(b)</sup> et coadunati simul<sup>(c)</sup> clericus et presbiter ecclesie Sancti Stephani de Pinea, ut moris est in dicta ecclesia, scilicet dominus presbiter Iohannes Nicolaus Normandi de Thedallinis et Laurentius de Seromanis clericus eius ecclesie, certiorati per me eundem notarium de quadam venditione facta per dominam Andream uxorem Nicolai Andree Singiorilis Egidie uxori Iacobelli Singiorilis de regione Pinee de quadam vinea ad quartam redendam ipsius ecclesie<sup>(d)</sup>, suis bonis voluntatibus, consensierunt et eorum consensum presterunt. Hunc autem consensum fecerunt pro eo quod receperunt a dicta domina pro dicto consensu XIX solidos, minus IIII<sup>or</sup> denarios, pro eo quod dicta domina promisit eidem clerico, recipienti pro dicta ecclesia, dicta vinea bene laborare et eidem observare pacta promissionis locationis facta per predecessores ipsorum existentes in dicta ecclesia, pro quibus etc. et renumpsiaverunt etc.

<sup>(a)</sup> Sul margine sinistro del foglio “missum actum” <sup>(b)</sup> P “congregati” <sup>(c)</sup> Depennato “ei” <sup>(d)</sup> Nell'atto di vendita del doc. 141 Andrea risulta solo quale confinante del vigneto venduto, inoltre la corrisposta del quarto è destinata alla chiesa di S. Salvatore della Seburra.

46.

1352, maggio 31

Perna moglie di Nuzio di Alessio del rione Monti, con la garanzia di Nuzio di Renzo di Francescone e di Petraça di Nicola dello stesso rione, riceve in deposito da Giacomello *Seromani* del rione Pigna la somma di 8 fiorini d'oro.

La depositaria ed i garanti chiedono che per il prestito siano riuniti *coram libro veritatis*.

f. 35v

Indictione quinta mense maii die ultimo

Testes: Nicolaus<sup>(a)</sup> dictus Çurolus et<sup>(b)</sup> Cecchus Nicolai Marronis de regione Pinee, Cola Cayani de regione Montium.

In presentia mei notarii et testium etc. domina Perna uxor Nutii Alexii de regione Montium, ut principalis debitoris, et Nutius Rentii Francisconis et<sup>(c)</sup> Petraça Nicolai de dicta regione, ut fideiussores dicte domine, que domina et fideiussores renumpsiaverunt etc. et iuraverunt etc. quilibet ipsorum in solidum, eorum bonis propriis et spontaneis voluntatibus, confessi fuerunt et in veritate recongnoverunt sese in depositum, nomine et ex causa depositi, recepisse et habuisse habere et tenere a Iacobello Seromani de regione Pinee, presente et stipulante<sup>(d)</sup>, octo florenos auri, quos confessi sunt sese recepisse de quibus etc. et renumpsiaverunt etc. quos quidem tenere promiserunt ad omnem ipsorum resicum periculum et fortunam et eidem restituere ad omnem suam petitionem et voluntatem cum dampnis et expensis etc. pro quibus etc. et renumpsiaverunt etc. et voluerunt posse cogi coram libro veritatis.

<sup>(a)</sup> Depennato C <sup>(b)</sup> Omessa la congiunzione <sup>(c)</sup> La congiunzione non risulta nel testo <sup>(d)</sup> P “stipulanti”.

47.

1352, giugno 6

Luca *Correcche* del rione Ripa, procuratore di Aceto macellaio dello stesso rione, e Tuzio di Nardo *Donadei* del rione Monti nominano arbitro Nuzioletto *Malgerii* del rione Campitelli per risolvere la controversia intervenuta tra loro e concedono all'arbitro piena facoltà di deliberare. I richiedenti promettono di osservare l'arbitrato e, in caso di inosservanza, si sottopongono ad una pena pecuniaria di 50 libbre di provisini del senato.

f. 36r

Indictione quinta mense iunii die VI<sup>o</sup>.

Testes: Franciscus Cecchi et Stephanellus Baroncelli.

In presentia mei notarii et testium etc. Lucas Correcche de regione Ripe, ut procurator et persona legitima Aceti macellarii de regione Ripe, qui Lucas promisit quod dictus Acetus predicta rata et firma habeat, ex una parte, et Tutius Nardi de regione Montium, suo proprio nomine ex alia, eorum bonis voluntatibus, compromiserunt in Nuciolectum Malgerii de regione Campitelli, de omni discordia et questione que esse posset inter ipsas partes quacumque occasione, promiserunt dicte partes unum seu plura arbitria, ex eo descendente rata et firma habere et ab eo seu eis non appellare supplicare nec petere reduci ad arbitrium<sup>(a)</sup> boni viri sub obligatione bonorum suorum et pena L librarum provisinorum pro medietate camere Urbis et pro alia medietate parti fidem servanti, pro quibus etc. et renumpsiaverunt etc.

<sup>(a)</sup> P "albitrium".

48.

1352, maggio 16

Il notaio Lorenzo *de Amedeis*, sindaco e procuratore del comune di Tivoli, presentatosi davanti la porta della seconda sala del Campidoglio e non potendo entrare per consultare il nobile Giovanni *de Cerronibus*, senatore di Roma, per proporre un appello in merito ad una disposizione della quale era pervenuta notizia al comune di Tivoli ed a lui circa l'imposizione di una pena pecuniaria, sentendosi penalizzato, quale procuratore, e non potendo avere copia della disposizione chiede che gli venga concesso di ricorrere in appello e sollecita una lettera di rinvio della causa ad una giurisdizione superiore.

f. 36v

Indictione quinta mense maii die XVI.

Testes: frater Blaxius rector<sup>(a)</sup> Sancti Salvatoris de Arcu de Auro, dominus presbiter Laurentius<sup>(b)</sup> Sancti Salvatoris de Sebura, Paulus Mani de civitate Tyburis.

In presentia mei notarii et testium etc. Constitutus personaliter Laurentius de Amedeis notarius, scyndicus et procurator communis Tyburis, ad ostium scalarum sale secunde palatii Capitolei cum introitum ad magnificum virum Iohannem de Cerronibus senatorem Urbis habere non possit, causa infrascripte appellationis interponendi, cum nuper ad notitiam ipsius communis et dicti procuratoris pervenerit, auditu idem mandatum fore factum dicto communi quod ad certam penam in mandato contentam debere certum facere in mandato contento, sensiens se dictus procurator, quo supra nomine, gravatus et copiam dicti senatoris habere non possit, in hiis scriptis supplicat provocat et<sup>(c)</sup> appellat et apostolos cum instantia sibi dare petit.

<sup>(a)</sup> Omesso "ecclesie" <sup>(b)</sup> Omesso "ecclesie" <sup>(c)</sup> Depennato b.

49.

1352, giugno 29

Tuzio di Giovanni *Porcari* e Lello di Paluzio *Matelle* del rione Pigna ricevono in deposito da Giacomello *Seromani* dello stesso rione la somma di 8 fiorini d'oro e promettono di restituirla a richiesta del depositante. I depositari chiedono che il deposito sia annotato *in libro veritatis*.

f. 37r

Indictione quinta mense iunii die XXVIII.

Testes: Oddo Seromani, Gualassus sutor et Nicolaus dictus Çurolus [omnes]\* de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. Tutius Iohannis Porcarii et Lellus Palutii Matelle [ambo]\* de regione Pinee quilibet ipsorum in solidum, sua bona voluntate, confessi fuerunt et in veritate recongnoverunt sese in depositum, nomine et causa depositi, recepisse et habuisse a Iacobello Seromani de dicta regione octo florenos boni et puri auri quos confessi sunt sese recepisse, de quibus etc. et renumpsiaverunt etc. quos quidem florenos tenere et salvos facere ad omne ipsorum rescium promiserunt et eidem<sup>(a)</sup> Iacobello redere et restituere ad omnem suam voluntatem cum dampnis et expensis etc. in libro veritatis voluerunt etiam posse cogi<sup>(b)</sup>.

<sup>(a)</sup> P "aidem" corretto in "eidem" <sup>(b)</sup> Segue il f. 37v bianco.

50.

1352, luglio 27

Nuzio e Bergamino figli del defunto Nicola di Paolo di Giovanni di Guglielmo *de Burgaminis* del rione di S. Maria *in Aquiro* vendono a Paolo *Fica de Burgaminis* una casa a pianoterra con solaro e portico davanti, con camere e stalle, situata nel rione di S. Maria *in Aquiro* nella contrada di S. Macuto al prezzo di 150 fiorini d'oro.

I venditori nominano procuratore Lorenzo *Muti* per l'insediamento dell'acquirente nella loro proprietà.

Dietro preghiera e richiesta di Bergamino si offre quale garante del possesso della metà della casa il fratello Nuzio; allo stesso modo dietro preghiera e richiesta di Nuzio si offre quale garante del possesso della metà della casa il fratello Bergamino.

f. 38r Indictione quinta mense iulii die XXVIII<sup>o</sup>.

Testes: Laurentius Mutus, Cecchus Seromani, et Cecchus Iohannis Fortisguere.

In presentia mei notarii et testium etc.<sup>(a)</sup> Nutius et Burgaminus, germani fratres, filii quondam Nicolai Pauli Iohannis Gulielmi de Burgaminis de regione Sancte Marie in Aquiro, eorum et cuiuslibet ipsorum bonis propriis et spontaneis voluntatibus, vendiderunt et venditionis titulo dederunt cesserunt et concesserunt tradiderunt et assignaverunt Paulo Fica de Burgaminis, presenti et recipienti pro se et suis heredibus et<sup>(b)</sup> successoribus<sup>(c)</sup> cui ipse Paulus dare et concedere voluerit in perpetuum, idest unam eorum domum terrineam et solaratam cum porticali ante se et cameris et stabulo infra se, que domus posita est in regione Sancte Marie in Aquiro in contrada Sancti Maguti, inter hos fines, ab I latere tenet Nellus<sup>(d)</sup> Pauli Iohannis Guilielmi, ab alio latere tenent heredes quondam magistri Iohannis medici de Sancta Maria Rotunda, ab alio est via publica, ab alio tenent heredes quondam Iohannis Stephani de Burgaminis vel si qui ad predictam domum<sup>(e)</sup> sunt plures vel veriores confines et per Laurentium Muti, quem dicti fratres venditores suum procuratorem fecerunt

f. 38v ad investiendum ipsum emptorem de dicta domo, dederunt et concesserunt eidem plenam licentiam et liberam potestatem ut ipsum Paulum de dicta domo, cum omnibus suis usibus utilitatibus pertinentiis et adiacentiis, investiat et in vacuum possessionem inducat, et donec fuerit in vacuum possessionem adeptus constituerunt sese, eius nomine, precario<sup>(f)</sup> tenere ac possidere, ad quam possessionem adimplendum prefati Nutius et Burgaminus eidem emptori dederunt et concesserunt plenam licentiam et liberam securitatem ut, amodo in antea, proprio nomine agat petat excipiat recipiat defendat et in locum et privilegium ipsorum subcedat nullumque eis ius in predictis aliquatenus reservavit etc. Hanc autem venditionem<sup>(g)</sup> dationem cessionem et concessionem et binia et singula que in hoc istrumento continentur prefati fratres venditores, eidem Paulo emptori, presenti et recipienti ut dictum est, fecerunt pro pretio et nomine pretii CL florenorum auri, quos predicti venditores a dicto emptore presentialiter et manualiter receperunt, de quibus sese bene quietos contentos et pacatos vocaverunt et renumpsiaverunt exceptioni non solutorum non numeratorum non electorum et non numeratorum

f. 39r dictorum florenorum exceptioni doli mali et in factum conditione ob causam et sine causa et spei future numerationis et traditionis et omnibus aliis iuribus canonicis et secularibus, statutis et consuetudinibus Urbis, quibus contra predicta vel aliquod predictorum venire possit renumpsiaverunt expresse et si plus dicto pretio valeret totum illud plus quod valeret eidem emptori, amoris causa inter vivos, donaverunt cesserunt et concesserunt et promiserunt dicti venditores eidem emptori quod dicta domus pertinet et spectat ad eos pleno iure et quod nemini alii est vendita in totum vel in parte nec contractus vel quasi contractus cum alia persona factus est nec factus apparet in totum vel in parte et quod si contrarium appareret et ea occasione vel alia dictus Paulus in dampnum venerit vel expensas fecerit seu evictus fuerit reficere promiserunt de aliis eorum bonis propriis ad duplum dicti pretii, confitentes talem esse in Urbe consuetudinem etc. pro quibus omnibus et singulis observandis dicti fratres obligaverunt bona eorum mobilia et immobilia presentia et futura et renumpsiaverunt iuribus canonicis et secularibus et omni alio iuri et legi quibus contra predicta venire possit renumpsiaverunt expresse etc. pro quibus etc. et renumpsiaverunt etc.

f. 39v et ad hec ad petitionem et instantiam dicti Burgamini penes dictum Paulum, presentem et recipientem, Nutius frater eius fideiussit et promisit quod dicta domus est in parte ipsius Burgamini et quod nemini est vendita data donata<sup>(h)</sup> cessa concessa nec aliquo alio modo alienata et si contrarium appareret et ea occasione dictus emptor in dampnum venerit teneri voluit de evictione et in omnibus in quibus ipse Burgaminus tenetur et obligatus est, renumpsiavit in hiis epistule divi Adriani, beneficio nove constitutionis et omni alio iuri et legi, quibus se defendere possit; et versavice ad petitionem et instantiam dicti Nutioli et pro ipso penes dictum emptorem fideiussit et promisit dictus Burgaminus quod dicta domus in parte est ipsius Nutii et ad eum spectat pleno iure et quod nemini est vendita data donata cessa concessa nec alio modo alienata et si contrarium appareret teneri voluit de evictione et in omnibus in quibus dictus Nutius tenetur et obligatus est, renumpsiavit epistule divi Adriani, beneficio nove constitutionis et omni alio iuri et legi, quibus contra predicta venire possit renumpsiavit expresse etc.

<sup>(a)</sup> Sul margine sinistro del foglio è annotato "actum missum" <sup>(b)</sup> Sul margine sinistro del foglio è annotato "actum missum"  
<sup>(c)</sup> Depennato "vel" <sup>(d)</sup> Depennato "Iohannis" <sup>(e)</sup> P "domo" <sup>(f)</sup> P "plecario" <sup>(g)</sup> Depennato "dad" <sup>(h)</sup> P "donana".

## 51.

1352, agosto 2

Andreozio figlio del pittore Nuzio macellaio del rione Pigna, con la garanzia di Giovanni figlio dello *scrinarius* Angelo detto *Neruli*, riceve in deposito da Giacomello *Seromani* del rione Pigna la somma di 6 fiorini d'oro e promette di restituirla a richiesta del depositante.

Il depositario ed il garante chiedono che per il deposito siano riuniti *coram libro veritatis*.

f. 40r

Indictione quinta mense agusti die secundo<sup>(a)</sup>.

Testes: Paulus Caputie et dominus Angelus Laurentii Leporis de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. Andreotius Nutii pictoris macellarius de regione Pinee qui primo iuravit contra infrascripta omnia non venire ratione sue minoris etatis etc. ut principalis debitor, et Iohannes Angeli scriniarii dicti alias Neruli, qui simili modo iuravit etc. ut fideiussor dicti Andreotii, quilibet ipsorum in solidum, eorum bonis propriis et spontaneis voluntatibus confessi fuerunt sese habere in depositum, nomine et ex causa depositi, a Iacobello Seromani de regione Pinee, presente et recipiente, sex florenos auri quos confessi sunt sese recepisse, de quibus etc. et renumpsiaverunt etc. quos eidem tenere et salvos facere promiserunt ad omne eorum rescum et periculum et fortunam et eidem Iacobello redere et restituere ad omnem suam petitionem et voluntatem cum dampnis et expensis exinde faciendo, pro quibus etc. et renumpsiaverunt epistule divi Adriani, beneficio nove constitutionis etc. et voluerunt pro predictis posse cogi coram libro veritatis.

<sup>(a)</sup> P “secundoo”.

**52.**

**1352, agosto 4**

Nuzio di Lello di Paolo del rione Trastevere rilascia una quietanza a Paolo *Manosella* del rione Ripa relativa a due diffide dopo aver ricevuto il pagamento delle somme corrispondenti di 15 e di 3 fiorini d'oro.

f. 40v

Indictione quinta mense agusti die IIII<sup>or</sup>.

Testes: Cintius Petri Pauli, Stephanellus Baroncelli et Nardus Ronçonus.

In<sup>(a)</sup> presentia mei notarii et testium etc. Nutius Lelli Pauli de regione Trastiberim, qui iuravit etc. sua bona propria et spontanea voluntate, renumpsiavit et refutavit omne ius omnemque actionem realem et personalem utilem et directam tacitam et expressam ipotecariam seu mistam que vel quod<sup>(b)</sup> habet vel habere posset contra et adversus Paulum Manosellam de regione Ripe et bona sua, occasione quorum diffidationum, videlicet una de XV florenis et alia de tribus florenis auri, in quibus quantitibus dictus Paulus eidem Nutio diffidatus est etc. Hanc autem refutationem et omnia et singula que dicta sunt prefatus Nutius eidem Paulo fecit pro eo quod confessus est se dictos florenos recepisse, de quibus se bene quietum contentum et pacatum vocavit et renumpsiavit exceptioni non solutorum non numeratorum non receptorum et non ponderatorum dictorum florenorum et omni alii exceptioni quibus contra predicta venire possit etc.

<sup>(a)</sup> Depennato N <sup>(b)</sup> P “quot”.

**53.**

**1352, agosto 5**

Andreozio figlio del defunto Nuzio pittore del rione Pigna offre l'opera del fratello Paolo, che dà il suo consenso, a Cecco di Erminio macellaio dello stesso rione per il pascolo dei castrati a cominciare dal giorno della stipulazione del presente contratto fino al primo giorno della prossima Quaresima con un salario di 24 soldi di provisini del senato che consegnerà entro il mese corrente.

f. 41r

Indictione quinta mense agusti die V.

Testes: Nicolaus dictus alias Gualassus et Tutius eius filius de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. Andreotius filius quondam Nutii pictoris de regione Pinee, qui iuravit etc. cum consensu<sup>(a)</sup> et voluntate dicti fratris sui, plativit et omnimodo quibus melius dici potest<sup>(b)</sup> Palutium fratrem suum, ipso Paulo presente petente et volente, Ceccho Erminii macellario de dicta regione, presenti modo consueto excepto, de pascendo castratis hinc ad primum diem Quatragesime proxime futurum et pro pretio XXIII solidorum provisinatorum, quo dictus Cecchus eidem Andreotio dare promisit per totum istum mensem presentem, pro quibus etc. et renumpsiaverunt dicte partes etc.

<sup>(a)</sup> P “consensus” <sup>(b)</sup> P “potestes”.

**54.**

**1352, agosto 6**

Andrea moglie di Andreone della contrada di S. Macuto, con il consenso del marito, rilascia una quietanza a Nicola di Gianni ed a Giacomo *Pineri* dopo la restituzione di un deposito di 12 fiorini d'oro, come risulta da un atto rogato da Pietro *scriniarius*.

Indictione quinta mense agusti die VI.

Testes: Iohannes Grassus et Nicolaus iubarellarius

In presentia mei notarii et testium etc. domina Andrea uxor Andreonis de contrata Sancti Maguti cum consensu dicti viri sui, qui renumpsiavit etc. renumpsiavit omne ius quod habet contra Nicolaum Ianne et



Iacobum Pineri, occasione XII florenorum auri, quibus eisdem<sup>(a)</sup> tenebentur, ut patet manu Petri scriniarii. Hanc autem refutationem fecit quia confessus est se recepisse, de quibus etc.

<sup>(b)</sup> P “eidem”.

55.

1352, agosto 5

Andreozio di Nuzio pittore del rione Pigna...

f. volante r<sup>(a)</sup> Indictione quinta mense agusti die V.

Testes: Lellus Corradutii et Nutius dictus alias Caroso de regione Viveratice, Gualassus et Tutius eius filius. In presentia mei notarii et testium etc. Andreotius Nutii pictoris de regione Pinee, qui iuravit etc. ...<sup>(b)</sup>

<sup>(a)</sup> I due atti incompleti che seguono sono stati annotati su una striscia di carta di cm. 14,3x 5,4 c. che potrebbe essere un esempio di un primo appunto prima della trascrizione tra le imbreviature del protocollo. La striscia ora distaccata, mostra alcuni residui di ceralacca rossa con la quale era stata incollata sul f. 38v come risulta dallo stesso residuo presente sul foglio corrispondente alla striscia stessa: abbiamo ritenuto di inserire insieme sia l'annotazione posta sul dritto che quella posta sul rovescio in prossimità della datazione corrispondente delle imbreviature del protocollo <sup>(b)</sup> Il testo è interrotto da un taglio trasversale della striscia di carta: infatti l'annotazione proseguiva, come si rileva dai segni dell'estremità superiore di alcune lettere, che compaiono sul lato destro del margine inferiore. L'atto è stato annullato con un leggero tratto di penna trasversale.

56.

1352, agosto 7

Giovanni *Raytini* del rione di S. Eustachio nomina suo procuratore Pietro *scriniarius* per tutte le sue cause ...

f. volante v Indictione quinta mense<sup>(a)</sup> agusti die VII<sup>o</sup>.

Testes: Franciscus scribasenatus et Quatrosuolli mandatarius.

Iohannes Raytini de regione Sancti Eustachii fecit suum procuratorem Petrum scriniarium, presentem, ad causas ...<sup>(b)</sup>

<sup>(a)</sup> Depennato i <sup>(b)</sup> L'atto è stato interrotto.

57.

1352, luglio 17

Lello *Maroçini* e il figlio Egidio rilasciano una quietanza a Paolo di Luca di Ruggero del rione di S. Angelo per aver ricevuto un saldo di 100 fiorini d'oro annotati in una dichiarazione scritta dallo stesso Paolo e per documentare l'acquisto di un paio di nastri *valvatarum* fatti da Lello per Paolo.

f. 41v Indictione quinta mense iulii die XVII<sup>o</sup>.

Testes: Iacobellus filius Iacobi Bronde, Stephanellus Recuberi, Fredericus iubarellarius.

In presentia mei notarii et testium etc.<sup>(a)</sup> Lellus Maroçini et<sup>(b)</sup> Egidius filius eius, qui iuravit etc. cum consensu dicti patris sui, eorum bona voluntate renumpiaverunt et refutaverunt et per pactum de ulterius non petendo remiserunt omne ius et actionem realem et personalem utilem et directam tacitam et expressam ipotecariam seu mistam quod et quam habet vel habere possit contra Paulum Luce Rogerii de regione Sancti Angeli occasione cuiusdam apodisse scripture propria manu ipsius continentis quantitatem C florenorum auri, de quibus XXII presentialiter et manualiter recepit, residuum confessus est se recepisse, de quibus sese bene quietos contentos et pacatos vocaverunt et renumpiaverunt exceptioni non solutorum et receptorum dictorum<sup>(c)</sup> florenorum. Item et occasione cuiusdam paris çaganarum valvatarum emptarum per ipsum Lellum ipsi Paulo, quia de omnibus confessi sunt se recepisse, de quibus etc. et renumpiaverunt etc. et promiserunt pro predictis ipsum Paulum perpetuo non molestare in persona vel bonis, pro quibus etc. et renumpiaverunt etc.

<sup>(a)</sup> Depennato “Egid” <sup>(b)</sup> La congiunzione è stata omessa <sup>(c)</sup> P “dicto”.

58.

1352, luglio 28

Cecco figlio del defunto Lello *Seromani* del rione Pigna vende a Nuzio figlio del defunto Cola di Giovanni di Guglielmo *de Burgaminis* del rione di S. Maria *in Aquiro* la terza parte di un palazzo con colonne a pianoterra, con solario e portico antistante, con stalle e camere all'interno, situata nello stesso rione, e la terza parte di due pezze di terra, situata nella contrada detta *Forma de Pilo* fuori della porta *Domine*, al prezzo di 100 fiorini d'oro.

Il venditore nomina suo procuratore Lorenzo *Muti* per l'insediamento dell'acquirente nella sua proprietà.

f. 42r Indictione quinta mense iulii die XXVIII<sup>o</sup>.

Testes: Cecchus Iohannis Fortisguerre de regione Trastiberim, Laurentius Mutus et Paulus Ficus et Burgaminus.

In presentia mei notarii et testium etc.<sup>(a)</sup> Cecchus filius quondam Lelli Seromani de regione Pinee, qui primo iuravit ad sancta Dei evangelia corporaliter tacta scriptura contra infrascripta omnia non venire ratione sue minoris etatis XXV annorum seu qualibet alia ratione vel modo iure titulo sive causa, sua bona propria et spontanea voluntate, vendidit et venditionis titulo dedit cessit et concessit tradidit et assignavit Nutio filio quondam Cole Pauli Iohannis Gulielmi de Burgaminis de regione Sancte Marie in Aquiro, presenti et recipienti, pro se et suis heredibus et successoribus vel cui dare et concedere voluerit in perpetuum, idest tertiam partem unius palatii columpnati terrinei et solarati cum porticali ante se, cum stabulo et cameris infra se positis in regione Sancte Marie in Aquiro cum omnibus suis usibus utilitatibus pertinentiis et adiacentiis suis et cum introitibus et exitibus suis, inter hos fines, ab uno latere tenent heredes quondam Iohannis Stephani de Burgaminis, ab alio tenet Nellus Pauli Iohannis Guilielmi, ante est via publica, retro sunt termini vel si qui etc.

f. 42v et per Laurentium testem iam dictum quem dictus venditor suum procuratorem constituit ad investiendum ipsum emptorem de predicto palatio cum omnibus suis usibus, ut dictum est, prefatus venditor dedit et concessit plenam et liberam potestatem ut ipsum emptorem investiat de dicto palatio, cameris, stabulo, porticali et omnibus suis usibus, ut dictum est, et donec fuerit in vacuum possessionem ad depositum constituit se precario<sup>(b)</sup> tenere et possidere<sup>(c)</sup> ad quam possessionem adimplendam dedit et concessit eidem plenam potestatem ut proprio nomine agat petat excipiat recipiat et in locum et privilegium ipsius subcedat nullumque sibi ius in predictis aliquatenus reservavit etc.<sup>(d)</sup> Item et tertiam partem cuiusdam alterius domus terrinee et solarate cum statio ante se et cameris infra se positis in regione iam dicta, inter hos fines, ab uno latere tenent dicti heredes, ab alio prefatus Nellus,

f. 43r ante est via publica, ab alio dominus Matheus filius quondam magistri Iohannis vel si qui etc. et per prefatus investitorem etc. cum predicta potestate etc. Item et tertiam partem duorum petiarum terrarum, plus vel minus quante sunt sitarum in contrata que dicitur Forma de Pilo extra portam Domine, fines ad omnibus lateribus tenet Lellus Lelli<sup>(e)</sup> Hominis vel si qui etc. et per Laurentium Muti iam dictum, quem dictus venditor suum procuratorem constituit ad investiendum dictum emptorem de omnibus et singulis supradictis cui dedit et concessit plenam et liberam potestatem ut ipsum de omnibus investiat et in vacuum possessionem inducat et donec fuerit in vacuum possessionem inductus constituit se precario<sup>(f)</sup> tenere et possidere, ad quam possessionem adimplendum dedit et concessit eidem plenam et liberam potestatem ut, amodo in antea, proprio nomine agat petat excipiat recipiat et in locum et privilegium ipsius<sup>(g)</sup> subcedat nullumque sibi ius in predictis aliquatenus reservavit etc.

f. 43v Hanc autem venditionem dationem cessionem et concessionem et omnia et singula que dicta sunt et dicentur infra prefatus Cecchus, venditor, eidem Nutio emptori, presenti et recipienti, fecit pro pretio et nomine pretii C florenorum boni et puri auri, quos presentialiter et manualiter recepit, de quibus se bene quietum contentum et pacatum vocavit et renumpsiavit exceptioni non solutorum non numeratorum et habitorum dictorum florenorum exceptioni doli mali et in factum conditioni ob causam et sine causa et spei future numerationis et traditionis etc. et si plus dicto pretio dicte res valerent, totum illud plus quod valerent, amoris causa inter vivos, donavit et concessit etc. et promisit dictus venditor eidem emptori quod dicte tertie partes dictarum rerum sunt ipsius et ad eum spectant pleno iure et nemini alii sunt vendite per eum tantum date donate cesse concesse nec aliquo alio modo alienate et si contrarium appareret et dictum de dicta dictus<sup>(h)</sup> emptor in dampnum venerit vel expensas fecerit seu evictionem fuerit, omnia dampna reficere de aliis suis bonis ad duplum etc. confitentes talem etc. in Urbe consuetum etc. pro quibus etc. renumpsiavit etc.

<sup>(a)</sup> Sul margine sinistro del foglio è annotato ..... missa <sup>(b)</sup> P “plecario” <sup>(c)</sup> Depennato d <sup>(d)</sup> Segue una espressione annotata erroneamente in anticipo, rispetto al formulario, perciò depennata e riproposta all’inizio del f. 43v “Hanc autem venditionem dationem cessionem et concessionem et omnia et singula que dicta sunt et dicentur infra prefatus venditor eidem emptori fecit pro pretio et nomine pretii” <sup>(e)</sup> Depennato I <sup>(f)</sup> P “plecario” <sup>(g)</sup> Depennato “nu” <sup>(h)</sup> Depennato “venditor”.

## 59.

1352, agosto 7

Nuzio figlio del defunto Giacomo di Paolo di Giacomo *Saxonis* del rione Trastevere rilascia una quietanza a Paolo di Giacomo di Giovanni *Lei de Manosellis* del rione Ripa in merito a due diffide dopo aver ricevuto le somme richieste di 15 e di 3 fiorini d'oro.

f. 44r Indictione quinta mense agusti die VII<sup>o</sup>.

Testes: Stephanellus Baroncelli, Quatrosuolli mandatarius et Iacobellus Gentilis Numentane de regione Trastiberim.

In<sup>(a)</sup> presentia mei notarii et testium etc. Nutius filius olim Iacobi Pauli Iacobi *Saxonis* de regione Trastiberim, qui iuravit etc. sua bona propria et spontanea voluntate, renumpsiavit et refutavit omne ius omnemque actionem realem et personalem utilem et directam<sup>(b)</sup> tacitam et expressam et ypotecariam seu mistam quod et quam habet vel habere posset contra Paulum Iacobi Iohannis *Lei de Manosellis* de regione

Ripe cuiusdam diffidationis contractus continentis XV florenorum auri. Item et occasione cuiusdam alie diffidationis quam habet contra eum contractus continentis trium florenorum auri et generaliter de omni eo quod sibi petere possit usque in presentem diem etc. Hanc autem refutationem fecit pro eo quod confessus est se a dicto Paulo recepisse et habuisse dictos florenos in dicta diffidatione contenta, de quibus se bene quietum et pacatum vocavit et renumpiavit etc. et voluit et petiit ipsum Paulum a dictis diffidationibus et ad reaffidare etc.

<sup>(a)</sup> L'atto che segue è stato depennato da due tratti di penna incrociati con la seguente giustificazione riportata in calce al foglio "Cancellata quia iterum missam reperitur" ma un identico atto manca nel protocollo <sup>(b)</sup> Annullato da una macchia di inchiostro "tacitam".

60.

1352, agosto 9

Nuzio *Domine Plene* et Andrea *Cani* del rione Pigna nominano loro procuratori Francesco di Puzio, Giacomello di Lorenzo di Luca, Cecco di Pietro *Çii*, Cola *Truccoli*, Giovanni *Neruli* e Giovanni di Santo per raggiungere un compromesso in merito al danneggiamento delle colture e per stipulare una pace tra le parti in contrasto con la clausola di ratificare il loro operato.

Indictione<sup>(a)</sup> quinta mense agusti die VIII<sup>o</sup>.

Testes: Butius Raytini, Lippolus Petri Guictionis et Nellolus Ianarolus.

In presentia mei notarii et testium etc. Nutius Domine Plene et Andreas Cani de regione Pinee, suis bonis voluntatibus, fecerunt constituerunt et ordinaverunt eorum et cuilibet ipsorum veros legitimos et generales procuratores actores factores et numptios speciales, scilicet Franciscum Putii, Iacobellum Laurentii Luce, Cecchum Petri *Çii*, Colam Truccoli, Iohannem Neruli et Iohannem Sancti, absentes tamquam presentes, ad<sup>(b)</sup> compromictendum dampnum et prestandam pacem et generaliter ad omnia alia et singula facienda que veri et legitimi procuratores facere possunt et debent etc. promictentes se ratum habere quicquid per eos gestum fuerit vel per alterum ipsorum etc.<sup>(c)</sup>

<sup>(a)</sup> L'atto che segue è stato depennato con due tratti di penna incrociati, ma non è stato ritenuto nullo come è indicato "nullo" come chiarisce l'annotazione riportata in calce al foglio "Valet non obstante quod fuit cancellata quia Cancellata fuit per herrorem" <sup>(b)</sup> Depennato d <sup>(c)</sup> Seguono i ff. 45r e 45v, 46r e 46v, 47r e 47v bianchi: la numerazione torna poi indietro e riprende, con il nuovo quaderno con il f. 46r.

61.

1352, settembre 12

Silvestro di Lorenzo *Baroncelli* canonico della chiesa di S. Maria Maggiore di Roma, con il consenso del padre, fa testamento alla presenza del notaio Paolo *Seromani* e di otto testimoni e nomina eredi tre poveri ai quali lascia a ciascuno 5 soldi di provisini del senato.

Lascia al padre Lorenzo una casa acquistata dagli eredi di Cecco *Burgaminis*, con la clausola di celebrare con decoro i suoi funerali altrimenti decadrà dal lascito, e tutto il grano o qualsiasi altra biada della chiesa di S. Marcello *de Ponte Nepesino*, conservati presso Andrea *Brance*, con l'obbligo di dare a Bartolomea, sua matrigna, due rubbia di grano o il prezzo equivalente.

Lascia al fratello Giovanni un'armatura conservata nella casa paterna, una cassa pisana e due cofanetti piccoli, un materasso, una coperta di panno e le lenzuola conservati nella casa della sua matrigna, un cuscino dei più grandi esistente nella casa di Francesco di Velletri, tutte le tovaglie da tavola ed i tovaglioli esistenti nella sua camera, ad eccezione di una tovaglia grande da tavola, tre o due tovaglie di seta e quattro pannicelli con righe nere che destina alla sorella Vannozia; lascia ancora al fratello Giovanni un'altra coperta che si trova in un cofano nella casa di Francesco.

Lascia al suo servo Giovanni un fiorino d'oro, una tunica rossa senza maniche ed una guarnacca chiusa davanti conservati nella sua camera.

Lascia a suffragio della sua anima 22 rubbia di grano ed altre 2 rubbia che deve ricevere dal capitolo di S. Maria Maggiore, secondo l'attribuzione fattagli da Paolo *della Valle*, e 18 rubbia d'orzo che sono conservati presso S. Maria Maggiore nella camera di Giovanni *Scantriglie* come bene sanno Francesco, il prete Giovanni di Crotone e il suo servo; ed ancora lascia tutti gli indumenti di vestiario di qualsiasi colore conservati nei cofani situati nella camera di Francesco, ad eccezione di quelli già assegnati a Giovanni ed a Vannozia, una cappa alemanna nuova di colore misto ed una coperta di colore rosso cardinalizio conservati nella casa della matrigna Bartolomea con la clausola che, dopo la sua morte, siano consegnati agli esecutori testamentari dal padre Lorenzo, altrimenti sarà decaduto dai lasciti a lui destinati.

Lascia allo stesso Lorenzo un breviario grande, conservato in uno dei cofani nella casa di Francesco.

Lascia a suffragio della sua anima una cappa grande *a coro*, due elmetti di vaio, una *senicca*, due coperte vecchie e tre nuove ancora in preparazione conservate presso \*\*\*\*, monaca di S. Vitale ben conosciuta da frate Nicola di Pozzaglia, nei confronti della quale è debitore di 51 soldi di provisini e dispone che la somma sia consegnata quando avrà completato il lavoro sulle tre coperte nuove.

Il testatore dichiara di dover pagare 40 soldi di provisini all'ebreo Angelo, abitante nella casa di maestro Leuzio, e altri 2 soldi di provisini ad un altro ebreo: Angelo possiede in pegno un suo breviario che aveva acquistato da Guarniero e desidera che, dopo la sua morte, sia consegnato agli esecutori testamentari.

Dichiara di possedere un messale della cappella di S. Lucia, situata all'interno della chiesa di S. Maria Maggiore, consegnatogli dal prete Raitino quando si allontanò da Roma, un omiliario ed un altro libro grande di modesto valore, conservati nei cofani di Francesco, e dispone che siano consegnati alla chiesa di S. Maria Maggiore.

Lascia a suffragio della sua anima la metà del mosto che gli spetta per la sua prebenda.

Dichiara che deve ricevere 3 fiorini d'oro da Francesco di Velletri e altri 3 fiorini da Paolo di Pietro di Giacomo di Alessio e dispone che i due crediti siano annullati a suffragio della sua anima.

Lascia alla zia Cristina, monaca del monastero di S. Silvestro *de Capite*, due bacili da lei conservati e, qualora non li accettasse, autorizza gli esecutori testamentari a versargli 10 fiorini d'oro ed a recuperare i due bacili da utilizzare a suffragio della sua anima.

Lascia alla chiesa di S. Silvestro cento soldi di provisini per le messe cantate a suffragio dell'anima della madre.

Destina la somma di 20 libbre di provisini affinché si costruisca una tomba con pietra marmorea con lettere incise nella chiesa di S. Marcello dove è stato sepolto il fratello Paolo.

Lascia a suffragio della sua anima tutto il fieno e la paglia che si trovano nella camera di Giovanni *Scrantrigle* presso la chiesa di S. Maria Maggiore.

Lascia al padre ed ai fratelli tutta la legna e le modeste masserizie che si trovano nella sua camera..

Dispone che sia celebrato ogni mese per un anno l'anniversario, a suffragio della sua anima, nella chiesa di S. Maria Maggiore e ogni volta sia distribuito un fiorino da destinare per due terzi ai canonici e per un terzo ai benefattori presenti alla cerimonia per le messe e le veglie.

Lascia alla chiesa di S. Maria Maggiore cento soldi di provisini del senato per la costruzione di una cappella: la somma dovrà essere destinata in primo luogo per l'opera dei costruttori della cappella e, qualora non dovesse giungere a compimento, il denaro sarà utilizzato per il restauro della chiesa.

Dispone che il suo corpo sia sepolto nella chiesa di S. Maria Maggiore dove giacciono gli altri canonici o in altro luogo e che la tomba sia dotata da una lapide marmorea con lettere incise.

Dichiara che la matrigna Bartolomea ha avuto in prestito da lui 6 fiorini d'oro e un paio di orecchini dorati e dispone che siano consegnati agli esecutori testamentari i quali daranno un fiorino alla sorella Vannozia, mentre gli altri 5 fiorini saranno destinati alle spese per la tomba del fratello Paolo. Dispone inoltre che i lavori per la sua tomba e di quella del fratello Paolo siano eseguiti dal maestro Giovanni *Deodatelli*.

Lascia per il maltolto 5 libbre di provisini del senato.

Nomina suoi esecutori testamentari Francesco di Velletri, al quale lascia un suo libro detto *Liber de pricipio regiminum* già da lui utilizzato, e l'abate del monastero al quale lascia un fiorino e mezzo.

Nel caso che il padre o i fratelli dovessero far prevalere le loro scelte nelle decisioni testamentarie nomina suo difensore Giovanni *Cessi* al quale assegna due fiorini per il suo lavoro: chiarisce inoltre che i lasciti da distribuire a suffragio della sua anima dovranno essere consegnati nelle mani degli esecutori testamentari e non in quelle del difensore Giovanni.

f. 46r Indictione VI mense septembris die XII.

Testes:

- Laurentius Pauli Musciani
- Paulus Marthellutii Andree Deodati
- Lellus Poncelli Amatoris
- Iohannes Petri Thebaldi
- Paulus Sentie
- Lippus Egiptii mandatarius
- Iohannes Philippe
- Nutius Pacis

omnes de regione Columpne ad hec vocati et ab ipso testatore rogati et congniti.

In presentia mei Pauli Seromani notarii et dictorum testium etc. ego Silvester Laurentii Baroncelli canonicus ecclesie Sancte Marie Maioris de Urbe, licet infirmus corpore mente sanus et conscientia pura timens future mortis eventum, cum consensu voluntate licentia et mandato dicti Laurentii patris mei, idcirco coram Paulo Seromani notario et testibus supradictis nominatis et a me rogatis, nuncupativum testamentum, quod iure civili dicitur sine scritto facere cupio in quo quidem meo testamento michi heredes istituo tres pauperes Christi, quibus relinquo iure institutionis<sup>(a)</sup>

f. 46v trebellianice debito iuris nature et pro omni eorum iure, quod in bonis meis petere possent, V solidos provisionum et facio ipsos contemptos etc. Item relinquo Laurentio, patri meo, unam domum quam emi ab eredibus<sup>(b)</sup> Cecchi Burgaminis dum tamen ipse Laurentius teneatur facere esequia funderis honorifice, ut decet aliis canonicis dicte ecclesie, et si hoc dictus Laurentius facere recusat cadat a dicto relicto. Item

- relinquo dicto Laurentio totum granum sive quodcumque aliud bladum esset de ecclesia mea ecclesie Sancti Marcelli de<sup>(c)</sup> ponte Nepesino de duobus vel tribus annis, quod est apud Andream Brance, set dictus Laurentius teneatur<sup>(d)</sup> dare domine Bartholomee, noverce mee, duo rubra dicti grani aut pretium duorum rubrorum dicti grani. Item relinquo Iohanni, fratri meo, unam armaturam quam habeo in domo paterna. Item relinquo dicto Iohanni unam cassam pisanam et duos cofanectos parvos, unum matharatum, unum cultrum de panno quod est in domo noverce mee et etiam linteamina ibidem existentia. Item unum par cosinum magnorum existentium in domo domini Francisci de Velleto et omnes tubalias et tobaliolos
- f. 47r a tabula tantum ac etiam certas tobalias et tobaliolos existentia in camera mea, preter unam tobaliam magnam a tabula et tres sive duas tubalias sericatas<sup>(e)</sup> et sorte IIII<sup>or</sup> pannicellos cum costis nigris de vammate que relinquo Vannotie, sorori mee. Item relinquo dicto Iohanni unum aliud cultrum de vacarcunne quod est in cofano<sup>(f)</sup> existente in domo domini nostri Francisci. Item relinquo Iohanni, famulo meo, unum florenum auri. Item dicto Iohanni<sup>(g)</sup>, famulo, unam tunicam sine manicis coloris rubei et unam guarnachiam clusam de ante de miscolato, existentes in camera<sup>(h)</sup> mea. Item relinquo pro anima mea, XXII rubra grani et duo alia que teneor recipere a capitulo Sancte Marie Maioris contingentem in partem meam pro parte michi concessa de Paulo della Valle. Item relinquo, pro anima mea, XVIII rubra ordei quod granum et ordeum habeo apud Sanctam Mariam Maiorem in camera domini Iohannis Scrantrigle et bene scit dictus dominus Franciscus ac etiam presbiter Iohannes de Crotone et famulus meus. Item relinquo, pro anima mea, omnes pannos meos vestitorios cuiuscumque coloris sunt existentes in cofanis, que sunt in domo
- f. 47v dicti domini Francisci, videlicet in dictis cofanis, preter numerata, per me relicta dicto Iohanni et dicte Vannotie. Item relinquo, pro anima mea, capam meam novam alamannam coloris miscolati sive mellati et unam copertam coluris cardinaleschi existentes in domo domine Bartholomee, noerce mee, que statim volo quod post mortem meam veniant ad manus infrascriptorum meorum executorum, quod si dictus Laurentius cessaverit recadat ab omni iure per me sibi relicto. Item relinquo Laurentio, patri meo, unum breviarium magnum existentem in uno dictorum cofanorum, quod est in domo dicti domini Francisci. Item relinquo, pro anima mea, unam capam magnam a coro. Item duos elmutios de vario, unum seniccam duas copertas veteres et tres novas nondum perfectas, existentes apud dominam .... monacam Sancti Vitalis, quam bene anoscit<sup>(i)</sup> frater Nicolaus de Putealia, cui domine pro facitura dictarum copertarum debitor sum in LI solidis, quos mando sibi dare postquam perfecerit ipsas. Item confiteor me dare debere Angelo iudeo in domo magistri Leutii, XL solidos provisorum. Item uno alio iudeo duos solidos, qui Angelus habet meum unum breviarium parvi voluminis quod emi a domino Guarnerio quod breviarium,
- f. 48r statim post mortem meam, volo quod veniat ad manus infrascriptorum meorum executorum. Item habeo unum messale cappelle Sancte Lucie ecclesie Sancte Marie Maioris et unum omiliarium ac etiam cedo unum alium librum magnum modici valoris, qui sunt etiam in cofanis qui sunt in domo dicti domini Francisci, quos restitui mando dicte ecclesie, quod missale assignavit mihi presbiter Raytinus quando discessit de Urbe. Item relinquo, pro anima mea, medietatem partis musti mihi contingentem de isto anno presente de prebenda mea. Item confiteor me debere recipere a domino Francisco de Velleto tres florenos auri, quos relinquo, pro anima mea. Item confiteor me debere recipere a Paulo Petri Iacobi Alesii tres florenos auri, quos relinquo, pro anima mea. Item relinquo domine Cristine amide mee, moniali monasterii Sancti Silvestri de Capite, duos baciles meos quos habeo apud ipsam et, in casu ubi nollet eos, quod infrascripti mei executores teneantur dare sibi X libras et dicti baciles veniant ad manus ipsorum executorum dandos<sup>(j)</sup> pro anima mea. Item relinquo dicte ecclesie Sancti Silvestri pro missis cantandis, pro anima matris mee, centum solidos provisorum. Item relinquo pro anima Pauli fratris mei, XX libras provisorum de quibus fiat una tomma sive camera ac etiam
- f. 48v una preta<sup>k</sup> marmorea cum licteris superius designatis in loco ubi iacet dictus Paulus in ecclesia Sancti Marcelli. Item relinquo, pro anima mea, totum fenum et paleam quas habeo in camera domini Iohannis Scrantrigle apud Sanctam Mariam Maiorem. Item relinquo dictis patri et fratribus meis omnia ligna, que habeo in camera mea, ac etiam omnes alias massaritas minutas ubi existentes. Item volo quod quolibet mense, uno die tantum usque ad unum annum fiat unum aniversarium<sup>(l)</sup> pro anima mea in ecclesia Sancte Marie Maioris et quolibet<sup>(m)</sup> aniversario detur unus florenus, de quo floreno due partes sunt canonicorum et tertia pars beneficiatorum reperirentium in dicto anuario pro rata tantum, scilicet in missis et vigiliis. Item relinquo Laurentio, patri meo, medietatem integram totius musti prebende mihi contingentem ecclesie Sancte Marie Maioris. Item relinquo ecclesie Sancte Marie Maioris pro opera<sup>(n)</sup> cappelle incepte centum solidos et quod dicti centum solidi solventur pro manu infrascriptorum executorum meorum facta primo solutione fienda per illos qui debet facere fieri illud opus et, in casu non ponerent, in hoc ponatur in reparatione dicte ecclesie. Item iubeo corpus meum poni et sepelli in dicta ecclesia Sancte Marie Maioris, in loco ubi iacent alii canonici<sup>(o)</sup> aut in alio loco,
- f. 49r cum lapide marmorea et licteris designatis. Item domina Bartholomea, noerca mea, habet sex florenos auri meos, quos sic confessa est, et unum par cercellorum deauratorum, quos volo que veniant ad manus infrascriptorum meorum executorum, de quibus volo quod detur unus Vannotie, sorori mee, reliquos V volo quod ponantur in opera<sup>(p)</sup> Pauli fratris mei. Item relinquo pro incertis male ablati V libras provisorum. Item volo et mando quod dicte tumme mee et fratris mei fiant per manus magistri Iohannis Deodatelli marmorarii.

Item facio constituisco et ordino meos et huius testamenti executores et fideicommissarios venerabilem virum dominum Franciscum de Velleto cui relinquo pro labore suo unum librum meum quod vocatur Liber de principio regiminum, qui liber est apud ipsum et<sup>(q)</sup> honestum virum dominum abbatem monasterii Sancte Prasedis cui relinquo pro labore suo unum florenum cum dimidio, quibus et cuilibet ipsorum in solidum do et concedo plenam et liberam potestatem et auctoritatem omnia dicta bona, pro anima mea, relicta ac etiam declarata, ut superius dictum est, capiendi, vendendi et de eis pretium recipiendi et de eis facere et distribuere ut eis melius videbitur expedire pro salute anime mee. Item si in casum aliquod dicti pater et fratres prestiterint

f. 49v facio defensorem dicti mei testamenti dominum Iohannem Cessi, cui relinquo pro dicta defensoria, duos florenos. Volo tamen quod dicta bona distribuenda veniant ad manus dictorum executorum et non ipsius domini Iohannis. Hec est ultima et perpetua mea voluntas et ultimum meum testamentum, quod et quam scriptum firmum habere volo et inrevocabilem et volo et mando, quod si non valeret iure testamenti valeat iure codicilli vel donationis causa mortis et omnimodo et iure quibus melius valere potest et debet etc.

<sup>(a)</sup> Ripetuto “iure institutionis” <sup>(b)</sup> Così P <sup>(c)</sup> Depennata la ripetizione “de” <sup>(d)</sup> P “tenetatur” <sup>(e)</sup> P “selicatas” <sup>(f)</sup> P “cofino” <sup>(g)</sup> Corretto con la sovrapposizione della desinenza i sul precedente “Iohannis” <sup>(h)</sup> Erroneo doppio segno di abbreviazione <sup>(i)</sup> Così P <sup>(j)</sup> “danpnos” <sup>(k)</sup> Così P <sup>(l)</sup> P “universarium” e così nel caso che segue <sup>(m)</sup> P “quodlibet” <sup>(n)</sup> P “opere” <sup>(o)</sup> Depennata la s finale di “canonicis” <sup>(p)</sup> P “opere” <sup>(q)</sup> Depennato v.

62.

1352, settembre 13

Silvestro di Lorenzo *de Baroncellis* canonico della chiesa di S. Maria Maggiore di Roma detta un codicillo nel quale conferma il suo testamento doc. 159 ad eccezione di alcune integrazioni e correzioni.

Lascia i beni che aveva destinato al fratello Giovanni al padre Lorenzo poiché riconosce che appartengono a lui, mentre conferma il lascito dell'armatura al fratello. Lascia inoltre al padre Lorenzo la sua cappa *de mellato*.

Dichiara di dover ricevere da Giacomo *Fortefiocca* un rubbio di orzo che lascia a suffragio della sua anima.

Conferma la designazione degli esecutori e del difensore testamentari.

f. 50r Indictione VI mense<sup>(a)</sup> septembris die XIII.

Testes:

- Iohannes Deodatelli marmorarius de regione Trivii
- Iohannes dictus<sup>(b)</sup> Rotolante de regione Columpne
- Nicolaus Alexii planellarius de regione Columpne
- Paulus Salvatelli marmorarius de regione Trivii
- Paulus Serapica marmorarius de regione Pinee.

In presentia mei Pauli Seromani notarii et testium etc. ego Silvester filius Laurentii de Baroncellis canonicus Sancte Marie Maioris de Urbe, licet infirmus corpore tamen mente sanus et conscientia pura, facio codicillum per quod confirmo coroboro et accepto testamentum per me actum factum et per me eundem notarium scriptum, tamen ad et corigo dictum testamentum in hunc modum, videlicet quod omnia bona que reliqui Iohanni fratri meo, preter omnia<sup>(c)</sup> arma tantum, relinquo patri mei, dicta vero arma relinquo dicto Iohanni fratri meo. Item relinquo dicto patri meo capam meam de mellato.

f. 50v Item confiteor me debere recipere a Iacobo Fortefiocca unum rubrum ordei quod relinquo pro anima mea. Item confirmo, coroboro et accepto executores et defensorem huius mei codicilli, iam dictos executores in dicto testamento quos semper firmos habere volo etc. et do plenam potestatem etc. quod codicillum semper firmum habere volo et mando et inrevocabiliter et quod si non valeret iure codicilli valeat iure testamenti vel donationis causa mortis et omnimodo et iure quibus melius valere potest et debet etc.

<sup>(a)</sup> Segue una m non depennata <sup>(b)</sup> P “dicto” <sup>(c)</sup> P “omncia.

63.

1352, novembre 3

Coluzia di Nuzio *Palelmi* della contrada Cavallo nomina suoi procuratori Lello *Capudgalli*, Giacomo *Savolini*, Lello di Giovanni di Pietro *Erigoli*, Carinsa di Lorenzo di Cecco, Giovanni *Çucca*, Nuzio di Pietro *scriniarii* e Giacomo *dello Marro* per tutte le sue cause.

f. 51r Indictione VI mense novembris die III<sup>o</sup>.

Testes: Cola Gotii de regione Sancti Laurentii in Lucina, Nutius Pauli Consoli de regione Columpne.

In presentia mei notarii etc. Colutia Nutii Palelmi de contrada Caballi, sua bona voluntate, fecit suos procuratores Lellum Capudgalli, Iacobum Savolini, Lellum Iohannis Petri Erigoli, Carinse Laurentii Cecchi, Iohannem Çucam, Nutium Petri scriniarii, absentes, et Iacobum dello Marro, omnes absentes tamquam presentes, ad omnes suas causas lites et questiones que et quas habet vel habere posset.

Giuliana vedova di Lario del rione Pigna e le figlie Giovanna e Francesca, con il consenso del marito, rilasciano una quietanza a Pietro di Giacomo di Giovanni *Saxonis*, notaio e procuratore del comune e dei cittadini del *castrum Anguillarie*, dopo aver ricevuto la somma di 100 fiorini d'oro in relazione ad una diffida per diritto di rappresaglia rogata da uno scribasenato.

Giacobello di Paolo *Grassi* del rione S. Angelo si offre quale garante di Giuliana.

f. 51v

Indictione VI<sup>(a)</sup> mense novembris die III<sup>o</sup>.

In presentia mei notarii etc. domina Iuliana uxor quondam Larii de regione Pinee, que renumptiavit etc. domina Iohanna et Francisca, filie et sorores, filie dicti quondam Larii, que domina Francisca, cum consensu dicti viri sui, que ante me<sup>(b)</sup> renumptiavit etc. eorum bona voluntate renumptiaverunt et<sup>(c)</sup> pactum de ulterius non petendo remiserunt Petro Iacobi Iohannis Saxonis, notario scyndico et procuratori communis et hominum castri Anguillarie, presenti et recipienti, idest omne ius et actionem realem et personalem utilem et directam tacitam et expressam quam habent vel habere possent contra homines et communem dicti castri, pretestu et occasione diffidationis apodisse represalie concesse<sup>(d)</sup> contra dictum communem et homines dicti castri etc.<sup>(e)</sup>

f. 52r

occasione C florenorum auri in quibus dictum communem eisdem diffidate sunt, ut patet manu scribasenatus. Hanc autem refutationem fecerunt pro eo quod presentialiter et manualiter receperunt XLI florenos boni auri, alium residuum confesse sunt se recepisse, de quibus etc. et renumptiaverunt etc. et promiserunt etc. et ad hec Iacobellus Pauli Grassi de regione Sancti Angeli fideiussit pro dicta domina et renumptiavit etc.

Petrus<sup>(f)</sup> Gani cartarius de regione Sancte Marie in Aquiro, Nutius Vanni et<sup>(g)</sup> Iohannes Martini [ambo]\* de regione Sancte Marie in Aquiro etc.

<sup>(a)</sup> Depennato I <sup>(b)</sup> Come sembra <sup>(c)</sup> Omesso "per" <sup>(d)</sup> P "concesse" <sup>(e)</sup> Depennata l'espressione scritta in anticipo rispetto al consueto formulario "Hanc autem refutationem et que dicta sunt prefate domine eidem Petro presenti et recipienti" <sup>(f)</sup> Omesso "Testes" <sup>(g)</sup> Omessa la congiunzione "et".

## 65.

1352, novembre 5

Materica *Ochi* e Nuzio di Lello di Giovanni *Verardi* del rione Trevi promettono di consegnare al canonico Angelo della chiesa di S. Lorenzo in *Lucina* quanto è dovuto per l'anno passato in relazione ad un contrasto manifestatosi tra la chiesa e la stessa Materica e Andrea *Deodati*.

f. 52v

Indictione<sup>(a)</sup> VI mense novembris die V.

Testes: Burgaminus et Andreotius Pauli Alexii.

In presentia mei notarii etc. Matherica Ochi de regione Trivii et Nutius Lelli Iohannis Berardi de dicta regione quilibet ipsorum promiserunt domino Angelo canonico ecclesie Sancti Laurentii in Lucina, presenti et recipienti pro se et dicta ecclesia, occasione cuiusdam questionis vertentis inter ipsam ecclesiam et ipsam Mathericam et Andream Deodati omne et quidquid eidem de iure tenentur occasione preteriti anni dare, prout de iure fuerit etc. reservata potestate etc.

<sup>(a)</sup> Segue qu non depennato.

## 66.

1352, novembre 11

Nicola figlio del defunto Martino *Cafari* e Giovanni figlio del defunto Cecco *Cafari* del rione Pigna nominano loro procuratori Cecco di Buzio di Ruggero dello stesso rione per stipulare una pace perpetua con Enriuzio *de Caulibus* del rione Trastevere e con i suoi figli, di obbligare i loro beni per questo contratto e di ricevere dagli altri contraenti una analoga obbligazione.

f. 53r

Indictione<sup>(a)</sup> sexta mense novembris die XI<sup>o</sup>.

Testes: Sabas Singiorilis, Santolus et Cecchus de Seromanis de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. Nicolaus filius quondam Martini Cafari et Iohannes filius quondam Cecchi Cafari de regione Pinee, quilibet ipsorum in solidum eorum bonis propriis et spontaneis volumptatibus, fecerunt constituerunt et ordinaverunt eorum et cuilibet ipsorum procuratorem<sup>(b)</sup> Cecchum Butii Rogerii de dicta regione, presentem et recipientem, ad dandum<sup>(c)</sup> et prestandum<sup>(d)</sup> pacem et securitatem perpetuam cum idonea fideiussione Herigutio de Caulibus de regione Trastiberim, et \*\*\*\*\* filii eius et ad obliganda bona dictorum Nicolai et Iohannis penes ipsum Herigitium et similem obligationem, nomine ipsorum fratrum, recipere a dicto Errigutio etc. promicentes etc. et renumptiaverunt etc.

<sup>(a)</sup> Depennato "quinta" <sup>(b)</sup> Depennato sa <sup>(c)</sup> P "dampnum" <sup>(d)</sup> Corretto "prestantum" in "prestandum".



Nicola *Marronis* e Angelo figlio del defunto Lorenzo *Marronis* vendono a Lello di Giovanni *Çii* del rione Trevi le erbe del loro casale fino al prossimo mese di maggio al prezzo di 26 fiorini d'oro, di due castrati da consegnare a Pasqua, di 10 secchie di latte e di due agnelli.

L'acquirente paga la metà del prezzo convenuto e si riserva di corrispondere l'altra metà a Pasqua, inoltre promette di provvedere alla stabbiatura all'interno del casale.

f. 53v

Indictione quinta<sup>(a)</sup> mense novembris die XIII.

Testes: Santolus, Ceccolus et Laurentius filii<sup>(b)</sup> Lelli Seromani de regione Pinee.

In presentia mei notarii etc. Nicolaus Marronis et dominus Angelus filius quondam Laurentii Marronis qui iuravit etc. eorum bonis volumptatibus vendiderunt et venditionis titulo dederunt cesserunt et concesserunt Lello Iohannis *Çii* de regione Trivii, presenti et<sup>(c)</sup> recipienti, idest erbas, ut moris est, usque ad festum<sup>(d)</sup> per totum mensem maii proxime futurum etc. Hanc autem venditionem prefati venditores fecerunt eidem emptori pro pretio et nomine pretii XXV florenorum auri, duos castratos ut valent in festo Pasce, decem secchia lactis, duos agnos etc. de quibus nunc presentialiter et manualiter receperunt medietatem, aliam medietatem promisit dare in festo Pasce proximo futuro etc. et promisit facere stabiatum<sup>(e)</sup> in dicto casale etc. reservata potestate etc.

<sup>(a)</sup> Così P ma intendasi "sexta" <sup>(b)</sup> Depennata la s finale <sup>(c)</sup> Omessa la congiunzione "et" <sup>(d)</sup> Omesso il riferimento alla festa ma si tratta, secondo la consuetudine per questo tipo di vendite, di s. Angelo <sup>(e)</sup> P "stabiatum".

Pasquale figlio del defunto Tuzio di Viterbo ed ora di Roma del rione Pigna fa testamento e nomina erede la sorella Giovanna moglie di Pietro *Scangi* di Viterbo alla quale lascia tutti i suoi beni, con la clausola che se dovesse morire senza aver procreato figli legittimi il lascito sarà destinato a suffragio della sua anima e dei suoi defunti.

Dispone che se la sorella Tizia moglie di \*\*\*\* di Viterbo dovesse morire senza aver procreato figli legittimi il suo debito di 28 fiorini d'oro sarà devoluto alla sorella Giovanna e sarà consegnato al marito Pietro. Nomina esecutore testamentario il cognato Pietro al quale destina un fiorino d'oro.

f. 54r

Indictione VI mense novembris die XVIII.

Testes: Oddo, Santolus, Ceccolus et Laurentius et Nicolaus de Seromanis, Petrus Paulus dictus Cioco filius Donadoni calsolarius de regione Pinee et Cecchus de civitate Viterbii.

In presentia mei notarii et testium etc. Pascuale filius olim Tutii de civitate Viterbii et nunc de Urbe de regione Pinee, sanus quidem corpore mente et conscientia pura timens future mortis periculum, facio testamentum quod iure civili dicitur sine scritto<sup>(a)</sup>, in quo quidem meo testamento mihi heredem istituo dominam Iohannam sororem meam, uxorem Petri Scangi de dicta civitate, cui relinquo omnia bona mea ubicumque reperirentur, volo tamen et mando quod si dicta soror mea moriatur quocumque tempore sine legitimis filiis, quod moriatur pro anima mea et mortuorum meorum. Item volo et mando quod si Titia, soror mea, uxor \*\*\*\* de dicta civitate Viterbii quocumque tempore sine legitimis filiis moriatur, quod moriatur in XXVIII florenis tantum domine Iohanne, sorori mee, quos a<sup>(b)</sup> dicto Petro pro me recipiat. Item facio constituisco et ordino executores huius mei testamenti dictum Petr[um] cognatum meum, cui relinquo pro suo labore unum florenum [a]ur[i] et do sibi plenam potestatem predicta omnia executionis me[e \*\*\*] etc.

<sup>(a)</sup> P "scripti" <sup>(b)</sup> Ripetuto a.

Giustolo di Paolo di Giustolo, Stefano di Cola *Morani* e Nuzio di Cola *Presbiteri Petri* ricevono in deposito da Giacomello *Seromani* la somma di 8 fiorini d'oro e promettono di restituirla a richiesta del depositante. I depositari vollero che per il prestito siano riuniti *coram libro veritatis*.

f. 54v

Indictione VI mense novembris die XXIII.

Testes: Meolus Porcari, Oddo Petri Seromani et Cecchus Seromani de regione Pinee

In<sup>(a)</sup> presentia mei notarii et testium etc.

- Iustolus Pauli Iustoli

- Stephanus Cole Morani et

- Nutius Cole Presbiteri Petri

omnes de regione Montium, quilibet ipsorum in solidum eorum bonis voluntatibus, confessi fuerunt et in veritate recongnoverunt sese in depositum, nomine et causa depositi, recepisse et habuisse a Iacobello Seromani de regione Pinee, presente et legitime stipulante et recipiente, idest VIII florenos auri quos presentialiter et manualiter receperunt, de quibus se bene quietos contemptos et pacatos vocaverunt et

renumptiaverunt etc. quos tenere promiserunt ad omnem ipsorum rescum periculum et fortunam etc. et eidem Iacobello redere et restituere ad omnem suam petitionem et voluntatem etc. pro quibus etc. et renumptiaverunt etc. et voluerunt pro predictis posse cogi et conveniri coram libro veritatis, pro quibus etc. et renumptiaverunt etc.

<sup>(a)</sup> Sul margine sinistro del foglio è stato annotato “missa est”.

**70.**

**1352, novembre 23**

Nuzio di Cecco *Stati* detto *Caroso* del rione Pigna nomina suoi procuratori Alessio di Giovanni di Paolo, Paolo suo fratello e Clemente fratello di Nuzio per tutte le sue cause.

f. 55r

Indictione VI mense novembris die XXIII.

Testes: Andreotius Herami et Franciscus marmorarius.

Nutius Cecchi *Stati* dictus alias *Caroso* de regione Pinee, sua bona voluntate, fecit suos procuratores, actores et numptios speciales, Alexium Iohannis Pauli, Paulum fratrem eius, Clementem fratrem ipsius Nutii, absentes tamquam presentes, ad omnes suas causas lites et questiones quas habet contra omnes personas etc.

**71.**

**1352, novembre 23**

Cecco figlio del defunto Andreozio *Cafari* del rione Pigna vende a Giacomello *Seromani* dello stesso rione \*\*\*<sup>(a)</sup>, e riceve in deposito la somma di 28 fiorini d'oro e promette di restituirla a richiesta del depositante. Cecco promette a Giacomo di fornirgli il vino entro due mesi.

f. 55v

Indictione<sup>(a)</sup> sexta mense novembris die XXIII.

Testes: Cecchus et Laurentius

In presentia mei notarii et testium etc. Cecchus filius quondam Andreotii *Cafari* de regione Pinee, qui iuravit etc. sua bona voluntate vendidit et venditionis titulo dedit cessit et concessit, tradidit et assignavit Iacobello *Seromani* de dicta regione Pinee presenti et recipienti, idest \*\*\*<sup>(b)</sup> confessus est se habere et tenere in depositum, nomine et ex causa depositi, XVIII florenos boni et puri auri, quos confessus est se a dicto Iacobello recepisse, de quibus etc. renumptiavit etc. quos sibi redere promisit<sup>(c)</sup> etc. ad omnem suam petitionem et voluntatem etc. pro quibus etc. et renumptiaverunt etc. de quibus eidem Iacobello promisit dare vinum hinc ad duos menses.

<sup>(a)</sup> L'atto che segue è stato depennato con due tratti incrociati di penna e con la seguente motivazione riportata in calce al foglio “Vacat quia non fuerunt in concordia partes et ideo cancellatum” La cancellazione è giustificata poiché il contratto ricalcava un formulario relativo ad una vendita di vino ricavato presumibilmente dalla vigna di Cecco, mentre poi si è stabilito di stipulare un contratto di deposito per una somma inferiore doc. 170 con un rimborso in vino scelto dal depositante <sup>(b)</sup> Il formulario dell'atto è stato interrotto: seguono 2/3 di riga lasciata in bianco <sup>(c)</sup> Depennato b.

**72.**

**1352, novembre 23**

Cecco figlio del defunto Andreozio *Cafari* del rione Pigna riceve in deposito da Giacomello *Seromani* dello stesso rione la somma di 12 fiorini d'oro e promette di consegnare entro due mesi 3 salme di vino, conservato nella sua casa, scelto da Giacomello.

f. 56r

Indictione sexta mense novembris die XXIII.

Testes: Cecchus *Seromani* et Laurentius, frater eius de regione Pinee.

In presentia mei notarii etc. Cecchus filius quondam Andreotii *Cafari* de regione Pinee, qui iuravit etc. sua bona voluntate confessus fuit et in veritate recongnovit se in depositum recepisse et habuisse, habere et tenere a Iacobello *Seromani* de regione Pinee, presenti et legitime stipulanti et recipienti, idest XII florenos boni et puri auri et recti ponderis, quos confessus est se recepisse et penes se habere et tenere, de quibus etc. et renumptiavit etc. de quibus quidem XII florenis dictus Cecchus promisit dicto Iacobello dare, tradere et assignare hinc ad duos menses proxime futuros, tres salmas vini de vino existente in domo dicti<sup>(a)</sup> Ceccholelli quem ipse Iacobellus duxerit eligendum, pro quibus dictus Cecchus obligavit se et bona sua etc. et renumptiavit etc.

<sup>(a)</sup> Depennato “Io”.

**73.**

**1352, dicembre 2**

Lello figlio del defunto Lorenzo di Leonardo *Ricii* detto *Friçolo* del rione Pigna e Cola *Catani* già del *castrum Clausarie* stipulano un atto di pace e di perpetua sicurezza con il bacio della vera pace. Le due parti

rimettono le ingiurie e le offese arrecate reciprocamente e, per la conservazione della pace, si sottopongono ad una sanzione pecuniaria di 200 libbre di provisini del senato.

Dietro preghiera e richiesta di Lello si offrono quali garanti Stefano di Paolo di Giovanni di Stefano del rione di Via Lata e Ceccarello già di Orvieto ed ora del rione Pigna; allo stesso modo dietro preghiera e richiesta di Cola si offrono quali garanti Agostino spadaio del rione Colonna e Paolo *Brace* già del rione Pigna.

f. 56v

Indictione<sup>(a)</sup> VI mense decembris die II<sup>o</sup>.

Testes: Cecchus Clerice, Nicolaus Scarafesari, Nu[ti]us Baldutii et Cecchus Seromani de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. Lellus filius quondam Laurentii Leonardi Ricii dictus alias Friçolo de regione Pinee, qui iuravit etc. ex<sup>(b)</sup> una parte, et Cola Catani olim de castro Clausarie, ex alia parte, eorum bonis voluntatibus, fecerunt rederunt et prestiterunt unus alteri et alter alteri, veram et mundam pacem et perpetuam securitatem, osculo vere pacis interveniente infra eos, et remiserunt omnem iniuriam et offensam<sup>(c)</sup> factam et inlatam usque in presentem diem et promiserunt dicte partes ad invicem ex nunc non offendere nec offendi facere in persona vel bonis, sub pena et ad penam<sup>(d)</sup> II<sup>c</sup> librarum provisinorum, pro medietate etc.

f. 57r

et ad hec ad petitionem et instantiam<sup>(e)</sup> dicti Lelli, penes dictum Colam, fideiusserunt Stephanellus Pauli Iohannis Stephani de regione Vie Late et Ceccharellus olim de Urbeveteri et nunc de regione Pinee, qui Stephanellus iuravit etc. pro eo fideiusserunt et promiserunt predicta per dictum promissa quod ipse Lellus rata et firma habebit etc. versa vice ad petitionem dicti Cole penes dictum Lellum, Agustinus spadarius de regione Colupne et Paulus Brance olim de regione Pinee, qui iuravit etc. fideiusserunt et promiserunt predicta actendere et observare sub pena predicta et renumpriaverunt etc.<sup>(f)</sup>

<sup>(a)</sup> Depennato "quint" <sup>(b)</sup> P "et" <sup>(c)</sup> P "offessam" <sup>(d)</sup> P apenam <sup>(e)</sup> Depennato d <sup>(f)</sup> Segue il f. 57v bianco.

74.

1352, dicembre 6

Il prete Giovanni rettore della chiesa di S. Stefano della Pigna e Lorenzo *de Seromanis* chierico della stessa chiesa, in rappresentanza anche degli altri canonici, danno in locazione a Giacomello figlio del defunto Nicola *Seromani* del rione Pigna una pedica di terra da semina di 10 rubbia e un'altra pedica di 4 rubbia, situate fuori del ponte Mammolo nella località detta *lo Lagaro*, per un periodo di 6 anni. L'affittuario promette di lavorare la terra secondo la consuetudine dei coltivatori e di versare ogni anno, al tempo della mietitura, un canone di 5 rubbia di grano da trasportare, a proprie spese, presso la chiesa di S. Stefano della Pigna.

Giacomello si impegna a rispettare il contratto sotto pena di 100 libbre di provisini del senato.

f. 58r

In nomine Domini amen. Anno Domini millesimo trecentesimo quinquagesimo secundo pontificatus domini Clementis Pape VI, indictione sexta mense decembris die VI.

Testes: Cecchus filius quondam Lelli Seromani et Lellus filius naturalis quondam Petri Seromani de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. dominus presbiter Iohannes rector ecclesie Sancti Stephani de Pinea et Laurentius de Seromanis clericus ecclesie prelibate, eorum bonis voluntatibus pro se ipsis et aliorum sociorum suorum et pro ipsa ecclesia, locaverunt et locationis titulo dederunt cesserunt et concesserunt Iacobello filio quondam Nicolai Seromani de regione Pinee, presenti et recipienti, idest quamdam pedicam terre sementarie X rubrarum et unam aliam pedicam terre quatuor rubrarum, que quidem terre posite sunt extra pontem Mammolum in loco qui dicitur lo Lagaro ipsius ecclesie, cum omnibus suis usibus utilitatibus pertinentiis et adiacentiis ipsius, que quidem terre dictus Iaco-

f. 58v

bellus promisit eidem clerico et presbitero, presentibus et recipientibus pro sese et aliorum consociorum et predicta ecclesia, dictam terram laborare ad modum boni laboratoris etc. Hanc autem locationem dationem cessionem et concessionem prefati presbiter Iohannes et Laurentius, pro sese ipsis et aliorum clericorum eiusdem ecclesie et pro ipsa ecclesia, fecerunt eidem Iacobello, presenti et recipienti pro se et suis heredibus et successoribus, hinc ad VI annos proxime futuros et pro eo quod dictus Iacobellus promisit, ut dictum est, eas laborare et eidem redere quolibet anno dictorum VI annorum V rubra boni grani et ad mensuram consuetam sine malitia et ipsum granum poni et portari facere in ecclesia supradicta, omnibus ipsius Iacobelli sumptibus et expensis, tempore segetis et finitis dictis annis dictus Iacobellus promisit eidem dictas pedicas terre reassignare et dicti presbiter et clerici eidem Iacobello facere generalem refutationem, promictens dictus Iacobellus eidem et dicti clerici eidem predicta actendere et observare sub pena C librarum, pro medietate etc. et renumpriaverunt etc.

Burgamino figlio del defunto Nicola di Paolo di Giovanni di Guglielmo del rione di S. Maria *in Aquiro* presentatosi davanti al notaio Paolo *Seromanis*, ai testimoni ed al fratello Nuzio dichiara che in occasione della donazione delle case e dei beni, rogata dal notaio Nuzio *Guazi*, fattagli dal fratello Nuzio e della donazione fatta da lui al fratello, come risulta dall'atto rogato dal notaio Cecco *Rosani*, lo stesso Nuzio aveva attestato in quale modo Burgamino aveva fatto una donazione a Paolo *Manoselle*. Il dichiarante Burgamino precisa ancora che, in relazione all'atto rogato dal notaio Nuzio *Guazo*, il fratello Nuzio non sia ritenuto responsabile di evizione.

f. 59r<sup>(a)</sup>

Indictione VI mense<sup>(b)</sup> decembris die VIII<sup>o</sup>.

Testes: Petrus dictus alias Villamaine, Nicolaus dictus alias Çurolus et Ceccholellus Cafari de regione Pinee. In presentia mei notarii et testium etc. Burgaminus<sup>(c)</sup> filius olim Nicolai Pauli Iohannis Guilielmi de regione Sancte Marie in Aquiro, qui iuravit etc. Constitutum personaliter coram me notario et testibus et Nutio, fratre suo, sponte et ex certa scientia confessus fuit quod tempore donationis sibi facte per dictum Nutium, scripte manu Nutii Guazii notarii, de domibus et aliis bonis in donatione contemptis, quas dictus Burgaminus donaverat dicto Nutio, ut patet manu Cecchi Rosani notarii, ipse Nutius certificavit dictum Burgaminum quomodo de dictis rebus fecerat donationem Paulo Manoselle et ipse Burgaminus sciebat etc. et voluit quod in dicto istrumento facto per dictum Nutium Guazum non teneretur contra Nutium de evictione etc.

<sup>(a)</sup> Omessa la numerazione del f. 59r e v: è stato invece inserito un "bifolium" volante non numerato e incollato con ceralacca sul margine sinistro del f. 60r sul quale è stato annotato l'atto che segue scritto in senso verticale rispetto alla stesura dei fogli del protocollo. È stata utilizzata la parte superiore del "bifolium", mentre le parti restanti sono state lasciate in bianco <sup>(b)</sup> Depennato "ian" <sup>(c)</sup> P "Bulgaminus" e così di seguito in questo atto.

Meolo di Bartolomeo del rione Campomarzio, Giacomo di Romanello *Presbiteri* e Pietro figlio di *Presbiteri Iohannis* ricevono in deposito da Giovanni *Seromani* del rione Pigna la somma di 30 fiorini d'oro e promettono di restituirla a richiesta del depositante.

I depositari chiedono che per il prestito possano essere riuniti *coram libro veritatis*.

f. 60r

Indictione VI mense decembris die XVI.

Testes: Iacobellus Seromani, Burgaminus notarius et Laurentius de Seromanis.

In presentia mei notarii et testium etc. Meus<sup>(a)</sup> Bartholomei de regione Campimartis, Iacobus Romanelli Iohannis Presbiteri et Petrus filius Presbiteri Iohannis, qui iuravit etc. quilibet ipsorum in solidum confessi sunt et in veritate recongnoverunt sese in depositum, nomine et ex causa depositi, recepisse a Iohanne Seromani de regione Pinee, presente et recipiente, idest XXX florenos auri quos confessi sunt sese recepisse, de quibus etc. et renumptiaverunt etc. quos quidem florenos dicti depositarii et quilibet ipsorum in solidum eidem Iohanni tenere et salvos facere ad omne ipsorum resicum periculum et fortunam scilicet incendii etc. et eidem Iohanni redere et restituere promiserunt ad omnem suam petitionem et voluntatem cum dampnis et expensis etc. et renumptiaverunt epistule divi Adriani etc. pro quibus dicti<sup>(b)</sup> depositarii obligaverunt penes dictum Iohannem omnia eorum bona etc. et renumptiaverunt etc. et voluerunt posse cogi etc. coram libro veritatis etc.

<sup>(a)</sup> P "Meo" <sup>(b)</sup> Depennato "fideiussores".

Tuzio di Giovanni *Porcarii* marmista, Lello di Matteolo e Lello di Lorenzo *Matelle* marmista del rione Pigna ricevono in deposito da Giovanni *Seromani* della stessa regione la somma di 16 fiorini d'oro e promettono di restituirla a richiesta del depositante.

I depositari chiedono che per il prestito possano essere riuniti *coram libro veritatis*.

f. 60v

Indictione VI mense decembris die XVIII<sup>o</sup>.

Testes: Tutius Saxi, Iacobus Pilella notarius et Cecchus Petri Guictonis [omnes]\* de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. Tutius Iohannis Porcarii marmorarius, Lellus Mathioli et Lellus Laurentii Matelle marmorarius de regione Pinee qui iuravit etc. quilibet ipsorum in solidum eorum bonis propriis et spontaneis voluntatibus, confessi fuerunt et in veritate recongnoverunt sese in depositum, nomine et ex causa depositi, recepisse et habuisse habere et tenere a Iohanne Seromani de dicta regione, presente et legitime stipulante, XVI florenos boni et puri auri et recti ponderis, quos confessi sunt se recepisse, de quibus etc. et renumptiaverunt etc. quos quidem florenos tenere et salvos facere ad omne ipsorum resicum et eidem

Iohanni redere et restituere ad omnem suam voluntatem etc. et voluerunt posse cogi coram libro veritatis etc. pro quibus et renumpiaverunt etc.

78.

1352, dicembre 18

Giovanni *Seromani* del rione Pigna rilascia una quietanza al notaio Tuzio di Buzio *Valle* del rione Campitelli per aver ricevuto una cintura con fili d'argento lasciatagli in deposito in occasione della causa d'appello svoltasi tra lui e Annechino, servo di Stefano *de Columpna*, in merito ad un cavallo.

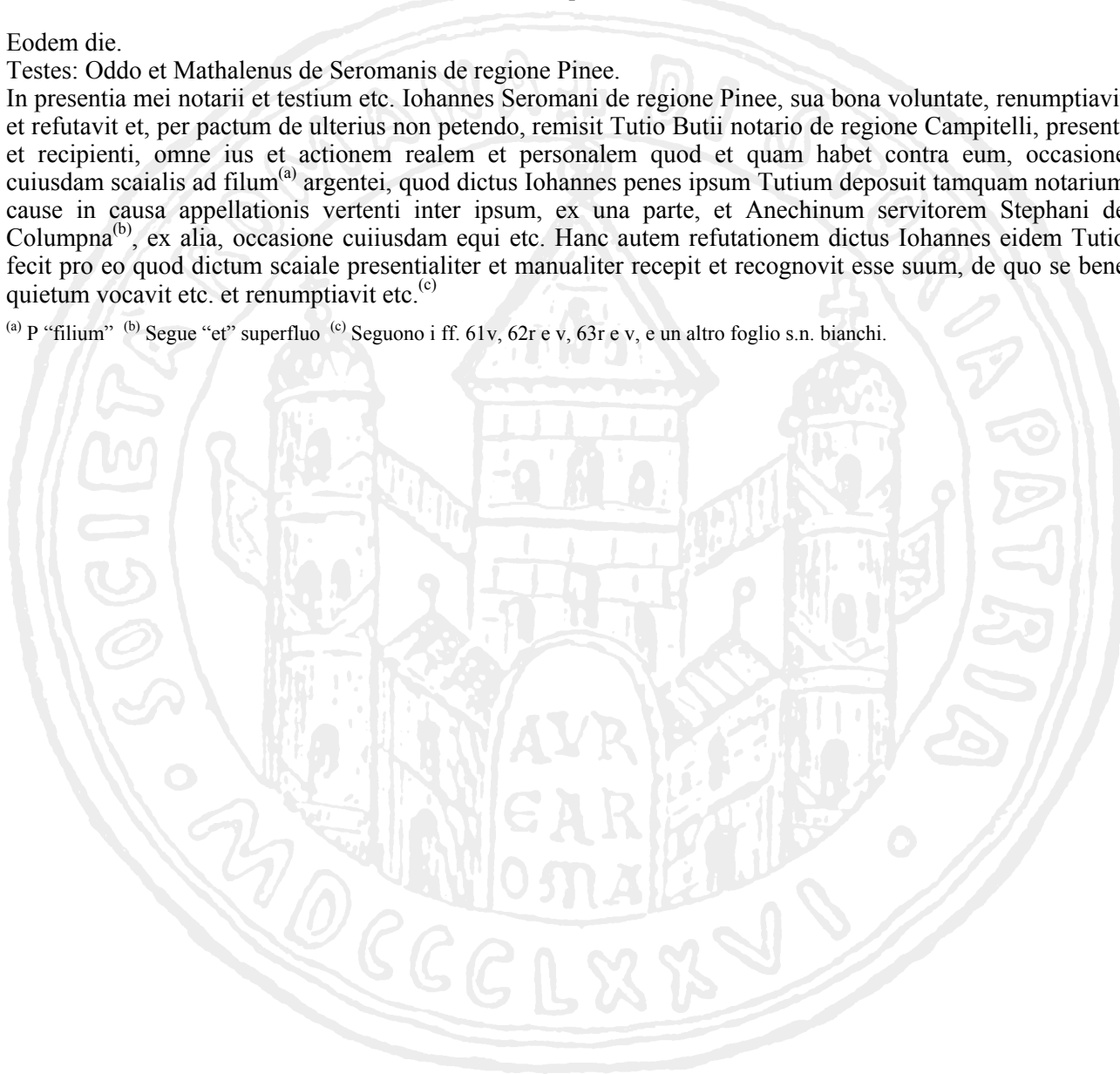
f. 61r

Eodem die.

Testes: Oddo et Mathalenus de Seromanis de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. Iohannes Seromani de regione Pinee, sua bona voluntate, renumpiavit et refutavit et, per pactum de ulterius non petendo, remisit Tutio Butii notario de regione Campitelli, presenti et recipienti, omne ius et actionem realem et personalem quod et quam habet contra eum, occasione cuiusdam scaialis ad filum<sup>(a)</sup> argentei, quod dictus Iohannes penes ipsum Tutium deposuit tamquam notarium cause in causa appellationis vertenti inter ipsum, ex una parte, et Anechinum servitorem Stephani de Columpna<sup>(b)</sup>, ex alia, occasione cuiusdam equi etc. Hanc autem refutationem dictus Iohannes eidem Tutio fecit pro eo quod dictum scaiale presentialiter et manualiter recepit et recognovit esse suum, de quo se bene quietum vocavit etc. et renumpiavit etc.<sup>(c)</sup>

<sup>(a)</sup> P "filium" <sup>(b)</sup> Segue "et" superfluo <sup>(c)</sup> Seguono i ff. 61v, 62r e v, 63r e v, e un altro foglio s.n. bianchi.



1.<sup>(a)</sup>

1355, settembre 13

Caterina moglie di Giovanni del contado della marca di Ancona e ora di Roma del rione Pigna nomina suoi procuratori i notai Buzio *Valle* e \*\*\*\*\* con il compito di ritirare le accuse formulate contro Egidio *Maronis* e \*\*\*\*\* di Giannuzio *Buccamuçe* e di stipulare un atto di pace con l'impegno di ratificare il loro operato.

f. 1r Indictione nona mense septembris die XIII.

Testes: Bonamente, Stephanellus Iannutii Buccamuçe de regione Pinee et Lellus Açari mandatarius de regione Campitelli.

In presentia mei notarii et testium etc. Catherina uxor Iohannis olim de comitatu Marchie Ancone et nunc de Urbe de regione Pinee, sua bona voluntate, fecit constituit et ordinavit suos veros et legitimos et generales procuratores actores [factores et num]ptios speciales Butium Vallem et [\*\*\*\*\*] in eius notarios<sup>(b)</sup>, licet absentes tamquam [presentes ad renump]tandum refutandum et non accusandum [\*\*\*\*\*] omnes et singulas accusationes [\*\*\*\*\*] adversus Egidium Maro[nis et \*\*\*\*\*] Iannutii Buccamuçe, licet ab[sentes tamquam presentes], et mihi notario recipienti pro eis nec non [\*\*\*\*\*] e[isdem] pacem et ad remictendum [omnia] iura sibi competentia, occasione [infrascripte a]ccusationis et generaliter ad omnia alia et singula facienda que ipsa Catherina personaliter facere posset et debet, promictens dicta Catherina omne id et quidquid per dictos suos procuratores seu ipsorum alterum gestum, si dictum fuerit, ratum ac firmum habere, sub obligatione bonorum dicte Catherine mobilium et immobilium presentium et futurorum, renump[tians] in hiis omni iuri et legi auxilio statuti et consuetudinibus Urbis quibus contra predicta venire posset renump[tiavit] expresse, reservata mihi potestate etc.

<sup>(a)</sup> Le imbreviature che seguono fanno parte di due quaderni superstiti di un protocollo dell'anno 1355 relativo ai mesi settembre-novembre: i primi fogli sono notevolmente danneggiati dall'umidità che interessa la scrittura nella metà inferiore del lato sinistro, il danno poi si attenua progressivamente nei fogli successivi <sup>(b)</sup> Depennato "de".

2.

1355, settembre 18

Petruzio di Riccardo di Tivoli presentatosi davanti al banco dei giudici d'appello, non potendo avere copia della sentenza emessa da Giovanni *de Filaciano*, già giudice d'appello, e avendo avuto notizia che nella causa intentatagli da \*\*\*\*\* di Tivoli sarebbe stato diffidato dopo la precedente condanna pecuniaria, dichiara che egli si sente penalizzato poiché non è stato confutato e non sono stati sentiti i testimoni. Petruzio si rivolge allora a Luca *de Sabello* ed a Francesco di Giordano *de filiis Ursi*, senatori di Roma e capitani del popolo Romano, ai quali chiede di proteggere i propri diritti e protesta perché, in presenza di questo suo appello, non si potrà procedere contro i suoi diritti e contro i suoi beni.

Indictione nona mense septembris die XVIII<sup>(a)</sup>.

Testes: Cecchus Capudlongi de r[egione Colum]pne, [\*\*\*\*] Iohannis Iordani notarius de regione Ripe, [ Lellus Petri] de Reate macellarius de regione Pinee [ et \*\*\*\* ] Egidi de civitate Tyburis. In presentia mei notarii et testium etc.

f. 2r Constitutus personaliter Petrutius Ricardi de Tybure ad bancum appellationis cum copiam domini Iohannis de Filaciano dudum iudicis appellationis habere non posset causam infrascripte appellationis interponendi, cum nuper ad notitiam ipsius Petrutii quod venerit ipsum dominum Iohannem pronump[ti]asse in causa appellationis interposite per \*\*\*\*\*<sup>(b)</sup> de Tybure a quadam diffidatione de eo facta, secuta ex accusa istituta contra ipsum per dictum Petrum Ricardi<sup>(c)</sup> male appellationis usque ad quantitatem \*\*\*\*\* librarum provisinarum et bene processus ad defendendum usque ad dictam quantitatem et pro [\*\*\*\*\* bi]ne appellationis et male processus [\*\*\*\*\*] diffidatum<sup>(d)</sup> a dicta quantitate in antea [\*\*\*\*\* pre]dictus Petrutius gravatus esse et [\*\*\*\*\*] ari posset pro eo quod ipse Petrutius [\*\*\*\*] non convictus nec testes super actis et [in] aliis iustis et rationabilibus causis [\*\*\*] suo loco et tempore declarabit in hiis scriptis, magnificos viros Lucam de Sabello et Franciscum

f. 2v Iordani de filiis Ursi alme<sup>(e)</sup> Urbis senatores illustres tamquam ad capitaneos Romani populi<sup>(f)</sup>, et ad futuros<sup>(g)</sup> dominos senatores et capitaneos et quemlibet alium iudicem competentem quem duxerit eligendum, suplicat provocat et appellat et appellos cum instantia sibi dare petit, supponens se et iura sua sub protectione dictorum dominorum senatorum et capitaneorum etc. protestans quod, hac supplicatione provocatione et appellatione pendentibus, nichil contra ipsum Petrutium eiusque iura et bona debeat innovari.

<sup>(a)</sup> Sul margine sinistro del foglio è stato annotato "missum" <sup>(b)</sup> Il nome è stato omissso: si tratta probabilmente di "Iacobum Putiarelli" che ricorre nel successivo doc. 187 <sup>(c)</sup> Depennato "bene" <sup>(d)</sup> Depennato "ad" <sup>(e)</sup> Depennato "Urs" <sup>(f)</sup> Depennato "in hiis" <sup>(g)</sup> P "futoras".

Giliolo, procuratore di Zurolo, si appella contro la diffida fatta al suo assistito.

Indictione nona mense septembris die XIX<sup>o</sup>.

Testes: Lucas Guilielmi de Orto et Nutius Bone<sup>(a)</sup>.

In presentia mei notarii et testium etc. Appellatio interposita per Gilgiolum, procura[torem] Çuroli, a diffidatione de eo facta etc.

<sup>(a)</sup> Come sembra a causa della scrittura pressoché illegibile.

Giacomo figlio del defunto Paluzio *Fortisflocche* del rione Colonna, con il consenso della moglie Giacomina, vende a Maddaleno *Serromani* del rione Pigna, con la riserva del diritto di un canone destinato alla chiesa di S. Stefano della Pigna, un palazzo a pianoterra con solario, con camere, stalle, torre e casamenti, situato nel rione Pigna, al prezzo di 80 fiorini d'oro.

Giacomo nomina suo procuratore Cecco di Sabatino per l'insediamento dell'acquirente nella sua proprietà. Si offre quale garante del venditore Ciaffo *de Thedallinis* del rione Colonna.

f. 3r Indictione nona mense octubris die VII<sup>o</sup>.

Testes: dominus Andreas Petri spetiarii canonicus basilice Duodecem Apostolorum de Urbe, presbiter Andreas Cangii olim de Calio nunc de regione Trivii et Cecchus Sabbatini de regione Pinee

In presentia mei notarii et testium etc. Iacobus filius olim Palutii Fortisflocche de regione Columpne, qui primo iuravit ad sancta Dei evangelia corporaliter tactis scripturis contra infrascripta omnia et singula non venire ratione sue minoris etatis XXV annorum seu qualibet alia ratione vel modo iure titulo sive causa, cum consensu et voluntate domine Iacobe uxoris sue, que domina Iacoba [\*\*\*\*\*] modo iuravit etc. et renumpsiavit omni suo iuri tam dotis donationis propter numptias, alimentorum [ sive] servorum<sup>(b)</sup> et omni alio iuri et specialiter adiutorium Velleiani senatus quod est pro mulieribus

f. 3v introductum, de ipso adiutorio per me eundem notarium primo certiorata ac die presente sua bona voluntate, vendidit et venditionis titulo dedit cessit et concessit<sup>(c)</sup> Madaleno Serromani de regione Pinee, presenti et recipienti pro se suisque heredibus et successoribus vel cui ipse Madalenus dare et concedere voluerit in perpetuum, salvo semper et reservato iure locationis ecclesie Sancti Stephani de Pinee, quod totum et integrum unum palatium terrineum et solaratum cum cameris, stabulis, turri et accasamentis infra eum et in eo positis omnibusque suis usibus utilitatibus pertinentiis adiacentiis et cum introitibus et exitibus suis, quod totum palatium positum est in regione Pinee, infra hos fines, ab uno latere tenet dominus Angelus Marronis, ab alio tenet dominus Angelus, ab alio platea dicte ecclesie, adversus lateribus sunt vie publice, constituendum procur[atorem dictus] venditor ad investiendum ipsum emptorem de dicto palatio et rebus venditis Cecchum Sabbatini, presentem et [recipientem],

f. 4r et donec dictus emptor fuerit de predictis corporaliter investitum constituit se dictus venditor, nomine dicti emptoris, tenere et possidere ad suam possessionem adimplendam dictus venditor eidem emptori liberam facultatem concessit ut, amodo in antea, proprio nomine agat petat etc. et in locum et privilegium ipsius subcedat nullumque sibi ius in predictis aliquatenus reservavit ipsumque in rem suam procuratorem constituit. Hanc autem venditionem dationem cessionem et concessionem et omnia et singula que dicta sunt et dicentur infra prefatus venditor eidem emptori fecit pro pretio et nomine pretii octuaginta florenorum boni et puri auri iusti et legalis ponderis, quos quidem florenos et pretium predictum dictus venditor a dicto emptore confessus est se recepisse et habuisse et penes se habere et tenere, de quibus dictus venditor se bene quietum contemptum et pacatum vocavit etc.

f. 4v exceptioni non solutorum non numeratorum et non receptorum et non ponderatorum dictorum florenorum et pretii predicti non recepti etc. et generaliter omnibus aliis exceptionibus et defentionibus quibus contra predicta venire posset renumpsiavit expresse et si plus dicto pretio dicte res vendite valerent, totum illud plus quod valerent, dictus venditor eidem emptori, presenti et recipienti amoris causa inter vivos donavit cessit et concessit etc. et promisit quod dicte res vendite sunt ipsius venditoris et quod nemini sunt vendite etc. et si contrarium appareret voluit teneri de evictione ad duplum dicti pretii, confitens talem esse in Urbe consuetudinem etc. pro quibus etc. renumpsiavit etc. ad hec Ciaffus de Thedallinis de regione Columpne, sua bona voluntate, fideiussit pro dicto Iacobo penes dictum Mathalenum, presentem et recipientem, et promisit de evictione et voluit teneri in omnibus et qualelibet dictus Iacobus venditor teneri et obligatus esse, pro qua obligavit omnia bona sua et renumpsiavit<sup>(d)</sup> epistule divi Adriani etc. et generaliter omnibus aliis exceptionibus etc.

<sup>(a)</sup> Sul margine sinistro del foglio è annotato "missum" <sup>(b)</sup> Come sembra <sup>(c)</sup> Depennato "er" <sup>(d)</sup> P "recipit"



Margarita moglie di Cecco di Sabatino del rione Pigna, con il consenso del marito Cecco, rilascia una quietanza a Meolo vetturale del rione Pigna, presente anche a nome del garante Buzio di maestro Paolo, dopo aver ricevuto la somma di 6 fiorini concessi in deposito, come risulta da un atto rogato da Alessio di Giovanni di Paolo *de Rosa*.

f. 5r

Indictione nona mense octubris die XVIII.

Testes: Raytinus calsolarius, Lellus Palutii marmorarius et Colutia de Astallis de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. domina Margarita uxor Cecchi Sabbatini de regione Pinee, cum consensu et volumptate dicti Cecchi viri sui ac ipso Ceccho presente et consentiente, sua bona voluntate renumpsiavit et refutavit et, per pactum de ulterius non petendo, remisit omne ius omnemque actionem realem et personalem utilem et directam tacitam vel expressam ypotecariam seu mistam<sup>(a)</sup> que et quam habet contra et adversus Meolum vecturalem de regione Pinee, presentem et recipientem pro se et Butio magistri Pauli fideiussorem eius et quemlibet ipsorum, pretestu et occasione cuiusdam istrumenti depositi, scripti manu Alexii Iohannis Pauli de Rosa publici notarii, continentis quantitatem sex florenorum auri plus vel minus prout in ipso deposito plenius continetur etc.

f. 5v

Hanc autem refutationem et singula que dicta sunt et infra dicentur prefata domina<sup>(b)</sup> Margarita, cum consensu dicti viri sui, eidem Meulo, presenti et recipienti pro se et quo supra nomine, fecit pro eo quod a dicto Meulo, presente et solvente pro se et dicto Butio, dictos florenos auri presentialiter et manualiter recepisse, de quibus et post ipsam receptionem se bene quietam contemptam et pacatam vocavit et renumpsiavit exceptioni non solutorum non numeratorum et non habitorum dictorum sex florenorum auri et generaliter omnibus aliis exceptionibus et defensionibus etc. et promisit dicta domina eidem Meulo, presenti et recipienti pro se et dicto Butio, et mihi notario recipienti pro dicto Butio quod dicta iura dicti depositi sunt ipsius Butii et ad eum spectant et pertinent pleno iure et quod nemini sunt vendita data donata cessa concessa nec aliquo alio modo alienata etc. et si contrarium appareret voluit teneri de evictione et ad restitutionem dampnorum de aliis suis bonis propriis, pro quibus et renumpsiavit etc.

<sup>(a)</sup> P “mistas” <sup>(b)</sup> Depennato “Franci” come sembra.

Oddone di Pietro *Seromani* e Meolo di Conte vetturale del rione Pigna ricevono in deposito da Cecco di Sabatino dello stesso rione la somma di 4 fiorini d'oro e promettono di restituirla a richiesta del depositante.

f. 6r

Eodem mense die XVIII<sup>(a)</sup>.

Testes: Lellus Palutii marmorarius, Iohannes Rodini tabernarius [ambo]\* de regione Pinee et Nicolaus de Tybure.

In presentia mei notarii et testium etc. Oddo Petri Serromani et Meolus Contis vecturalis ambo de regione Pinee ac die presente, eorum bonis propriis et spontaneis voluntatibus, confessi fuerunt et in veritate recongoverunt sese in depositum, nomine et ex causa depositi, recepisse et habuisse habere et tenere a Ceccho Sabbatini de regione Pinee, quatuor florenos boni et puri auri, iusti et legalis ponderis, quos ab ipso Ceccho, presente et manu recipientibus, de quibus sese bene quietos contentos et pacatos vocaverunt et renumpsiaverunt exceptioni non solutorum, non numeratorum, non habitorum dictorum florenorum et predictum depositum etc. promicentes dicti depositarii et quilibet ipsorum predictum depositum et dicti florenos tenere et salvos

f. 6v

facere ad omne ipsorum et cuilibet eorum resicum periculum et fortunam, scilicet incendii naufragii etc. et eidem Ceccho redere et restituere promiserunt ad omnem suam petitionem et volumptatem cum dampnis et expensis ex tunc in antea faciendis etc. pro quibus omnibus et singulis observandis et plenarie adimplendis predicti depositarii et quilibet eorum penes dictum Cecchum, presentem et recipientem pro se et suis heredibus et successoribus, obligaverunt et pignore posuerunt omnia eorum bona mobilia et immobilia presentia et futura, iura et actiones, que bona quantum ad predicta, nomine dicti Cecchi, tenere recongoverunt etc. et voluerunt pro predictis posse cogi omni tempore etiam ferriato quibus ferriis renumpsiaverunt expresse et in omni curia, tam ecclesiastica quam seculari et coram quocumque iudice vel auditore vel scriptione etc. renumpsiaverunt in predictis omnibus iuribus et defentionibus, statutis et consuetudinibus Urbis, quibus contra predicta venire possent renumpsiaverunt expresse etc.

<sup>(a)</sup> Depennato “indictione VIII”.

7.

1355, ottobre 20

Saba *Singiorilis* del rione Pigna rilascia una quietanza a Cavalgiolo barilaio del rione Colonna ed a Gennaro barilaio del rione Trevi dopo la restituzione di un deposito di 4 fiorini d'oro, rogato dallo stesso notaio Paolo *Seromani*, e dispone che l'atto di deposito sia cancellato dagli atti notarili.

f. 7r

Indictione nona mense octubris die XX<sup>o</sup>.

Testes: Iacobellus Mascocilis de regione Pinee, Cola Lelli samantarius de regione Columpne et Iotius barilarius<sup>(a)</sup> de regione Columpne.

In presentia mei notarii et testium etc. Sabbas Singiorilis de regione Pinee, sua bona propria et spontanea voluntate, renumpsiavit et refutavit omne ius et actionem quod habet<sup>(b)</sup> Cavalgiolum barilarium de regione Columpne et Ianuarium barilarium de regione Trivii, occasione cuiusdam depositi quod habet contra ipsos, ut patet manu mei eiusdem notarii, continentis quantitatem IIII<sup>or</sup> florenorum auri. Hanc autem refutationem fecit quia confessus fuit predictos florenos recepisse, de quibus etc. et renumpsiavit etc. et voluit quod dictum depositum cancelletur ex actis etc.

<sup>(a)</sup> P "varilarius" <sup>(b)</sup> Omesso "contra".

8.

1355, ottobre 20

Saba *Singiorilis* del rione Pigna rilascia una quietanza a Giacomo *Lombardus* ed a Cavalgiolo barilaio del rione Colonna dopo la restituzione di un deposito di 4 fiorini d'oro, rogato dallo stesso notaio Paolo *Seromani*, e dispone che l'atto di deposito sia cancellato dagli atti notarili.

Eodem die et coram dictis testibus etc.

Idem Sabbas, sua bona voluntate, simili modo renumpsiavit omne ius et actionem quod habet contra Iacobum Lombardum de regione Columpne et Cavalgiolum barilarium de dicta regione occasione cuiusdam depositi quod habet contra ipsos, scripti manu mei eiusdem notarii continentis quantitatem IIII<sup>or</sup> florenorum auri. Hanc autem refutationem fecit quia confessus est dictos florenos recepisse, de quibus etc. et renumpsiavit etc. et voluit quod dictum depositum cancelletur [ex] actis etc.

9.

1355, ottobre 30

Francesco *Falconis* del rione S. Angelo nomina suo procuratore Angelo *Marronis* del rione Pigna, canonico della chiesa di S. Lorenzo in *Lucina*, per recuperare l'incudine consegnata a Giovanni *Corazaro* detto *Rodilosso* con un mutuo di 6 fiorini d'oro per il quale si era reso garante lo stesso Angelo.

Francesco dà mandato ad Angelo di rilasciare una eventuale quietanza e promette di ratificare il suo operato sotto pena di una libbra d'oro.

f. 7v

Indictione nona mense octubris die penultimo.

Testes: Nicolaus Pappaçuri, Oddo et Iacobellus de Seromanis de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. Franciscus Falconis de regione Sancti Angeli, sua bona voluntate, fecit suum procuratorem actorem factorem et numptium specialem dominum Angelum Marronis de regione Pinee, canonicum ecclesie Sancti Laurentii in Lucina, presentem et recipientem, ad agendum petendum defendendum litigandum et excipiendum contra omnes et singulos defensores<sup>(a)</sup> et penes quem seu quos possit reperire cuiusdam ancutinis per ipsum Franciscum<sup>(b)</sup> actenus mutuate Iohanni<sup>(c)</sup> Corazaro dicto alias Rodilosso, pro quo Iohanne ipse dominus Angelus se principaliter obligavit penes dictum Franciscum de sex florenis auri, dans<sup>(d)</sup> et concedens idem Franciscus eidem domino Angelo ut, circa predicta reperitione dicte ancutinis, possit unum seu plures constituere procuratores et quod, amodo in antea, ipse dominus

f. 8r

Angelus circa predicta, pro ipso Francisco et eius nomine, possit agere petere defendere excipere ac recipere et de omnibus, nomine ipsius, generalem refutationem facere etc. et generaliter ad omnia alia et singula faciendi, nomine dicti Francisci, que amodo ipse Franciscus facere possit et deberet ac etiam si ipse Franciscus personaliter interesset, promictens dictus Franciscus omne id et quidquid per dictum suum procuratorem gestum situm<sup>(e)</sup> factum vel firmatum fuerit ratum et firmum habere et contra nullo modo facere dicere vel venire sub obligatione bonorum dicti Francisci et pena unius libre auri, renumpsiavit in hiis dictus Franciscus omni iuri et legum auxilio, statutis et consuetudinibus Urbis quibus contra predicta vel predictorum venire et dicere possit renumpsiavit expresse etc.<sup>(f)</sup> pro quibus etc. et renumpsiavit etc.

<sup>(a)</sup> P "depensores" <sup>(b)</sup> P "Franciscus" <sup>(c)</sup> Depennata la s finale <sup>(d)</sup> P "dandum" <sup>(e)</sup> Come sembra <sup>(f)</sup> Depennato "et voluit".

Angelo *Marronis* concede in pegno a Francesco *Falconis* del rione S. Angelo uno scheggiale d'argento con 87 spille d'argento, salvo una, privo di ciondolo, con la clausola che Angelo consegnerà a Francesco, entro l'inizio della prossima Quaresima, l'incudine con due corna ed un piede consegnata a Giovanni detto *Rodilosso* con un mutuo di 6 fiorini d'oro per il quale si era reso garante lo stesso Angelo.

Francesco si impegna, una volta ricevuta l'incudine, a restituire lo scheggiale con le spille, ma se la consegna non avverrà entro il termine stabilito, Francesco, nonostante lo scheggiale ricevuto in pegno, potrà far valere i propri diritti sia nei confronti di Angelo che del garante Nicola *de Cintheis*.

I contraenti si impegnano ad osservare i patti sotto pena di 25 libbre di provisini del senato.

f. 8v Eodem anno, mense et die et coram dictis testibus etc.

Prefatus dominus Angelus sua bona voluntate, dedit et concessit in pignus, ac nomine pignoris et pro pignore, Francisco Falconis de regione Sancti Angeli, presenti et recipienti, unum scaiale ad cintum argenti cum otuaginta septem serpantis<sup>(a)</sup> de arigento, nulla deficiente nisi una et deficiente pendente, quod scaiale predictus Franciscus Falconis a dicto domino Angelo Marronis presentialiter et manualiter recepit, de quibus et post ipsam receptionem se bene quietum contemptum et pacatum vocavit et renumpsiavit etc. sub tali pacto et tenore quod dominus Angelus promisit et convenit eidem Francisco Falconis, presenti et recipienti, dare redere et assignare hinc ad introitum proxime futurum Quatragesime, omnibus ipsius domini Angeli sumptibus et expensis, unam ancutinem cum [duobus] cornis et uno pede per ipsum Franciscum Iohanni dicto Rodilosso actenus mutuatum, pro quo Iohanne ipse

f. 9r dominus Angelus, penes dictum Franciscum, de dicta ancutine fideiussit de sex florenis auri et dictus Franciscus promisit et convenit eidem domino Angelo quod, recepta dicta ancutine per ipsum Franciscum a dicto domino Angelo seu ab alio, pro ipso redere et restituere dictum scaiale inlesum cum serpantis predictis et si dictus dominus Angelus, quacumque occasione, cessaverit eidem Francisco<sup>(b)</sup> dictam ancutinem infra dictum tempus restituere, sit licitum dicto Francisco, non obstante dictum scaiale dato in pignore per ipsum<sup>(c)</sup> dominum Angelum dicto Francisco, quod ipse Franciscus possit uti iura sua, tam contra dictum dominum Angelum quam etiam contra Nicolaum de Cintheis, fideiussorem dicti domini Angeli, in omni curia etc. promictentes predictae partes ad invicem predicta, unus alteri et altera alteri, atendere et observare et contra facere vel venire sub pena XXV librarum provisinorum renumpsiaverunt etc. pro quibus etc. et renumpsiaverunt etc.

<sup>(a)</sup> Così P e nel caso che segue: forse una variante di "spimicis" cioè spille <sup>(b)</sup> Depennato "dictum scaiale r" <sup>(c)</sup> Depennato r.

Giacomello di Paolino notaio, procuratore di Petruzio di Riccardo di Tivoli, si appella al giudizio di Pietro *de Magistris Luce*, giudice degli appelli, contro la sentenza emessa su richiesta di Giacomo di Puziarellò di Tivoli nella causa per un rimborso di spese.

f. 9v Eodem mense die ultimo.

Testes: Nutius Petri scriniarii notarius, Cecchus Contis notarius et Petrus Stalge notarius.

In presentia mei notarii et testium etc. Appellatio interposita per Iacobellum Paulini notarium, procuratorem Petrutii Ricardi de Tybure a quadam sententia lata contra ipsum Petrutium pro Iacobo Putiarelli de Tybure, per dictum Petrum de Magistris Luce, iudicem appellationis, in causa repetitionis<sup>(a)</sup> expensarum.

<sup>(a)</sup> P "repetitionis".

Giovanni *Seromani* del rione Pigna, nella divisione dei diritti dotali della defunta sorella Francesca, assegna ad Oddone *de Seromanis*, suo fratello e figlio del defunto Pietro, un palazzo a pianoterra con solario, camere, stalle, sale, cantine o sala terrena, con un orto dietro ed un portico davanti e con accasamenti, situato nel rione Pigna e nomina suo procuratore il prete Lorenzo, rettore della chiesa di S. Giovanni della Pigna, per l'insediamento nella proprietà del donatario; a sua volta Oddone concede a Giovanni una casa nella quale abitano dei cernitori unita con un'altra casa, tutte situate nel rione Pigna, e nomina suo procuratore Giacomello figlio del defunto Nicola *de Seromanis* per l'insediamento nella proprietà del donatario.

Oddone, ad integrazione dei beni assegnati a Giovanni, aggiunge un versamento di 27 fiorini e mezzo d'oro.

f. 10r Indictione nona mense novembris die III<sup>o</sup>.

Testes: dominus presbiter Laurentius rector ecclesie Sancti Iohannis de Pinea, Nicolaus Pappaçuri et Ceccoellus Cafari de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. Iohannes Seromani de regione Pinee, sua bona propria et spontanea voluntate, per modum divisionis et partimenti quondam<sup>(a)</sup> iurium dotalium Francisce sororis eorum<sup>(b)</sup>, dedit et concessit tradidit et assignavit Oddoni de Seromanis, fratri suo et filio quondam Petri de Seromanis communis patris<sup>(c)</sup> eorum, presenti et recipienti pro se et suis heredibus et successoribus vel cui ipse Oddo in perpetuum dare et concedere voluerit, idest quod palatium, cum accasamentis, terrineum et solaratum cum cameris, stabulis, salis cerbinariis, sonito<sup>(d)</sup> sive sala terrinea, orto post se et porticali ante se, cum omnibus suis usibus utilitatibus pertinentiis et adiacentiis et cum introitibus et exitibus suis, ad habendum tenendum utendum, fructos recipiendum et de eo

f. 10v faciendum quidquid ipse vel heredes et successores ipsius facere perpetuo placuerit, constituendum procuratorem dictus Iohannes ad investiendum dictum Oddonem de dicto palatio cum omnibus suis usibus, ut dictum est, etc. venerabilem virum dominum presbiterum Laurentium rectorem ecclesie Sancti Iohannis de Pinee, testem presentem et recipientem<sup>(e)</sup>, cui liberam facultatem concessit etc. et donec dictus Oddo de dicto palatio toto fuerit corporaliter investitus constituit se dictus Iohannes, nomine dicti Oddonis pro parte quam sibi contigerat tenere et possidere, ad quam possessionem adimplistendam eidem Oddoni, fratri suo, liberam facultatem concessit ut, amodo in antea, proprio nomine possit agere petere etc. nullumque sibi ius in predictis aliquatenus reservavit etc.<sup>(f)</sup> quod totum palatium cum accasamentis positum est in regione Pinee, inter hos fines, ab uno latere tenet dictus Oddo, ab alio heredes quondam

f. 11r Cecchi Iohannis Leonis, ante est via publica, retro tenet dictus Oddo vel si qui etc. Hanc autem dationem et per modum partimenti et iuris divisionis dictorum bonorum et iuris dotalium quondam dicte domine Francisce, sororis eorum dictorum, Iohannes fecit dicto Oddoni pro eo quod dictus Oddo, eodem die et coram dictis testibus, dedit et concessit per modum divisionis et partimenti dictorum bonorum dicte quondam domine Francisce et iuris dotalis ipsius ad ipsos fratres pleno iure spectantium pro eo quod dictus Oddo dedit et concessit dicto Iohanni in partem. In primis quamdam domum que dicitur la Torricella, sita in regione Pinee, inter hos fines, ab uno latere tenet Mathalenus Seromani, ab alio Oddo quondam Petri de Seromanis, ante est via publica, retro est ortus. Item et quamdam aliam domum cum orto post se, sita in

f. 11v regione Pinee, inter hos fines, ab uno latere tenet Butius Iubillei, ab alio tenet Mathalenus de Seromanis, ante est via publica vel si qui etc. Item et quamdam aliam domum in qua nunc habitant cernitores, sita in dicta regione Pinee, cum alia domo iunta cum ea in regione predicta, inter hos fines, ab uno latere tenet Cola Marronis, ab alio idem Oddo frater dicti Iohannis, ante est publica via, retro tenet<sup>(g)</sup> Tutius Ubere vel si qui sunt ad omnia predicta plures vel veriores confines etc. constituendum procuratorem dictus Oddo ad investiendum dictum Iohannem, fratrem suum, de predictis omnibus domibus cum omnibus suis usibus utilitatibus pertinentiis et adiacentiis et cum introitibus et exitibus suis, Iacobellum filium quondam Nicolai de Seromanis, licet absentem tamquam presentem, et donec dictus Iohannes fuerit de predictis

f. 12r investitus constituit se, nomine dicti Iohannis, tenere et possidere ad quam possessionem adimplistendam etc. et pro eo quod dictus Oddo solvit dicto Iohanni, fratri suo, pro agumento dicte sue partis XXVII florenos auri et dimidium, quos presentialiter et manualiter recepit, de quibus etc. et renumpsiavit etc.

<sup>(a)</sup> Depennato hr <sup>(b)</sup> Così P <sup>(c)</sup> P “commune patri” <sup>(d)</sup> Come sembra <sup>(e)</sup> Depennato “vel” <sup>(f)</sup> Depennato “Hanc autem” <sup>(g)</sup> Depennato “ord”.

### 13.

1355, novembre 3

Giovanni *Seromani* rilascia una quietanza al fratello Oddone in cui rinunzia ad ogni suo diritto sul palazzo situato nel rione Pigna, compreso nei beni della dote della defunta sorella Francesca, in cambio di una casa detta *la Torricella*, di una casa nella quale aveva abitato il defunto sarto Gualasso e di un'altra casa nella quale abitano i cernitori, situate nel rione Pigna, oltre ad un compenso di 27 fiorini e mezzo d'oro.

f. 12v Eodem mense et die et coram dictis testibus etc.

Idem Iohannes, sua bona voluntate, renumpsiavit et refutavit omne ius et actionem quod et quam habet vel habere possit quacumque occasione modo iure titulo sive causa in dicto toto palatio et iure partis dicti Oddonis fratris sui, tam ratione dotis domine Francisce olim sororis eorum, quam etiam quacumque alia occasione vel modo, nullum ius ipsi Iohanni in dicto palatio et parte dicti Oddonis aliquatenus reservavit etc. Hanc autem refutationem et que dicta sunt prefatus Iohannes eidem<sup>(a)</sup> Oddoni fratri suo, presenti et recipienti, fecit pro eo quod dictus Oddo dedit et concessit dicto Iohanni fratri suo, presenti et recipienti, dedit et concessit domos infrascriptas pro parte sibi contingente, videlicet domum que dicitur La Torricella. Item et domum in qua olim Gualassus sutor habitavit. Item et domum in qua nunc

f. 13r habitant cernitores, sitam in regione Pinee, inter confines prout est superius declaratum, et dedit et solvit idem Oddo prefato Iohanni, presenti et recipienti, pro agumento dicte sue partis XXVII florenos auri et dimidium quos ab ipso Oddo presentialiter et manualiter recepit, de quibus se bene quietum et pacatum vocavit etc. et renumpsiavit etc.

<sup>(a)</sup> P “idem”.

14.

1355, novembre 3

Oddone *Seromani* rilascia una quietanza al fratello Giovanni in cui rinunzia ad ogni diritto sulle case del rione Pigna, comprese nei beni della dote della defunta sorella Francesca, alle quali aggiunge un compenso di 27 fiorini e mezzo d'oro, in cambio di un palazzo a pianoterra con solarario e camere situato nel rione Pigna.

Eodem mense et die et coram dictis testibus etc.

Prefatus Oddo, sua bona voluntate, renumpsiavit et refutavit et, per pactum de aliquid non petendo, remisit omne ius et actionem realem et personalem utilem et directam tacitam vel expressam ipotecariam seu mistam quod et quam habet contra et adversus dictam partem et domos et florenos supradictos, quacumque occasione modo iure titulo sive causa<sup>(a)</sup>, ratione dotis<sup>(b)</sup> dicte domine Francisce

f. 13v

quam etiam quacumque alia occasione aliquid petere possit in dictis domibus et rebus predictis etc. Hanc autem refutationem et que dicta sunt prefatus Oddo eidem Iohanni, presenti et recipienti, fecit pro eo quod dictus Oddo a prefato Iohanne recepit et habuit in premium dictarum<sup>(c)</sup> domorum et florenorum unum palatium terrineum et solaratum cum cameris etc. situm in regione Pinee, inter suos confines, ut superius est narratus, et pro eo quod dictus Iohannes eidem Oddoni similem refutationem et quietationem fecit et promissionem etc. promittentes unus alteri et alter alteri, predicta omnia et singula rata et firma habere et contra non venire sub obligatione bonorum suorum et pena dictarum rerum, pro quibus etc. et renumpsiaverunt etc. reservata in omnibus infradictis mihi potestate etc.

<sup>(a)</sup> Ripetuto "causa" <sup>(b)</sup> Depennato "quam etiam" <sup>(c)</sup> Depennato "flo".

15.

1355, novembre 3

Il prete Lorenzo *de Cioptis* rettore della chiesa di S. Giovanni della Pigna, procuratore di Giovanni *Seromani*, come risulta dalla procura rogata dal notaio Paolo *Seromani*, procede all'insediamento di Oddone, fratello di Giovanni, nel palazzo assegnatogli, in seguito alla divisione dei beni dotali della defunta sorella Francesca, e l'assegnatario assolve il consueto rituale del possesso.

f. 14r

Eodem mense et die et coram<sup>(a)</sup> dictis testibus, scilicet Cola Pappaçuri<sup>(b)</sup>, Nicolaus Lelli Francisci et Petronus ortolanus [omnibus]\* de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. venerabilis vir dominus presbiter Laurentius de Cioptis rector ecclesie Sancti Iohannis de Pinee, procurator et persona legitima Iohannis Seromani, ut patet manu mei eidem notarii, ad investiendum dictum Oddonem de dicto palatio cum omnibus suis usibus, ut dictum est superius, ac presente die sua bona voluntate ipsum Oddonem, presentem et recipientem, investivit et in vacuum possessionis induxit, recepit de limo dicti palatii, nomine possessionis eiusdem, intrando, exiando, claudendo et aperiendo et voluit dictus procurator quod ipse Oddo amodo et deinceps auctoritate propria ipsum palatium petat etc.

<sup>(a)</sup> Depennato "dicte part" come sembra <sup>(b)</sup> Depennata la s finale.

16.

1355, novembre 3

Giacomello figlio del defunto Nicola *Seromani* del rione Pigna procuratore di Oddone *Seromani*, come risulta dalla procura rogata dal notaio Paolo *Seromani*, procede all'insediamento di Giovanni, fratello di Oddone, nelle case assegnategli, in seguito alla divisione dei beni dotali della defunta sorella Francesca, e l'assegnatario assolve il consueto rituale del possesso.

f. 14v

Eodem mense et die.

Testes: Colutia Lelli Francisci, Cecchus Cafari et Cola Pappaçuri [omnes]\* de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. Iacobellus filius olim Nicolai Seromani de regione Pinee, procurator et persona legitima Oddonis supradicti, habentem ad infrascripta omnia et singula speciale licentia et mandatum, ut patet manu mei eiusdem notarii, ac die presente sua bona voluntate investivit et in vacuum possessionem induxit dictum Iohannem Seromani de omnibus et singulis domibus utilitatibus pertinentiis et adiacentiis etc. recepit de limo et terra dictarum domorum, nomine possessionis, intrando, claudendo, exiando et aperiendo domos omnes predictas<sup>(a)</sup> et voluit dictus procurator quod dictus Iohannes omnes predictas domos, nomine proprio suo, possit intrare etc. renumpsiavit et promisit etc. reservata mihi potestate curandi.

<sup>(b)</sup> P "predicta".

Giacomello figlio del defunto Nicola *Seromani* del rione Pigna nomina suoi procuratori Coluzia di Lello di Francesco del rione Pigna, Buzio *Valle* e Giovanni di Giacomo notai per tutte le sue cause.

f. 15r

Indictione nona mense novembris die VIII<sup>o</sup>.

Testes: Pappaçuri<sup>(a)</sup>, Petrus domini Iacobi Petri Angeli et Nicolaus de Seromanis de regione Pinee.

In presentia mei notarii et testium etc. Iacobellus filius olim Nicolai Seromani de regione Pinee, qui iuravit etc., sua bona voluntate, fecit constituit et ordinavit suos veros legitimos et generales procuratores actores factores et numptios speciales, videlicet Colutiam Lelli Francisci de regione Pinee, presentem et recipientem, Butium Valle et Iohannem domini Iacobi notarios, licet absentes tamquam presentes, ad omnes suas causas lites et questiones que et quas habet vel habere possit contra et adversus omnes personas universitates vel loco et in omni curia, tam ecclesiastica quam seculari et coram quacumque iudice, ad agendum etc. promictens se ratum et firmum habere quidquid per dictos suos procuratores gestum fuerit, sub obligatione bonorum ipsius etc. pro quibus etc. et renumpsiaverunt etc.

<sup>(a)</sup> Forse omissio il nome Cola.

Angela moglie di Nettolo *de Sancto Eunesto* già del rione Trevi ed ora del rione Pigna rilascia una quietanza a Paolo di maestro Saba carpentiere del rione Colonna, presente anche a nome di Saba di Lippo del rione Trevi, in seguito alla restituzione di un deposito di 4 fiorini d'oro, come risulta dall'atto rogato dal notaio Nuzio *Scopte*.

f. 15v

Indictione nona mense novembris die XVI.

Testes: Nardus Marincheche archipresbiter Sancti Vitalis et Lellus filius naturalis olim Petri Seromani.

In presentia mei notarii et testium etc. domina Angela uxor Nectoli de Sancto Eunesto olim de regione Trivii et nunc de regione Pinee, sua bona voluntate renumpsiavit et refutavit omne ius omnemque actionem realem et personalem utilem et directam tacitam vel expressam ypotecariam seu mistam quod et quam habet vel habere possit contra et adversus Paulum magistri Sabbe carpentarium de regione Columpne, presentem et recipientem pro se ac vice et nomine Sabbe Lippe de regione Trivii, et mihi notario recipienti pro ipso Sabba et quemlibet eorum, pretestu et occasione cuiusdam istrumenti depositi, scripti manu Nutii Scopte publici notarii seu cuiuscumque alterius notarii plus vel minus, prout in ipso deposito continetur etc.

f. 16r

Hanc autem refutationem et que dicta sunt et dicentur infra, prefata domina Angela eidem Paulo, presenti et recipienti pro se et dicto Sabba, et mihi notario recipienti pro eo, fecit pro eo quod dicta domina a prefato Paulo presentialiter et manualiter recepit et habuit dictos quatuor florenos auri, de quibus se bene quietam et contempnam et pacatam vocavit et renumpsiavit exceptioni non solutorum non numerorum dictorum florenorum exceptioni doli mali et in factum conditioni ob causam et sine causa et spei future numerationis et receptionis et omni alio iuri et legum auxilio, quibus contra predicta venire possit renumpsiavit expresse etc. et promisit dicta domina quod dicta iura dicti depositi sunt ipsius domine et ad eam spectant et pertinent pleno iure et quod nemini sunt vendita etc. et si contrarium aliquo tempore appareret teneri voluit de evictione ad restitutionem bonorum suorum, pro quibus etc. et renumpsiavit etc. reservata mihi potestate etc.

Meo di Andreozio di Camerata vende a Luzio di Filippo mercante del rione Pigna la lana di 300 pecore *carfangine* che possiede a Roma e promette di consegnare la lana a sue spese dal momento della stipulazione del contratto fino al prossimo mese di aprile con la clausola che qualora egli portasse le pecore a tosare dentro le mura di Roma Luzio dovrà provvedere al trasporto della lana a sue spese nella località prescelta, altrimenti Meo sarà tenuto ad effettuare il trasporto a casa dell'acquirente.

f. 16v

Indictione nona mense novembris die XVIII.

Testes: Iuvanni Stephani Cerberii, dominus Nicolaus Processi canonicus ecclesie Sancta Sanctorum et Lellus Petri de Reate macellarius.

In presentia mei notarii et testium etc. Meus Andreotii de castro Camerate ac die presente, sua bona propria et spontanea voluntate vendidit et venditionis titulo dedit cessit et concessit Lutio Philippi mercatori de regione Pinee, presenti et recipienti pro se et suis heredibus vel cui ipse Lutius dare et concedere voluerit in perpetuum, idest trecentas lanas pecudum carfanginarum ipsius venditoris, quas habet in Urbe, quas lanas eidem emptori dare et assignare promisit hinc per totum mensem aprilis proxime futurum, omnibus suis venditoris sumptibus et expensis, proviso tamen quod si dictus venditor conduceret dictas pecudes ad

tosorandum infra menia Urbis, tunc dictus emptor a dicto loco, suis sumptibus et expensis, debeat facere exportare pro suo velle, alioquin dictus venditor teneatur sibi dare in domo s[ua]<sup>(a)</sup>

<sup>(a)</sup> L'atto si interrompe con la fine del secondo quaderno a causa della perdita dei restanti fogli del protocollo.

